



**SOGE BANK**



**RAPPORT** ANNUEL  
2016-2017



**RAPPORT ANNUEL 2016-2017**

***Un Groupe Financier Universel, Innovant et Moderne  
pour Vous, partout et à tout moment***





## *Siège Social de la Sogebank*

*Inauguré en 1996, ce bâtiment symbolise  
les efforts d'un groupe d'hommes et de femmes  
résolument engagés dans la construction  
d'un avenir meilleur pour notre chère nation.*

## *Vérification Externe*

*Mérové-Pierre Cabinet d'Experts Comptables,*

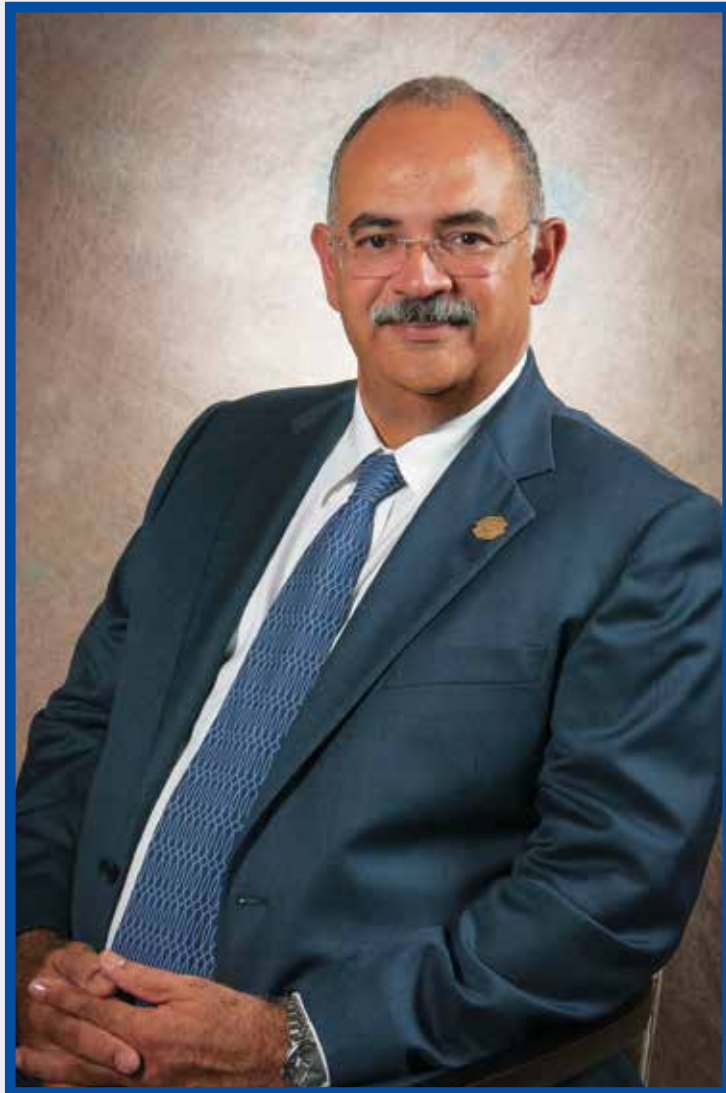
## *Avocat-Conseil*

*Cabinet Pasquet, Gousse & Associés*

# SOMMAIRE

|                                                         |         |
|---------------------------------------------------------|---------|
| Message du Président Directeur Général .....            | 5       |
| Conseil d'Administration de la Sogebank .....           | 8       |
| Comité de Direction de la Sogebank .....                | 9       |
| Hauts Cadres du Groupe Sogebank .....                   | 10      |
| Hauts Cadres de la Sogebank .....                       | 11      |
| Conseil d'Administration de la Sogebel .....            | 12      |
| Conseil d'Administration de la Sogecarte .....          | 13      |
| Conseil d'Administration de la Sogefac.....             | 14      |
| Conseil d'Administration de la Sogesol.....             | 15      |
| Conseil d'Administration de la Sogexpress.....          | 16      |
| Conseil d'Administration de la Fondation Sogebank.....  | 17      |
| Conseil d'Administration de la Soge Assurance .....     | 18      |
| <br>Performances du Groupe Sogebank .....               | <br>19  |
| Chiffres clés .....                                     | 22      |
| <br>Environnement économique .....                      | <br>23  |
| Contexte général .....                                  | 24      |
| L'économie réelle .....                                 | 25      |
| Commerce extérieur et balance des paiements .....       | 25      |
| Finances publiques, monnaie et système bancaire .....   | 28      |
| Prévisions pour 2016-2017 .....                         | 31      |
| <br>Performances de la Banque commerciale.....          | <br>33  |
| <br>Développement institutionnel.....                   | <br>37  |
| <br>Entités du Groupe Sogebank .....                    | <br>41  |
| Sogebel .....                                           | 42      |
| Sogecarte .....                                         | 43      |
| Sogesol .....                                           | 45      |
| Sogexpress .....                                        | 47      |
| Soge Assurance.....                                     | 49      |
| Fondation Sogebank .....                                | 50      |
| <br>Etats financiers consolidés .....                   | <br>51  |
| Rapport des vérificateurs indépendants .....            | 53      |
| Etats consolidés au 30/9/2016 et 30/9/2017 .....        | 57      |
| Notes aux Etats financiers consolidés .....             | 62      |
| <br>Informations Générales sur le Groupe Sogebank ..... | <br>126 |





**ROBERT MOSCOSO**

*Président Directeur Général*

## MESSAGE DU PRÉSIDENT

### Directeur Général

*M*

*esdames, Messieurs les Actionnaires, Chers Invités,*

*Au nom du Conseil d'Administration et en mon nom propre, je prends plaisir à vous souhaiter la plus cordiale bienvenue à notre trente-deuxième Assemblée Générale Ordinaire.*

*On devait s'y attendre, l'année 2017 fut une nouvelle période de morosité et d'attentisme pour l'économie haïtienne.*

*Inaugurée par le passage du redoutable Cyclone Mathieu, considéré comme le plus violent ayant frappé Haïti depuis 1954, l'année marque l'aboutissement du long et difficile processus électoral vieux de quelque deux ans, avec l'installation tant attendue du nouveau Président de la République, d'un Parlement quasiment complété et d'un nouveau Gouvernement entre janvier et mars 2017. Avec un Parlement dominé par une majorité présidentielle claire, l'on était en droit de s'attendre à une relative harmonie entre les institutions étatiques, favorisant une atmosphère constructive et productive au niveau de la gouvernance publique.*

*Considérant toutefois les réalités d'une transition politique dans un pays comme le nôtre, ainsi que les délais de mise en route du Gouvernement et de mobilisation des ressources financières tant locales qu'internationales, l'on pouvait difficilement s'attendre à une forte reprise de l'économie en 2017, d'autant plus qu'elle était déjà pénalisée par la virtuelle disparition de la manne PetroCaribe et le départ attendu de la Minustah qui, conjointement, avaient véritablement dopé les cinq années de gouvernance du Président Martelly.*

*Sans surprise, ce fut donc une année de croissance lente, moins de 1.2% pour l'année d'après les données préliminaires disponibles et de maintien d'un taux d'inflation à deux chiffres, à l'instar des deux années précédentes.*

*Dans ce contexte mitigé – bien que moins pénible qu'attendu – le système bancaire a encore réalisé une performance remarquable, avec un profit en forte croissance et un retour de l'actif moyen (ROA) de 3.2% bénéficiant toutefois, comme pour l'année 2016, de transactions exceptionnelles masquant quelque peu la performance réelle du secteur. Cette performance reste toutefois, il faut le reconnaître, à un niveau très satisfaisant dans l'ensemble.*

*C'est donc, Mesdames et Messieurs, dans ce panorama contrasté qu'il faut juger la performance du Groupe Sogebank cette année et les efforts de nos dirigeants de la banque commerciale et des filiales. Les données qui vous seront présentées dans un moment par nos responsables sauront, j'en suis certain, vous édifier sur la qualité et la pertinence de ces efforts et sur le chemin parcouru durant l'exercice.*

*Mesdames, Messieurs les Actionnaires,*

*La Sogebank a terminé l'année avec un résultat avant impôt et don à la Fondation de 968 millions de gourdes, en baisse par rapport à l'exercice précédent qui, nous le savons, a été une année record avec un résultat avant impôt et don de 1.2 milliard de gourdes. En plus des facteurs macro-économiques défavorables, la stagnation du portefeuille de crédit, l'augmentation de nos coûts opérationnels liée à une moins-value de 78 millions sur les placements à l'étranger et une dotation à la provision de 50 millions de gourdes dans le cadre d'un litige opposant la banque à un tiers sont des éléments qui ont affecté la performance de la banque.*

*La contribution des sociétés affiliées reste importante dans les résultats consolidés de la banque.*

*En premier lieu, je tiens à saluer la performance de la Sogesol qui a connu cette année la meilleure performance financière de son histoire, avec une croissance de son portefeuille de 47%, des arriérés de plus de 30 jours en nette réduction et un profit net atteignant pour la première fois la barre des 65 millions de gourdes, supérieur aux prévisions budgétaires, résultant en un rendement de fonds propres moyens (ROE) de 42% l'an. Ces résultats exceptionnels – qui sont à mettre à l'actif du savoir-faire des dirigeants de notre filiale, véritables spécialistes en résolution de crise – font de la Sogesol la plus grande institution de microfinance du pays.*

*La Sogexpress a réalisé une bonne performance commerciale avec un taux de croissance annuel des transferts tournant autour de 15%, tout en maintenant sa position de leader sur le marché avec 27% des transferts payés et 40% des transferts expédiés. Toutefois, le résultat opérationnel de 84.7 millions de gourdes, bien que supérieur à celui de l'exercice dernier, a été inférieur de 20 millions de gourdes au budget, principalement en raison de l'écart substantiel entre le taux de change réel et celui budgétisé.*

*La Sogecarte s'est particulièrement attelée à migrer toutes les cartes de crédit vers la technologie des cartes à puces, ce qui lui a permis de réduire les pertes pour transactions frauduleuses de 46%. En améliorant la performance des POS, elle a augmenté de 52% à 72% le volume des transactions de ses cartes réalisées sur les POS installés chez les commerçants affiliés. La Sogecarte a également poursuivi son programme d'assainissement du portefeuille de crédit, résultant en une baisse de 26% des provisions pour mauvaises créances. Malgré tout cela, le taux de change a eu un impact négatif sur le profit brut qui, avec 143 millions de gourdes, a été inférieur de 12 millions de gourdes à celui de l'année dernière.*

*Les résultats de la Sogebel ont été légèrement inférieurs à ceux obtenus au cours de l'exercice précédent. Le profit net s'est établi à 117.9 millions de gourdes contre 122.2 millions de gourdes pour 2015-2016, en raison d'une contraction du portefeuille global des prêts et d'une augmentation des prêts improductifs. Les dirigeants de la Sogebel sont actuellement dans le processus de révision du positionnement stratégique de cette filiale afin de conserver et de renforcer son leadership sur le marché de l'immobilier.*



*Comme anticipé, la Soge Assurance, continue sa progression sur son marché avec une croissance de 22% de ses actifs. Au cours de cette année, l'emphase a été placée sur la diversification et l'extension de ses activités en dehors du Groupe. Certaines actions ciblées ont ainsi été menées en vue d'améliorer sa structure à plusieurs niveaux. Les résultats commencent déjà à se faire sentir.*

*Sur le plan organisationnel, le Conseil d'Administration a réalisé au cours de l'année, le rapatriement des opérations de la Sogefac vers la Sogebank – sans impact négatif pour la clientèle. Cette décision a été prise dans un souci d'efficacité et de rationalisation des ressources du Groupe Sogebank. La Sogefac en tant que véhicule légal continue toujours d'exister, en attendant que nous prenions une décision sur l'opportunité de l'utiliser à d'autres fins.*

*Au consolidé, la Sogebank peut s'enorgueillir d'avoir réalisé, dans cette conjoncture contraignante et incertaine, un profit net avant participation minoritaire de 932 millions de gourdes, en réduction de 13% par rapport à l'année 2016.*

*Mesdames, Messieurs les Actionnaires, chers Invités,*

*Nous sommes donc heureux de continuer la tradition en vous proposant la distribution d'un dividende brut de 1,475.38 gourdes par action, essentiellement en ligne en termes réels avec celui de l'année dernière, compte tenu de la libération des 30,856 actions qui ont porté le total des actions libérées à 300,000 et le capital social à 1,500,000,000 gourdes. Sur une base exceptionnelle, cette distribution de dividendes représente 53% du profit net après déduction de la part revenant aux minoritaires.*

*Mesdames, Messieurs les Actionnaires,*

*Je voudrais, en terminant, remercier les membres du Conseil d'Administration, les cadres et employés de la banque commerciale et tous les collaborateurs de l'ensemble de nos sociétés affiliées qui ont travaillé sans relâche pour atteindre les objectifs fixés pour notre groupe financier.*

*Un grand merci à vous, nos Actionnaires, qui continuez à nous faire confiance et à nous supporter par votre présence.*

*Plus que jamais, nous sommes convaincus que l'avenir appartient et continuera d'appartenir à ceux qui travaillent.*

*Merci à tous  
Ce 24 février 2018*



*Robert Moscoso  
Président Directeur Général*

# LES MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA SOGEBANK



*Devant, de gauche à droite :*

Mme. Gaëlle Rivière Wulff, *Membre*  
Mme. Pascale Delain Barrau, *Membre*  
M. Robert Moscoso, *Président Directeur Général*  
Mme. Gladys M. Coupet, *Trésorier*  
Mme. Joan Perry, *Membre*

*Derrière, de gauche à droite :*

Dr. Michel Théard, *Membre*  
M. Bernard Pasquier, *Membre*  
M. Raymond Jaar, *Premier Vice-Président*  
M. Sherif S. Abdallah, *Deuxième Vice-Président*  
M. Patrick Bellande, *Membre*  
M. Claude Apaid, *Membre*  
M. Claude Pierre-Louis, *Secrétaire*



M. Roberto Holguin, *Membre*  
(Absent le jour de la photo)



# COMITÉ DE DIRECTION DE LA SOGEBANK



*Devant de gauche à droite*

M. Raymond Jaar, *Premier Vice-Président*

M. Robert Moscoso, *Président Directeur Général*

M. Sherif S. Abdallah, *Deuxième Vice-Président*

*Derrière de gauche à droite*

Dr. Michel Théard, *Membre*

M. Patrick Bellande, *Membre*

Mme. Gladys M. Coupet, *Trésorier*

M. Claude Pierre-Louis, *Secrétaire*



**SOGEBANK**

---

# HAUTS CADRES DU GROUPE SOGEBANK

---



*De gauche à droite*

M. Franck Lanoix, *Vice-Président Exécutif Sogexpress*

M. Jean Bordes Châtel, *Contrôleur Général Groupe Sogebank*

M. Pierre Marie Boisson, *Président Directeur Général Sogesol et Conseiller Economique*

M. Claude Pierre Louis, *Directeur Général Sogebank*





# HAUTS CADRES DE LA SOGEBANK



*Devant, de gauche à droite*

Mme Gaëlle Rivière Wulff, *Directeur Général Adjoint, Finances et Directeur Général a.i.*  
M. Philippe Herby Rivière, *Directeur Exécutif, Trésorerie et Opérations Internationales*  
M. Ude Nord, *Directeur Exécutif, Information et Technologie*  
Me Yolène Innocent, *Directeur Exécutif, Affaires Juridiques et Recouvrement*  
Mme Pascale Verret, *Directeur Général Adjoint, Crédit*  
Mme Odette Casthély, *Directeur Exécutif, Opérations*  
Mme Sandra Laroche Delorme, *Directeur Général Adjoint, Commercial*  
Mme. Cynthia Perry, *Directeur Exécutif, Crédit Grandes Entreprises*  
M. Edwin Félix, *Directeur Exécutif, Organisation et Méthodes*

*Derrière, de gauche à droite*

M. Hervé Delorme, *Directeur Exécutif, Marketing*  
M. Réginald de Delva, *Directeur Exécutif, Services Administratifs*  
M. Jean Polycart, *Directeur Exécutif, Coordination Cabinet Direction Générale*  
M. Willer Léveillée, *Directeur Exécutif, Audit Interne*  
Mme. Guerdy Faustin, *Directeur Exécutif, Ressources Humaines*  
M. Charles Jean-Noël, *Directeur Général Adjoint, Risques*  
M. Jean Robert Duprat, *Directeur Exécutif, Comptabilité*



# LES MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA SOGEBEL



*Devant, de gauche à droite*  
Mme Dominique Bonnefil, *Membre*  
Mme Valérie Mathon, *Membre*

*Derrière, de gauche à droite*  
M. Sébastien Dufort, *Membre*  
M. Patrick Bellande, *Président Directeur Général*  
M. Claude Pierre Louis, *Secrétaire et Trésorier*  
M. Raymond Jaar, *Vice-Président*  
M. Harry R. Delain, *Membre*



# LES MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA SOGECARTE



*De gauche à droite*

M. Franck Lanoix, *Vice-Président et Secrétaire*

M. Richard Lebrun, *Membre*

Mme. Joan Perry, *Vice-Président et Trésorier*

M. John Victor G. Handal, *Président Directeur Général*



# LES MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA SOGEFAC



*De gauche à droite*

Mme. Gladys M. Coupet, *Vice Président et Secrétaire*

M. Jean Bordes Châtel, *Président Directeur Général*

Mme. Kira Von Lignau Staco, *Trésorier*





---

# LES MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA SOGESOL

---



*De gauche à droite*

M. Franck Lanoix, *Secrétaire*

M. Pierre-Marie Boisson, *Président Directeur Général*

Mme Melissa Baez, *Membre*

M. Bernard Craan, *Membre*

M. Charles Clermont, *Trésorier*



# LES MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA SOGEXPRESS



*De gauche à droite*

M. Franck Lanoix, *Vice-Président Exécutif et Secrétaire*

M. Raymond Jaar, *Président Directeur Général*

Mme Gaëlle Rivière Wulff, *Vice-Président et Trésorier*

M. Pierre-Marie Boisson, *Membre*



# LES MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA FONDATION SOGEBANK



*De gauche à droite :*

M. Jean Bordes Châtel, *Trésorier*

Dr. Michel Théard, *Président*

Mme. Valérie Flambert Mathon, *Membre*

M. Robert Moscoso, *Vice-Président*

M. Karim Abdallah, *Sécretaire*



**FONDATION  
SOGEBANK**

# LES MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA SOGE ASSURANCE



*De gauche à droite*

M. Jean Bordes Châtel, *Vice-Président et Secrétaire*

M. Robert Moscoso, *Président Directeur Général*

M. Raymond Jaar, *Vice-Président et Trésorier*



SOGE ASSURANCE





RAPPORT ANNUEL  
2016 - 2017

# PERFORMANCES DU GROUPE

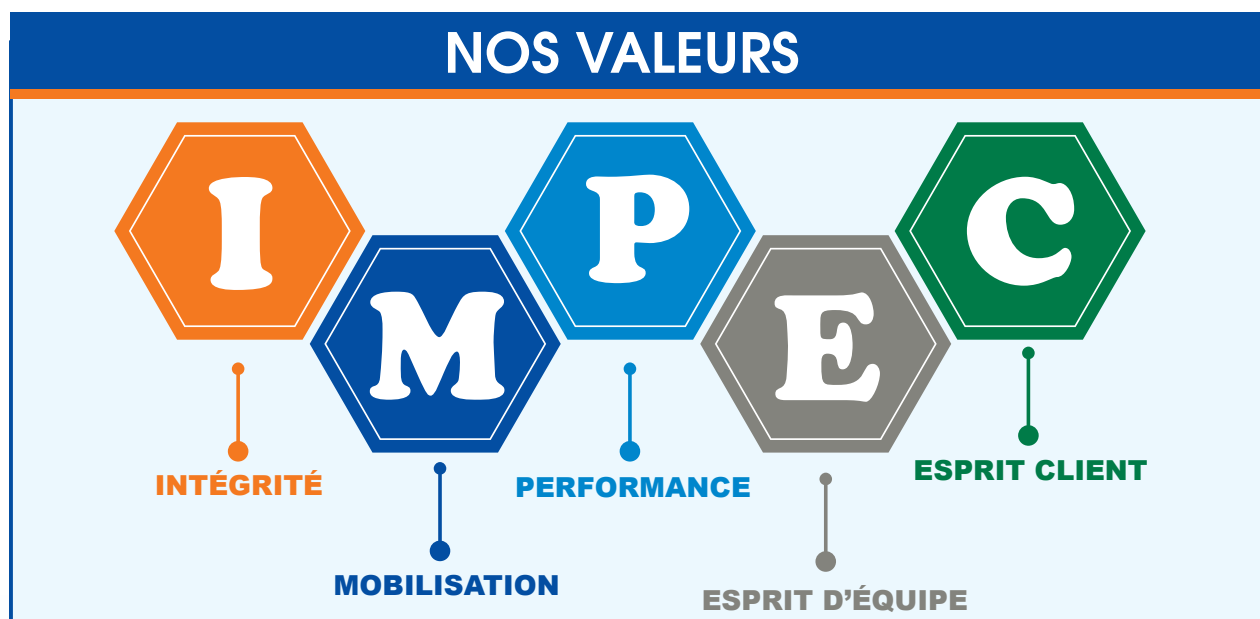
# PERFORMANCES DU GROUPE

## Performances du Groupe en quelques chiffres

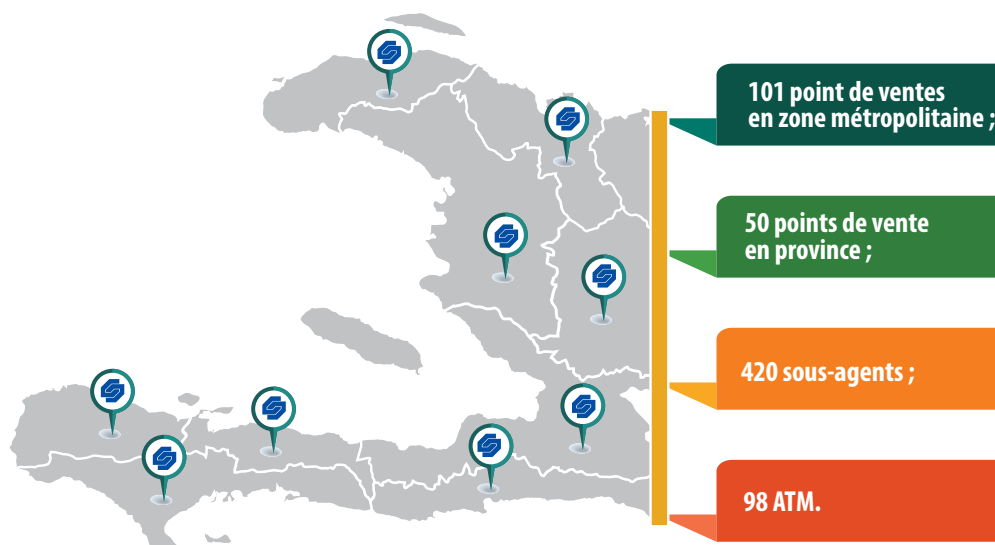


## Notre Vision

***Un Groupe Financier Universel Innovant et Moderne pour vous, partout et à tout moment.***



## Un Groupe constitué de 2,339 collaborateurs pour servir nos clients sur tout le territoire national



### Un Groupe engagé à accompagner les entreprises de toutes tailles dans leurs besoins de financement :

- Un encours de crédit total de 26.2 milliards de gourdes ;
- Sogesol # 1 du secteur Microcrédit avec un encours de 2.1 milliards de gourdes, dont 490 millions d'encours dans l'agriculture – finançant 11,153 clients.

### Un Groupe tourné vers le digital :

- De nombreux clients connectés à nos plateformes en ligne : 58,965 à Sogebanking, 1,255 à Sogebel Online et 1,390 à Sogemobile.
- 7.3 milliards de gourdes retirées à partir des ATMs.

### Sogexpress # 1 du marché des transferts :

4.1 millions de transferts réalisés sur l'année.

### Un Groupe à la recherche de nouvelles opportunités :

- Partenariat Mon Cash : 2.5 millions de gourdes ;
- Plus grand vendeur de Pap-padap : 3.2 millions de gourdes ;
- Gestion du compte reprise de la Unibank.

### Un Groupe qui prépare le futur :

- Partenariat avec Banj pour renforcer l'écosystème entrepreneurial de la région métropolitaine ;
- Initiative ISB / Innovatic afin de moderniser l'écosystème technologique Haïtien.

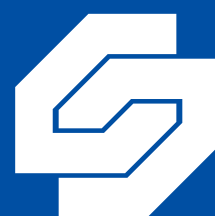
### Un Groupe qui s'engage socialement :

Don de 150,000 dollars américains pour la réparation des toitures suite au passage du Cyclone Matthew dans le Sud.

# CHIFFRES CLES

| <i>Résultats audités</i>                                  | <b>2017</b> | <b>2016</b> | <b>2015</b> | <b>2014</b> |
|-----------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| <i>En millions de gourdes</i>                             |             |             |             |             |
| <b><u>Résultats Consolidés</u></b>                        |             |             |             |             |
| Revenus Nets d'intérêts après provision                   | 3,299.6     | 3,101.4     | 2,373.7     | 1,987.4     |
| Autres Revenus                                            | 2,188.4     | 2,216.5     | 1,845.8     | 1,718.1     |
| Dépenses de fonctionnement                                | 4,292.4     | 3,885.8     | 3,399.7     | 3,100.6     |
| Profits avant Impôts                                      | 1,165.5     | 1,432.1     | 819.8       | 604.8       |
| Impôts sur le revenu                                      | 233.5       | 353.1       | 210.4       | 127.8       |
| Participation Minoritaire                                 | -96.8       | -68.8       | -48.6       | -43.5       |
| Profit Net                                                | 932.0       | 1,079.0     | 609.3       | 477.0       |
| Revenus Nets par Action (Gourdes)                         | 3,129.0     | 3,806.0     | 2,221.0     | 1,926.0     |
| Capital action libéré                                     | 269,144.0   | 266,119.0   | 265,000.0   | 240,000.0   |
| <b><u>Bilans Consolidés</u></b>                           |             |             |             |             |
| Actif Total                                               | 76,912.3    | 71,966.6    | 59,699.6    | 52,325.0    |
| Liquidités & Placements                                   | 43,383.8    | 41,199.7    | 31,735.8    | 24,320.7    |
| Bons BRH                                                  | 1,592.6     | 448.9       | 0.0         | 1,942.5     |
| Autres Actifs                                             | 6,631.1     | 6,254.7     | 6,460.1     | 4,924.6     |
| Portefeuille de Prêts, Net                                | 25,303.5    | 24,062.9    | 21,503.6    | 21,137.2    |
| Dépôts                                                    | 60,840.0    | 57,252.1    | 46,559.8    | 40,962.4    |
| Autres Passifs                                            | 9,058.9     | 7,847.1     | 7,252.6     | 6,225.4     |
| Dettes subordonnées                                       | 614.0       | 1,154.1     | 1,084.7     | 1,055.6     |
| Avoir des Actionnaires                                    | 6,399.0     | 5,713.3     | 4,802.4     | 4,081.6     |
| <b><u>Ratios Analytiques</u></b>                          |             |             |             |             |
| Rendement des Actifs (ROA)                                | 1.25%       | 1.64%       | 1.02%       | 0.95%       |
| Rendement des Fonds Propres (ROE)                         | 15.39%      | 20.52%      | 14.97%      | 12%         |
| Avoir/Actif Total                                         | 8.3%        | 7.9%        | 8.0%        | 7.8%        |
| Ratio Cooke                                               | 19.14%      | 18.39%      | 17.50%      | 17.22%      |
| Improductifs/Portefeuille Brut                            | 3.20%       | 3.6%        | 4.9%        | 2.9%        |
| Provisions /Improductifs                                  | 113%        | 112%        | 82%         | 96%         |
| <b><u>Effectifs</u></b>                                   |             |             |             |             |
| Effectif Total                                            | 2,339       | 2,307       | 2,360       | 2,325       |
| Actif par employé                                         | 32,883      | 31,195      | 25,296      | 22,505      |
| <b><u>Actionnaires détenant 4% et plus du Capital</u></b> |             |             |             |             |
| Jaar, Roger                                               | 6.42%       | 6.15%       | 6.17%       | 6.04%       |
| Perry, Joann                                              | 5.57%       | 5.63%       | 5.65%       | 5.62%       |
| Les Assurances Léger S.A.                                 | 5.27%       | 7.35%       | 8.82%       | 8.82%       |
| IFC                                                       | 4.89%       | 4.94%       | 4.96%       | 4.96%       |





RAPPORT ANNUEL  
2016 - 2017

# ENVIRONNEMENT Economique

# ENVIRONNEMENT ECONOMIQUE

## L'environnement Economique en quelques chiffres



### Contexte Général

L'année 2017 marque l'aboutissement tant attendu du processus électoral en cours depuis plus de deux ans, avec l'installation de la majorité des nouveaux élus en janvier et février 2017 et celle d'un nouveau gouvernement au mois de mars 2017.

Comme anticipé, ce fut une année de modeste croissance pour l'économie haïtienne en raison des dommages causés par le passage en octobre 2016 du cyclone Mathieu et des réalités de la transition politique entre le Gouvernement Provisoire et le nouveau Gouvernement, qui a souffert de la quasi-disparition des ressources autrefois abondantes du Petro Caribe, de la faiblesse des appuis financiers externes et du délai d'approbation du budget national soumis au Parlement en juin 2017. Tout ceci a conduit sans surprise à une faiblesse notable des investissements publics, impactant négativement la croissance.

A côté de l'incapacité de l'Etat à relancer l'économie par la dépense publique, l'incertitude politique qui marquait la fin de mandat du Président Martelly s'est malheureusement poursuivie en 2017. L'année a ainsi connu une multiplication des revendications sociales – souvent violentes, contribuant à accentuer l'attentisme de l'investissement privé. Ceci a également contribué à contenir le rythme de croissance de l'économie réelle. L'économie a heureusement bénéficié d'une croissance record (+15.8%) des transferts de



la diaspora, grâce à la bonne tenue des économies américaines et européennes, ainsi qu'à une poussée sans précédent d'émigration de nos concitoyens vers l'Amérique Latine, tout particulièrement le Chili et le Brésil. Cette progression des transferts a entraîné une croissance notable des entrées de devises et des importations, favorisant la bonne tenue du secteur des services et des industries alimentaires et de boisson.

Sur le plan monétaire et financier, l'année a été une fois de plus marquée par les efforts des autorités monétaires pour contenir le déficit budgétaire et l'offre monétaire, contribuant ainsi, pour la première fois en dix ans, à un renforcement de la gourde susceptible d'affecter négativement la compétitivité de nos industries marchandes (exportations, production agricole et tourisme). En dépit de ces efforts, on a assisté à une nette remontée de l'inflation, en raison d'une croissance monétaire de loin supérieure à celle de l'économie réelle. Face à cette conjoncture plus que mitigée, le secteur bancaire continue à afficher sa résilience et sa solidité financière, avec un profit net en hausse de 56.5%, portant le retour sur actif moyen (ROA) à 3.2%, contre 4.4% en 2016.

## L'économie réelle

D'après les projections préliminaires de l'Institut Haïtien de Statistiques et d'Informatique (IHSI), l'économie haïtienne a crû d'environ 1.2% durant l'année fiscale 2017 (1.5% en 2016), selon la répartition suivante:

1. Croissance de 0.8% du secteur agricole (3% l'an

dernier), tributaire des retombées négatives du passage du cyclone Mathieu, heureusement compensées par la bonne relance de la production de printemps ;

2. Croissance de 0.9% du secteur secondaire (0.8% en 2016), combinant une progression de 1% des industries manufacturières, portée par la bonne performance des industries alimentaires et de boisson, mais impactée par un recul de 2% de l'industrie textile, souffrant visiblement de l'incertitude entourant l'ajustement du salaire minimum durant plusieurs mois et de la chute des fabrication de papier et d'imprimerie, qui avaient bénéficié du processus électoral l'an dernier et une modeste hausse de 0.9% du sous-secteur du bâtiment et des travaux publics (0.2% en 2016 et 2.3% en 2015), confirmant le fort ralentissement de ce secteur qui fut l'un des plus gros contributeurs à la croissance nationale de 2011 à 2015 ;
3. Croissance de 1.1% du secteur tertiaire (1.2% en 2016), reflétant la hausse de 12.3% des apports externes entraînant celle de 14.9% des importations.

## Commerce Extérieur et Balance des Paiements

Les entrées de devises constituent l'un des principaux moteurs de l'activité économique et de la consommation. Elles enregistrent cette année leur meilleur rythme de croissance depuis 2010, passant de 4.2 à 4.8 milliards de dollars (+525

### Evolution du PIB par secteur d'activité

|                                   | 2015        | 2016        | 2017        |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Agriculture / Sylviculture, pêche | -5.4%       | 3.1%        | 0.8%        |
| Industries Manufacturières        | 4.6%        | 1.5%        | 1.0%        |
| Electricité et Eau                | 0.0%        | 2.9%        | 1.4%        |
| Bâtiment et Travaux Publics       | 2.3%        | 0.2%        | 0.9%        |
| Commerce, Restaurants, Hôtels     | 2.8%        | 0.7%        | 1.1%        |
| Transports et Communications      | 2.7%        | 0.4%        | 0.9%        |
| Autres Services Marchands         | 2.1%        | 2.6%        | 1.6%        |
| Services non marchands            | 3.3%        | 1.5%        | 0.8%        |
| <b>PIB</b>                        | <b>1.2%</b> | <b>1.5%</b> | <b>1.2%</b> |

Sources : BRH / IHSI

## Balance des Paiements

| en millions de US\$                   | 2015         | 2016         | 2017         | (Var.%)      |
|---------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Sources de Devises</b>             |              |              |              |              |
| Exportations de biens (FOB)           | 1,024        | 995          | 980          | -1.5%        |
| Exportations de services              | 724          | 607          | 608          | 0.3%         |
| Transferts privés nets (Diaspora)     | 1,948        | 2,093        | 2,424        | 15.8%        |
| Dons Externes                         | 489          | 372          | 385          | 3.6%         |
| Revenus nets                          | 41           | 48           | 54           | 12.0%        |
| Capitaux privés nets                  | 9            | 60           | 105          | 74.5%        |
| Capitaux publics nets                 | 181          | 11           | 43           | 283.5%       |
| Erreurs, omissions & autres           | -148         | 93           | 204          | 119.6%       |
| <b>Total Sources</b>                  | <b>4,268</b> | <b>4,279</b> | <b>4,803</b> | <b>12.3%</b> |
| <b>Utilisations de Devises</b>        |              |              |              |              |
| Importations de biens                 | 3,449        | 3,183        | 3,656        | 14.9%        |
| Paiement de services                  | 1,042        | 1,014        | 1,102        | 8.7%         |
| <b>Total Utilisations</b>             | <b>4,491</b> | <b>4,197</b> | <b>4,758</b> | <b>13.4%</b> |
| <b>Solde = Variation des Réserves</b> | <b>223</b>   | <b>-82</b>   | <b>-45</b>   |              |
| (+ = Baisse, - = Augmentation)        |              |              |              |              |
| Sources : FMI, BRH                    |              |              |              |              |

millions, soit +12.3%). Cette croissance est due à 63% à la progression record des transferts de la diaspora et à 21% aux entrées non identifiées (erreurs, omissions et autres). Les autres sources de devises, en particulier les exportations de biens et services et apports de capitaux privés et publics, réalisent des performances plutôt modestes cette année. Les principales composantes de l'évolution des entrées de devises sont les suivantes :

1. Baisse de 13 millions de dollars des exportations totales (-0.8%), poursuivant celle de 8% observée en 2016, combinant la baisse de 15 millions des exportations de biens (-1.5%), dominées par l'industrie de l'habillement, et la quasi-stagnation des exportations de services (+0.3%), tributaire comme en 2016, de la conjoncture politique troublée et du retrait de la Minustah complété en octobre 2017 ;
2. Croissance record de 332 millions de dollars des transferts nets sans contrepartie (+15.8%), poursuivant la tendance observée depuis un certain temps et reflétant la croissance de l'économie américaine (+2.3%) où vit le plus grand contingent d'expéditeurs de transferts et la forte poussée de la migration haïtienne en Amérique Latine, particulièrement au Chili, devenu cette année le deuxième plus gros expéditeur de transferts vers Haïti, après les USA mais avant le Canada et la France ;
3. Hausse de 13 millions de dollars des dons officiels (+4%), la première observée depuis 2010. Ceci reflète probablement la tendance à la stabilisation de cette source, après la diminution progressive de son apport depuis le record historique de 1.75 milliard de dollars en 2010 du fait de la solidarité internationale envers Haïti suite au séisme de 2010 ;





4. Hausse de 32 millions de dollars des capitaux publics nets (-170 millions en 2016). Ce montant représente le solde des décaissements et remboursements de prêts, incluant ceux en provenance du Programme PetroCaribe. Les montants reçus du PetroCaribe, qui s'étaient littéralement effondrés en 2016 du fait de la baisse de 28% des prix moyens des produits pétroliers importés par Haïti, se sont quelque peu relevés en 2017 grâce à la hausse de 13% des prix concernés. Les remboursements au Venezuela augmentent progressivement en fonction de l'expiration successive de la période de grâce des différents crédits reçus annuellement depuis le début de ce programme en 2007 ;
5. Accroissement de 45 millions de dollars des capitaux privés (105 millions contre 60 millions en 2016), combinant 374 millions de dollars d'investissements étrangers directs (106 millions en 2016), résultant principalement de l'acquisition d'une compagnie pétrolière locale par une société étrangère et une sortie de 269 millions de dollars provenant essentiellement du système bancaire (augmentation des avoirs des banques à l'étranger résultant d'une hausse des dépôts supérieure à celle du crédit en devises) ;
6. Entrées non identifiées de 204 millions de dollars, représentant une variation de 111 millions par rapport à 2016, figurant au poste « erreurs, omissions et autres ».

Les entrées de devises financent essentiellement :

1. Les importations de biens, qui augmentent de 473 millions de dollars (+15%), renversant la tendance baissière des deux années précédentes, avec 266 millions (-8%) en 2016 et 217 millions (-6%) en 2015;
2. Les paiements de services, en hausse de 88 millions (+9%), combinant les services liés aux importations et les dépenses de voyage de nos résidents à l'étranger ;
3. La variation des réserves brutes de change, accusant pour la deuxième fois depuis 2013 une hausse de 45 millions de dollars (+51 millions en 2016, -223 millions en 2015 et -480 millions 2014). Cette hausse combine les variations de réserves brutes de la BRH et des banques commerciales. La plus grande part en est imputable aux banques commerciales, en raison notamment du poids de l'acquisition d'une compagnie locale par une société étrangère.

La hausse de 15% des importations de biens concerne la grande majorité des rubriques d'importations, incluant les produits alimentaires (+15%), les boissons et tabacs (+5%), les produits combustibles (+32%), les huiles et graisses (+23%), les produits chimiques (+19%), les articles manufacturés (+15%) et les équipements et matériels de transport (+8%) ; la seule rubrique en baisse concerne les articles divers (-13%).

#### **Principales importations haïtiennes \***

| <i>en millions de US\$</i> | <b>2015</b>  | <b>2016</b>  | <b>2017</b>  | <b>(Var.%)</b> |
|----------------------------|--------------|--------------|--------------|----------------|
| Alimentation               | 955          | 751          | 867          | 15.4%          |
| Boissons et tabacs         | 43           | 36           | 41           | 14.5%          |
| Combustibles               | 676          | 613          | 808          | 31.8%          |
| Huiles / Graisses          | 133          | 80           | 99           | 23.5%          |
| Produits Chimiques         | 276          | 220          | 343          | 55.8%          |
| Articles manufacturés      | 609          | 559          | 641          | 14.7%          |
| Matériel de transport      | 584          | 586          | 632          | 7.9%           |
| Articles divers            | 433          | 578          | 500          | -13.4%         |
| <b>Total (CIF)</b>         | <b>3,709</b> | <b>3,423</b> | <b>3,932</b> | <b>14.9%</b>   |
| Ajustement                 | 260          | 240          | 275          | 14.9%          |
| <b>Total (FOB)</b>         | <b>3,449</b> | <b>3,183</b> | <b>3,656</b> | <b>14.9%</b>   |

\* Projections

Sources : FMI, BRH

### Principales exportations haïtiennes

| en millions de US\$            | 2015        | 2016       | 2017       | (Var.%)      |
|--------------------------------|-------------|------------|------------|--------------|
| <b>Produits primaires</b>      | <b>31</b>   | <b>29</b>  | <b>34</b>  | <b>18.8%</b> |
| Café                           | 4           | 1          | 1          | 24.1%        |
| Cacao                          | 7           | 10         | 5          | -45.7%       |
| Mangues                        | 14          | 9          | 12         | 40.3%        |
| Fruits de mer                  | 4           | 8          | 15         | 73.2%        |
| Autres Produits Primaires      | 2           | 1          | 1          | -3.6%        |
| <b>Produits Industriels</b>    | <b>404</b>  | <b>391</b> | <b>398</b> | <b>1.8%</b>  |
| Huiles Essentielles            | 23          | 24         | 37         | 54.1%        |
| Petite Industrie               | 6           | 6          | 7          | 12.8%        |
| Articles Manufacturés          | 354         | 345        | 328        | -5.1%        |
| Déchets Métalliques et Autres  | 21          | 16         | 27         | 66.6%        |
| Ajustement                     | 36          | 35         | 35         | 0.4%         |
| <b>Total (FOB) Nettes</b>      | <b>470</b>  | <b>455</b> | <b>468</b> | <b>2.8%</b>  |
| Ajustement pour classification | 554         | 540        | 513        | -5.0%        |
| <b>Total (FOB) Brutes</b>      | <b>1024</b> | <b>995</b> | <b>980</b> | <b>-1.5%</b> |

Source : BRH

La baisse de 0.8% des exportations de biens et services provient des diminutions respectives de 1.5% des exportations de biens et de 0.3% des exportations de services (tourisme). Les exportations de biens sont dominées à 93% par les exportations industrielles, dont 82% concernent l'industrie textile (-5%) et le reste les huiles essentielles (+54%), les déchets métalliques et plastiques (+67%) et la petite industrie (+13%). La baisse des exportations textiles, pour la deuxième année consécutive, n'est certainement pas étrangère aux tensions sociales et au mauvais climat d'affaires affectant particulièrement cette industrie en raison de la controverse entourant son usage intensif de main d'œuvre et des conflits

périodiques et fortement médiatisés lors des épisodes d'ajustement du salaire minimum ouvrier, qui se sont déroulés en milieu d'année fiscale. Les produits primaires affichent une amélioration notable de 19%, entraînée principalement par les hausses des fruits de mer (+73%) et des mangues (+40%), alors que le cacao affiche une baisse sévère de 46% et que le café, bien qu'en hausse de 24%, ne représente plus qu'une part négligeable de nos exportations (1 million de dollars par an). Les produits primaires représentent environ 7% des exportations de biens, à l'instar des quatre années précédentes.

### Finances publiques, Monnaie et Système Bancaire

Sur le plan monétaire et financier, l'année 2017 fut dominée par les tendances suivantes :

1. Financement monétaire de l'Etat par la BRH à hauteur de 7.5 milliards de gourdes. Combiné à la croissance du crédit bancaire privé en gourdes et à celle des avoirs extérieurs, cela se traduit par une injection de près de 12 milliards de gourdes dans l'économie. Cette injection a entraîné une croissance concomitante de l'offre monétaire en gourdes, créant une pression latente sur la gourde et provoquant une dépréciation de 12% durant



### Sommaire des Opérations du Trésor

| en milliers de gourdes                       | 2015          | 2016          | 2017          | (Var.%)        |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| <b>Revenus</b>                               | <b>56,794</b> | <b>66,078</b> | <b>74,972</b> | <b>13.5%</b>   |
| dont : Recettes Internes                     | 38,564        | 44,904        | 53,091        | 18.2%          |
| Recettes Douanières                          | 17,577        | 20,240        | 21,654        | 7.0%           |
| <b>Dépenses</b>                              | <b>54,376</b> | <b>63,365</b> | <b>69,880</b> | <b>10.3%</b>   |
| dont : Contrib. du Trésor à l'Investissement | 6,220         | 5,931         | 5,956         | 0.4%           |
| <b>Surplus : Base engagements</b>            | <b>2,418</b>  | <b>2,713</b>  | <b>5,092</b>  | <b>87.7%</b>   |
| Ajustement                                   | -3,416        | (3,064)       | (4,029)       | 31.5%          |
| <b>Déficit : Base Caisse</b>                 | <b>-998</b>   | <b>(351)</b>  | <b>1,063</b>  | <b>-402.8%</b> |
| Financement Externe                          | -626          | 44            | (3,622)       | -8331.8%       |
| Financement Interne (BRH+Autres)             | 1,624         | 307           | 2,559         | 733.6%         |

Sources : FMI, BRH

- la première moitié de l'exercice fiscal, en ligne avec le différentiel d'inflation entre Haïti et ses principaux partenaires commerciaux ;
- Appréciation de 10.3% de la gourde de mars à mai 2017, passant de 69.5 à 62.2 gourdes par dollar. Elle reflète principalement l'impact de plusieurs transactions privées nécessitant d'importantes conversions de devises en monnaie locale, incluant les paiements d'impôts et autres transactions associées à l'acquisition de la compagnie pétrolière locale susvisée et à la fusion de deux banques commerciales. Cette appréciation monétaire a été suivie d'une relative stabilité de la gourde, passant de 62.2 à 62.7 gourdes par dollar de mai à septembre, grâce à un important niveau d'interventions de la BRH qui a conduit à une baisse record de ses réserves nettes de change de 123 millions de dollars en quatre mois. Sur l'ensemble de l'année, la gourde s'est appréciée de 4.3%, une première en dix ans ;
  - Injection monétaire de 12 milliards de gourdes susvisée associée aux importantes entrées de devises de (525 millions) dont a bénéficié l'économie pour conduire à un accroissement de l'offre monétaire globale de 13%, résultant en une nouvelle poussée inflationniste. Le taux annuel est ainsi passé de 12.5% (en 2016) à 15.4% (en 2017) et ce, en parfaite déconnection de l'appréciation de 4.3% de la monnaie locale, démontrant une fois de plus la transmission imparfaite de l'évolution du taux de change à l'inflation (pass-through) ;
  - Croissance modérée de 10% du crédit bancaire, nettement inférieure aux 21% observés en 2016 ainsi qu'au taux d'inflation annuel, ce qui reflète la morosité du climat des affaires.
- De manière plus précise, la situation financière a été caractérisée par :
- Croissance du taux d'inflation de 12.5% à 15.4% ;
  - Appréciation nominale du change de 65.5 à 62.7 gourdes par dollar (4.3%). Cette appréciation nominale, combinée à un différentiel d'inflation d'environ 12.9% avec nos partenaires commerciaux, correspond en fait à une appréciation de 18% du taux de change réel, susceptible d'impacter sensiblement la compétitivité de nos industries marchandes (exportation, agriculture, tourisme), particulièrement en cas d'ajustement du salaire minimum journalier en ligne avec l'inflation locale, ce qui est fortement probable ;
  - Progression de 13.5% des recettes fiscales, incluant la croissance des recettes internes (+18.2%) et des recettes douanières (+7%). Ces dernières ont été indubitablement défavorisées par la baisse du taux de référence de la gourde qui sert de base de conversion aux valeurs en douane et par l'aggravation du fléau de la contrebande et de l'évasion fiscale, dans la mesure où les recettes douanières auraient dû logiquement s'aligner sur la croissance record de 14.9% des importations cette année, ce qui est loin d'être le cas ;

### ***Bilan résumé du système bancaire consolidé\****

| <i>en milliers de gourdes</i> | <b>2015</b>    | <b>2016</b>    | <b>2017</b>    | <b>(Var.%)</b> |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Réserves de Change            | 112,738        | 153,066        | 155,283        | 1.4%           |
| Crédit au Secteur Public      | 16,277         | 12,781         | 20,289         | 58.7%          |
| Crédit au Secteur Privé       | 87,690         | 106,142        | 110,803        | 4.4%           |
| Autres                        | (15,010)       | (33,799)       | (17,012)       | -49.7%         |
| <b>Total de l'Actif</b>       | <b>201,695</b> | <b>238,191</b> | <b>269,363</b> | <b>13.1%</b>   |
| Monnaie Fiduciaire            | 28,618         | 33,648         | 38,425         | 14.2%          |
| Dépôts Totaux                 | 173,077        | 204,542        | 230,937        | 12.9%          |
| Dépôts en gourdes             | 71,609         | 74,230         | 80,944         | 9.0%           |
| Dépôts à Vue                  | 29,567         | 29,078         | 33,173         | 14.1%          |
| Dépôts d'Epargne              | 27,816         | 29,507         | 31,921         | 8.2%           |
| Dépôts à Terme et Autres      | 14,227         | 15,645         | 15,850         | 1.3%           |
| Dépôts en dollars US          | 101,468        | 130,312        | 149,993        | 15.1%          |
| Dépôts à Vue                  | 44,026         | 59,377         | 71,831         | 21.0%          |
| Dépôts d'Epargne              | 32,898         | 39,651         | 41,755         | 5.3%           |
| Dépôts à Terme et Autres      | 24,544         | 31,284         | 36,407         | 16.4%          |
| <b>Total du Passif</b>        | <b>201,695</b> | <b>238,191</b> | <b>269,363</b> | <b>13.1%</b>   |

\* incluant la BRH

- Hausse de 10.3% des dépenses publiques, due à une croissance des dépenses courantes (+10.9%), incluant le financement local du processus électoral, ainsi qu'à une quasi-stagnation de la contribution du Trésor aux investissements publics (+0.3%) ;
- Surplus budgétaire de 6 milliards de gourdes sur base engagement, reflétant des dépenses totales inférieures aux recettes totales de 6.8% et, en tenant compte des engagements de 2016 payés en 2017, un déficit budgétaire en base caisse de 1.1 milliard de gourdes. Ce chiffre est en net contraste avec le niveau de 7.5 milliards de gourdes de crédit de la BRH à l'Etat figurant au bilan de la BRH, lequel est plus en ligne avec l'évolution des agrégats monétaires, ce qui semble indiquer un niveau important de financement monétaire hors trésor public ;
- Croissance de 13.1% de l'offre monétaire globale (17.9% en 2016), combinant une croissance de 9.0% des dépôts en gourdes, de 15.1% des dépôts en devises et de 14.2% de la monnaie fiduciaire en circulation. La croissance des dépôts en devises est en fait de 20.3% lorsqu'exprimée en dollars. La progression de l'offre monétaire provient principalement de la modeste hausse des réserves en devises du système bancaire (+1.4%) ; de la forte croissance de l'encours du crédit au secteur public (+58.7%) ; et de la modeste croissance du crédit au secteur privé (+4.4%), incluant celle du crédit bancaire (+9.6%). Le poste « Autres » qui comprend notamment le capital de la BRH, accuse un solde négatif de 17 milliards de gourdes (133 milliards en 2016) ;
- Hausse de la rentabilité globale du système bancaire, pour la deuxième année consécutive. Le profit net augmente de 56.5%, portant le retour sur actif moyen (ROA) à 3.2% (4.4% en 2016). Cette performance exceptionnelle inclut toutefois, à l'instar de l'année 2016, un



gain extraordinaire enregistré par l'une des institutions du système, lié à une vente d'actif. En excluant les gains extraordinaires estimés de 2017 et 2016, le profit net du système aurait progressé d'environ 25% sur l'année, ramenant le ROA à 1.6% (2.7% pour l'année 2016). Cet accroissement de profit provient d'une augmentation de la marge d'intermédiation (+4.5%), tributaire de la baisse du taux d'intérêt bancaire et de la progression du portefeuille de crédit du système (+9.6%) ; d'une nouvelle baisse des provisions pour créances douteuses (-20%), en dépit de la difficile conjoncture ; d'un accroissement de 49% des autres revenus, incluant les gains extraordinaires susvisés et de 50% en les excluant ; et d'une croissance des dépenses d'exploitation (+15%), supérieure à la progression de 4% des revenus totaux hors gain extraordinaire et légèrement inférieure au taux d'inflation de l'année.

### Prévisions pour 2017-2018

L'année 2018 devrait être bien meilleure pour l'économie haïtienne, sous l'effet d'une forte relance des exportations textiles et d'une croissance soutenue des transferts de la diaspora, entraînant une importante progression des entrées de devises, des importations, du secteur commercial et des services.

Le secteur textile suscite un net regain d'intérêt de la part des grands donneurs d'ordre et des investisseurs haïtiens et étrangers. Il est en effet stimulé par l'extension de la durée des incitations offertes par les lois HOPE et HELP, l'accroissement de près de 40% du taux de change gourde-dollar depuis 2015 et les mécanismes incitatifs mis en place par

la BRH, conduisant plusieurs opérateurs privés à étendre sensiblement l'offre d'espaces industriels, qui constituait l'une des principales contraintes à l'expansion du secteur. La décision du Président Donald Trump de retirer les USA de l'accord Trans pacifique TPP a aussi indirectement contribué à accroître l'intérêt d'Haïti comme plateforme permettant d'atteindre le marché américain. Cet intérêt s'est manifesté par l'engagement formel de six exportateurs internationaux à créer quelque 30,000 emplois et à doubler les exportations du secteur de l'assemblage textile en trois ans. Cette perspective est toutefois assombrie par la forte appréciation récente de la gourde et la probabilité d'un nouvel épisode d'ajustement du salaire minimum du fait d'un niveau d'inflation encore supérieur au plancher de 10% au-dessus duquel la loi prévoit la nécessité de revoir les niveaux de salaire minimum. Cet exercice constitue une menace sérieuse non seulement pour la rentabilité de cette industrie mais aussi pour son attrait pour les donneurs d'ordre et investisseurs concernés.

Nous estimons de façon conservatrice que les transferts de la diaspora afficheront un taux de croissance de 9% l'an prochain, ce qui conduirait à accroître les importations, pour la seconde année consécutive, de l'ordre de 10 à 12%, imprimant une croissance importante au sous-secteur « Commerce, Restaurants et Hôtels » qui représente aujourd'hui 31% de la valeur ajoutée totale de l'économie.

Sur le plan monétaire, les tendances des trois premiers mois de l'exercice ainsi que la posture affichée depuis deux ans par la Banque Centrale nous portent à prévoir un net recul de l'inflation (15.4% en 2017) à un niveau de l'ordre de 10 à 12% en 2018.



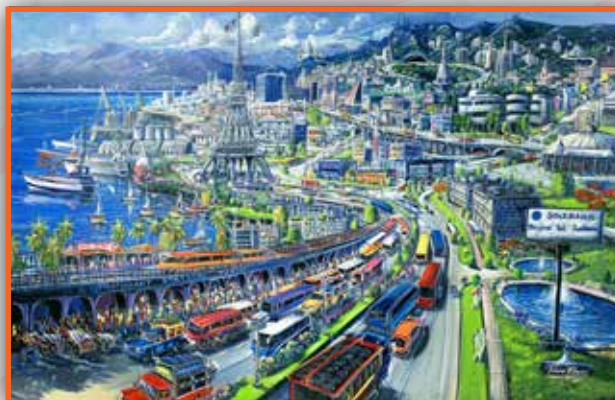


# SOGEBANK

## Concours National de Peinture



Premier  
**Vilaire Charlot,**  
*"Haïti de demain"*



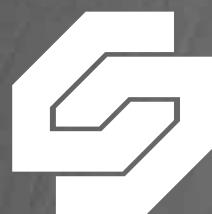
Deuxième  
**Joseph Michel Fritzner Blain,**  
*"Constance"*



Troisième  
**Sully Gutemberg,**  
*"Sogebank bo kote'w"*







RAPPORT ANNUEL  
2016 - 2017

# PERFORMANCES

## de la Banque Commerciale

# PERFORMANCES DE LA BANQUE COMMERCIALE

Au 30 septembre 2017, les dépôts totaux de la Sogebank ont atteint 60.1 milliards de gourdes, soit une augmentation de 3.3%. Notre part de marché a baissé (24.7%). Nos dépôts en gourdes ont augmenté de 12.6% et ceux en dollars de 3.3%. Les dépôts en dollars représentent 65.2% du total de nos dépôts (contre 68.1% en 2016). La répartition des dépôts par type de dépôt est la suivante : dépôts à vue 35.5% ; dépôts d'épargne 42.9% et dépôts à terme 21.6%.

En plus des mesures déjà mentionnées dans ce rapport, la BRH a mis en place des initiatives pour relancer l'économie, notamment en accordant des avantages incitatifs, à travers les banques commerciales ou de développement, aux développeurs immobiliers et entreprises exportatrices, afin d'encourager la construction de logements résidentiels et la génération de devises.

Cette année, la Sogebank a poursuivi son effort de développement de la fonction Crédit. Après la révision de segmentation réalisée l'année précédente, l'intégration de la Sogefac au sein de la banque commerciale a été finalisée sur l'exercice. Dorénavant, la Sogefac partage la même structure administrative que les autres directions de crédit de la banque. Ces dispositions lui permettent

de bénéficier d'un allègement sensible de ses coûts fixes et de réaliser des économies d'échelle intéressantes. Dans cette même optique, les bureaux de la Sogefac ont été déménagés en avril 2017 dans les locaux de la Sogebel.

Toutes monnaies confondues, le portefeuille de la Sogebank enregistre une croissance de 5.7% sur l'exercice, inférieure à celle affichée par le système bancaire (+8.9%). Ceci est principalement le résultat de la forte appréciation de la gourde. Le portefeuille brut en gourdes est passé de 11.78 milliards à 12.95 milliards de gourdes (+9.9%) et le portefeuille brut en dollars américains de 158 millions à 167 millions de dollars américains (+5.5%). Les poids respectifs des portefeuilles gourdes et dollars sont de 55% et 45% du portefeuille global. Traduit en dollars américains, le portefeuille global passe de 338 millions de dollars au 30 septembre 2016 à 374 millions en septembre 2017, soit une augmentation de 10%.

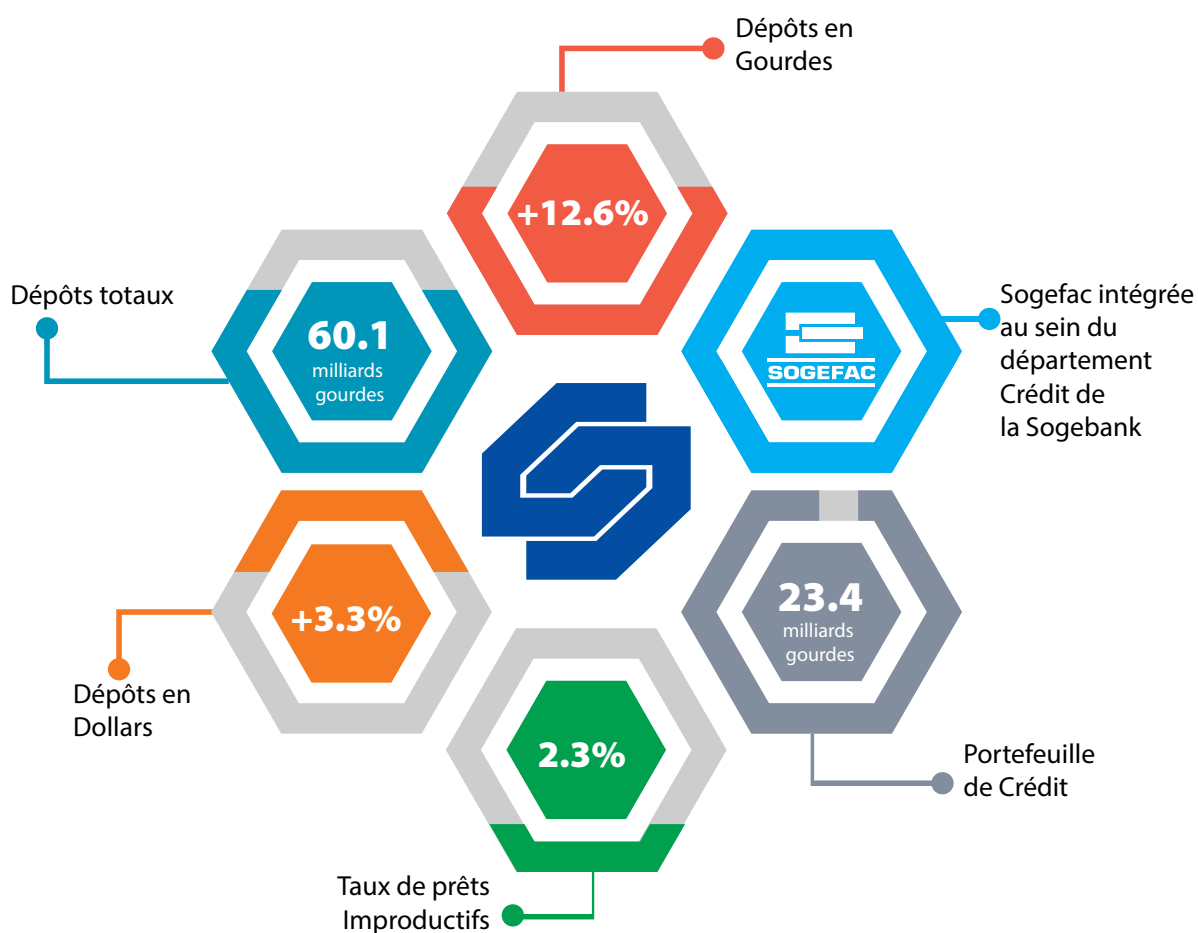
Les segments les plus performants sont les prêts aux particuliers et ceux aux petites entreprises octroyée par la Sogesol, qui croissent respectivement de 88.4% et 48.1% d'un exercice à l'autre. Toutes monnaies confondues, les prêts aux entreprises passent de 12.31 milliards à 13.87 milliards de gourdes (+12.6%).

## Portefeuille de Crédit par Segment de Clientèle

en milliers de gourdes

| Prêt Courants               | 2016              | 2017              | (Var.%)      |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|--------------|
| Prêts aux entreprises       | 12,319,459        | 13,875,140        | 12.63%       |
| Avances en comptes courants | 4,222,677         | 3,389,438         | -19.73%      |
| Prêts aux particuliers      | 88,788            | 167,267           | 88.39%       |
| Portefeuille Sogesol        | 1,435,513         | 2,125,784         | 48.09%       |
| Prêts aux employés          | 164,105           | 221,474           | 34.96%       |
| Portefeuille Sogecarte      | 1,163,600         | 1,196,302         | 2.81%        |
| Portefeuille Sogefac        | 2,038,745         | 1,898,735         | -6.87%       |
| <b>Sous-total</b>           | <b>21,423,459</b> | <b>22,874,140</b> | <b>6.77%</b> |
| Prêts non productifs        | 726,964           | 541,597           | -25.50%      |
| <b>Total</b>                | <b>22,150,423</b> | <b>23,415,737</b> | <b>5.71%</b> |
| Prêts en gourdes            | 53%               | 55%               |              |
| Prêts en dollars            | 47%               | 45%               |              |
| <b>Total</b>                | <b>100%</b>       | <b>100%</b>       |              |





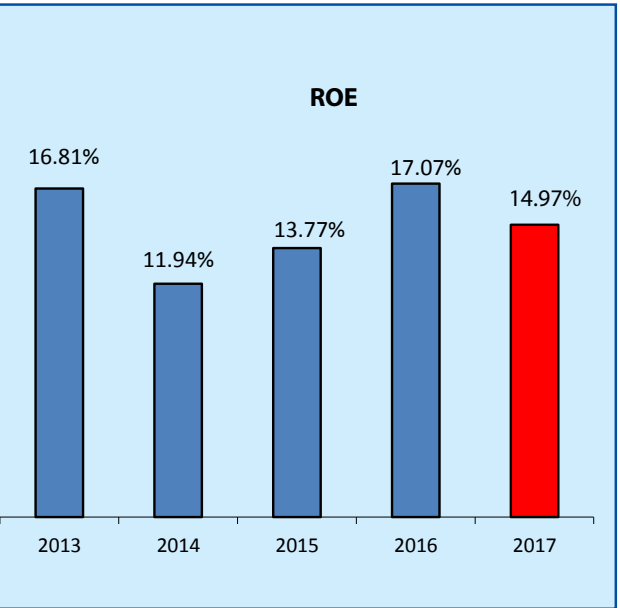
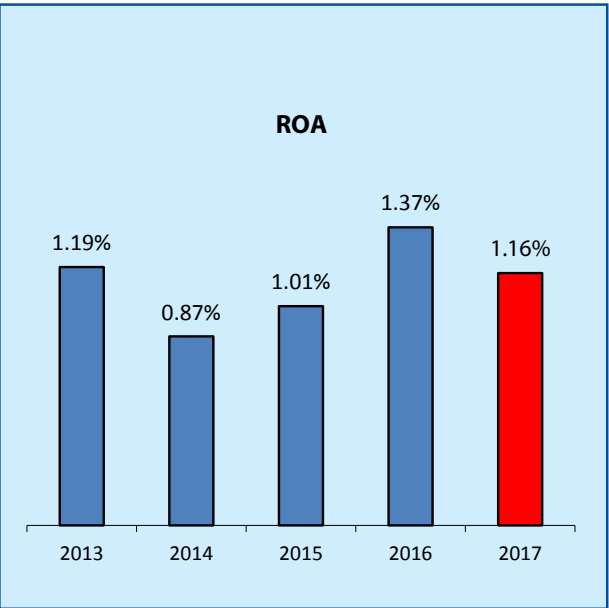
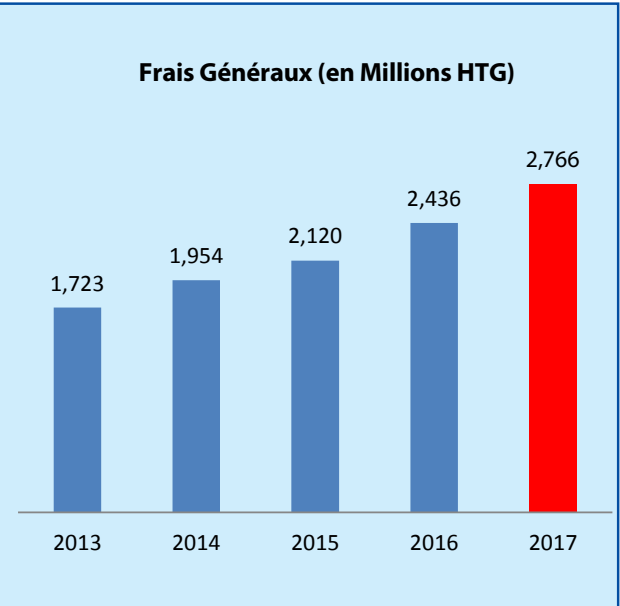
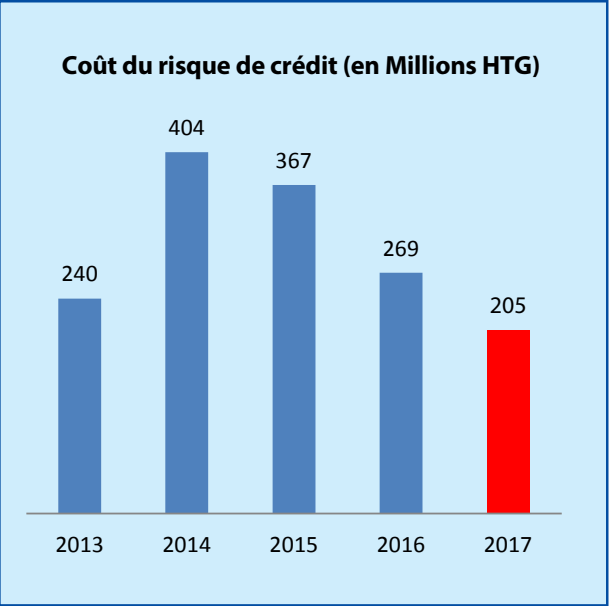
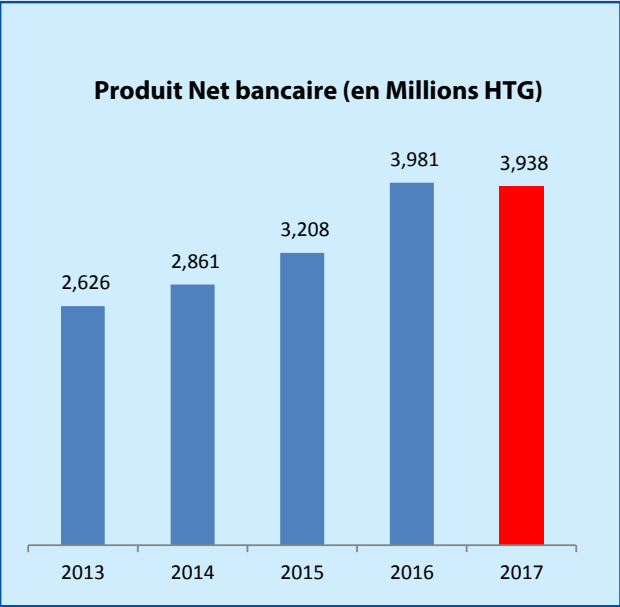
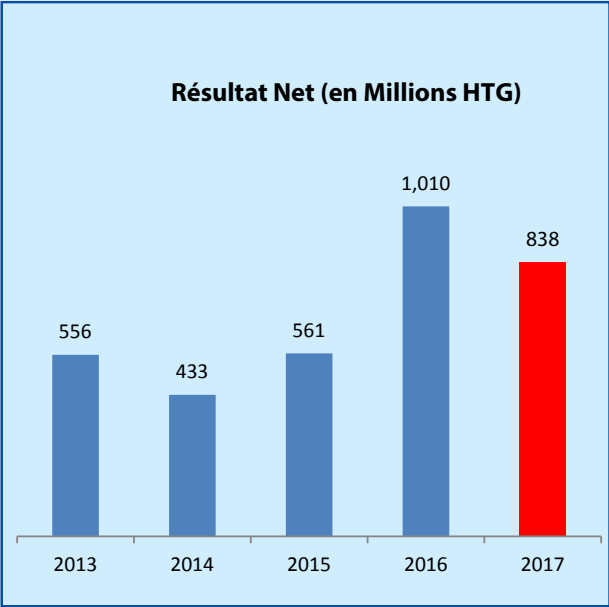
Par contre, le poste « Avances en compte courants » régresse d'environ 20%, passant en équivalent gourdes de 4.22 milliards à 3.39 milliards au 30 septembre 2017. Le portefeuille géré par la Sogefac diminue lui aussi de 6.77%, affichant un total de 1.9 milliards contre 2 milliards de gourdes en 2016 – ses principaux champs d'intervention, notamment le secteur des bâtiments et travaux publics (BTP) et celui d'acquisition de biens durables,

ayant été particulièrement touchés par le marasme économique. Enfin, le travail d'assainissement des différents portefeuilles s'est poursuivi au cours de l'exercice. Pour la deuxième année consécutive, les prêts non productifs diminuent de plus 20%, résultant en un taux d'improductif de 2.31%.



[www.sogebank.com](http://www.sogebank.com) • 2229-5000 / 2815-5000 / 2915-5000







**RAPPORT ANNUEL  
2016 - 2017**

# Développement Institutionnel



La Sogebank a étendu son réseau en inaugurant deux nouveaux points de services aux Cayes pour accompagner le développement économique de la zone. Afin de décongestionner la succursale des Cayes, la succursale Cayes II est dotée de 7 caisses, d'un ATM, d'un guichet-chauffeur, d'un vaste parking et d'un espace pour personnes à mobilité réduite. La succursale Frager est innovante pour le Groupe Sogebank. Installée au sein de l'entreprise Frager Essential Oil, l'une des plus grandes usines de vétiver dans le monde, la Sogebank marque ainsi sa volonté de se rapprocher encore plus du secteur agricole pour lui donner accès aux produits et services bancaires (inclusion financière). Ces nouvelles installations portent le réseau de la Sogebank à un total de 45 points de services : 22 succursales en zone métropolitaine, 14 succursales et 5 agences dans les villes de province, un Espace Premium et 3 Hors sites.

Le développement du service ATM représente la matérialisation de notre volonté de servir nos clients en tous temps et en tous lieux sur le territoire national. Le parc ATM est maintenant composé de 98 distributeurs.



Au cours du prochain exercice fiscal, un Service Client à Distance (SCAD) sera mis en service pour répondre aux requêtes clients reçues par téléphone ou par courrier électronique et ce 24 heures sur 24, 7 jours sur 7.

Comme annoncé l'année dernière, le CSI (Indice de Satisfaction Client) a été finalisé. Destiné à évaluer la perception par notre clientèle de la qualité du service offert en succursale, il a été élaboré en collaboration avec nos clients. Différentes phases ont été nécessaires (focus groupes, questionnaires, tests en succursales) pour définir les critères importants aux yeux des clients, ainsi que le poids de ces différents critères dans la note globale de l'indice CSI. Le démarrage effectif du CSI se fera sur la prochaine année fiscale.

Le Groupe Sogebank a poursuivi et terminé les projets liés la sécurisation des transactions démarrés il y a trois ans. Les cartes de débit Sogecash ont ainsi été ouvertes à une utilisation chez les commerçants avec l'activation du PIN pour toutes les cartes. Le déploiement ATM s'est poursuivi et la qualité de services s'est grandement améliorée avec la mise en place de nouvelles liaisons de télécommunications. De nouveaux services sont en cours de développement et verront le jour au cours du prochain exercice fiscal.



Suite aux résultats de l'enquête « A l'écoute des Collaborateurs / Voice of Employee », le Groupe Sogebank a mis en place différentes actions stratégiques en vue de placer l'épanouissement et le bien-être de son Capital Humain au centre de ses décisions. Afin de positionner le Groupe



Sogebank en tant qu'employeur de choix, une étude comparative des salaires sur le marché a été menée. Une analyse des résultats est en cours et conduira prochainement à des actions concrètes de réévaluation de différents postes afin de maintenir une position salariale compétitive au niveau du marché. Dans le même ordre d'idée, l'outil de gestion des besoins actuels et prévisionnels en effectif et compétences (GPEC) a été implémenté pour une meilleure exploitation des qualifications des ressources internes. Sa mise en œuvre contribuera fortement à conserver et à attirer les talents dans le Groupe.



Afin de nouer des relations de confiance et de proximité avec les Collaborateurs des tournées des Ressources Humaines ont été effectuées dans des succursales de provinces, notamment dans le Sud, aux Cayes, à Jérémie et au Cap-Haïtien. Pour améliorer la communication interne en favorisant le dialogue, les discussions, suggestions, doléances ou plaintes, un canal de libres échanges « DRHG à l'écoute » a vu le jour pour. Par ailleurs, l'offre de formations aux Collaborateurs a été diversifiée. La police d'assurance collective maladie et vie a été revue pour permettre aux Collaborateurs de bénéficier d'une couverture mieux adaptée au taux de remboursement du marché pour les visites médicales, les séjours dans les centres hospitaliers avec des avantages renouvelés tels la vaccination, les soins aux nouveaux nés, soins dentaires (préventifs et orthodontiques), soins préventifs et frais de dépistage etc... Le processus de migration vers le nouveau logiciel de Ressources et de la Paie – Talent Management Suite (TMS) – a été finalisé, marquant ainsi le début de l'automatisation des opérations RH. Cet outil permet d'optimiser la gestion administrative et de faciliter le traitement des besoins et/ou doléances des Collaborateurs qui auront accès au portail. Leur bien-être et leur qualité de vie au travail s'en trouveront ainsi renforcés. Au titre de l'engagement social, l'Institution a distribué des kits scolaires et des bons d'achats Deschamps à l'Ecole Bethléem de Christ-Roi en septembre dernier. Ces différents

projets et actions ont encouragé des relations plus étroites entre le Groupe et l'ensemble des Collaborateurs du Groupe avec une communication plus transparente et régulière.

Afin de clôturer l'année de ses 30 ans, la Sogebank a organisé un concours de peinture sur l'ensemble du territoire. Des artistes peintres amateurs ont fait preuve de créativité pour exposer leur vision de notre slogan « Sogebank, toujou bo kote'w ». Toutes les œuvres ont été évaluées par un jury composé de Philippe Dodard (artiste, Directeur de l'ENARTS), Gladys Taverne (psychologue), Georges Lescot (architecte), Sandra L. Delorme (DGA Commercial Sogebank, amatrice de peinture) et Jean-Robert Duprat (DEX Comptabilité Sogebank, photographe et amateur de peinture). Trois épreuves régionales ont été organisées (Cap Haïtien, Jacmel et Hinche) et une épreuve nationale (Port-au-Prince) ont permis de désigner les lauréats – notamment le super Gagnant dont l'œuvre a été utilisée pour illustrer un certain nombre de visuels Sogebank (cartes de vœux, calendriers, etc.).



Au global, nous avons reçu 336 œuvres, désigné 20 lauréats (dont 3 super gagnants) et touché 145,724 personnes sur Facebook où nos suiveurs étaient invités à voter pour le tableau de leur choix. Cet événement a été un véritable succès national. En parallèle, la banque a organisé un grand tirage pour récompenser ses clients de leur fidélité – tirage qui a vu un client de la succursale des Gonaïves repartir au volant d'une magnifique voiture d'une valeur de 30,000 dollars américains. Enfin en matière de sponsoring, deux nouveaux événements sont venus s'ajouter aux actions habituelles : le Festival de Jazz (scène Sogebank sur la place Boyer pour un concert gratuit) et la première édition de la semaine olympique.





**5066**  
**BANK**





RAPPORT ANNUEL  
2016 - 2017

# ENTITÉS DU GROUPE

## Sogebank

| <i>en milliers de gourdes</i> | <b>2016</b> | <b>2017</b> | <b>Var.(%)</b> |
|-------------------------------|-------------|-------------|----------------|
| Profit Net                    | 122,160     | 117,945     | -3.5%          |
| ROA                           | 1.6%        | 1.5%        | -3.8%          |
| ROE                           | 20.1%       | 18.2%       | -9.7%          |



*Les membres de la Direction de la Sogebel*  
De gauche à droite :  
Adrien Tassy, Mika P. Bruno, Daniel Martial, Hugues Gilbert

La Sogebel a réalisé une année relativement moins bonne que l'année antérieure :

- Le portefeuille net de prêts en gourdes a augmenté de 5.9%, mais celui en dollars a diminué de 9.8%. Au global, le portefeuille total baisse de 2.0% ;
- Le taux de prêts improductifs a augmenté, passant de 4.4% en 2016 à 7.6% en 2017. Cette détérioration du portefeuille a entraîné la constitution de provisions pour créances douteuses de 16.7% ;
- Dans une optique de rentabilité, la Sogebel a remis certains dépôts privilégiés reçus de la Sogebank. Cette décision a provoqué la baisse du volume des dépôts en gourdes de 44.5% et de ceux en dollars de 26.0%. Cette diminution n'a eu aucun impact sur les besoins de liquidité. Elle a permis de réduire de 44 millions de gourdes les dépenses d'intérêts. Le ratio Cooke s'est également amélioré, passant de 10.3% à 17.5% ;
- Le change est passé de 35.2 millions en 2016 à 39.4 millions de dollars en 2017, soit une augmentation en volume de 11.9%. Toutefois, la marge s'est réduite, passant de 0.70 gourde en 2016 à 0.59 gourde en 2017. Ces deux actions combinées entraînent une baisse de gain de 1.5 million de gourdes - soit une baisse de 6.1% entre les deux exercices ;
- Les dépenses de fonctionnement ont crû de 2.7 millions de gourdes mais ont été maintenues en - deçà des prévisions budgétaires de 3.2 millions de gourdes ;
- Le profit brut de 155.9 millions de gourdes (161.6 millions en 2016) a baissé de 3.53 %.












*Une autre façon d'épargner !*



| <i>en milliers de gourdes</i> | <b>2017</b> | <b>2016</b> | <b>Var.(%)</b> |
|-------------------------------|-------------|-------------|----------------|
| Profit Brut                   | 143,546     | 156,138     | -8.1%          |
| ROA                           | 10.2%       | 11.3%       | -10.3%         |
| ROE                           | 16.5%       | 18.8%       | -12.2%         |

Cet exercice a été principalement marqué par le déploiement de la nouvelle technologie à puce. Les cartes magnétiques de tous les clients ont été remplacées par des cartes à puce et de nouveaux terminaux électroniques (POS) adaptés à cette technologie ont été mis à la disposition des commerçants. Par ailleurs, d'importants travaux d'analyse du parcours de communication pour obtenir une autorisation et compléter une transaction ont permis de réduire considérablement les temps de délai et les taux de transactions avortées, améliorant ainsi la performance des points de ventes électroniques (POS) et du réseau de communication en général. Ces efforts, conjugués avec d'autres initiatives prises durant l'exercice, ont permis de maintenir la rentabilité de l'institution avec un profit net d'environ 105 millions de gourdes au 30 septembre 2017.

De manière plus détaillée, les principaux chiffres de l'institution ont évolué de la manière suivante :

- Une hausse de 9.2% des revenus d'intérêts bruts ;



**Les membres de la Direction de la Sogecarte**

*Devant, de gauche à droite :*

*Fred-Alix Viala, Valerie Y. Dessources,  
Roland Guillaume, Béatrice Kébreau Dupont,*

*Derrière, de gauche à droite :*

*Grégory Gardère, Frantz Kerby,*

- Une croissance des cotisations annuelles de 3.8% ;
- Une augmentation des commissions sur avances de fonds de plus de 12% ;
- Une amélioration des commissions brutes sur achats de 51%, illustrant l'amélioration de la performance de nos POS. Le pourcentage des cartes du Groupe Sogebank passant sur le réseau Sogebank est ainsi passé cette année de 52% à 72% ;
- Une hausse des frais financiers de 32%, résultant de taux moyens d'intérêts plus élevés et de changements opérés dans la structure de financement au cours du deuxième semestre de l'exercice ;
- Une diminution des provisions pour pertes sur prêts de 26%, montrant les effets des mesures prises pour assainir le portefeuille ;
- Une baisse des pertes pour transactions frauduleuses de 46%, confortant notre choix de migrer vers la technologie de la carte à puce. La puce électronique rend plus difficile l'accès non autorisé aux informations du client. L'adoption des cartes à puce permet de réduire considérablement les fraudes et offre une meilleure protection lors des contestations ;
- Une croissance des frais généraux d'environ 10% ;
- Une dégradation de la performance du change en raison de la baisse du taux de change durant l'exercice.

Afin d'harmoniser la structure avec les nouvelles orientations que souhaite prendre l'institution, la Sogecarte a procédé à des changements importants dans sa structure organisationnelle. Une Unité de Contrôle Interne et de Conformité rattachée à la Direction Générale a ainsi été créée. Le Département de Marketing, dont les attributions visent surtout les relations avec les commerçants, est désormais identifié comme Direction des Relations Commerciales et Marketing. Enfin, le Service à la Clientèle a été détaché de la Direction de Marketing et élevé au rang de Direction Relations Clients.

La Sogecarte a également procédé à la mise à jour complète de ses procédures de crédit. Elle a dû s'adapter aux changements d'ordre réglementaire :

- Le Bureau d'Information sur le Crédit (BIC) mis en place par la Banque Centrale est opérationnel depuis le second semestre de l'exercice. La Banque Centrale, dans sa circulaire 105-1 fait obligation à toutes les institutions financières de transmettre au BIC toutes les informations concernant les crédits accordés à leurs clients. La Banque Centrale fait également obligation aux institutions assujetties à cette circulaire

de consulter le rapport de crédit du BIC pour tout client en cas d'octroi, de révision ou de renouvellement de crédit ;

- National Net Settlement : depuis le début de l'exercice, la compensation des transactions de cartes de crédit émises par les banques locales se fait désormais exclusivement en gourdes, à travers la Banque Centrale. Cette compensation se faisait antérieurement en dollars américains, à travers les réseaux de Visa et de Mastercard.

En matière de relations avec la clientèle :

- Plus de 19 millions de gourdes de ristournes Ca\$hback Maképoints ont été crédités aux comptes des clients de la Sogecarte durant l'exercice ;
- La Sogecarte a implanté de nouveaux espaces de Services à la Clientèle dans les succursales Sogebank du siège social (Delmas 30), de Fontamara, du Cap Haïtien et des Cayes ;
- Plus de 21 millions de Miles AAdvantage ont été crédités aux comptes des détenteurs de la carte Sogebank Gold American Advantage.



|                                                     | 2016      | 2017      | Var. (%) |
|-----------------------------------------------------|-----------|-----------|----------|
| Portefeuille Actif (milliers de gourdes)            | 1,505,062 | 2,206,385 | 46.6%    |
| Nombre de Clients (FDR)                             | 8,193     | 6,490     | -20.8%   |
| Nombre de Clients (Agricole)                        | 9,238     | 11,153    | 20.7%    |
| Nombre de Clients (Consommation)                    | 16,559    | 18,566    | 12.1%    |
| Prêt Moyen (FDR, gourdes)                           | 98,498    | 183,556   | 86.4%    |
| Prêt Moyen (Agricole, gourdes)                      | 34,225    | 43,991    | 28.5%    |
| Prêt Moyen (Consommation, gourdes)                  | 67,828    | 28,249    | -58.4%   |
| Arriérés (> 1 jour)                                 | 8.91%     | 9.67%     |          |
| Délinquants (> 30 jours)                            | 5.69%     | 6.61%     |          |
| Improductifs (90 jours)                             | 3.27%     | 3.14%     |          |
| Taux de Remboursement                               | 91.09%    | 90.33%    |          |
| Nombre de Points de Vente                           | 23        | 23        | 0.0%     |
| Nombre de Prêts Décaissés                           | 48,065    | 40,783    | -15.2%   |
| Montant des Prêts Décaissés (milliers de gourdes)   | 2,301,904 | 2,791,833 | 21.3%    |
| Profit net (milliers de gourdes)                    | 11,220    | 65,467    | 483.5%   |
| Rendement de l'Actif géré (ROA)                     | 0.70%     | 3.11%     |          |
| Rendement de l'Avoir des Actionnaires (ROE)         | 9.60%     | 42.12%    |          |
| Efficience (Coûts d'Opération / Portefeuille Moyen) | 40.1%     | 29.2%     |          |

En termes de profit net, l'année s'est nettement démarquée des précédentes, bénéficiant pleinement des stratégies adoptées durant l'exercice précédent. Elle avait pourtant mal débuté avec le passage du cyclone Mathieu (de catégorie 5), qui a violemment frappé la Grand-Anse, le Sud et le Nord-Ouest d'Haïti et a été suivi du phénomène climatique du « Nordé » affectant les villes du Cap-Haïtien et de Ouanaminthe. Par ailleurs, un très haut niveau de pluviosité a été enregistré tout au cours de l'année fiscale, causant des inondations, notamment dans le Nord. Ce cumul d'aléas climatiques a entraîné, sans surprise, une forte détérioration de la qualité de notre portefeuille agricole, provoquant un haut niveau de provisions pour créances douteuses.

Parallèlement, sous l'impulsion donnée en février 2016, la Sogesol a continué sa forte croissance dans le produit de Fonds de Roulement. Ce qui a permis de mitiger l'impact négatif de l'augmentation des dotations.

Le portefeuille de la Sogesol a connu une croissance importante en volume, passant de 1.5 milliard (au 30 septembre 2016) à 2,2 milliards de gourdes, soit 701 millions de gourdes de croissance en 12 mois, contre 516 millions

pour l'année précédente. Ceci représente une augmentation de 47% (+52% pour l'exercice antérieur). Cette performance permet à la Sogesol de rattraper sa principale compétitrice – la MCN – qui termine l'exercice avec un portefeuille inférieur de 110 millions à celui de la Sogesol. La Sogesol est maintenant la plus grande institution de microfinance du pays et occupe cette première place avec un écart plus que confortable par rapport à la compétition.

La croissance dans le portefeuille agricole a été contenue pour le maintenir en moyenne à environ 22% du portefeuille total. Au 30 septembre, le portefeuille agricole a atteint le chiffre de 490 millions de gourdes pour 11,153





clients producteurs, transformateurs, éleveurs, sur tout le territoire national. La recomposition du portefeuille, pour réduire le poids du segment de la production et accroître l'élevage et la transformation a été un succès. Nous terminons l'année fiscale avec environ 65% du portefeuille dans la production, contre 77% en début d'exercice.

Une fois trouvée sa vitesse de croisière à partir de mars 2016, la Sogesol a pu stabiliser sa rentabilité mensuelle. L'exercice se termine avec un niveau de profit record : 85.1 millions de gourdes avant impôt au 30 septembre, soit 99.2% de plus que le budget (42.7 millions), ceci malgré les difficultés causées par les aléas climatiques déjà mentionnés.



Cette performance est due principalement à l'augmentation du portefeuille, qui a permis mécaniquement de générer des revenus supplémentaires. Les ROA et ROE sont respectivement de 3.1% et 42.1%, contre 1.7% et 22.3% prévus au budget.



L'année 2017-2018 sera marquée par une bonne croissance du portefeuille de la Sogesol et une croissance contrôlée dans l'agriculture. Nous nous attendons toutefois à une certaine volatilité au niveau de la qualité, suite aux aléas climatiques de fin d'exercice 2016-2017 (inondations du dernier semestre et passage du cyclone Irma dans le Nord les 6 et 7 septembre 2017). Ces deux dernières situations ont négativement impacté notre portefeuille agricole dans le Grand-Nord, nous forçant à considérer un niveau relativement élevé de détérioration de qualité pour 2017-2018. Le niveau de portefeuille atteint permettra de mitiger l'augmentation des dépenses de provisions pour créances douteuses et générer un nouveau record de profit pour la Sogesol.



*De gauche à droite :*

*Laura Georges, Holmes Emerson Lizaïre, Marie Louche Georges-Henry, Rachel Garoute, Daphné Louissaint, Faude Joseph, Rocheny Sifrain, Sandrine Romain, Evans Baptiste et Isabelle Fourcand,*



Les actions stratégiques menées au cours des dernières années – visant à renforcer la gestion financière de l'institution et à optimiser sa performance commerciale – ont grandement contribué à l'excellente performance des revenus totaux, qui ont dépassé le budget de 12.5 millions de gourdes. Le résultat opérationnel est toutefois inférieur au budget, principalement en raison de l'écart négatif substantiel entre le taux de change réel et celui budgétisé ainsi que d'importantes radiations au niveau des pertes de stock dont l'épuration de certains articles désuets.

Avec plus de quatre millions de transferts totaux sur l'année, la Sogexpress a connu une année exceptionnelle. Elle a conservé sa position de leader avec 27% de parts de marché pour les transferts payés et près de 40% pour les transferts expédiés. Cette performance est en corrélation avec celle du marché global dont la croissance a quasiment doublé pour les transferts reçus de l'étranger, avec un volume passant de 7.3% en 2014-2015 à 15.5% pour l'exercice 2016-2017, atteignant ainsi la barre de deux milliards de dollars. Cette hausse significative est due principalement à l'accélération de l'essor migratoire d'Haïtiens vers le Chili et le Brésil, qui dépasse maintenant celui vers les pays traditionnels comme le Canada et la France. Ces migrations importantes ont permis de mitiger en partie l'impact des ouragans subis en octobre 2016 ayant entraîné une baisse significative des transferts payés au cours de ce mois. Une légère tendance à la baisse a été observée pour les USA à cause de l'incertitude concernant le renouvellement éventuel des TPS accordés à plus



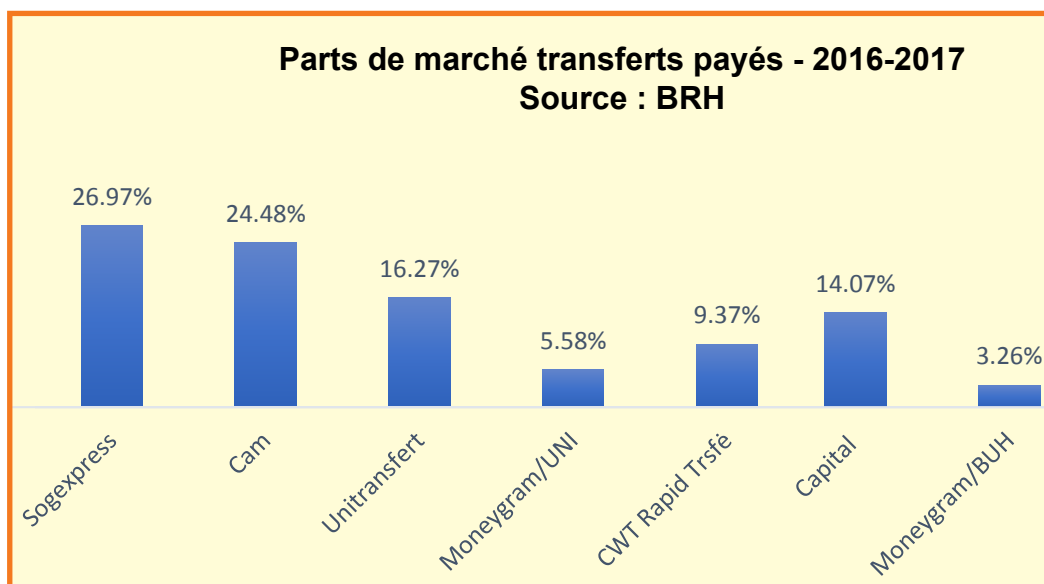
*Devant, de gauche à droite :  
Dominique A. Policard, Soraya Millet,  
Régine Duval, Jean Ronald Eliacin,*

*Derrière, de gauche à droite :  
Ernst Cadet, Wool's Polo, Marie Foreste Joint, Nixon S. Charles,  
Louis Philippe Gardère, Pierre Mary Poisson, Calixte Dorvil, Kesmyr  
Jean François, Ginon Dalember,*

de 58,000 haïtiens suite au séisme du 12 janvier 2010.

Deuxième composante importante des revenus, les produits Digicel ont connu également une performance exceptionnelle, plus spécifiquement le produit Mon Cash avec une croissance de 253% des Point Of Sales pour des revenus qui ont dépassé le budget de plus de 100%. Des actions marketing innovatrices ont supporté efficacement les initiatives du commercial, contribuant ainsi grandement à sa performance.

Sur le plan organisationnel, la nomination de Louis Philippe Gardère en tant que Directeur Général Adjoint le 1er mai 2017 a permis de renforcer la gestion exécutive de l'institution. Les améliorations apportées au niveau des départements finance, comptabilité et opérations ont eu entre autres comme résultat une agilité

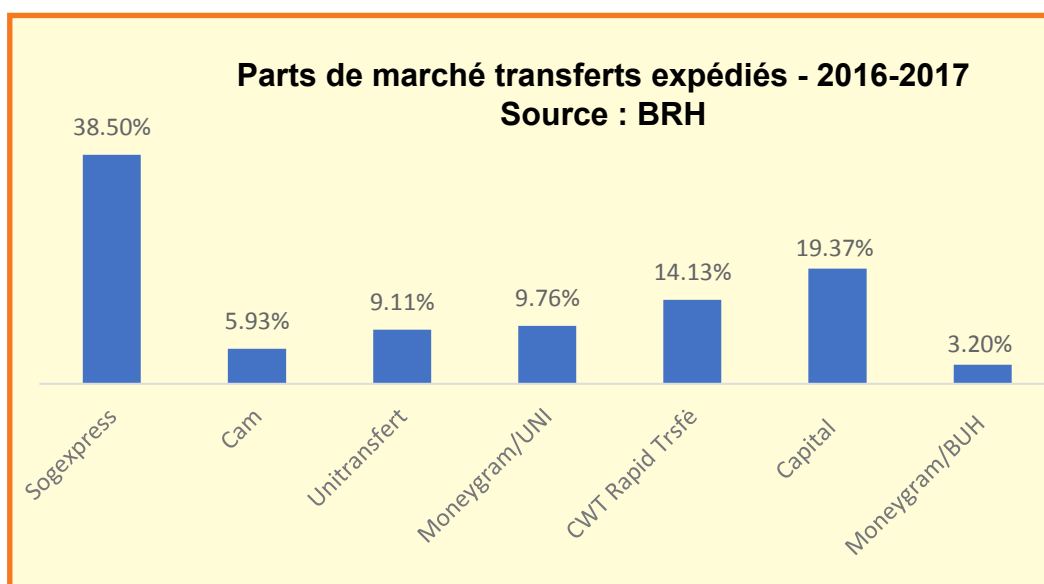


### Evolution du poids des transferts reçus par provenance

| 2016-2017    | Trim. 1        | Trim. 2        | Trim. 3        | Trim. 4        |
|--------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| USA          | 75.23%         | 76.88%         | 76.11%         | 71.74%         |
| FRANCE       | 4.81%          | 4.42%          | 4.75%          | 5.69%          |
| CANADA       | 3.75%          | 3.10%          | 3.22%          | 3.58%          |
| REP DOM.     | 2.42%          | 2.29%          | 2.24%          | 2.43%          |
| CHILI        | 4.75%          | 5.25%          | 5.65%          | 6.86%          |
| BRESIL       | 5.23%          | 4.94%          | 4.96%          | 6.08%          |
| AUTRES       | 3.81%          | 3.12%          | 3.07%          | 3.62%          |
| <b>TOTAL</b> | <b>100.00%</b> | <b>100.00%</b> | <b>100.00%</b> | <b>100.00%</b> |

accrue au niveau de la préparation, la soumission et l'analyse de rapports pertinents toujours dans l'optique d'une gestion plus saine et plus efficace de l'entreprise. La gestion des « Autres Produits » tels que les demandes d'extrait d'archive, le paiement des rendez-vous du consulat américain et le service de caisse « Fast Pay » a été transférée à la direction du réseau et des améliorations significatives ont été réalisées au niveau du service à la clientèle. Pour améliorer l'efficacité, des études ont été commanditées auprès de la Direction Organisation et Méthode du Groupe Sogebank en vue d'analyser les modes opératoires des cabines de la Sogexpress, ce qui permettra de prendre des décisions en vue d'améliorer le rendement et la rentabilité de ces points de vente.

Pour assurer un alignement optimal au niveau du respect des normes et procédures exigées tant par les autorités locales que par la Western Union et le Groupe Sogebank, le conseil d'administration et la direction générale ont porté un focus particulier sur la conformité au cours de l'exercice. Les principales activités menées ont été l'entrée en fonction d'un responsable de la conformité, la formation et/ou le recyclage de tous les opérateurs du réseau sur les normes et procédures en matière de conformité, le monitoring des transactions suspectes et le renforcement du monitoring sur le terrain, tant à Port au Prince que dans les villes de province.

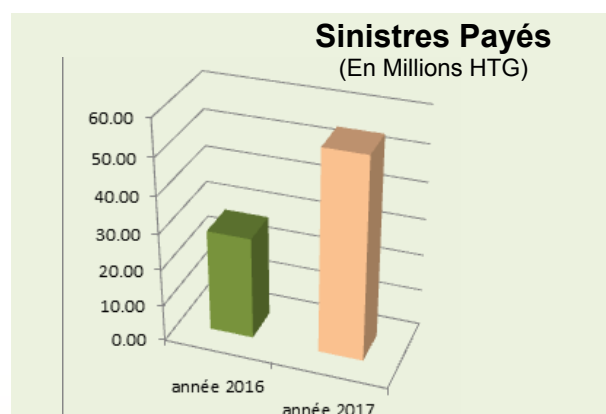
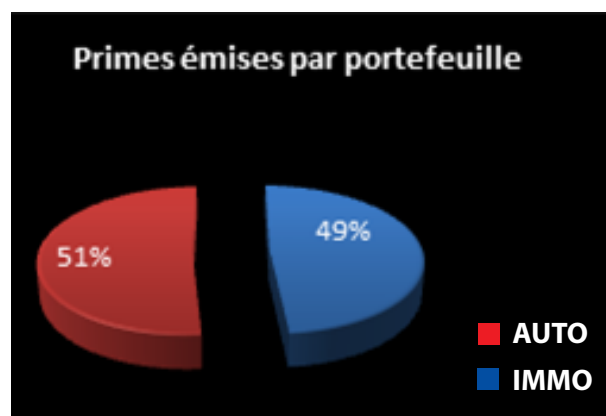


# SOGE ASSURANCE

Dans un marché de l'assurance de plus en plus concurrentiel, la fidélisation du client s'avère un enjeu majeur pour la Soge Assurance. Au cours de l'année, des actions commerciales ont été mises en place avec d'autres entités du Groupe Sogebank, mettant ainsi l'accent sur la vente croisée ; elles ont bénéficié en parallèle de l'augmentation de notre force de vente. Le chiffre d'affaire de 151 millions de gourdes est le fruit de l'expertise et du professionnalisme de nos collaborateurs, ainsi que du travail réalisé par les réseaux des Filiales du Groupe Sogebank. La baisse significative du taux de change au cours du deuxième semestre de l'exercice a provoqué des pertes de change, contrairement à l'exercice précédent où les gains de change avaient influencé positivement les résultats.

Au 30 septembre 2017, l'actif total se chiffre à 171 millions de gourdes, contre 142 millions en 2016, soit une augmentation de 22%. Ceci est le résultat du travail réalisé pour élargir notre base de clientèle. La croissance du volume des primes d'assurance provient de trois raisons majeures :

- L'agressivité du staff à l'interne ;
- Les retombées de l'effort de marketing ;
- Une meilleure confiance du public dans la Philosophie de la Soge Assurance.



Devant gauche à droite :  
Cassis Sanon, Thatiana Berthoumieux, Paola Roumain,  
Gerald Jean-Jacques

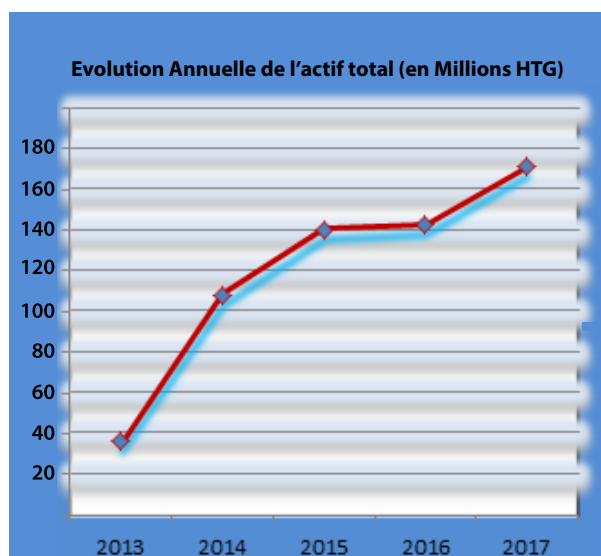
Derrière, de gauche à Droite :  
Dimitri Edouard, Alain D. Antoine, Paul Deus

| en millions de gourdes | 2016  | 2017  | Var.(%) |
|------------------------|-------|-------|---------|
| Primes émises          | 112   | 151   | 35.3%   |
| Combined ratios        | 86.5% | 84.1% | -2.7%   |

Le portefeuille global a augmenté de 36% ; les primes ont suivi la même courbe (+36%).

La Soge Assurance a payé 55 millions de gourdes de réclamations au cours de l'exercice (28 millions en 2016). Cette augmentation des charges de sinistres payées provient essentiellement :

- De la croissance du portefeuille ;
- De l'augmentation du coût moyen des réclamations – en raison de l'inflation des coûts de réparation des véhicules.





Le contexte socio-économique du pays et les moyens limités du secteur public font que la Fondation Sogebank représente un espoir, un support pour beaucoup de nos concitoyens. Le choix des projets à soutenir, souvent difficile, est guidé par leur caractère social et pérenne ainsi que par leur visibilité pour le Groupe Sogebank. C'est pourquoi le Conseil d'Administration de la Fondation a nommé un comité de sélection qui détermine, selon une grille de critères préétablis, l'opportunité de supporter tel ou tel projet. Le Conseil prend alors la décision finale. L'éducation, la santé, l'environnement et d'autres thèmes sociaux font le quotidien des multiples demandes qui arrivent au bureau de Nadège Jacques, notre Directrice des Affaires Sociales. La gestion du traitement de ces demandes est faite avec beaucoup de rigueur et une réponse formelle est adressée à chacune d'entre elles.

Les points d'assistance majeurs de cette année ont concerné :

- L'action humanitaire face aux dommages majeurs causés par le cyclone Matthew. La Fondation Sogebank a participé à la reconstruction de la toiture de 12 écoles, ainsi que celles de la Cathédrale des Cayes et d'autres églises avec le support de Food for the Poor et de E-Power. Elle a distribué 3,835 lampes solaires dans le Sud et la Grande-Anse avec le concours de Coca-Cola et de la Brasserie la Couronne. Enfin, en partenariat avec la Fondation ESPWA, elle participe à relever 2,000 familles de paysans soit près de 8,000 bénéficiaires en leur apportant les moyens de reconstruire leur vie (Pwojé Leve Kanpe) ;
- Par devoir de mémoire envers Stéphane Bruno, cadre du Groupe Sogebank, tragiquement disparu en juin 2016 et qui laisse derrière lui un parcours atypique, exceptionnel et exemplaire, la Fondation Sogebank a créé l'Initiative Stéphane Bruno (ISB) en association avec l'AHTIC (Association Haïtienne pour le développement des Technologies de l'Information et de la Communication) et Konbit / Papyrus pour réaliser un événement touchant la technologie au service de la finance (InnovaTIC). Pour la première édition, le défi a été d'analyser les projets de 57 équipes pour désigner 3 lauréats. Le succès enregistré lors de cette édition nous a confortés dans la poursuite de ce programme en 2018 ;

- L'éducation a constitué cette année le plus gros poste de dons de la Fondation. Un des projets phare est l'attribution de bourses d'excellence à des lauréats d'université et de centres de formation technique (Toujou bo kote etidyan). Cette année, 37 bourses d'excellence accompagnent les meilleurs tout au long de l'année avec, pour certains, un stage au sein du Groupe Sogebank. Un support a aussi été donné à Valery Numa pour son projet « Groupe Excellence Plus » qui sponsorise les lauréats nationaux du baccalauréat en leur permettant d'accéder à l'université de leur choix ;
- Un autre projet de grande envergure concerne le programme de Master en Business Administration (MBA) avec l'UNDH sous la direction de Mr. Paul Latortue. La Fondation considère un second programme en partenariat avec le GRAHN-Monde dans la réalisation du Projet de Pole d'innovation du Grand Nord (PIGrAN – Cité du savoir).

En 2018, la Fondation va accompagner les Pavillons de l'Age d'Or dans la dynamisation et la réinvention de l'offre de services aux personnes âgées. Les Pavillons bénéficieront notamment de la construction d'un lieu de méditation pour les Résidents et leurs familles, dans le but de leur apporter un confort spirituel.

A ces gestes forts de la Fondation, il faut ajouter les très nombreuses actions dans le domaine de l'assistance sociale, qui traduisent son dynamisme et sa détermination à jouer son rôle d'acteur social responsable au sein du Groupe Sogebank. La Fondation continuera à apporter son support à la communauté en harmonie avec sa vision et sa mission.





# Etats Financiers Consolidés



+509 2813-0334 | 0825 | 0836 | 0343   
administration@merove-pierre.com   
www.merove-pierre.com 

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.  
(SOGEBANK)

États Financiers Consolidés

30 septembre 2017

(Rapport des auditeurs indépendants ci-joint)

## Rapport des auditeurs indépendants

Au Conseil d'Administration  
Société Générale Haïtienne de Banque, S.A. (SOGEBANK):

### *Opinion*

Nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés ci-joints de Société Générale Haïtienne de Banque, S.A. (SOGEBANK) et de ses filiales, comprenant le bilan consolidé au 30 septembre 2017, et les états consolidés des résultats, des résultats étendus, de l'évolution de l'avoir des actionnaires et des flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, ainsi que le sommaire des principales conventions comptables et d'autres notes explicatives.

À notre avis, les états financiers consolidés ci-joints présentent, à tous égards importants, une image fidèle de la situation financière consolidée de SOGEBANK au 30 septembre 2017, ainsi que de sa performance financière consolidée et de ses flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, conformément aux Normes Internationales d'Information Financière (IFRS).

### *Fondement de l'opinion*

Nous avons effectué notre audit selon les Normes Internationales d'Audit (ISA). Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section «*Responsabilités des auditeurs pour l'audit des états financiers consolidés*» du présent rapport. Nous sommes indépendants de la Banque conformément au *Code de déontologie des professionnels comptables* du Conseil des normes internationales de déontologie comptable (le Code de l'IESBA) ainsi qu'aux règles déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Haïti, et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles et le code de l'IESBA. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

### *Responsabilités de la Direction et des responsables de la gouvernance pour les états financiers consolidés*

La Direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers consolidés conformément aux Normes Internationales d'Information Financière ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.





Dans le cadre de la préparation des états financiers consolidés, il incombe également à la Direction d'évaluer la capacité de la Banque à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, à moins que la Direction n'ait l'intention de liquider la Banque ou de cesser son activité si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la Banque.

***Responsabilités des auditeurs pour l'audit des états financiers consolidés***

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport des auditeurs contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre:

- Nous identifions et évaluons les risques que les états financiers consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne.
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Banque.



- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la Direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière.
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la Direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la Banque à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la Banque à cesser son exploitation.
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des états financiers consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.
- Nous obtenons des éléments probants suffisants et appropriés concernant l'information financière des entités et activités du Groupe pour exprimer une opinion sur les états financiers consolidés. Nous sommes responsables de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit du Groupe, et assumons l'entière responsabilité de notre opinion d'audit.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

*Mérové-Pierre Cabinet d'Experts-Comptables*

MÉROVÉ-PIERRE - CABINET D'EXPERTS-COMPTABLES  
7, rue Lechaud Bourdon  
Port-au-Prince, Haïti  
Le 4 décembre 2017

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**  
**Bilans Consolidés**  
**30 septembre 2017 et 2016**  
**(Exprimés en milliers de Gourdes haïtiennes)**

|                                                  | Notes    | 2017              | 2016              |
|--------------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>ACTIF</b>                                     |          |                   |                   |
| LIQUIDITÉS                                       | 5        | G 30,610,558      | 29,179,406        |
| BONS BRH, NET                                    | 6        | 1,592,629         | 448,972           |
| OBLIGATIONS DU TRÉSOR                            | 6        | 707,317           | 1,025,559         |
| PLACEMENTS À L'ÉTRAN GER                         | 7        | 11,888,199        | 10,743,594        |
| PLACEMENTS LOCAUX                                | 8        | 178,846           | 251,370           |
| TITRES DE PARTICIPATION                          | 9        | 130,853           | 130,853           |
| PRÊTS                                            | 10       | 26,264,391        | 25,085,884        |
| Provision pour pertes sur prêts                  |          | (960,815)         | (1,022,916)       |
|                                                  |          | 25,303,576        | 24,062,968        |
| IMMOBILISATIONS, NET                             | 11       | 2,998,919         | 2,982,365         |
| AUTRES                                           |          |                   |                   |
| Biens immobiliers hors exploitation              | 12       | 622,060           | 682,378           |
| Achalandage                                      | 13       | 516,156           | 516,156           |
| Autres éléments d'actif                          | 14       | 1,952,061         | 1,467,795         |
| Acceptations et lettres de crédit                |          | 411,217           | 475,262           |
|                                                  |          | 3,501,494         | 3,141,591         |
| <b>TOTAL DE L'ACTIF</b>                          | <b>G</b> | <b>76,912,391</b> | <b>71,966,678</b> |
| <b>PASSIF ET AVOIR DES ACTIONNAIRES</b>          |          |                   |                   |
| DÉPÔTS                                           | 15       | 60,840,364        | 57,252,139        |
| AUTRES                                           |          |                   |                   |
| Obligations à terme                              | 16       | -                 | 34,436            |
| Emprunts – institutions financières              | 17       | 4,577,907         | 3,521,949         |
| Autres éléments de passif                        | 18       | 4,069,822         | 3,815,457         |
| Engagements - acceptations et lettres de crédit  |          | 411,217           | 475,262           |
|                                                  |          | 9,058,946         | 7,847,104         |
| DETTES SUBORDONNÉES                              | 19       | 614,000           | 1,154,153         |
| <b>TOTAL DU PASSIF</b>                           |          | <b>70,513,310</b> | <b>66,253,396</b> |
| <b>AVOIR DES ACTIONNAIRES:</b>                   |          |                   |                   |
| Capital-actions libéré                           | 20       | 1,345,720         | 1,330,595         |
| Surplus d'apport                                 |          | 201,277           | 116,358           |
| Bénéfices non répartis                           |          | 2,315,817         | 2,023,007         |
| Réserves                                         |          | 2,081,224         | 1,839,393         |
| Avoir des actionnaires de SOGEBANK               |          | 5,944,038         | 5,309,353         |
| Participation minoritaire                        | 21       | 455,043           | 403,929           |
|                                                  |          | 6,399,081         | 5,713,282         |
| <b>TOTAL DU PASSIF ET AVOIR DES ACTIONNAIRES</b> | <b>G</b> | <b>76,912,391</b> | <b>71,966,678</b> |

Voir les notes aux états financiers consolidés

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.****États Consolidés des Résultats****Exercices terminés les 30 septembre 2017 et 2016****(Exprimés en milliers de Gourdes haïtiennes,****à l'exception du résultat net par action)**

|                                                              | Notes     | 2017             | 2016             |
|--------------------------------------------------------------|-----------|------------------|------------------|
| <b>REVENUS D'INTÉRÊTS</b>                                    |           |                  |                  |
| Prêts                                                        | <b>G</b>  | <b>3,782,085</b> | 3,655,700        |
| Bons BRH, placements et autres                               |           | <u>393,558</u>   | <u>393,972</u>   |
|                                                              |           | <b>4,175,643</b> | 4,049,672        |
| <b>FRAIS D'INTÉRÊTS</b>                                      |           |                  |                  |
| Dépôts                                                       |           | <b>480,717</b>   | 515,265          |
| Dettes subordonnées, obligations et autres                   |           | <u>170,800</u>   | <u>152,144</u>   |
|                                                              |           | <b>651,517</b>   | 667,409          |
| <b>REVENU NET D'INTÉRÊTS</b>                                 |           |                  |                  |
| Provision pour pertes sur prêts                              | <b>10</b> | <b>3,524,126</b> | 3,382,263        |
|                                                              |           | <u>(224,500)</u> | <u>(280,800)</u> |
|                                                              |           | <b>3,299,626</b> | 3,101,463        |
| <b>AUTRES REVENUS (DÉPENSES)</b>                             |           |                  |                  |
| Commissions                                                  |           | <b>2,197,480</b> | 2,063,632        |
| Gain de change                                               |           | <b>571,377</b>   | 559,476          |
| Dépenses d'opérations                                        |           | <b>(544,430)</b> | (468,980)        |
| (Pertes) gains sur placements à l'étranger                   |           | <b>(75,962)</b>  | 33,687           |
| Autres, net                                                  |           | <u>39,956</u>    | <u>28,763</u>    |
|                                                              |           | <b>2,188,421</b> | 2,216,578        |
| <b>REVENU NET D'INTÉRÊTS ET AUTRES REVENUS</b>               |           |                  |                  |
|                                                              |           | <b>5,488,047</b> | 5,318,041        |
| <b>DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>                            |           |                  |                  |
| Salaires et autres prestations de personnel                  | <b>22</b> | <b>2,065,678</b> | 1,924,998        |
| Frais de locaux, matériel et mobilier                        |           | <b>697,383</b>   | 577,288          |
| Amortissement                                                | <b>11</b> | <b>351,271</b>   | 323,260          |
| Autres dépenses de fonctionnement                            |           | <u>1,178,130</u> | <u>1,030,314</u> |
|                                                              |           | <b>4,292,462</b> | 3,855,860        |
| Don à la Fondation Sogebank                                  |           | <u>30,000</u>    | <u>30,000</u>    |
|                                                              |           | <b>4,322,462</b> | 3,885,860        |
| <b>RÉSULTAT AVANT IMPÔTS SUR LE REVENU</b>                   |           |                  |                  |
|                                                              |           | <b>1,165,585</b> | 1,432,181        |
| <b>IMPÔTS SUR LE REVENU - COURANTS</b>                       |           |                  |                  |
|                                                              | <b>23</b> | <b>233,567</b>   | 353,180          |
| <b>RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE</b>                            |           |                  |                  |
|                                                              |           | <b>932,018</b>   | 1,079,001        |
| Résultat net attribuable aux actionnaires de SOGEBANK        |           | <b>835,123</b>   | 1,010,104        |
| Résultat net attribuable aux minoritaires                    |           | <u>96,895</u>    | <u>68,897</u>    |
| <b>RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE</b>                            |           |                  |                  |
|                                                              | <b>G</b>  | <b>932,018</b>   | 1,079,001        |
| <b>Résultat net par action équivalente de capital libéré</b> |           |                  |                  |
|                                                              | <b>G</b>  | <b>3,129</b>     | 3,806            |

**Voir les notes aux états financiers consolidés**



**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**  
**États Consolidés des Résultats Étendus**  
**Exercices terminés les 30 septembre 2017 et 2016**  
**(Exprimés en milliers de Gourdes haïtiennes**  
**à l'exception du résultat étendu par action)**

|                                                                                           | Notes | 2017             | 2016             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------|------------------|
| Résultat net attribuable aux actionnaires de SOGEBANK                                     | G     | 835,123          | 1,010,104        |
| Résultat net attribuable aux minoritaires                                                 |       | <u>96,895</u>    | <u>68,897</u>    |
| <b>Résultat net de l'exercice</b>                                                         |       | <b>932,018</b>   | <b>1,079,001</b> |
| <i>Éléments du résultat étendu:</i>                                                       |       |                  |                  |
| Plus-value non réalisée sur le placement en titres à l'étranger détenu pour revente       | 23    | 155,434          | 70,136           |
| Effet de change sur la plus-value du placement en titres à l'étranger détenu pour revente | 23    | (5,350)          | 8,759            |
| Excédent de réévaluation des terrains et immeubles                                        | 23    | -                | 7,781            |
| Effet des impôts sur le revenu relatifs aux éléments du résultat étendu                   | 23    | (46,526)         | (26,791)         |
| <i>Total des éléments du résultat étendu, net d'impôts</i>                                | 23    | 103,558          | 59,885           |
| <b>RÉSULTAT ÉTENDU DE L'EXERCICE</b>                                                      |       | <b>1,035,576</b> | <b>1,138,886</b> |
| Résultat étendu de l'exercice attribuable aux actionnaires de SOGEBANK                    |       | 938,681          | 1,069,989        |
| Résultat étendu attribuable aux minoritaires                                              |       | <u>96,895</u>    | <u>68,897</u>    |
| <b>RÉSULTAT ÉTENDU DE L'EXERCICE</b>                                                      | G     | <b>1,035,576</b> | <b>1,138,886</b> |
| Résultat étendu de l'exercice par action équivalente de capital libéré                    | G     | 3,518            | 4,032            |

**Voir les notes aux états financiers consolidés**

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**  
**État Consolidé de l'Évolution de l'Avoir des Actionnaires**  
**Exercice terminé le 30 septembre 2016**  
**(Exprimé en milliers de Gourdes haïtiennes)**

|                                                                                                   | Notes | Capital-actions libéré | Surplus d'apport | Bénéfices non répartis | Réserve légale  | Réserve générale pour pertes sur prêts | Réserves                                      |                                |                                             |                  | Participation minoritaire | Total            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------|------------------|------------------------|-----------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------|------------------|---------------------------|------------------|
|                                                                                                   |       |                        |                  |                        |                 |                                        | Réserve de réévaluation-terrains et immeubles | Réserve sur placement étranger | Réserve-biens immobiliers hors exploitation | Total réserves   |                           |                  |
| <b>Solde au 30 septembre 2015</b>                                                                 |       | <b>G 1,325,000</b>     | <b>88,940</b>    | <b>1,529,535</b>       | <b>413,421</b>  | <b>332,813</b>                         | <b>506,023</b>                                | <b>184,188</b>                 | <b>50,703</b>                               | <b>1,487,148</b> | <b>371,820</b>            | <b>4,802,443</b> |
| Résultat net de l'exercice                                                                        |       | -                      | -                | 1,010,104              | -               | -                                      | -                                             | -                              | -                                           | -                | 68,897                    | 1,079,001        |
| <i>Autres éléments du résultat étendu:</i>                                                        |       |                        |                  |                        |                 |                                        |                                               |                                |                                             |                  |                           |                  |
| Plus-value non réalisée sur le placement en titres à l'étranger détenu pour revente, net d'impôts | 23    | -                      | -                | -                      | -               | -                                      | -                                             | 48,395                         | -                                           | 48,395           | -                         | 48,395           |
| Effet de change sur le placement en titres à l'étranger détenu pour revente, net d'impôts         | 23    | -                      | -                | -                      | -               | -                                      | -                                             | 6,044                          | -                                           | 6,044            | -                         | 6,044            |
| Virement à la réserve légale                                                                      |       | -                      | -                | (166,905)              | 166,905         | -                                      | -                                             | -                              | -                                           | 166,905          | -                         | -                |
| Virement à la réserve générale pour pertes sur prêts                                              |       | -                      | -                | (56,061)               | -               | 56,061                                 | -                                             | -                              | -                                           | 56,061           | -                         | -                |
| Virement de la réserve de réévaluation-terrains et immeubles                                      |       | -                      | -                | 4,591                  | -               | -                                      | (4,591)                                       | -                              | -                                           | (4,591)          | -                         | -                |
| Ajustement de l'exercice – réserve réévaluation                                                   | 23    | -                      | -                | -                      | -               | -                                      | 5,446                                         | -                              | -                                           | 5,446            | -                         | 5,446            |
| Virement à la réserve de biens immobiliers hors exploitation                                      |       | -                      | -                | (85,360)               | -               | -                                      | -                                             | -                              | 85,360                                      | -                | -                         | -                |
| <b>Total</b>                                                                                      |       | <b>-</b>               | <b>-</b>         | <b>706,369</b>         | <b>166,905</b>  | <b>56,061</b>                          | <b>855</b>                                    | <b>54,439</b>                  | <b>85,360</b>                               | <b>363,620</b>   | <b>68,897</b>             | <b>1,138,886</b> |
| <i>Transactions avec les actionnaires:</i>                                                        |       |                        |                  |                        |                 |                                        |                                               |                                |                                             |                  |                           |                  |
| Ventes d'actions                                                                                  |       | 5,595                  | 27,418           | -                      | -               | -                                      | -                                             | -                              | -                                           | -                | -                         | 33,013           |
| Virement – réserve légale aux bénéfices non répartis (dividendes actions-Sogebel)                 |       | -                      | -                | 11,375                 | (11,375)        | -                                      | -                                             | -                              | -                                           | (11,375)         | -                         | -                |
| Dividendes en espèces                                                                             |       | -                      | -                | (224,272)              | -               | -                                      | -                                             | -                              | -                                           | -                | (36,788)                  | (261,060)        |
| <b>Total</b>                                                                                      |       | <b>5,595</b>           | <b>27,418</b>    | <b>(212,897)</b>       | <b>(11,375)</b> | <b>-</b>                               | <b>-</b>                                      | <b>-</b>                       | <b>-</b>                                    | <b>(11,375)</b>  | <b>(36,788)</b>           | <b>(228,047)</b> |
| <b>Solde au 30 septembre 2016</b>                                                                 |       | <b>G 1,330,595</b>     | <b>116,358</b>   | <b>2,023,007</b>       | <b>568,951</b>  | <b>388,874</b>                         | <b>506,878</b>                                | <b>238,627</b>                 | <b>136,063</b>                              | <b>1,839,393</b> | <b>403,929</b>            | <b>5,713,282</b> |

Voir les notes aux états financiers consolidés

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**  
**État Consolidé de l'Évolution de l'Avoir des Actionnaires**  
**Exercice terminé le 30 septembre 2017**  
**(Exprimé en milliers de Gourdes haïtiennes)**

|                                                                                                   | Réserves      |                        |                  |                        |                |                                        |                                               |                   |                           |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------|------------------|------------------------|----------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|---------------------------|------------------|
|                                                                                                   | Notes         | Capital-actions libéré | Surplus d'apport | Bénéfices non répartis | Réserve légale | Réserve générale pour pertes sur prêts | Réserve de réévaluation-terrains et immeubles |                   | Réserve-biens immobiliers |                  |
|                                                                                                   |               |                        |                  |                        |                |                                        | hors exploitation                             | hors exploitation | Total réserves            | Total            |
| <b>Solde au 30 septembre 2016</b>                                                                 | <b>G</b>      | <b>1,330,595</b>       | <b>116,358</b>   | <b>2,023,007</b>       | <b>568,951</b> | <b>388,874</b>                         | <b>506,878</b>                                | <b>238,627</b>    | <b>1,839,393</b>          | <b>5,713,282</b> |
| Résultat net de l'exercice                                                                        | -             | -                      | -                | 835,123                | -              | -                                      | -                                             | -                 | 96,895                    | 932,018          |
| <i>Autres éléments du résultat étendu:</i>                                                        |               |                        |                  |                        |                |                                        |                                               |                   |                           |                  |
| Plus-value non réalisée sur le placement en titres à l'étranger détenu pour revente, net d'impôts | 23            | -                      | -                | -                      | -              | -                                      | -                                             | 107,250           | -                         | 107,250          |
| Effet de change sur le placement en titres à l'étranger détenu pour revente, net d'impôts         | 23            | -                      | -                | -                      | -              | -                                      | -                                             | (3,692)           | -                         | (3,692)          |
| Virement à la réserve légale                                                                      | -             | -                      | -                | (136,931)              | 136,931        | -                                      | -                                             | -                 | -                         | -                |
| Virement de la réserve générale pour pertes sur prêts                                             | -             | -                      | -                | 31,356                 | -              | (31,356)                               | -                                             | -                 | -                         | -                |
| Virement de la réserve de réévaluation-terrains et immeubles                                      | -             | -                      | -                | 4,591                  | -              | -                                      | (4,591)                                       | -                 | (4,591)                   | -                |
| Ajustement de l'exercice                                                                          | -             | -                      | -                | -                      | -              | -                                      | -                                             | -                 | 3,269                     | 3,269            |
| Virement à la réserve de biens immobiliers hors exploitation                                      | -             | -                      | -                | (37,289)               | -              | -                                      | -                                             | -                 | -                         | -                |
| <b>Total</b>                                                                                      | -             | -                      | -                | <b>696,850</b>         | <b>136,931</b> | <b>(31,356)</b>                        | <b>(4,591)</b>                                | <b>103,558</b>    | <b>241,831</b>            | <b>1,038,845</b> |
| <b>Transactions avec les actionnaires:</b>                                                        |               |                        |                  |                        |                |                                        |                                               |                   |                           |                  |
| Ventes d'actions                                                                                  | 15,125        | 84,919                 | -                | -                      | -              | -                                      | -                                             | -                 | -                         | 100,044          |
| Dividendes en espèces                                                                             | -             | -                      | (404,040)        | -                      | -              | -                                      | -                                             | -                 | (49,050)                  | (453,090)        |
| <b>Total</b>                                                                                      | <b>15,125</b> | <b>84,919</b>          | <b>(404,040)</b> | <b>(404,040)</b>       | <b>-</b>       | <b>-</b>                               | <b>-</b>                                      | <b>-</b>          | <b>(49,050)</b>           | <b>(353,046)</b> |
| <b>Solde au 30 septembre 2017</b>                                                                 | <b>G</b>      | <b>1,345,720</b>       | <b>201,277</b>   | <b>2,315,817</b>       | <b>705,882</b> | <b>357,518</b>                         | <b>502,287</b>                                | <b>342,185</b>    | <b>2,081,224</b>          | <b>6,399,081</b> |

Voir les notes aux états financiers consolidés

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**  
**États Consolidés des Flux de Trésorerie**  
**Exercices terminés les 30 septembre 2017 et 2016**  
**(Exprimés en milliers de Gourdes haïtiennes)**

|                                                                                                        | Notes | 2017              | 2016              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| <b>ACTIVITÉS D'EXPLOITATION</b>                                                                        |       |                   |                   |
| Résultat net de l'exercice                                                                             | G     | 932,018           | 1,079,001         |
| <i>Éléments de conciliation du résultat net aux liquidités résultant des activités d'exploitation:</i> |       |                   |                   |
| Provision pour pertes sur prêts                                                                        | 10    | 224,500           | 280,800           |
| Amortissement des immobilisations                                                                      | 11    | 351,271           | 323,260           |
| Effet de change de réévaluation de la provision pour pertes sur prêts en dollars US                    | 10    | (25,560)          | 75,677            |
| (Gain) perte sur dispositions d'immobilisations                                                        |       | (432)             | 26,475            |
| Perte (gain), net sur les biens immobiliers hors exploitation                                          | 12    | 5,902             | (17,104)          |
| Produits sur ventes de biens immobiliers hors exploitation                                             |       | 120,661           | 58,478            |
| <i>Changements dans les éléments d'actif et de passif liés aux activités d'exploitation:</i>           |       |                   |                   |
| Augmentation nette des dépôts                                                                          |       | 3,588,235         | 10,692,309        |
| Augmentation des prêts, net                                                                            |       | (1,439,548)       | (2,915,783)       |
| Diminution des obligations du Trésor                                                                   |       | 318,242           | 318,242           |
| Augmentation des placements, net de l'effet de change et de la plus-value                              |       | (968,523)         | (3,277,377)       |
| Augmentation des bons BRH                                                                              |       | (1,143,657)       | (448,972)         |
| Augmentation des biens immobiliers hors exploitation                                                   | 12    | (66,245)          | (181,519)         |
| (Diminution) augmentation des obligations à terme                                                      |       | (34,436)          | 2,253             |
| Variations des autres éléments d'actif et de passif                                                    |       | 270,588           | 542,108           |
| Ajustement des minoritaires                                                                            |       | 3,269             | -                 |
| Impôts sur le revenu payés                                                                             |       | (422,919)         | (154,731)         |
| <b>Liquidités provenant des activités d'exploitation</b>                                               |       | <b>1,713,366</b>  | <b>6,403,117</b>  |
| <b>ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT</b>                                                                      |       |                   |                   |
| Acquisitions d'immobilisations                                                                         | 11    | (447,505)         | (343,307)         |
| Encaissements sur dispositions d'immobilisations                                                       |       | 2,532             | 6,969             |
| <b>Liquidités utilisées dans des activités d'investissement</b>                                        |       | <b>(444,973)</b>  | <b>(336,338)</b>  |
| <b>ACTIVITÉS DE FINANCEMENT</b>                                                                        |       |                   |                   |
| Augmentation des emprunts                                                                              |       | 1,055,958         | 434,520           |
| Dividendes en espèces                                                                                  |       | (453,090)         | (261,060)         |
| (Diminution) augmentation des dettes subordonnées                                                      |       | (540,153)         | 69,413            |
| Ventes d'actions                                                                                       |       | 100,044           | 33,013            |
| <b>Liquidités provenant des activités de financement</b>                                               |       | <b>162,759</b>    | <b>275,886</b>    |
| Augmentation nette des liquidités                                                                      |       | 1,431,152         | 6,342,665         |
| Liquidités au début de l'exercice                                                                      |       | 30,123,865        | 18,696,327        |
| Incidence de change sur les liquidités du début de l'exercice                                          |       | (944,459)         | 4,140,414         |
| <b>Liquidités à la fin de l'exercice</b>                                                               | 5 G   | <b>30,610,558</b> | <b>29,179,406</b> |

Voir les notes aux états financiers consolidés



---

## SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

### Notes aux États Financiers Consolidés

#### (1) ORGANISATION

Société Générale Haïtienne de Banque, S.A. (**SOGE BANK**) est une société anonyme détenue par des hommes d'affaires du secteur privé haïtien. Elle a été autorisée à fonctionner par arrêté présidentiel publié au Moniteur en date du 20 janvier 1986, et son activité principale consiste à effectuer des opérations bancaires. Le Siège Social de SOGE BANK est situé sur l'autoroute de Delmas à Port-au-Prince.

Les actionnaires de SOGE BANK ont également créé, au cours de l'exercice 1993, la Fondation Sogebank, une institution philanthropique à but non lucratif dont l'objectif principal est d'aider et de participer à l'organisation et au développement de la philanthropie au niveau du secteur privé haïtien. Les activités de la Fondation sont financées par les dons reçus des différentes entités du Groupe SOGE BANK, de bailleurs de fonds internationaux et de particuliers.

Les sociétés affiliées à SOGE BANK, qui sont consolidées dans les présents états financiers, sont:

- Société Générale Haïtienne de Banque d'Épargne et de Logement, S.A. (**SOGE BEL**)
- Société Générale Haïtienne de Factoring, S.A. (**SOGE FAC**)
- Société Générale Haïtienne de Cartes de Crédit, S.A. (**SOGE CARTE**)
- Société Générale de Solidarité S.A. (**SOGE SOL**)
- Banque Intercontinentale de Commerce, S.A. (**BIDC**)
- Société Générale Haïtienne de Transfert S.A. (**SOGE EXPRESS**)
- Société Générale Haïtienne d'Assurance S.A. (**SOGE ASSURANCE**).

#### (2) BASE DE PRÉPARATION DES ÉTATS FINANCIERS

##### (a) Cadre de préparation des états financiers

Les états financiers consolidés de SOGE BANK et de ses filiales (le Groupe SOGE BANK) ont été préparés en conformité avec les Normes Internationales d'Information Financière (IFRS).

Ces états financiers ont été approuvés par le Conseil d'Administration en date du 14 décembre 2017.

##### (b) Base d'évaluation

Les états financiers consolidés ci-joints sont présentés sur la base du coût historique à l'exception du placement en titres à l'étranger détenu pour revente (**note 7**), des terrains et immeubles (**note 11**) et des placements en immobilier (**note 12**) qui sont comptabilisés à leur juste valeur.

Les méthodes utilisées pour mesurer la juste valeur sont décrites dans les notes (3 (d), (g) et (i).

(à suivre)

---

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(2) BASE DE PRÉPARATION DES ÉTATS FINANCIERS (SUITE)**

**(c) Monnaie de présentation**

Les états financiers consolidés ci-joints sont préparés en gourdes haïtiennes, monnaie fonctionnelle du Groupe. Les informations financières ont été arrondies en milliers de gourdes.

**(d) Estimations et jugement**

Lors de la préparation de ces états financiers consolidés en accord avec les Normes Internationales d'Information Financière, la Direction doit faire des estimations et formuler des hypothèses qui affectent l'application des normes comptables et les montants des éléments d'actif et de passif déclarés et la présentation de l'actif et du passif éventuels à la date des états financiers consolidés ainsi que les résultats de l'exercice. Les résultats réels peuvent être différents de ces estimations.

Ces estimations et hypothèses sont revues de manière continue. L'effet de révision de ces estimations comptables est imputé à l'exercice au cours duquel ces révisions ont lieu ainsi qu'aux exercices futurs affectés.

Des estimations et l'exercice de jugement ont influencé l'application des principes comptables et ont eu un effet important sur les montants reflétés aux états financiers consolidés. Les principaux postes des états financiers consolidés affectés par ces estimations et ce jugement sont listés ci-dessous.

|                |                                                                                                  |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Note 6</b>  | Valorisation des bons BRH et des obligations du Trésor                                           |
| <b>Note 7</b>  | Valorisation des placements à l'étranger                                                         |
| <b>Note 8</b>  | Valorisation des placements locaux                                                               |
| <b>Note 9</b>  | Valorisation des titres de participation                                                         |
| <b>Note 10</b> | Évaluation de la provision pour pertes sur prêts et de la réserve générale pour pertes sur prêts |
| <b>Note 11</b> | Amortissement et valorisation des immobilisations                                                |
| <b>Note 12</b> | Valorisation des biens immobiliers hors exploitation                                             |
| <b>Note 13</b> | Évaluation de l'achalandage                                                                      |
| <b>Note 14</b> | Évaluation de la provision pour perte de valeur liée à certains actifs.                          |

De l'avis de la Direction, les états financiers consolidés ont été préparés adéquatement en faisant preuve de jugement dans les limites raisonnables de l'importance relative et dans le cadre des conventions comptables résumées ci-après.

(à suivre)

---

## SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

### Notes aux États Financiers Consolidés

#### (3) **PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES**

Les principales conventions comptables décrites ci-dessous ont été appliquées de manière uniforme à toutes les périodes présentées dans les états financiers consolidés ci-joints.

##### (a) **Principes de consolidation**

Les états financiers consolidés comprennent l'actif et le passif ainsi que les résultats d'exploitation de SOGEBANK et des filiales dans lesquelles elle détient, directement ou indirectement, plus de 40% des droits de vote, et/ou sur lesquelles elle exerce un contrôle effectif des politiques financières et opérationnelles. Une liste des filiales du Groupe est présentée à la **note 21**.

Les filiales sont consolidées à partir de la date à laquelle le contrôle sur leurs opérations a été effectivement transféré au Groupe. Les opérations et les soldes réciproques intersociétés sont éliminés. L'avoir net et le résultat net de la participation minoritaire dans les filiales sont présentés séparément dans les états financiers consolidés.

##### (b) **Conversion des comptes exprimés en devises**

Conformément à IAS no. 21, les éléments monétaires d'actif et de passif exprimés en devises sont convertis en gourdes haïtiennes au taux de change prévalant à la date du bilan consolidé. Les gains et les pertes de change résultant de ces conversions sont inscrits à l'état consolidé des résultats, à l'exception des effets de change relatifs à la plus-value du placement en titres détenu pour revente qui est présenté à l'état consolidé des résultats étendus et au poste de réserve sur placement à l'étranger détenu pour revente à l'avoir des actionnaires.

Les transactions effectuées en devises sont converties au taux de change du marché à la date de la transaction. Les gains et pertes sur les opérations de change sont inscrits à l'état consolidé des résultats.

(à suivre)

---

---

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(3) **PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)**

(c) **Liquidités**

Les liquidités sont comptabilisées au coût et représentent les montants gardés en caisse, les dépôts gardés à la BRH et à la BNC en couverture des réserves obligatoires, les dépôts à d'autres banques, remboursables sur demande, et les effets en compensation.

(d) **Placements**

Les placements sont composés de placements à l'étranger et de placements locaux.

Les placements à l'étranger sont composés principalement d'obligations du Gouvernement des États-Unis, de sociétés financières et de sociétés privées, de dépôts à terme et d'actions.

Les placements locaux sont composés d'obligations dans des sociétés privées locales, de bons BRH et d'obligations du Trésor.

Selon IFRS 9, les placements sont catégorisés comme suit:

- i) ***Les placements avec maturité fixe.*** La détention de ces placements s'inscrit dans un modèle économique dont l'objectif est de détenir des actifs afin de recevoir des flux de trésorerie contractuels qui correspondent uniquement à des remboursements de principal et des versements d'intérêts.

Les placements avec maturité fixe sont regroupés en deux catégories:

- **Les placements avec maturité fixe, gardés à échéance.** Ces placements sont comptabilisés au coût amorti selon la méthode du taux d'intérêts effectif, net de la provision pour perte de valeur lorsqu'applicable. Les plus et moins-values ne sont pas comptabilisées mais divulguées en notes aux états financiers consolidés.
- **Les placements avec maturité fixe, gardés à la juste valeur** dont les plus ou moins-values sont constatées directement à l'état consolidé des résultats.

- ii) ***Les placements en titres détenus pour revente.*** Ces placements sont comptabilisés à la juste valeur, nette de toute provision pour perte de valeur lorsqu'applicable. Les fluctuations de juste valeur sont comptabilisées à l'état consolidé des résultats étendus et au poste de réserve sur placement étranger détenu pour revente à l'avoir des actionnaires.

(à suivre)



---

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)**

**(d) Placements (suite)**

Les gains et les pertes réalisés lors de la vente des placements, ainsi que les dévaluations constatées par rapport à la valeur d'origine qui reflètent des baisses durables de valeur, sont imputés à l'état consolidé des résultats de l'exercice au cours duquel ils se produisent.

**(e) Titres de participation**

Les titres de participation représentent les placements à long terme dans différentes sociétés. Lorsque la Banque détient moins de 20% de participation, ces titres sont comptabilisés à leur valeur d'acquisition.

Lorsque la Banque détient plus de 20% de participation dans une société et y exerce une influence notable, les titres de participation sont comptabilisés à leur valeur de consolidation. Cette méthode consiste à comptabiliser l'investissement à la valeur d'acquisition en y ajoutant sa quote-part des résultats enregistrés par l'entité émettrice et en y déduisant sa quote-part des dividendes versés ou déclarés.

Les gains et les pertes réalisés lors de l'aliénation de ces titres ainsi que les dévaluations destinées à montrer un fléchissement permanent de la valeur d'origine sont comptabilisés à l'état consolidé des résultats de l'exercice où ils se produisent.

**(f) Prêts**

Les prêts sont comptabilisés à leur valeur au coût amorti.

Les prêts non productifs comprennent ceux pour lesquels les intérêts ne sont pas comptabilisés. Ces prêts sont comptabilisés comme prêts réguliers lorsque les paiements sont à jour et que la Direction n'a plus de doute concernant le recouvrement de ces prêts.

Les prêts restructurés sont ceux pour lesquels la Banque accepte de modifier les dispositions en raison de la détérioration financière de l'emprunteur. Ces prêts sont reclassifiés comme prêts courants, lorsque les prêts respectent les critères de classification requis pour les prêts courants.

(à suivre)

---

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)**

**(f) Prêts (suite)**

Les prêts sont radiés contre la provision pour pertes sur prêts établie au bilan consolidé lorsque toutes les activités de restructuration ou de recouvrement possibles ont été complétées et qu'il est peu probable qu'on puisse effectuer le recouvrement d'autres sommes. Les soldes de cartes de crédit et de Microcrédit sont généralement radiés lorsqu'ils sont en souffrance depuis plus de 180 jours, à moins que des négociations soient en cours avec certains clients.

Les récupérations sur créances radiées antérieurement sont comptabilisées à la provision pour pertes sur prêts au bilan consolidé lorsqu'elles sont perçues.

La Direction établit une provision pour pertes sur prêts en fin d'exercice qui représente une estimation de la perte de valeur réelle sur le portefeuille de prêts à cette date. Cette provision est établie en prenant en considération les éléments probants spécifiques tels que les arriérés de remboursement, la valeur des garanties, les possibilités de recouvrement futur, et la situation économique de l'emprunteur qui ont un impact sur les flux de trésorerie futurs estimés d'un prêt spécifique ou d'un groupe de prêts avec un risque similaire. Cette provision tient aussi compte de l'expérience et du jugement de la Direction.

Pour les portefeuilles de Cartes de crédit, Microcrédit et PME, des critères de provisions spécifiques, différents de ceux des autres catégories de portefeuille, sont utilisés afin de prendre en compte les risques plus élevés que présentent ces secteurs.

La provision pour pertes sur prêts apparaissant à l'état consolidé des résultats, représente la différence entre la provision déterminée ci-dessus et la provision du début de l'exercice nette des radiations, des récupérations et de l'effet de change résultant de la réévaluation des provisions spécifiques pour pertes sur prêts exprimées en dollars.

La Banque respecte également la réglementation de la Banque Centrale en matière de provision telle que prescrite dans la circulaire 87. Lorsque la provision requise selon les normes établies par la Banque Centrale excède la provision pour pertes sur prêts reflétés au bilan, l'excédent de provision est reflété dans un compte de réserve générale pour pertes sur prêts, à l'avoir des actionnaires **(3 p)**.

(à suivre)

---

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)**

**(g) Immobilisations**

Les immobilisations sont enregistrées au coût, à l'exception des terrains et des immeubles qui sont présentés à leur juste valeur conformément au traitement permis par IAS 16. À l'exception des terrains, des améliorations locatives, de la construction en cours et des investissements en cours, elles sont amorties selon la méthode de l'amortissement linéaire sur la durée estimative de leurs vies utiles.

Les améliorations locatives sont amorties sur la durée des contrats de bail selon la méthode d'amortissement linéaire. La construction en cours et les investissements en cours seront amortis sur leur durée de vie estimative à partir du moment où ils seront prêts à être utilisés.

La juste valeur des terrains et immeubles en exploitation a été déterminée à partir d'évaluations d'experts indépendants en immobilier en date du 30 septembre 2015. Les valeurs nettes aux livres ont été ajustées aux justes valeurs ainsi déterminées. L'effet de réévaluation a été comptabilisé net des impôts reportés y relatifs à l'état consolidé des résultats étendus et à un poste distinct de réserve de réévaluation à l'avoir des actionnaires (3 r). La nouvelle durée de vie des immeubles a été estimée à 25 ans et ces derniers seront amortis linéairement en prenant en considération une valeur résiduelle de 10% de leur juste valeur.

Les taux d'amortissement en vigueur pour les principales catégories d'immobilisations sont comme suit:

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Immeubles                 | 4%         |
| Mobiliers et équipements  | 10% et 20% |
| Équipements informatiques | 20% à 33%  |
| Améliorations locatives   | 8% à 10%   |
| Matériel roulant          | 25%        |

La méthode d'amortissement, la durée de vie et la valeur résiduelle des différentes catégories d'immobilisations sont revues à chaque fin d'exercice.

(à suivre)

---

## SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

### Notes aux États Financiers Consolidés

#### (3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)

##### (g) Immobilisations (suite)

Les dépenses importantes d'amélioration et de reconditionnement sont capitalisées, alors que les frais d'entretien et de réparation sont imputés aux dépenses.

Les gains ou pertes réalisés lors de la disposition d'immobilisations sont reflétés à l'état consolidé des résultats. Lorsque des terrains et immeubles réévalués sont vendus, la plus-value y relative reflétée à la réserve de réévaluation est virée aux bénéfices non répartis.

##### (h) Propriétés détenues pour revente

Les propriétés détenues pour revente, présentées dans le poste Biens Immobiliers Hors Exploitation, sont des terrains et immeubles reçus en dation de créances en compensation de montants dus incluant: les soldes de prêts et d'intérêts à recevoir, et les frais déboursés par la Banque à des fins de reprise, lors de l'insolvabilité constatée des débiteurs. Ces propriétés sont comptabilisées à la juste valeur estimative, à la date de la transaction.

La Banque a établi un programme de vente selon lequel ces propriétés seront activement commercialisées dans leur état actuel dans un délai ne dépassant pas en général un an à moins de circonstances indépendantes du contrôle de la Banque. Les biens ne répondant pas à ces critères sont reclassés aux placements en immobilier.

La valeur aux livres de ces propriétés est analysée à la date de chaque bilan afin de déterminer s'il y a une indication de perte de valeur. Si une telle indication existe, la valeur aux livres est ramenée à la valeur nette de réalisation correspondant au prix de vente estimé dans le cours normal des activités.

La juste valeur a été estimée à partir des expertises effectuées par des évaluateurs en immobilier indépendants.

Conformément à la réglementation bancaire, une réserve est requise sur les propriétés détenues pour revente (**note 3q**) et est comptabilisée à l'état consolidé de l'évolution de l'avoir des actionnaires.

(à suivre)



---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)**

**(i) Placements en immobilier**

Les placements en immobilier, présentés dans le poste Biens Immobiliers Hors Exploitation, représentent des terrains et immeubles détenus par la Banque pour une période et une utilisation indéterminées, en prévision que ces biens connaîtront un accroissement en valeur par rapport à leur valeur comptable d'origine.

Ces immeubles sont gardés à leur juste valeur et ne sont pas amortis conformément au traitement permis par IAS 40. Les justes valeurs ont été révisées à la fin de l'exercice en cours à partir d'expertises effectuées par des évaluateurs en immobilier indépendants.

Toute plus ou moins-value résultant d'un changement dans les justes valeurs de ces placements en immobilier est comptabilisée à l'état consolidé des résultats.

Les revenus de loyers et les frais relatifs à la gestion des immeubles sont comptabilisés à l'état consolidé des résultats.

Conformément à la réglementation bancaire, une réserve est requise sur les placements en immobilier (**note 3q**) et est comptabilisées à l'état consolidé de l'évolution de l'avoir des actionnaires.

**(j) Achalandage**

L'achalandage représente l'excédent du prix d'acquisition sur la juste valeur de l'actif net acquis. Cet actif n'est pas amorti en accord avec les prescrits de IFRS 3. L'achalandage doit subir un test de dépréciation annuel ou plus fréquemment si des événements ou des changements de circonstances indiquent que sa valeur comptable aurait subi une dépréciation. L'achalandage est présenté au coût moins toutes pertes de valeur encourues. Il n'y a pas de baisse de valeur permanente de la valeur comptable de l'achalandage à la date de ces états financiers consolidés.

**(k) Acceptations et lettres de crédit**

La responsabilité éventuelle de la Banque au titre d'engagements par acceptations bancaires et de lettres de crédit est comptabilisée comme un élément de passif au bilan consolidé. En contrepartie, le recours de la Banque contre le client dans le cas où elle serait tenue d'honorer ces engagements est comptabilisé comme un élément d'actif équivalent.

(à suivre)

---

## SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

### Notes aux États Financiers Consolidés

#### (3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)

##### (l) Dépôts, obligations à terme, emprunts et dettes subordonnées

Les dépôts, obligations à terme, emprunts et les dettes subordonnées sont comptabilisés au coût. Leur juste valeur est assimilable à la valeur aux livres, puisque les taux d'intérêts sont indexés aux taux du marché.

##### (m) Capital-actions

Le capital-actions reflété à l'avoir des actionnaires est composé d'actions ordinaires. Les coûts directs liés à l'émission de nouvelles actions sont comptabilisés, net de l'effet de l'impôt sur le revenu, aux bénéfices non répartis.

##### (n) Surplus d'apport

L'excédent des versements reçus sur le capital-actions par rapport à la valeur nominale des actions est enregistré au surplus d'apport. L'excédent du coût de rachat sur la valeur nominale des actions est imputé au surplus d'apport jusqu'à épuisement de ce compte, puis aux bénéfices non répartis.

Lors de la vente des actions de trésorerie, l'excédent des versements reçus par rapport à la valeur nominale est enregistré au surplus d'apport à moins que cet excédent ne soit relatif à un montant imputé antérieurement aux bénéfices non répartis. Le cas échéant, cet excédent est imputé d'abord aux bénéfices non répartis.

##### (o) Réserve légale

Conformément à la loi sur les sociétés financières, un prélèvement de 10% sur le revenu avant impôts, diminué le cas échéant des pertes antérieures, est effectué chaque année en vue de constituer la réserve légale jusqu'à ce que cette réserve ait atteint 50% du capital-actions libéré de chaque société. En accord avec la Banque Centrale, ce poste est réduit également dans le cadre de l'augmentation de capital-actions, tel qu'autorisé par les Conseils de la Banque et de ses filiales.

(à suivre)

---

## SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

### Notes aux États Financiers Consolidés

#### (3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)

##### (p) Réserve générale pour pertes sur prêts

Le poste de réserve générale pour pertes sur prêts établi par la Direction est constitué à partir d'affectations des bénéfices non répartis et représente l'excédent des provisions requises par la Banque Centrale pour couvrir les provisions générales sur le portefeuille de prêts, par rapport aux provisions calculées selon les Normes Internationales d'Information Financière. Cette réserve n'est pas sujette à distribution et n'est pas considérée dans le calcul des fonds propres réglementaires.

##### (q) Réserve générale sur biens immobiliers hors exploitation

Le poste de réserve générale sur biens hors exploitation, requis par la réglementation bancaire, est constitué à partir d'affectations des bénéfices non répartis et représente les réserves requises par la BRH sur les biens immobiliers hors exploitation en fonction de la Loi bancaire du 20 juillet 2012. Elles sont constituées de ce qui suit:

- 30 % de la juste valeur estimative des biens reçus en garantie de paiement par le biais d'adjudication ou de dation, à partir de l'application de cette Loi.
- 20% de provision annuelle de la valeur inscrite des biens adjudgés ou reçus en dation de paiement non vendus après un délai de deux ans. Cette addition au niveau de la réserve n'a été considérée qu'à partir du 3 décembre 2015 en fonction de la note interprétative no. 1 de la BRH datée du 3 décembre 2013 sur l'application de l'article 189.

Cette réserve n'est pas sujette à distribution et n'est pas considérée dans le calcul des fonds propres réglementaires.

##### (r) Réserve de réévaluation – terrains et immeubles en exploitation

L'excédent résultant de la réévaluation des terrains et des immeubles en exploitation est reflété au poste de réserve de réévaluation à l'avoir des actionnaires. Sur une base annuelle, un montant correspondant à la différence entre l'amortissement calculé selon la valeur réévaluée des immeubles et l'amortissement calculé selon la valeur originale est viré aux bénéfices non répartis.

(à suivre)

---

## SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

### Notes aux États Financiers Consolidés

#### (3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)

##### (r) Réserve de réévaluation – terrains et immeubles en exploitation (suite)

Toute moins-value résultant de la réévaluation des terrains ou immeubles est enregistrée directement comme une dépense à l'état consolidé des résultats à moins qu'elle ne soit relative à une plus-value existante pour un même terrain ou immeuble antérieurement réévalué. Le cas échéant, cette moins-value sera affectée préalablement au poste de réévaluation à l'avoir des actionnaires.

Cette réserve n'est pas sujette à distribution et n'est pas considérée dans le calcul des fonds propres réglementaires.

##### (s) Intérêts

Les revenus et les dépenses d'intérêts sont comptabilisés selon la méthode du taux d'intérêts effectif. Ces intérêts incluent principalement les revenus d'intérêts sur les prêts, les bons BRH, les obligations du Trésor, et les placements locaux et étrangers ainsi que les dépenses d'intérêts sur les dépôts, les emprunts, les obligations et les dettes subordonnées.

Les revenus d'intérêts sur les prêts sont comptabilisés sur une base d'exercice. Cependant, lorsque les intérêts dus excèdent 89 jours, à compter de la date d'échéance, les intérêts courus sur les prêts cessent d'être comptabilisés. Les intérêts non payés et déjà comptabilisés sont renversés. Les paiements d'intérêts reçus subséquemment sont appliqués à titre de revenu seulement si, de l'avis de la Direction, il n'existe aucun doute quant au recouvrement ultime de la totalité du capital.

##### (t) Commissions

Les commissions qui sont importantes aux taux d'intérêts effectifs des actifs et passifs financiers sont incluses dans le calcul de ces taux d'intérêts effectifs.

Les revenus et les dépenses de commissions assimilables à des frais de service sont comptabilisés à l'état consolidé des résultats lorsque les services sont rendus.

(à suivre)



---

---

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(3) **PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)**

(u) **Impôts sur le revenu**

Conformément au IAS no. 12, la dépense d'impôts est enregistrée à l'état consolidé des résultats sauf lorsqu'elle se rapporte à des éléments enregistrés directement à l'avoir des actionnaires et à l'état consolidé des résultats étendus. Dans ce cas, l'effet de l'impôt qui y est lié est également reporté à l'avoir des actionnaires et à l'état consolidé des résultats étendus.

Les impôts sur le revenu comprennent les impôts courants et les impôts reportés, lorsqu'applicables. Les impôts courants représentent les impôts calculés sur les résultats imposables fiscalement en appliquant les taux statutaires ainsi que tous autres ajustements qui affectent les montants d'impôts à payer de la Banque.

Les impôts reportés provenant des écarts temporaires entre la valeur comptable des éléments d'actif et de passif et leur valeur correspondante pour fins fiscales, sont reflétés dans les autres éléments d'actif et/ou de passif.

La Banque a comptabilisé, aux autres éléments de passif, les impôts reportés résultant de la réévaluation des terrains et immeubles et du placement à l'étranger détenu pour revente. Les impôts reportés relatifs aux immeubles sont amortis annuellement sur la durée de vie des immeubles réévalués. Les impôts reportés relatifs à la plus ou moins-value et à l'effet de change sur le placement étranger détenu pour revente seront renversés lors de la disposition de ce placement.

En vertu de la Loi sur l'impôt sur le revenu, les pertes nettes peuvent être reportées contre des profits futurs pour une période n'excédant pas cinq ans. L'avantage fiscal des minoritaires de Sogesol résultant des pertes de cette filiale est comptabilisé dans les autres éléments d'actif, car de l'avis de la Direction ces pertes pourront être utilisées avant qu'elles n'expirent.

(v) **Réserves statutaires**

Conformément aux lois et réglementations régissant la matière, les banques doivent garder à la Banque Centrale des réserves statutaires équivalant, aux 30 septembre 2017 et 2016, à 44% sur les passifs en gourdes, et à 48% sur les passifs en monnaies étrangères respectivement. Pour la banque de logement, Sogebel, les coefficients de réserve sont pour 2017 et 2016 de 32.5% pour les passifs en gourdes, et 36.5% pour les passifs en monnaies étrangères. Les réserves sur les passifs libellés en monnaies étrangères doivent être constituées à 100% en monnaies étrangères. À partir de mars 2017, 5% de la couverture en monnaies étrangères doit être maintenue en gourdes.

À partir de juin 2015, le taux de réserves obligatoires pour les dépôts des entreprises publiques non financières est de 100%.

(à suivre)

---

## SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

### Notes aux États Financiers Consolidés

#### (3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)

##### (w) Résultat net par action équivalente de capital libéré

Le résultat net par action équivalente de capital libéré est calculé en divisant le résultat net de l'exercice, attribuable aux actionnaires de SOGEBANK, par la moyenne pondérée des actions ordinaires en circulation au cours de l'exercice.

##### (x) Normes, modifications et interprétations non encore mises en application

À la date de ces états financiers, certaines normes, modifications et interprétations ont été émises mais n'étaient pas encore en vigueur en date du 30 septembre 2017. Ces normes n'ont pas été prises en considération au niveau de la préparation de ces états financiers consolidés et ne devraient pas dans l'ensemble avoir un impact important sur les états financiers consolidés du Groupe SOGEBANK.

La Direction estime cependant que l'application des normes modifiées IFRS 9 portant sur les Instruments Financiers et IFRS 15 portant sur les Produits (revenus) en vigueur à partir des exercices commençant le 1<sup>er</sup> janvier 2018, pourrait avoir une incidence sur les états financiers de la Banque à partir de l'exercice terminé le 30 septembre 2019. Ces normes, qui sont encore sujettes à modifications avant leur date d'application définitive, pourraient affecter l'évaluation de la provision et de la réserve générale pour pertes sur prêts, les intérêts à recevoir, la présentation de certains actifs et passifs financiers et la comptabilisation de certains revenus et commissions.

#### (4) GESTION DES RISQUES

L'analyse et la gestion des risques par les dirigeants de SOGEBANK constituent deux démarches complémentaires, l'une qui vise à identifier les risques qui pèsent sur SOGEBANK et l'autre à exercer une vision et une vigilance accrues afin de minimiser «l'effet d'incertitude sur les objectifs» de l'institution.

Parmi les risques financiers les plus importants que les dirigeants de la Banque doivent gérer, on retrouve principalement les risques de trésorerie/liquidités, de crédit et de marché qui inclut les risques de change et de taux d'intérêts, et également les risques opérationnels dont le dépistage, l'évaluation, et le contrôle sont assurés par une structure de gestion globale centralisée des risques.

Suivant cette structure, la gestion des risques sus-mentionnés est assurée par la Direction Générale Adjointe Risques Groupe et les risques de conformité par la Direction de Conformité et d'Intelligence Financière (CONIF).

(à suivre)

---

## SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

### Notes aux États Financiers Consolidés

#### (4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

Cette emphase sur les risques revêt un contenu plus important lorsqu'on se réfère à la Loi bancaire de juillet 2012 qui limite davantage les marges de manœuvre des banques, quand on considère que les risques ci-dessus mentionnés doivent être couverts par les fonds propres de la Banque, et l'obligation que fait la Banque Centrale pour que les banques constituent, selon le cas, des fonds propres additionnels afin de «faire face aux risques non pris en compte par les exigences minimales». Les dirigeants de SOGEBANK sont bien conscients également de l'importance accordée par cette loi sur la prévention du blanchiment des capitaux et le financement du terrorisme. Les risques d'image et de réputation qui pourraient résulter de la non-conformité de SOGEBANK sont aussi tangibles que ceux décrits ci-dessus.

La gestion des différents risques encourus par SOGEBANK est assurée par différents comités du Conseil d'Administration dont font partie des membres de la Haute Direction de SOGEBANK.

Parmi les plus importants, il faut citer:

- Le Comité Exécutif composé de cinq membres du Conseil d'Administration, du Directeur Général de SOGEBANK et du Contrôleur Général du Groupe SOGEBANK. Il s'assure principalement de la gestion centralisée de tous les types de risques financiers et ceux liés aux opérations. Il se réunit hebdomadairement et entérine les principales décisions prises par le comité de Trésorerie du Groupe lors de ses réunions, relatives à la gestion des actifs et passifs du Groupe SOGEBANK.
- Le Comité de Crédit du Conseil d'Administration comprend deux niveaux : un Comité de Crédit Conseil Commercial et un Comité de Crédit Conseil GE. Ces comités supervisent les risques commerciaux liés à l'activité crédit et approuvent /rejettent, suivant le cas, les requêtes de crédit qui dépassent la limite du Directeur Général ou du Directeur Général Adjoint Crédit. Ces crédits sont analysés par ces différents comités à la lumière des politiques contenues dans le manuel de crédit, des procédures en vigueur concernant l'administration de crédit et les opérations de crédit ainsi que des obligations contractuelles vis-à-vis de l'un de nos actionnaires institutionnels, la Société Financière Internationale (SFI), filiale de la Banque Mondiale, qui portent principalement sur l'environnement et les aspects sociaux (SEMS) ainsi que sur le blanchiment des avoirs et le financement du terrorisme.

(à suivre)

---

## SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

### Notes aux États Financiers Consolidés

#### (4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

- Le Comité d'Audit est composé de trois membres du Conseil d'Administration et du Contrôleur Général, assistés par le Directeur de l'Audit Interne de SOGEBANK. L'étendue des responsabilités de ce comité est très vaste et est définie dans les différentes circulaires de la BRH. Il évalue tous les types de risques et s'assure que les interventions de l'Audit Interne ciblent des produits et services à risques dans des Centres de responsabilités (CDR's) où des succursales présentent un coefficient élevé de déficiences opérationnelles, et tout aussi bien les nouveaux produits, et l'implantation de nouvelles technologies. Il veille à ce que le système de contrôle interne fonctionne adéquatement et analyse les risques administratifs de crédit à partir du rapport de révision des actifs à risques (RAR) préparé trimestriellement par l'Audit Interne.

Le Comité de Lutte contre le Blanchiment des Avoirs et le Financement du Terrorisme dont font partie deux membres du Conseil d'Administration de la SOGEBANK et le Contrôleur Général. Il se penche sur toutes les questions liées au blanchiment des avoirs (AML) et de financement du terrorisme (FT). En ce sens, il s'assure que les activités de SOGEBANK sont menées de manière conforme aux lois, dispositions, traités et régulations établis tant nationalement qu'internationalement de manière à ce que ses installations et son réseau ne soient pas utilisés à des fins criminelles. Il bénéficie de l'apport de la Direction de Conformité et d'Intelligence Financière (CONIF) qui, de son côté, utilise un outil technologique (Monitor Plus) pour contrôler toute déviation par rapport aux procédures opérationnelles ainsi que les limites établies. Cet outil informatique génère des alertes pour toute situation non conforme aux normes internes établies. Il est utilisé également comme outil très puissant dans la lutte contre le blanchiment d'argent, des avoirs illicites et du financement du terrorisme.

Le Comité de Trésorerie est composé d'Exécutifs des Entités du Groupe SOGEBANK et de membres des Conseils d'Administration de celles-ci.

(à suivre)



---

## SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

### Notes aux États Financiers Consolidés

#### (4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

L'appréciation par le Comité de Trésorerie des principaux risques du Groupe SOGEBANK est comme suit:

##### A) RISQUE DE LIQUIDITÉS

Le risque de liquidités peut se matérialiser dans la mesure où SOGEBANK ne dispose pas, au moment approprié, des liquidités nécessaires pour faire face à tous ses engagements de sorties de fonds. Une gestion efficace des liquidités est essentielle pour maintenir la confiance du marché et en même temps protéger les avoirs des déposants et le capital de la Banque.

Pour gérer ce risque, la Banque assure une surveillance quotidienne des liquidités à partir du Département de la Trésorerie et aussi à travers le Comité de Trésorerie qui hebdomadairement porte une attention particulière aux échéances de dépôts, de prêts, de placements, d'emprunts et de dettes subordonnées ainsi qu'aux disponibilités et aux exigibilités de fonds, tout en respectant les exigences statutaires qui s'appliquent à SOGEBANK et à ses filiales.

SOGEBANK et ses filiales respectent en général les normes prudentielles de la Banque Centrale en matière de liquidités; elles maintiennent les réserves obligatoires exigées par la circulaire 72-3 aux 30 septembre 2017 et 2016.

Le rapport d'appariement des actifs et passifs qui fait également partie de la liste des rapports trimestriels exigés par la Société Financière Internationale (SFI), permet d'anticiper tout déséquilibre important dans les flux financiers qui pourraient éventuellement créer des contraintes de liquidités dans les différentes monnaies que SOGEBANK gère.

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)**

**A) RISQUE DE LIQUIDITÉS (SUITE)**

Les dates d'échéance des passifs financiers du Groupe étaient comme suit aux 30 septembre:

**30 septembre 2017**

| (En milliers de gourdes)                           | Courants                 | 1-3 mois                | 4 mois -1an             | Plus<br>d'un an         | Total                    |
|----------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Dépôts: (note 15)                                  |                          |                         |                         |                         |                          |
| Dépôts à vue                                       | G 23,616,758             | -                       | -                       | -                       | 23,616,758               |
| Dépôts d'épargne                                   | 23,808,860               | -                       | -                       | -                       | 23,808,860               |
| Dépôts à terme                                     | <u>3,806,807</u>         | <u>6,661,404</u>        | <u>2,637,158</u>        | <u>309,377</u>          | <u>13,414,746</u>        |
| <b>Total-dépôts</b>                                | <b><u>51,232,425</u></b> | <b><u>6,661,404</u></b> | <b><u>2,637,158</u></b> | <b><u>309,377</u></b>   | <b><u>60,840,364</u></b> |
| Emprunts (note 17)                                 | 1,590,217                | 41,031                  | 586,403                 | 2,360,256               | 4,577,907                |
| Autres éléments de passif                          | 3,028,549                | 18,807                  | 2,252                   | 587,769                 | 3,637,377                |
| Engagements – lettres<br>de crédit et acceptations | -                        | -                       | 411,217                 | -                       | 411,217                  |
| Dettes subordonnées (note 19)                      | <u>-</u>                 | <u>-</u>                | <u>-</u>                | <u>614,000</u>          | <u>614,000</u>           |
| <b>Total</b>                                       | <b><u>4,618,766</u></b>  | <b><u>59,838</u></b>    | <b><u>999,872</u></b>   | <b><u>3,562,025</u></b> | <b><u>9,240,501</u></b>  |
| <b>Total</b>                                       | <b>G 55,851,191</b>      | <b>6,721,242</b>        | <b>3,637,030</b>        | <b>3,871,402</b>        | <b>70,080,865</b>        |

**30 septembre 2016**

| (En milliers de gourdes)                           | Courants                 | 1-3 mois                | 4 mois -1an             | Plus<br>d'un an         | Total                    |
|----------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Dépôts: (note 15)                                  |                          |                         |                         |                         |                          |
| Dépôts à vue                                       | G 17,035,996             | -                       | -                       | -                       | 17,035,996               |
| Dépôts d'épargne                                   | 27,136,225               | -                       | -                       | -                       | 27,136,225               |
| Dépôts à terme                                     | <u>146,493</u>           | <u>8,544,251</u>        | <u>3,629,497</u>        | <u>759,677</u>          | <u>13,079,918</u>        |
| <b>Total-dépôts</b>                                | <b><u>44,318,714</u></b> | <b><u>8,544,251</u></b> | <b><u>3,629,497</u></b> | <b><u>759,677</u></b>   | <b><u>57,252,139</u></b> |
| Obligations à terme (note 16)                      | 5,241                    | 29,195                  | -                       | -                       | 34,436                   |
| Emprunts (note 17)                                 | 1,027,598                | 37,816                  | 572,206                 | 1,884,329               | 3,521,949                |
| Autres éléments de passif                          | 1,714,360                | 1,047,156               | 70,911                  | 588,774                 | 3,421,201                |
| Engagements – lettres<br>de crédit et acceptations | -                        | -                       | 475,262                 | -                       | 475,262                  |
| Dettes subordonnées (note 19)                      | <u>64,949</u>            | <u>-</u>                | <u>452,204</u>          | <u>637,000</u>          | <u>1,154,153</u>         |
| <b>Total</b>                                       | <b><u>2,812,148</u></b>  | <b><u>1,114,167</u></b> | <b><u>1,570,583</u></b> | <b><u>3,110,103</u></b> | <b><u>8,607,001</u></b>  |
| <b>Total</b>                                       | <b>G 47,130,862</b>      | <b>9,658,418</b>        | <b>5,200,080</b>        | <b>3,869,780</b>        | <b>65,859,140</b>        |

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)**

**B) RISQUE DE CRÉDIT**

Le risque de crédit ou risque commercial est le risque de perte financière résultant de l'incapacité d'une contrepartie de s'acquitter partiellement ou entièrement de ses obligations financières ou contractuelles envers la Banque. Les politiques monétaires adoptées par la Banque Centrale ainsi que par la Réserve Fédérale aux Etats-Unis ou certains autres organismes internationaux dans les territoires où la Banque détient certains actifs ont une incidence sur les activités, les résultats et la situation financière de la Banque.

Ce risque concerne les principaux actifs financiers suivants:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                  | <b>2017</b>              | <b>2016</b>              |
|--------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Liquidités: (note 5)</b>                      |                          |                          |
| Dépôts à la BRH et à la BNC                      | <b>G 26,019,480</b>      | 24,789,971               |
| Dépôts à des banques étrangères                  | <b>1,343,315</b>         | 1,724,687                |
| Effets en compensation                           | <b>203,019</b>           | 144,874                  |
|                                                  | <b><u>27,565,814</u></b> | <b><u>26,659,532</u></b> |
| <b>Placements:</b>                               |                          |                          |
| Bons BRH, et obligations du Trésor, net (note 6) | <b>2,299,946</b>         | 1,474,531                |
| Placements à l'étranger (note 7)                 | <b>11,888,199</b>        | 10,743,594               |
| Placements locaux (note 8)                       | <b>178,846</b>           | 251,370                  |
| Intérêts à recevoir sur placements               | <b>84,210</b>            | 73,892                   |
|                                                  | <b><u>14,451,201</u></b> | <b><u>12,543,387</u></b> |
| <b>Crédit:</b>                                   |                          |                          |
| Prêts nets (note 10)                             | <b>25,303,576</b>        | 24,062,968               |
| Acceptations et lettres de crédit                | <b>411,217</b>           | 475,262                  |
| Intérêts et pénalités à recevoir                 | <b>276,654</b>           | 240,677                  |
|                                                  | <b><u>25,991,447</u></b> | <b><u>24,778,907</u></b> |
| <b>Autres actifs : (note 14)</b>                 |                          |                          |
| Contrats de change                               | <b>304,845</b>           | 304,845                  |
| Comptes à recevoir des clients                   | <b>246,462</b>           | 229,517                  |
| À recevoir – Western Union                       | <b>162,906</b>           | 48,861                   |
| À recevoir – Visa et Master Card                 | <b>105,256</b>           | 34,859                   |
| Autres                                           | <b>188,675</b>           | 146,407                  |
|                                                  | <b><u>1,008,144</u></b>  | <b><u>764,489</u></b>    |
| <b>Total des actifs financiers</b>               | <b>G 69,016,606</b>      | 64,746,315               |

(à suivre)

---

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)**

**B) RISQUE DE CRÉDIT (SUITE)**

**i) Liquidités**

Les liquidités sont maintenues dans des institutions financières importantes que la Banque considère comme solides. La viabilité financière de ces institutions est revue de manière périodique par la Direction. Aux 30 septembre 2017 et 2016, 94% et 93% de ces liquidités sont gardées respectivement à la BRH et à la BNC, en couverture de réserves.

**ii) Placements**

Ce risque survient lorsqu'un titre de placement subit une baisse importante suite aux mauvais résultats, réels ou anticipés, de la société émettrice du titre.

La Banque considère les bons BRH, et les obligations du Trésor, qui représentent respectivement 16% et 12% des placements aux 30 septembre 2017 et 2016, comme des instruments financiers à risque faible. L'échéance de ces instruments financiers n'excède pas 91 jours pour les bons BRH et 5 ans pour les obligations du Trésor. La Banque est confiante que la Banque de la République d'Haïti pourra honorer ses engagements dans ces délais.

La Banque considère le risque sur les placements à l'étranger, qui représentent respectivement 82% et 86% des placements aux 30 septembre 2017 et 2016, comme modéré. Pour gérer ce risque, SOGEBANK investit dans des instruments dont la Banque maîtrise les mécanismes opérationnels et financiers, avec un rendement proportionnel aux risques. La Banque investit en général dans des instruments financiers avec des échéances différentes. La plus grande partie est à long terme qu'elle garde à échéance, ce qui lui permet de mieux gérer la fluctuation de valeur de ces instruments. Aux 30 septembre 2017 et 2016, la Banque avait investi dans des instruments financiers garantis par le Gouvernement américain totalisant respectivement 47% et 53% des placements à l'étranger.

La Banque considère le risque sur les placements locaux comme modéré. Les informations financières sur ces institutions sont revues périodiquement par la Direction afin de déterminer la viabilité de ces placements.

(à suivre)



---

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)**

**B) RISQUE DE CRÉDIT (SUITE)**

**iii) Crédit**

Ce risque est géré à SOGEBANK par un Comité de Crédit émanant du Conseil d'Administration qui supervise la gestion du risque de crédit. Le Comité a pour objectif de superviser l'ensemble de la gestion du risque de crédit. La Banque assure un suivi rigoureux et systématique de son portefeuille de prêts par différents mécanismes et politiques. Le Comité des prêts spéciaux par exemple se penche tout spécialement sur des comptes à problèmes ou présentant des signes avant-coureurs de dégradation. Les politiques dont SOGEBANK s'est dotée en matière de gestion du risque de crédit, et qui sont contenues dans son manuel de crédit, contribuent à une juste appréciation des différents aspects des risques.

À l'intérieur de ses politiques, la Banque et ses filiales respectent, en général, les exigences et normes prudentielles de la Banque Centrale: la Circulaire no. 87 sur la classification et l'établissement de provisions pour pertes sur prêts, et la circulaire no. 83-4 sur la concentration du crédit, restreignant, en fonction de ses fonds propres réglementaires, les montants de crédit pouvant être octroyés à un emprunteur, un groupe d'emprunteurs, ou aux principaux secteurs de l'économie.

La Banque et ses filiales sont aussi assujetties à certaines obligations contractuelles de la Société Financière Internationale (SFI) en ce qui a trait à la protection de l'environnement et des aspects sociaux concernant le travail des enfants mineurs.

**iv) Autres actifs**

La Banque considère comme suit le risque de non-paiement sur les autres actifs financiers:

- Un risque faible sur les contrats de change dont les contreparties sont également gérées par la Banque.
- Un risque modéré sur les comptes à recevoir des clients. Ces montants représentent en grande partie des montants déposés chez les notaires et relatifs à la vente de biens immobiliers hors exploitation en attendant la finalisation des procédures légales.

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)**

**B) RISQUE DE CRÉDIT (SUITE)**

**iv) Autres actifs (suite)**

- Un risque faible sur le compte à recevoir-Western Union qui représente des opérations de transferts qui sont réglées dans de courts délais.
- Un risque faible sur les comptes à recevoir de Visa et Master Card qui représentent des opérations courantes relatives aux cartes de crédit qui sont réglées dans de courts délais.

La répartition par secteur géographique, sur la base de localisation du risque ultime, des principaux actifs financiers de la Banque est comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>    | <b>2017</b>                | <b>2016</b>              |
|------------------------------------|----------------------------|--------------------------|
| <b>Liquidités</b>                  |                            |                          |
| Haïti                              | <b>G 26,222,499</b>        | 24,934,845               |
| États-Unis                         | <b>779,503</b>             | 1,424,133                |
| Europe                             | <b>449,754</b>             | 181,904                  |
| Canada                             | <b>113,694</b>             | 118,105                  |
| Amérique Latine et Caraïbes        | <b>364</b>                 | 545                      |
|                                    | <b><u>27,565,814</u></b>   | <b><u>26,659,532</u></b> |
| <b>Placements</b>                  |                            |                          |
| Haïti                              | <b>2,478,792</b>           | 1,728,787                |
| États-Unis                         | <b>11,972,409</b>          | 10,814,600               |
|                                    | <b><u>14,451,201</u></b>   | <b><u>12,543,387</u></b> |
| <b>Crédit</b>                      |                            |                          |
| Haïti                              | <b><u>25,991,447</u></b>   | <b><u>24,778,907</u></b> |
| <b>Autres actifs</b>               |                            |                          |
| Haïti                              | <b><u>1,008,144</u></b>    | <b><u>764,489</u></b>    |
| <b>Total des actifs financiers</b> | <b>G <u>69,016,606</u></b> | <b>64,746,315</b>        |

(à suivre)

---

## SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

### Notes aux États Financiers Consolidés

#### (4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

##### C) RISQUE DE MARCHÉ

Le risque de marché concerne les variations des conditions du marché affectant les prix et inclut principalement le risque de change et le risque de taux d'intérêts. L'objectif de la Banque est de gérer ces risques dans des paramètres acceptables qui lui permettent d'être rentable et de maximiser son retour sur investissement tout en préservant l'avoir des déposants.

##### i) Risque de change

Ce risque survient lorsqu'il y a non-appariement entre le volume de l'actif détenu en une devise et le volume du passif libellé dans la même devise, suite à une variation défavorable du cours de cette devise.

Pour gérer ce risque, SOGEBANK a adopté une politique qui consiste à ne pas prendre en général de position en devises allant au-delà de trois jours ouvrables. La circulaire no. 81-5 de la Banque Centrale sur le risque de change, en vigueur depuis avril 2017, stipule que la position en devises étrangères, en valeur absolue, ne doit pas dépasser 0.5% des fonds propres comptables sur une base quotidienne, ce qui limite le gain ou la perte que la Banque pourrait encourir sur sa position en devises étrangères. Auparavant, cette limite était de 1%.

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)**

**C) RISQUE DE MARCHÉ (SUITE)**

**i) Risque de change (suite)**

Les positions nettes de la Banque dans les différentes monnaies étaient comme suit aux 30 septembre:

**30 septembre 2017**

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                    | <b>Gourdes</b>      | <b>Dollars</b>    | <b>Autres devises</b> | <b>Total</b>            |
|----------------------------------------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------|
| Liquidités                                         | <b>G</b> 9,683,550  | 20,714,796        | 212,212               | <b>30,610,558</b>       |
| Placements, bons BRH et obligations du Trésor, net | 2,324,946           | 12,042,045        | -                     | <b>14,366,991</b>       |
| Prêts, net                                         | 14,028,290          | 11,275,286        | -                     | <b>25,303,576</b>       |
| Acceptations et lettres de crédit                  | -                   | 411,217           | -                     | <b>411,217</b>          |
| Autres actifs                                      | <u>701,210</u>      | <u>667,798</u>    | <u>-</u>              | <u><b>1,369,008</b></u> |
| <b>Total des actifs financiers</b>                 | <b>G 26,737,996</b> | <b>45,111,142</b> | <b>212,212</b>        | <b>72,061,350</b>       |

| <b>(En milliers de gourdes)</b>               | <b>Gourdes</b>       | <b>Dollars</b>    | <b>Autres devises</b> | <b>Total</b>            |
|-----------------------------------------------|----------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------|
| Dépôts                                        | <b>G</b> 23,395,171  | 37,240,612        | 204,581               | <b>60,840,364</b>       |
| Emprunts                                      | 2,554,576            | 2,023,331         | -                     | <b>4,577,907</b>        |
| Engagements-acceptations et lettres de crédit | -                    | 411,217           | -                     | <b>411,217</b>          |
| Dettes subordonnées                           | 614,000              | -                 | -                     | <b>614,000</b>          |
| Autres passifs                                | <u>1,360,470</u>     | <u>2,267,821</u>  | <u>9,086</u>          | <u><b>3,637,377</b></u> |
| <b>Total des passifs financiers</b>           | <b>G 27,924,217</b>  | <b>41,942,981</b> | <b>213,667</b>        | <b>70,080,865</b>       |
| <b>Actifs passifs, net</b>                    | <b>G (1,186,221)</b> | <b>3,168,161</b>  | <b>(1,455)</b>        | <b>1,980,485</b>        |

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)**

**C) RISQUE DE MARCHÉ (SUITE)**

**i) Risque de change (suite)**

**30 septembre 2016**

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                    | <b>Gourdes</b>      | <b>Dollars</b>    | <b>Autres devises</b> | <b>Total</b>      |
|----------------------------------------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|
| Liquidités                                         | <b>G</b> 7,436,811  | 21,550,671        | 191,924               | <b>29,179,406</b> |
| Placements, bons BRH et obligations du Trésor, net | 1,499,531           | 10,969,964        | -                     | <b>12,469,495</b> |
| Prêts, net                                         | 12,962,462          | 11,100,506        | -                     | <b>24,062,968</b> |
| Autres actifs                                      | 605,301             | 473,757           | -                     | <b>1,079,058</b>  |
| Acceptations et lettres de crédit                  | -                   | 475,262           | -                     | <b>475,262</b>    |
| <b>Total des actifs financiers</b>                 | <b>G 22,504,105</b> | <b>44,570,160</b> | <b>191,924</b>        | <b>67,266,189</b> |

| <b>(En milliers de gourdes)</b>               | <b>Gourdes</b>      | <b>Dollars</b>    | <b>Autres devises</b> | <b>Total</b>      |
|-----------------------------------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|
| Dépôts                                        | <b>G</b> 18,252,545 | 38,816,251        | 183,343               | <b>57,252,139</b> |
| Emprunts                                      | 1,380,227           | 2,141,722         | -                     | <b>3,521,949</b>  |
| Obligations à terme                           | 28,455              | 5,981             | -                     | <b>34,436</b>     |
| Engagements-acceptations et lettres de crédit | -                   | 475,262           | -                     | <b>475,262</b>    |
| Dettes subordonnées                           | 656,700             | 497,453           | -                     | <b>1,154,153</b>  |
| Autres passifs                                | 1,164,864           | 2,249,052         | 7,285                 | <b>3,421,201</b>  |
| <b>Total des passifs financiers</b>           | <b>G 21,482,791</b> | <b>44,185,721</b> | <b>190,628</b>        | <b>65,859,140</b> |
| <b>Actifs, net</b>                            | <b>G 1,021,314</b>  | <b>384,439</b>    | <b>1,296</b>          | <b>1,407,049</b>  |

Les positions de change de la Banque en dollars US aux 30 septembre 2017 et 2016 totalisaient respectivement G 3.1 milliards équivalent à US\$ 50.5 millions, et G 384.4 millions équivalent à US\$ 5.9 millions. Au 30 septembre 2017, pour chaque mouvement d'une gourde par rapport au dollar US, la position de change en dollars US convertie résulterait en un gain ou une perte de change d'environ G 50.5 millions selon le cas.

(à suivre)



---

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)**

**C) RISQUE DE MARCHÉ (SUITE)**

**i) Risque de change (suite)**

Les taux de change des différentes devises par rapport à la gourde étaient comme suit:

|                                | <b>2017</b>    | <b>2016</b> |
|--------------------------------|----------------|-------------|
| <hr/>                          |                |             |
| <b><u>Aux 30 septembre</u></b> |                |             |
| Dollar US                      | <b>62.6900</b> | 65.5368     |
| Euro                           | <b>74.0620</b> | 73.1718     |
| <hr/>                          |                |             |

**ii) Risque de taux d'intérêts**

Ce risque a trait aux incidences éventuelles des fluctuations des taux d'intérêts sur les revenus et par conséquent, le capital de la Banque. Il correspond au risque qu'une variation des taux d'intérêts ait un impact négatif sur le revenu net d'intérêts. Le montant du risque est fonction de l'importance et de l'évolution des variations des taux d'intérêts, de même que de l'ampleur et de la structure des échéances des instruments financiers.

Ce risque est adéquatement contrôlé à SOGEBANK, en raison du fait que la majeure partie des actifs et passifs porteurs d'intérêts, comme les prêts et les dépôts sont à taux variables et à court terme, permettant ainsi à la Banque de modifier rapidement ses taux d'intérêts, réduisant ainsi le risque. En ce qui a trait aux actifs du bilan porteurs de taux d'intérêts pour une durée fixe, la Banque s'assure qu'elle possède sous forme de passif, un financement, pour une durée fixe similaire, portant des taux d'intérêts inférieurs à ceux des actifs correspondants.

La Banque exerce un suivi rigoureux des groupes de portefeuilles suivants:

- Les prêts et les dépôts provenant de la clientèle de la Banque
- Les placements locaux
- Les placements à l'étranger
- Les emprunts en gourdes et en devises-accordés par les banques étrangères et les organisations internationales (SFI)
- Les dettes subordonnées
- Les obligations à terme.

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)**

**C) RISQUE DE MARCHÉ (SUITE)**

**ii) Risque de taux d'intérêts (suite)**

Les positions de ces portefeuilles sont revues régulièrement par la Direction et le Comité de Trésorerie qui établissent le positionnement de la Banque en regard des mouvements anticipés des taux d'intérêts et recommandent la couverture de tout risque de taux non désiré ou imprévu.

En fin d'exercices, les profils de taux d'intérêts sur les principaux instruments financiers étaient comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                  | <b>%</b> | <b>2017</b>          | <b>%</b> | <b>2016</b>         |
|--------------------------------------------------|----------|----------------------|----------|---------------------|
| <b>Taux d'intérêts fixes:</b>                    |          |                      |          |                     |
| Actifs financiers                                | 54%      | <b>G 19,682,592</b>  | 47%      | 18,167,759          |
| Passifs financiers                               | 39%      | <b>(15,333,586)</b>  | 32%      | <b>(14,746,192)</b> |
| Net                                              |          | <b>4,349,006</b>     |          | <b>3,421,567</b>    |
| <b>Taux d'intérêts variables:</b>                |          |                      |          |                     |
| Actifs financiers                                | 46%      | <b>16,724,954</b>    | 53%      | 20,243,017          |
| Passifs financiers                               | 61%      | <b>(24,419,309)</b>  | 68%      | <b>(31,346,763)</b> |
| Net                                              |          | <b>(7,694,355)</b>   |          | <b>(11,103,746)</b> |
| Total des actifs financiers porteurs d'intérêts  | 100%     | <b>36,407,546</b>    | 100%     | 38,410,776          |
| Total des passifs financiers porteurs d'intérêts | 100%     | <b>(39,752,895)</b>  | 100%     | <b>(46,092,955)</b> |
| Net                                              |          | <b>G (3,345,349)</b> |          | <b>(7,682,179)</b>  |

Compte tenu des observations ci-dessous, la Banque estime qu'une fluctuation des taux d'intérêts n'aurait pas d'incidence majeure sur les résultats futurs:

- Une grande partie des actifs et passifs financiers de la Banque sont à des taux d'intérêts variables et peuvent être ajustés rapidement en fonction des tendances du marché.
- La plupart des actifs et passifs financiers à taux d'intérêts fixes de la Banque sont à court terme, à l'exception de certains placements à l'étranger à long terme dont une partie importante est détenue pour revente et de certains emprunts.
- Les dépôts d'épargne à taux variable, qui n'ont pas d'échéance, comprennent un noyau permanent dont le solde au fil des ans est resté relativement stable.

(à suivre)

---

---

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

D) CAPITAUX PROPRES

Les capitaux propres sont définis comme le capital libéré, le surplus d'apport, les réserves établies, les profits accumulés non encore distribués et la participation minoritaire. Dans le cadre de ses politiques et de ses stratégies, la Banque évalue périodiquement le retour sur capital et est soucieuse de garantir à ses actionnaires un niveau de dividendes satisfaisant qui n'affecte pas la capacité de la Banque d'assumer son développement futur.

La suffisance du capital des banques haïtiennes est réglementée suivant les exigences de la Banque Centrale (circulaire 88) en matière de fonds propres. Tout établissement doit respecter les deux normes suivantes en matière de fonds propres réglementaires:

- *Ratio actif/fonds propres* - Un multiple maximum de 20 fois entre l'ensemble des éléments d'actif et de certains éléments hors bilan d'une part, et les fonds propres réglementaires, d'autre part.
- *Ratio fonds propres/actifs à risque* - Un rapport minimum de 12% entre les fonds propres réglementaires d'une part, et l'ensemble des éléments d'actif et de hors bilan pondérés en fonction des risques, d'autre part.

Les fonds propres réglementaires consistent essentiellement en du capital à caractère plus permanent de Catégorie 1 attribuable aux actionnaires ordinaires nonobstant la réserve sur biens immobiliers hors exploitation, la réserve de réévaluation, la réserve sur placement et la réserve générale pour pertes sur prêts, et le capital de Catégorie 2 composé essentiellement des dettes subordonnées.

Aux 30 septembre, ces ratios étaient comme suit:

|                                       | 2017   | 2016   |
|---------------------------------------|--------|--------|
| Ratios actif/fonds propres            | 14.47  | 15.04  |
| Ratios fonds propres/actifs à risques | 19.11% | 18.21% |

De plus, au niveau de l'accord entre actionnaires signé avec la SFI, SOGEBANK s'engage à respecter certains ratios financiers qui, dans l'ensemble, rencontrent ou dépassent les exigences de la Banque Centrale.

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(5) LIQUIDITÉS**

Aux 30 septembre, les liquidités se présentent comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b> |          | <b>2017</b>       | <b>2016</b> |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------|
| Encaisse                        | <b>G</b> | <b>3,044,744</b>  | 2,519,874   |
| Dépôts à la BRH et à la BNC     |          | <b>26,019,480</b> | 24,789,971  |
| Dépôts à des banques étrangères |          | <b>1,343,315</b>  | 1,724,687   |
| Effets en compensation          |          | <b>203,019</b>    | 144,874     |
|                                 | <b>G</b> | <b>30,610,558</b> | 29,179,406  |

L'encaisse et les dépôts à la Banque de la République d'Haïti (BRH) et à la Banque Nationale de Crédit (BNC) entrent dans le calcul de la couverture des réserves obligatoires devant être maintenues par Sogebank et Sogebel sur l'ensemble du passif, en accord avec les dispositions prévues à cet effet dans les circulaires de la BRH. Ces dépôts ne portent pas d'intérêts.

Aux 30 septembre, les dépôts à des banques étrangères se présentent comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b> |          | <b>2017</b>      | <b>2016</b> |
|---------------------------------|----------|------------------|-------------|
| Dépôts sans intérêts            | <b>G</b> | <b>591,341</b>   | 312,384     |
| Dépôts portant intérêts         |          | <b>751,974</b>   | 1,412,303   |
|                                 | <b>G</b> | <b>1,343,315</b> | 1,724,687   |

Les taux sur les dépôts à des banques étrangères portant intérêts, sont de 0.50% à 0.10% en moyenne en 2017 et en 2016, respectivement. Ces dépôts sont principalement constitués de fonds à un jour et de comptes en marché monétaire.

Aux 30 septembre 2017 et 2016, les banques étrangères incluent des montants bloqués en garantie des lettres de crédit totalisant G 319.7 millions (US\$ 5.1 millions) et G 99.1 millions (US\$ 1.5 million).

Aux 30 septembre, la répartition des liquidités en gourdes, dollars US et autres devises est la suivante:

| <b>(En milliers de gourdes)</b> |          | <b>2017</b>       | <b>2016</b> |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------|
| Liquidités en gourdes           | <b>G</b> | <b>9,683,550</b>  | 7,436,811   |
| Liquidités en dollars US        |          | <b>20,714,796</b> | 21,550,671  |
| Liquidités en d'autres devises  |          | <b>212,212</b>    | 191,924     |
|                                 | <b>G</b> | <b>30,610,558</b> | 29,179,406  |

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(6) BONS BRH ET OBLIGATIONS DU TRÉSOR, NET**

Aux 30 septembre, les bons de la Banque de la République d'Haïti (BRH), net sont comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b> |          | <b>2017</b>              | <b>2016</b>            |
|---------------------------------|----------|--------------------------|------------------------|
| Bons BRH                        | <b>G</b> | <b>1,600,000</b>         | 450,000                |
| Intérêts non gagnés             |          | <b>(7,371)</b>           | <b>(1,028)</b>         |
| Bons BRH, net                   | <b>G</b> | <b>1,592,629</b>         | 448,972                |
| <i>Échéance</i>                 |          | <i>7, 28 et 91 jours</i> | <i>7 et 28 jours</i>   |
| <i>Taux d'intérêts</i>          |          | <i>6.02% et 12.37%</i>   | <i>8.04% et 10.20%</i> |

Aux 30 septembre, les obligations du Trésor sont comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b> |          | <b>2017</b>        | <b>2016</b>        |
|---------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Obligations du Trésor (a)       | <b>G</b> | <b>296,484</b>     | 444,726            |
| <i>Échéance</i>                 |          | <i>1 à 24 mois</i> | <i>1 à 36 mois</i> |
| <i>Taux d'intérêts</i>          |          | <i>7%</i>          | <i>7%</i>          |
| Obligations du Trésor (b)       | <b>G</b> | <b>410,833</b>     | 580,833            |
| <i>Échéance</i>                 |          | <i>1 à 30 mois</i> | <i>1 à 42 mois</i> |
| <i>Taux d'intérêts</i>          |          | <i>6%</i>          | <i>6%</i>          |
| Total obligations du Trésor     | <b>G</b> | <b>707,317</b>     | 1,025,559          |

- (a) Ces obligations du Trésor ont été émises le 15 septembre 2014 par le Ministère de l'Économie et des Finances dans le cadre de la gestion des finances publiques. Du montant total de l'émission de G 5.7 milliards, 50% a été acquis par la Banque Centrale et les 50% restants par les banques commerciales au prorata de leurs réserves obligatoires maintenues à la Banque Centrale en date du 9 septembre 2014.

Ces obligations sont dématérialisées et sont remboursables en 60 versements mensuels égaux à partir du 15 septembre 2014. Les intérêts sont reconnus en fonction du calendrier de remboursement convenu entre la Banque Centrale et les banques commerciales. Ce calendrier prévoit que chaque versement soit accompagné d'intérêts calculés à 7% l'an en fonction de sa date d'échéance. Par conséquent, les revenus d'intérêts reconnus seront en croissance d'un exercice à l'autre.

(à suivre)



**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(6) BONS BRH ET OBLIGATIONS DU TRÉSOR, NET (SUITE)**

Ainsi, les intérêts cumulatifs gagnés sur ces obligations totaliseront G 148 millions, dont G 29.3 millions et G 17.3 millions ont été reconnus en 2017 et 2016.

À compter du 1<sup>er</sup> octobre 2014, ces obligations du Trésor sont considérés dans le calcul de la couverture des réserves obligatoires devant être maintenues par la Banque, sur l'ensemble de son passif en accord avec les dispositions prévues à cet effet dans les circulaires de la Banque Centrale.

- (b) Ces obligations du Trésor ont été émises le 30 mars 2015 dans le cadre du protocole d'accord signé le 30 janvier 2015 par le Ministère de l'Économie et des Finances, le Ministère de l'Éducation Nationale et de la Formation Professionnelle Continue et la Banque de la République d'Haïti. Ce protocole concerne l'émission d'obligations du Trésor destinées à financer le secteur éducatif dont G 750 millions ont été attribués à SOGEBANK et G 250 millions à SOGEBEL. Les obligations de SOGEBEL ont été financées à hauteur de G 200 millions par la BRH (**note 17a-vi**).

Ces obligations sont dématérialisées et portent intérêts au taux de 6% l'an. Elles sont remboursables en 60 versements à partir du 30 mars 2015, en fonction du calendrier de remboursement convenu avec la Banque Centrale.

Ainsi, les intérêts cumulatifs gagnés sur ces obligations totaliseront G 129 millions, dont G 30.1 millions et G 40.3 millions ont été reconnus en 2017 et 2016.

Ces obligations sont déduites du passif sujet aux réserves obligatoires.

**(7) PLACEMENTS À L'ÉTRANGER**

Aux 30 septembre, les placements à l'étranger sont en dollars US et sont ainsi constitués:

| (En milliers de gourdes)                                                    |   | 2017              | 2016              |
|-----------------------------------------------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Placements avec maturité fixe, au coût amorti, gardés à échéance            | G | 9,835,113         | 7,012,723         |
| Placements avec maturité fixe, gardés à la juste valeur                     |   | <u>1,375,181</u>  | <u>3,173,966</u>  |
|                                                                             |   | <u>11,210,294</u> | <u>10,186,689</u> |
| Placement en titres détenu pour revente:                                    |   |                   |                   |
| Placement en actions dans une société de cartes de crédit à sa juste valeur |   | <u>677,905</u>    | <u>556,905</u>    |
| Total-placements                                                            | G | 11,888,199        | 10,743,594        |

(À suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(7) PLACEMENTS À L'ÉTRANGER (SUITE)**

Les placements avec maturité fixe, comptabilisés au coût amorti et gardés à échéance, sont comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                                         | <b>2017</b>            | <b>2016</b>     |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------|
| <b><i>Obligations du Gouvernement des États-Unis:</i></b>               |                        |                 |
| Coût amorti                                                             | <b>G 5,563,732</b>     | 4,811,519       |
| Juste valeur                                                            | <b>5,465,655</b>       | 4,916,344       |
| (Moins) plus -value                                                     | <b>(98,077)</b>        | 104,824         |
| <i>Durée moyenne d'échéance</i>                                         | <b>3 mois à 14 ans</b> | 2 mois à 15 ans |
| <b><i>Autres obligations de sociétés privées et financières:</i></b>    |                        |                 |
| Coût amorti                                                             | <b>G 3,878,844</b>     | 2,118,525       |
| Juste valeur                                                            | <b>3,849,817</b>       | 2,145,636       |
| (Moins) plus - value                                                    | <b>(29,027)</b>        | 27,111          |
| <i>Durée moyenne d'échéance</i>                                         | <b>2 mois à 9 ans</b>  | 2 mois à 8 ans  |
| <b><i>Dépôts à terme:</i></b>                                           |                        |                 |
| Coût amorti                                                             | <b>G 392,537</b>       | 82,679          |
| Juste valeur                                                            | <b>393,095</b>         | 84,866          |
| Plus - value                                                            | <b>558</b>             | 2,188           |
| <i>Durée moyenne d'échéance</i>                                         | <b>2 mois à 4 ans</b>  | 1 mois à 4 ans  |
| <b>Total - placements au coût</b>                                       | <b>G 9,835,113</b>     | 7,012,723       |
| <b>Juste valeur totale des placements</b>                               | <b>G 9,708,567</b>     | 7,146,846       |
| (Moins) plus - value non comptabilisée sur placements gardés à échéance | <b>G (126,546)</b>     | 134,123         |

(À suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(7) PLACEMENTS À L'ÉTRANGER (SUITE)**

Les placements à maturité fixe, gardés à la juste valeur, sont comme suit:

| (En milliers de gourdes)                                      | 2017                  | 2016           |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|
| <b>Obligations du Gouvernement des États-Unis:</b>            |                       |                |
| Juste valeur                                                  | <b>G 63,802</b>       | 880,172        |
| Durée moyenne d'échéance                                      | <b>5 ans</b>          | 1 mois à 9 ans |
| <b>Autres obligations de sociétés privées et financières:</b> |                       |                |
| Juste valeur                                                  | <b>G 1,311,379</b>    | 2,277,410      |
| Durée moyenne d'échéance                                      | <b>1 mois à 7 ans</b> | 3 mois à 7 ans |
| <b>Dépôts à terme:</b>                                        |                       |                |
| Juste valeur                                                  | <b>G -</b>            | 16,384         |
| Durée moyenne d'échéance                                      | <b>-</b>              | 4 ans          |
| <b>Juste valeur totale des placements</b>                     | <b>G 1,375,181</b>    | 3,173,966      |

Aux 30 septembre 2017 et 2016, ces placements incluent des montants bloqués en garantie de lettres de crédit totalisant G 1.8 milliard (US\$ 28.5 millions), et G 1.5 milliard (US\$ 22.2 millions), respectivement. De plus, aux 30 septembre 2017 et 2016, des montants de G 1.6 milliard (US\$ 25.3 millions) et G 1.0 milliard (US\$ 15.7 millions) sont également bloqués en garantie de lignes de crédit (**note 17**).

L'appréciation des actions détenues dans une société de cartes de crédit, a été comptabilisée à un compte de réserve à l'avoir des actionnaires, totalisant G 342,185 M net de l'impôt reporté de G 153,733 M au 30 septembre 2017, et G 238,627M net de l'impôt reporté de G 107,207M au 30 septembre 2016. Les plus-values non réalisées, nettes d'impôts, des exercices terminés les 30 septembre 2017 et 2016 respectivement de G 107,250 M et G 48,395M et l'effet de change y relatif de G (3,692) M et G 6,044M sont reflétés à l'état consolidé des résultats étendus (**note 23**).

Aux 30 septembre, les taux moyens sur les placements à l'étranger sont comme suit:

|                                                       | 2017                 | 2016          |
|-------------------------------------------------------|----------------------|---------------|
| Obligations du Gouvernement des États-Unis            | <b>1.50% à 5.00%</b> | 1.75% à 5.00% |
| Autres obligations de sociétés privées et financières | <b>1.30% à 6.80%</b> | 1.30% à 6.90% |
| Dépôts à terme                                        | <b>1.03% à 2.70%</b> | 1.03% à 2.20% |

(À suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(8) PLACEMENTS LOCAUX**

Aux 30 septembre, les placements locaux se présentent comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                         | <b>2017</b>             | <b>2016</b>    |
|---------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|
| <b><i>Obligations à long terme dans une Société</i></b> |                         |                |
| <b><i>Financière locale de développement (a)</i></b>    |                         |                |
| Montant en dollars US                                   | <b>G 125,380</b>        | 196,610        |
| Taux                                                    | <b>4.80%</b>            | 3.65% et 4.15% |
| Échéance                                                | <b>2 ans</b>            | 1 à 3 ans      |
| Montant en Gourdes                                      | <b>G 5,000</b>          | 5,000          |
| Taux                                                    | <b>14.4%</b>            | 16.5%          |
| Échéance                                                | <b>1 an</b>             | 2 ans          |
| Montant en Gourdes                                      | <b>G 20,000</b>         | 20,000         |
| Taux                                                    | <b>14.4%</b>            | 16.5%          |
| Échéance                                                | <b>2 ans</b>            | échue          |
|                                                         | <b>G <u>150,380</u></b> | <u>221,610</u> |
| <b><i>Obligation en dollars détenue dans une</i></b>    |                         |                |
| <b><i>entreprise commerciale locale (b)</i></b>         |                         |                |
| Montant en dollars US                                   | <b>G 28,466</b>         | 29,760         |
| Taux                                                    | <b>9%</b>               | 9%             |
| Échéance                                                | <b>2 ans</b>            | 3 ans          |
|                                                         | <b>G <u>178,846</u></b> | <u>251,370</u> |

La juste valeur de ces placements est pratiquement équivalente au coût.

- (a) Conformément à la loi du 30 août 1982 sur les sociétés financières de développement, à leur émission, les placements en obligations sont déductibles de la base de l'impôt sur le revenu.
- (b) Ce montant représente une obligation détenue par le Groupe dans la Société E-Power. En fonction de l'article 34-1 du contrat entre l'État Haïtien et E-Power S.A., à son émission, ce placement est déductible de la base de l'impôt sur le revenu, et les revenus d'intérêts qui en découlent sont exonérés de l'impôt sur le revenu (**note 23**). Cette obligation est subordonnée aux droits des créanciers privilégiés, concernant le remboursement du principal et des intérêts tel que prévu dans les différents accords de financement.

(à suivre)

---

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(9) TITRES DE PARTICIPATION**

Aux 30 septembre, les titres de participation comptabilisés au coût d'acquisition comprennent:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                                                                                                                     | <b>2017</b>      | <b>2016</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|
| <b>SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE ET FINANCIÈRE (SIF)</b>                                                                                                      |                  |             |
| 16,209 actions ordinaires votantes de classe A et<br>1,337 actions ordinaires non votantes de classe B,<br>d'une valeur nominale de G 1,000 chacune | <b>G 128,168</b> | 128,168     |
| <b>SOFIHDES</b>                                                                                                                                     |                  |             |
| 1,742 actions ordinaires votantes d'une<br>valeur nominale de G 1,200 chacune                                                                       | <b>2,605</b>     | 2,605       |
| <b>PORT SAINT LOUIS DU SUD</b>                                                                                                                      |                  |             |
| 10 actions ordinaires votantes d'une valeur<br>nominale de G 3,000 chacune                                                                          | <b>30</b>        | 30          |
| <b>EDUCAT</b>                                                                                                                                       |                  |             |
| 10 actions ordinaires votantes d'une valeur<br>nominale de G 2,500 chacune                                                                          | <b>25</b>        | 25          |
| <b>BANQUE DE L'UNION HAÏTIENNE</b>                                                                                                                  |                  |             |
| 50 actions ordinaires votantes d'une valeur<br>nominale de G 500 chacune                                                                            | <u><b>25</b></u> | <u>25</u>   |
| <b>G</b>                                                                                                                                            | <b>130,853</b>   | 130,853     |

(à suivre)



**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(10) PRÊTS**

Aux 30 septembre, les catégories de prêts sont:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                 |          | <b>2017</b>              | <b>2016</b>              |
|-------------------------------------------------|----------|--------------------------|--------------------------|
| Prêts aux entreprises <b>(a)</b>                | <b>G</b> | <b>11,326,847</b>        | 11,625,900               |
| Avances en comptes courants                     |          | <b>3,404,086</b>         | 3,333,764                |
| Prêts hypothécaires                             |          | <b>2,191,421</b>         | 2,579,771                |
| Prêts aux micro-entreprises                     |          | <b>2,132,057</b>         | 1,453,372                |
| Prêts sur cartes de crédit                      |          | <b>1,196,302</b>         | 1,144,613                |
| Prêts aux particuliers                          |          | <b>826,033</b>           | 1,061,782                |
| Prêts restructurés <b>(b)</b>                   |          | <b>755,555</b>           | 790,257                  |
| Prêts aux petites et moyennes entreprises - PME |          | <b>547,959</b>           | 377,745                  |
| Prêts aux employés                              |          | <b>394,073</b>           | 342,587                  |
|                                                 |          | <b><u>22,774,333</u></b> | <b><u>22,709,791</u></b> |
| <i>Prêts financés par la BRH:</i>               |          |                          |                          |
| Prêt hypothécaires –KAYBEL <b>(c)</b>           |          | <b>946,555</b>           | 568,739                  |
| Zone franche <b>(d)</b>                         |          | <b>918,178</b>           | 334,690                  |
| Secteur hôtelier <b>(d)</b>                     |          | <b>369,230</b>           | 390,368                  |
| Secteur immobilier <b>(d)</b>                   |          | <b>302,490</b>           | 172,750                  |
| Secteur congréganiste <b>(d)</b>                |          | <b>103,978</b>           | -                        |
|                                                 |          | <b><u>2,640,431</u></b>  | <b><u>1,466,547</u></b>  |
| Prêts courants                                  |          | <b><u>25,414,764</u></b> | <b><u>24,176,338</u></b> |
| Prêts non productifs                            |          | <b><u>849,627</u></b>    | <b><u>909,546</u></b>    |
|                                                 | <b>G</b> | <b>26,264,391</b>        | 25,085,884               |

Aux 30 septembre, la répartition des prêts en gourdes et en dollars US se présente comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b> |          | <b>2017</b>              | <b>2016</b>              |
|---------------------------------|----------|--------------------------|--------------------------|
| Prêts en gourdes                | <b>G</b> | <b>14,588,790</b>        | 13,485,970               |
| Prêts en dollars US             |          | <b><u>11,675,601</u></b> | <b><u>11,599,914</u></b> |
|                                 | <b>G</b> | <b>26,264,391</b>        | 25,085,884               |

- (a)** Aux 30 septembre 2017 et 2016, les prêts aux entreprises comprennent des prêts indexés aux Bons BRH et du Trésor Américain pour des soldes respectifs de G 2.1 milliards et G 2.4 milliards.

(à suivre)

---

## SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

### Notes aux États Financiers Consolidés

#### (10) PRÊTS (SUITE)

- (b) Les prêts restructurés incluent un prêt à un hôtel dont les soldes aux 30 septembre 2017 et 2016 étaient de G 465.1 millions et G 499.9 millions. Conformément aux dispositions prises par la BRH pour ce secteur, ce prêt a été restructuré en 2015 avec des nouvelles modalités.
- (c) Dans un accord signé en date du 21 octobre 2015, la Banque de la République d'Haïti (BRH) s'est engagée à appuyer financièrement SOGEBEL à travers un programme (KAYBEL) visant à accorder des prêts hypothécaires au logement en gourdes, à la classe moyenne sensiblement affectée par le séisme du 12 janvier 2010. La durée des prêts à des particuliers ne peut excéder 10 ans. Le taux d'intérêts initial de ces prêts est de 8% variable selon l'évolution des taux de marché mais avec un plafond de 10%, et il ne peut être révisé qu'après 10 ans, d'un commun accord entre les parties. Au cas où Sogebel aurait puisé ses réserves excédentaires, la BRH s'engage à lui avancer des fonds sur une période de 20 ans à un taux qui garantit le maintien de la marge sur le portefeuille. Les emprunts de la BRH relatifs à ce programme totalisent G 946 millions et G 473 millions aux 30 septembre 2017 et 2016. Les modalités de ces financements sont reprises dans la **(note 17a-i)**. La BRH accorde également une dérogation pour dépassement de la limite sectorielle de 50% relative à la constitution de réserves obligatoires sur les ressources en gourdes captées et utilisées pour octroyer les prêts au logement. L'accord ne garantit pas les risques de crédit ou de contrepartie.

Aux 30 septembre 2017 et 2016, les prêts hypothécaires KAYBEL incluait des prêts à des apparentés de G 28,230 M et G 29,672 M, respectivement.

- (d) Les prêts financés par la Banque de la République d'Haïti (BRH) pour les secteurs hôtelier, Zone franche, immobilier et congréganiste sont accordés à partir d'emprunts totalisant G 1.8 milliard et G 700 millions aux 30 septembre 2017 et 2016 respectivement; ceci en vue de répondre aux besoins de financement des dits clients. Les modalités de ces emprunts sont décrites à la **note 17**.

Les prêts pour ces clients ont été octroyés sur une période de 15 ans à l'exception du secteur hôtelier financé sur 20 ans.

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(10) PRÊTS (SUITE)**

Aux 30 septembre, l'âge des prêts était comme suit:

**30 septembre 2017**

| (En milliers de gourdes)        |          | Courants          | 31-60 jours    | 61-89 jours    | Total                    |
|---------------------------------|----------|-------------------|----------------|----------------|--------------------------|
| <b><u>Prêts courants</u></b>    |          |                   |                |                |                          |
| Micro – entreprises             | <b>G</b> | 2,055,618         | 50,003         | 26,436         | <b>2,132,057</b>         |
| Cartes de crédit                |          | 912,585           | 244,071        | 39,646         | <b>1,196,302</b>         |
| Petites et moyennes entreprises |          | 531,398           | 7,061          | 9,500          | <b>547,959</b>           |
| Avances en comptes courants     |          | 3,401,941         | 1,755          | 390            | <b>3,404,086</b>         |
| Autres catégories de prêts      |          | <u>17,481,945</u> | <u>572,078</u> | <u>80,337</u>  | <b><u>18,134,360</u></b> |
|                                 | <b>G</b> | <b>24,383,487</b> | <b>874,968</b> | <b>156,309</b> | <b>25,414,764</b>        |
| <b>%</b>                        |          | <b>96%</b>        | <b>3%</b>      | <b>1%</b>      | <b>100%</b>              |

| (En milliers de gourdes)           |          | 90-180 jours   | 181-360 jours  | Plus de 360 jours | Total                 |
|------------------------------------|----------|----------------|----------------|-------------------|-----------------------|
| <b><u>Prêts non productifs</u></b> |          |                |                |                   |                       |
| Micro - entreprises                | <b>G</b> | 46,803         | 22,521         | -                 | <b>69,324</b>         |
| Cartes de crédit                   |          | 31,620         | 7,299          | -                 | <b>38,919</b>         |
| Petites et moyennes entreprises    |          | 9,421          | 1,231          | 11,901            | <b>22,553</b>         |
| Avances en comptes courants        |          | 344            | 200            | 103,625           | <b>104,169</b>        |
| Autres catégories de prêts         |          | <u>105,541</u> | <u>158,904</u> | <u>350,217</u>    | <b><u>614,662</u></b> |
|                                    | <b>G</b> | <b>193,729</b> | <b>190,155</b> | <b>465,743</b>    | <b>849,627</b>        |
| <b>%</b>                           |          | <b>23%</b>     | <b>22%</b>     | <b>55%</b>        | <b>100%</b>           |

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(10) PRÊTS (SUITE)**

**30 septembre 2016**

| (En milliers de gourdes)        |          | <b>Courants</b>   | <b>31-60 jours</b> | <b>61-89 jours</b> | <b>Total</b>             |
|---------------------------------|----------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------------|
| <b><u>Prêts courants</u></b>    |          |                   |                    |                    |                          |
| Micro – entreprises             | <b>G</b> | 1,417,017         | 20,445             | 15,910             | <b>1,453,372</b>         |
| Cartes de crédit                |          | 908,187           | 195,567            | 40,859             | <b>1,144,613</b>         |
| Petites et moyennes entreprises |          | 350,939           | 26,806             | -                  | <b>377,745</b>           |
| Avances en comptes courants     |          | 3,333,710         | -                  | 54                 | <b>3,333,764</b>         |
| Autres catégories de prêts      |          | <u>15,697,361</u> | <u>561,895</u>     | <u>1,607,588</u>   | <b><u>17,866,844</u></b> |
|                                 | <b>G</b> | <b>21,707,214</b> | <b>804,713</b>     | <b>1,664,411</b>   | <b>24,176,338</b>        |
| <b>%</b>                        |          | <b>90%</b>        | <b>3%</b>          | <b>7%</b>          | <b>100%</b>              |

| (En milliers de gourdes)           |          | <b>90-180 jours</b> | <b>181-360 jours</b> | <b>Plus de<br/>360 jours</b> | <b>Total</b>          |
|------------------------------------|----------|---------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------|
| <b><u>Prêts non productifs</u></b> |          |                     |                      |                              |                       |
| Micro - entreprises                | <b>G</b> | 37,303              | -                    | 17,519                       | <b>54,822</b>         |
| Cartes de crédit                   |          | 70,219              | 61,767               | -                            | <b>131,986</b>        |
| Petites et moyennes entreprises    |          | 8,249               | 76                   | 13,533                       | <b>21,858</b>         |
| Avances en comptes courants        |          | 918                 | -                    | 119,742                      | <b>120,660</b>        |
| Autres catégories de prêts         |          | <u>195,541</u>      | <u>44,624</u>        | <u>340,055</u>               | <b><u>580,220</u></b> |
|                                    | <b>G</b> | <b>312,230</b>      | <b>106,467</b>       | <b>490,849</b>               | <b>909,546</b>        |
| <b>%</b>                           |          | <b>34%</b>          | <b>12%</b>           | <b>54%</b>                   | <b>100%</b>           |

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(10) PRÊTS (SUITE)**

Aux 30 septembre, les prêts étaient couverts par les garanties suivantes :

**30 septembre 2017**

| (En milliers de gourdes) |          | Garanties<br>hypothécaires | Nantissements en<br>espèces (note 15) | Autres   | Lettres de<br>garantie (a) | Total                   |
|--------------------------|----------|----------------------------|---------------------------------------|----------|----------------------------|-------------------------|
| Prêts courants           | <b>G</b> | 13,051,107                 | 2,657,131                             | 512,347  | 1,710,402                  | <b>17,930,987</b>       |
| Prêts non productifs     |          | <u>1,292,173</u>           | <u>1,098</u>                          | <u>-</u> | <u>64,529</u>              | <b><u>1,357,800</u></b> |
|                          | <b>G</b> | 14,343,280                 | 2,658,229                             | 512,347  | 1,774,931                  | <b>19,288,787</b>       |

**30 septembre 2016**

| (En milliers de gourdes) |          | Garanties<br>hypothécaires | Nantissements en<br>espèces (note 15) | Autres       | Lettres de<br>garantie (a) | Total                   |
|--------------------------|----------|----------------------------|---------------------------------------|--------------|----------------------------|-------------------------|
| Prêts courants           | <b>G</b> | 12,793,870                 | 2,797,557                             | 279,641      | 951,118                    | <b>16,822,186</b>       |
| Prêts non productifs     |          | <u>880,433</u>             | <u>1,171</u>                          | <u>3,880</u> | <u>147,498</u>             | <b><u>1,032,982</u></b> |
|                          | <b>G</b> | 13,674,303                 | 2,798,728                             | 283,521      | 1,098,616                  | <b>17,855,168</b>       |

(a) Les lettres de garantie émises par Sogebel en garantie de prêts totalisent G 175,160M et G 161,639M aux 30 septembre 2017 et 2016.

Les prêts aux membres des Conseils d'Administration de la Banque et de ses filiales et à leurs sociétés apparentées s'élèvent à G 1,245,492 M et à G 1,260,639 M aux 30 septembre 2017 et 2016 respectivement. Ces prêts portent des taux d'intérêts moyens allant de 6.0% à 18.8% en 2017, et de 8.5% à 17.5% en 2016 pour les prêts en gourdes, et de 5.0% à 14.8% en 2017, et de 8.0% à 17.5% en 2016 pour les prêts en dollars US.

(à suivre)



**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(10) PRÊTS (SUITE)**

Les taux de rendement moyens sur les principales catégories de prêts, se présentent comme suit:

|                                                                                                    | <b>2017</b>  | <b>2016</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| Prêts aux entreprises et avances en comptes courants<br>incluant les prêts financés par la BRH (a) |              |             |
| Dollars US                                                                                         | <b>9.9%</b>  | 12.9%       |
| Gourdes                                                                                            | <b>13.5%</b> | 14.8%       |
| Prêts indexés                                                                                      |              |             |
| Dollars US                                                                                         | <b>13.3%</b> | 11.5%       |
| Gourdes                                                                                            | <b>17.4%</b> | 16.0%       |
| Prêts hypothécaires                                                                                |              |             |
| Dollars US                                                                                         | <b>15.8%</b> | 16.0%       |
| Gourdes                                                                                            | <b>12.3%</b> | 11.9%       |
| Prêts sur cartes de crédit - gourdes et dollars US                                                 | <b>31.2%</b> | 29.8%       |
| Prêts micro-entreprises - gourdes                                                                  | <b>40.1%</b> | 37.5%       |
| Prêts aux employés - gourdes                                                                       | <b>7.1%</b>  | 5.6%        |
| Prêts sur cartes de crédit - employés - gourdes                                                    | <b>25.0%</b> | 25.0%       |
| Petites et moyennes entreprises                                                                    |              |             |
| Dollars US                                                                                         | <b>15.6%</b> | 24.5%       |
| Gourdes                                                                                            | <b>22.5%</b> | 23.3%       |
| Prêts aux particuliers                                                                             |              |             |
| Dollars US                                                                                         | <b>24.0%</b> | 20.6%       |
| Gourdes                                                                                            | <b>20.1%</b> | 23.0%       |
| Prêts restructurés                                                                                 |              |             |
| Dollars US                                                                                         | <b>18.0%</b> | 12.0%       |
| Gourdes                                                                                            | <b>32.0%</b> | 36.0%       |
| <b>(a) Prêts financés par la BRH en gourdes:</b>                                                   |              |             |
| Prêts hypothécaires – Kaybel - gourdes                                                             | <b>10.0%</b> | 10.0%       |
| Zone franche                                                                                       | <b>7.0%</b>  | 7.0%        |
| Secteur hôtelier                                                                                   | <b>4.0%</b>  | 4.0%        |
| Secteur congréganiste                                                                              | <b>7.0%</b>  | -           |
| Secteur immobilier                                                                                 | <b>5.0%</b>  | -           |

Aux 30 septembre 2017 et 2016, les intérêts non comptabilisés sur les prêts non productifs totalisent respectivement G 188,543M et G 196,403M.

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(10) PRÊTS (SUITE)**

La provision pour pertes sur prêts a enregistré les mouvements suivants:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>               | <b>2017</b>        | <b>2016</b> |
|-----------------------------------------------|--------------------|-------------|
| Solde au début de l'exercice                  | <b>G 1,022,916</b> | 897,440     |
| Dotation de l'exercice                        | <b>224,500</b>     | 280,800     |
| Radiations, net <b>(a)</b>                    | <b>(321,243)</b>   | (338,758)   |
| Récupérations sur prêts radiés                | <b>60,202</b>      | 107,757     |
| Effet de change de la provision en dollars US | <b>(25,560)</b>    | 75,677      |
| Solde à la fin de l'exercice                  | <b>G 960,815</b>   | 1,022,916   |

Les risques spécifiques et généraux sur le portefeuille de prêts sont couverts par les postes d'états financiers suivants:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                                      | <b>2017</b>        | <b>2016</b> |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|
| Provision pour pertes sur prêts                                      | <b>G 960,815</b>   | 1,022,916   |
| Réserve générale pour pertes sur prêts Sogebank                      | <b>357,518</b>     | 388,874     |
| Réserve générale pour pertes sur prêts- minoritaire <b>(note 21)</b> | <b>27,686</b>      | 27,686      |
| <b>Total réserve générale</b>                                        | <b>385,204</b>     | 416,560     |
|                                                                      | <b>G 1,346,019</b> | 1,439,476   |

**(a)** Les radiations par type de portefeuille se présentent comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b> | <b>2017</b>      | <b>2016</b> |
|---------------------------------|------------------|-------------|
| Micro-entreprises               | <b>G 131,481</b> | 137,680     |
| Cartes de crédit                | <b>104,399</b>   | 110,320     |
| Autres                          | <b>85,363</b>    | 90,758      |
|                                 | <b>G 321,243</b> | 338,758     |

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(11) IMMOBILISATIONS**

Les immobilisations, au coût, ont ainsi évolué au cours de l'exercice:

**Coût**

| (En milliers de gourdes)     |          | Solde au<br>30/09/16 | Acquisitions   | Transfert<br>Sogefac | Dispositions et<br>ajustements (c) | Solde au<br>30/09/17 |
|------------------------------|----------|----------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|----------------------|
| Terrains et infrastructures  | <b>G</b> | 321,753              | -              | -                    | (7)                                | <b>321,746</b>       |
| Immeubles                    |          | 1,319,364            | 40,821         | -                    | 3,375                              | <b>1,363,560</b>     |
| Mobiliers et équipements     |          | 630,873              | 133,237        | 5,818                | (19,953)                           | <b>749,975</b>       |
| Équipements informatiques    |          | 485,082              | 69,646         | 2,936                | (10,501)                           | <b>547,163</b>       |
| Améliorations locatives      |          | 388,671              | 28,205         | -                    | (14,895)                           | <b>401,981</b>       |
| Matériel roulant             |          | 108,333              | 44,240         | 1,905                | 64,191                             | <b>218,669</b>       |
| Construction en cours (a)    |          | 320,028              | 11,875         | -                    | 10,012                             | <b>341,915</b>       |
| Investissements en cours (b) |          | <u>229,454</u>       | <u>119,481</u> | <u>-</u>             | <u>(291,512)</u>                   | <u><b>57,423</b></u> |
|                              | <b>G</b> | <b>3,803,558</b>     | <b>447,505</b> | <b>10,659</b>        | <b>(259,290)</b>                   | <b>4,002,432</b>     |

(a) La construction en cours représente une dation réalisée antérieurement que la Banque est en train de finaliser pour ses besoins.

(b) Les investissements en cours comprennent des avances sur achats de logiciels et d'équipements informatiques et de communication.

(c) Les dispositions et ajustements comprennent principalement des transferts à d'autres comptes d'actif pour G 52 millions, la balance représentant des transferts à des comptes de dépenses.

L'amortissement cumulé a ainsi évolué au cours de l'exercice:

**Amortissement cumulé**

| (En milliers de gourdes)    |          | Solde au<br>30/09/16 | Amortissement  | Transfert<br>Sogefac | Dispositions et<br>ajustements (c) | Solde au<br>30/09/17 |
|-----------------------------|----------|----------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|----------------------|
| Immeubles                   | <b>G</b> | 47,540               | 48,805         | -                    | -                                  | <b>96,345</b>        |
| Mobiliers et équipements    |          | 283,118              | 129,558        | 4,721                | (53,545)                           | <b>363,852</b>       |
| Équipements informatiques   |          | 254,150              | 116,856        | 2,583                | (84,896)                           | <b>288,693</b>       |
| Améliorations locatives     |          | 179,491              | 27,403         | 444                  | (15,620)                           | <b>191,718</b>       |
| Matériel roulant            |          | <u>56,894</u>        | <u>28,649</u>  | <u>-</u>             | <u>(22,638)</u>                    | <u><b>62,905</b></u> |
|                             | <b>G</b> | <b>821,193</b>       | <b>351,271</b> | <b>7,748</b>         | <b>(176,699)</b>                   | <b>1,003,513</b>     |
| <b>Immobilisations, net</b> | <b>G</b> | <b>2,982,365</b>     |                | <b>2,911</b>         | <b>82,591</b>                      | <b>2,998,919</b>     |

Aux 30 septembre 2017 et 2016, la valeur nette aux livres des terrains et immeubles, hormis l'effet de la réévaluation, est comme suit:

| (En milliers de gourdes) |          | 2017                  | 2016           |
|--------------------------|----------|-----------------------|----------------|
| Terrains                 | <b>G</b> | <b>119,240</b>        | 119,240        |
| Immeubles                |          | <b><u>502,528</u></b> | <u>543,531</u> |
|                          | <b>G</b> | <b>621,768</b>        | 662,771        |

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(12) BIENS IMMOBILIERS HORS EXPLOITATION**

Aux 30 septembre, les biens immobiliers hors exploitation regroupent:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>       | <b>2017</b>           | <b>2016</b>    |
|---------------------------------------|-----------------------|----------------|
| Propriétés détenues pour revente, net | <b>G 15,411</b>       | 15,411         |
| Placements en immobilier              | <b><u>606,649</u></b> | <u>666,967</u> |
|                                       | <b>G 622,060</b>      | 682,378        |

**Les propriétés détenues pour revente, net ont ainsi évolué:**

| <b>(En milliers de gourdes)</b>              | <b>2017</b>     | <b>2016</b> |
|----------------------------------------------|-----------------|-------------|
| Solde au début de l'exercice                 | <b>G 15,411</b> | 142,288     |
| Transferts aux placements en immobilier, net | -               | (142,412)   |
| Dations réalisées au cours de l'exercice     | -               | 15,411      |
| Ajouts de l'exercice                         | -               | <u>124</u>  |
| Solde à la fin de l'exercice                 | <b>G 15,411</b> | 15,411      |

**Les placements en immobilier ont ainsi évolué:**

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                  | <b>2017</b>          | <b>2016</b>    |
|--------------------------------------------------|----------------------|----------------|
| Solde au début de l'exercice                     | <b>G 666,967</b>     | 399,945        |
| Transferts des propriétés détenues pour revente  | -                    | 142,412        |
| (Moins) plus-value de l'exercice                 | <b>(29,600)</b>      | 11,805         |
| Ventes de l'exercice <b>(a)</b>                  | <b>(96,963)</b>      | (53,179)       |
| Coûts additionnels et acquisitions de l'exercice | <b><u>66,245</u></b> | <u>165,984</u> |
| Solde à la fin de l'exercice <b>(b)</b>          | <b>G 606,649</b>     | 666,967        |

**(a)** Les ventes de placements en immobilier ont résulté en 2017 et 2016 en des gains respectifs de G 23,698 M et G 5,299M.

**(b)** En 2016, les placements en immobilier incluait une dation de G 70 M pour laquelle l'ancien propriétaire à une option d'achat pour une période de cinq ans échue en février 2016, date à laquelle le propriétaire n'a pas exercé son option. Pour Sogebel, les placements immobiliers incluent trois propriétés pour lesquelles des dossiers de revente sont en cours avec les notaires.

**(c)** Les revenus de loyers générés par les placements en immobilier totalisaient G 150 M en 2017 et G 323 M en 2016.

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(12) BIENS IMMOBILIERS HORS EXPLOITATION (SUITE)**

Aux 30 septembre les réserves sur biens immobiliers hors exploitation incluant les minoritaires sont comme suit:

|                                    |          | <b>2017</b>           | <b>2016</b>   |
|------------------------------------|----------|-----------------------|---------------|
| Réserve consolidée                 | <b>G</b> | <b>173,352</b>        | 136,063       |
| Réserve des minoritaires (note 21) |          | <u><b>20,973</b></u>  | <u>13,668</u> |
|                                    | <b>G</b> | <u><b>194,325</b></u> | 149,731       |

Aux 30 septembre, les biens immobiliers hors exploitation, net de la réserve générale établie, tel que requis par la BRH sont comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                  |          | <b>2017</b>             | <b>2016</b>      |
|--------------------------------------------------|----------|-------------------------|------------------|
| <b>Placements en immobilier</b>                  | <b>G</b> | <u><b>606,649</b></u>   | <u>666,967</u>   |
| Moins réserve pour pertes de valeur de 20%       |          | <u><b>(94,007)</b></u>  | (37,219)         |
| Moins réserve de 30%                             |          | <u><b>(95,695)</b></u>  | <u>(107,889)</u> |
| <b>Sous-total réserve</b>                        |          | <u><b>(189,702)</b></u> | <u>(145,108)</u> |
| Solde net à la fin de l'exercice                 | <b>G</b> | <u><b>416,947</b></u>   | <u>521,859</u>   |
| <b>Propriétés détenues pour revente</b>          |          | <b>15,411</b>           | 15,411           |
| Moins réserve de 30%                             |          | <u><b>(4,623)</b></u>   | <u>(4,623)</u>   |
| Solde net à la fin de l'exercice                 | <b>G</b> | <u><b>10,788</b></u>    | 10,788           |
| <b>Total-biens immobiliers hors exploitation</b> | <b>G</b> | <u><b>622,060</b></u>   | 682,378          |
| Réserve - biens immobiliers hors exploitation    |          | <u><b>(194,325)</b></u> | <u>(149,731)</u> |
| Solde net à la fin de l'exercice                 | <b>G</b> | <u><b>427,735</b></u>   | 532,647          |

Les réserves sur biens immobiliers hors exploitation ont ainsi évolué:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                      |          | <b>2017</b>            | <b>2016</b>  |
|------------------------------------------------------|----------|------------------------|--------------|
| <b>Réserve de 30%</b>                                |          |                        |              |
| Solde au début de l'exercice                         | <b>G</b> | <b>112,512</b>         | 56,766       |
| Réserve sur les adjudications de l'exercice          |          | <b>12,229</b>          | 50,055       |
| Renversement de réserve sur les ventes de l'exercice |          | <u><b>(26,280)</b></u> | -            |
| Ajustement de réserve sur les soldes antérieurs      |          | <u><b>1,857</b></u>    | <u>5,691</u> |
| Solde à la fin de l'exercice                         | <b>G</b> | <u><b>100,318</b></u>  | 112,512      |

(à suivre)



**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(12) BIENS IMMOBILIERS HORS EXPLOITATION (SUITE)**

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                      |          | <b>2017</b>   | <b>2016</b> |
|------------------------------------------------------|----------|---------------|-------------|
| <b>Réserve de 20%</b>                                |          |               |             |
| Solde au début de l'exercice                         | <b>G</b> | <b>37,219</b> | -           |
| Réserve de l'exercice                                |          | <b>56,399</b> | 37,219      |
| Ajustement de réserve sur les soldes antérieurs      |          | <b>989</b>    | -           |
| Renversement de réserve sur les ventes de l'exercice |          | <b>(600)</b>  | -           |
| Solde à la fin de l'exercice                         | <b>G</b> | <b>94,007</b> | 37,219      |

**(13) ACHALANDAGE**

Aux 30 septembre, l'achalandage se présente comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>           |          | <b>2017</b>     | <b>2016</b> |
|-------------------------------------------|----------|-----------------|-------------|
| Achalandage initial                       | <b>G</b> | <b>123,813</b>  | 123,813     |
| Amortissement avant modification des IFRS |          | <b>(36,628)</b> | (36,628)    |
| Achalandage – BIDC (a)                    |          | <b>87,185</b>   | 87,185      |
| Achalandage – Promobank (b)               |          | <b>301,903</b>  | 301,903     |
| Achalandage – AFS (c)                     |          | <b>106,264</b>  | 106,264     |
| Achalandage – Sogebel (d)                 |          | <b>17,218</b>   | 17,218      |
| Ajustement de l'exercice                  |          | <b>(2,475)</b>  | (2,475)     |
|                                           |          | <b>14,743</b>   | 14,743      |
| Achalandage – Sogesol (d)                 |          | <b>6,061</b>    | 6,061       |
| <b>Total achalandage</b>                  | <b>G</b> | <b>516,156</b>  | 516,156     |

(a) Cet achalandage provient de l'acquisition des actions de la Banque Intercontinentale de Commerce (BIDC) en date du 8 novembre 1998.

(à suivre)

## SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

### Notes aux États Financiers Consolidés

#### (13) ACHALANDAGE (SUITE)

- (b) Cet achalandage résulte de l'acquisition de la majorité des actifs et passifs de Promobank et de sa filiale Promocarte en date du 29 septembre 2006.
- (c) Cet achalandage résulte de l'acquisition par Sogexpress, filiale à 100% du Groupe SOGEBANK, des droits d'exploitation des différents bureaux de transfert du réseau de ACRA Financial Services Inc. (AFS), en date du 30 septembre 2009, effectif le 1<sup>er</sup> novembre 2009. Les montants payés ont été alloués dans leur intégralité à l'achalandage étant donné que dans le cours de cette transaction, Sogexpress n'a assumé aucun passif de AFS et qu'aucun actif corporel ou incorporel identifiable n'a été acquis.
- (d) Les achalandages des filiales proviennent de l'acquisition d'actions supplémentaires des minoritaires.

Conformément aux dispositions fiscales, les achalandages sont amortis fiscalement à un taux annuel de 5%.

Les amortissements considérés pour fins fiscales totalisaient G 21,447M et G 20,407M respectivement en 2017 et 2016 avec les avantages fiscaux correspondants de G 6,434M et G 6,122M (note 23).

Les soldes des achalandages nets des amortissements fiscaux étaient comme suit aux 30 septembre 2017 et 2016:

| (En milliers de gourdes) |   | 2017           |                  | 2016            |
|--------------------------|---|----------------|------------------|-----------------|
|                          |   | Coût           | Amortissement    | Achalandage net |
| BIDC                     | G | 123,813        | (36,628)         | 87,185          |
| Promobank                |   | 301,903        | (166,047)        | 135,856         |
| Sogexpress-AFS           |   | 106,264        | (74,384)         | 31,880          |
| Sogebel                  |   | 14,743         | (1,474)          | 13,269          |
| Sogesol                  |   | 6,061          | (606)            | 5,455           |
|                          | G | <u>552,784</u> | <u>(279,139)</u> | <u>273,645</u>  |

(à suivre)

---

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(14) AUTRES ÉLÉMENTS D'ACTIF**

Aux 30 septembre, les autres éléments d'actif sont:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>            |          | <b>2017</b>      | <b>2016</b> |
|--------------------------------------------|----------|------------------|-------------|
| Intérêts et pénalités à recevoir           | <b>G</b> | <b>360,864</b>   | 314,569     |
| Stocks de papeterie, fournitures et autres |          | <b>343,970</b>   | 224,381     |
| Contrats de change-dettes subordonnées     |          |                  |             |
| à des tiers <b>(note 18)</b> et <b>(a)</b> |          | <b>304,845</b>   | 304,845     |
| À recevoir des clients <b>(b)</b>          |          | <b>246,462</b>   | 229,517     |
| Frais payés d'avance                       |          | <b>208,870</b>   | 141,232     |
| À recevoir – Western Union                 |          | <b>162,906</b>   | 48,861      |
| À recevoir – Visa et Master Card           |          | <b>105,256</b>   | 34,859      |
| Avantage fiscal minoritaire – Sogesol      |          | <b>12,005</b>    | 19,194      |
| Autres                                     |          | <b>206,883</b>   | 150,337     |
|                                            | <b>G</b> | <b>1,952,061</b> | 1,467,795   |

**(a)** Suivant des contrats de change établis entre la Banque et les détenteurs des dettes subordonnées, la Banque s'est engagée par des contrats à terme à leur revendre, à la date d'échéance des dettes subordonnées, les dollars versés pour l'achat de ces instruments en gourdes au taux prévalant à la date de l'émission **(note 18)**.

**(b)** Les comptes à recevoir des clients ne sont pas porteurs d'intérêts et représentent des paiements effectués pour les clients du crédit et des opérations ainsi que des sommes avancées à des notaires dans le cadre de la mise en place de financements liés aux ventes de biens immobiliers hors exploitation.

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(15) DÉPÔTS**

Aux 30 septembre, les dépôts se répartissent ainsi:

| <b>(En milliers de gourdes)</b> |          | <b>2017</b>              | <b>2016</b>       |
|---------------------------------|----------|--------------------------|-------------------|
| Dépôts à vue:                   |          |                          |                   |
| Gourdes                         | <b>G</b> | <b>9,048,479</b>         | 5,239,690         |
| Dollars US                      |          | <b>14,363,698</b>        | 11,612,963        |
| Autres devises                  |          | <u><b>204,581</b></u>    | <u>183,343</u>    |
|                                 | <b>G</b> | <b>23,616,758</b>        | 17,035,996        |
| Dépôts d'épargne (a):           |          |                          |                   |
| Gourdes                         | <b>G</b> | <b>8,720,792</b>         | 9,464,239         |
| Dollars US                      |          | <u><b>14,198,838</b></u> | <u>17,671,986</u> |
|                                 | <b>G</b> | <b>22,919,630</b>        | 27,136,225        |
| Dépôts à terme:                 |          |                          |                   |
| Gourdes                         | <b>G</b> | <b>4,273,912</b>         | 3,548,616         |
| Dollars US                      |          | <u><b>10,030,064</b></u> | <u>9,531,302</u>  |
|                                 | <b>G</b> | <b>14,303,976</b>        | 13,079,918        |
| <b>Total des dépôts</b>         | <b>G</b> | <b>60,840,364</b>        | 57,252,139        |
| Dépôts en gourdes               | <b>G</b> | <b>22,043,183</b>        | 18,252,545        |
| Dépôts en dollars US            |          | <b>38,592,600</b>        | 38,816,251        |
| Dépôts en autres devises        |          | <u><b>204,581</b></u>    | <u>183,343</u>    |
| <b>Total des dépôts</b>         | <b>G</b> | <b>60,840,364</b>        | 57,252,139        |

(a) Aux 30 septembre 2017 et 2016, les dépôts d'épargne comprennent G 532,097 M et G 538,645 M d'épargne-retraite qui représentent des comptes bloqués par la Banque suite à des contrats de gestion de fonds de retraite signés avec certaines compagnies aux bénéfices de leurs employés. Les taux rémunérateurs sont révisables selon les conditions du marché.

(à suivre)

---

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(15) DÉPÔTS (SUITE)**

Les taux moyens d'intérêts sur les dépôts sont comme suit:

|                                 | <b>2017</b>  | <b>2016</b> |
|---------------------------------|--------------|-------------|
| Dépôts à vue (fonds à un jour): |              |             |
| Gourdes                         | <b>0.02%</b> | 0.01%       |
| Dollars US                      | <b>0.01%</b> | 0.01%       |
| Dépôts d'épargne:               |              |             |
| Gourdes                         | <b>0.07%</b> | 0.07%       |
| Dollars US                      | <b>0.09%</b> | 0.08%       |
| Dépôts à terme:                 |              |             |
| Gourdes                         | <b>4.71%</b> | 5.10%       |
| Dollars US                      | <b>2.14%</b> | 1.70%       |

Les dépôts des membres des Conseils d'Administration de la Banque et de ses filiales, et de leurs sociétés apparentées s'élèvent à G 679,762 M et G 559,145 M aux 30 septembre 2017 et 2016. Ces dépôts ont été reçus dans le cours normal des affaires et sont rémunérés à des taux d'intérêts comparables aux taux de la clientèle.

Aux 30 septembre, les dépôts gardés en nantissement de prêts (**note 10**) sont comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b> |          | <b>2017</b>             | <b>2016</b>             |
|---------------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|
| Dépôts en gourdes               | <b>G</b> | <b>109,490</b>          | 243,108                 |
| Dépôts en dollars US            |          | <b><u>2,548,739</u></b> | <b><u>2,555,620</u></b> |
|                                 | <b>G</b> | <b>2,658,229</b>        | 2,798,728               |

**(16) OBLIGATIONS À TERME**

Au 30 septembre 2016, les obligations à terme émises par Sogefac sont nominatives et ne sont pas convertibles.

(à suivre)



**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(16) OBLIGATIONS À TERME (SUITE)**

Aux 30 septembre, l'allocation des obligations à terme par monnaie est comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b> |          | <b>2016</b>   |
|---------------------------------|----------|---------------|
| Obligations en gourdes          | <b>G</b> | 28,455        |
| Obligations en dollars US       |          | <u>5,981</u>  |
|                                 | <b>G</b> | <u>34,436</u> |

Les taux moyens d'intérêts sur les obligations sont comme suit:

|                           | <b>2016</b> |
|---------------------------|-------------|
| Obligations en gourdes    | 3.0%        |
| Obligations en dollars US | 0.5%        |

Les obligations en gourdes et en dollars ont des échéances ne dépassant pas un an. Durant 2017, les obligations échues et non réclamées par les clients ont été remises à la Banque Centrale.

**(17) EMPRUNTS – INSTITUTIONS FINANCIÈRES**

Aux 30 septembre, les emprunts se présentent comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                                                 | <b>2017</b>             | <b>2016</b>      |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------|
| Emprunts BRH – KAYBEL (i)                                                       | <b>G 694,240</b>        | 450,445          |
| Emprunts BRH – Zone franche (ii)                                                | <b>992,004</b>          | 332,830          |
| Emprunts BRH – secteur hôtelier (iii)                                           | <b>360,000</b>          | 380,000          |
| Emprunts BRH – secteur immobilier (iv)                                          | <b>299,436</b>          | -                |
| Emprunts BRH – secteur congréganiste (v)                                        | <b>103,181</b>          | -                |
| Emprunts BRH- obligations du Trésor (vi)                                        | <u><b>100,000</b></u>   | <u>140,000</u>   |
| Emprunts BRH (a)                                                                | <u><b>2,548,861</b></u> | <u>1,303,275</u> |
| Lignes de crédit en dollars US dans des institutions financières étrangères (b) | <b>1,584,501</b>        | 1,027,597        |
| Emprunt en dollars d'une société étrangère de transfert (c)                     | <b>438,830</b>          | 458,757          |
| Emprunt en gourdes du FDI (d)                                                   | <b>5,715</b>            | 76,952           |
| Emprunt en dollars de la SFI (e)                                                | <u><b>-</b></u>         | <u>655,368</u>   |
|                                                                                 | <b>G 4,577,907</b>      | <u>3,521,949</u> |

(à suivre)

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(17) EMPRUNTS – INSTITUTIONS FINANCIÈRES (SUITE)**

- (a) Aux 30 septembre, les emprunts obtenus de la Banque de la République d'Haïti dans le cadre du financement de programmes ou projets de développement sont comme suit avec les conditions des prêts correspondants divulgués à la note 10:
- (i) Des emprunts à Sogebel à l'appui au programme "KAYBEL" pour des montants respectifs de G 946 millions et G 473 millions conformément à l'article 4 du protocole d'accord établi entre Sogebel et la BRH. Les emprunts ont été obtenus de la BRH sur une période de 10 ans expirant en 2026 au taux de 3%.
- (ii) Des emprunts à SOGEBANK pour des projets de Zone franche comme suit:
- Un emprunt de G 342 millions en date du 28 avril 2016. Ce refinancement d'une durée de 15 ans est à un taux fixe de 3% remboursable mensuellement en tranches égales de G 1.9 million. Aux 30 septembre 2017 et 2016, le solde de cet emprunt est de G 310 millions et de G 333 millions respectivement.
  - Un emprunt de G 325 millions en date du 14 novembre 2016. Cet emprunt d'une durée de 15 ans est à un taux fixe de 3%. Les intérêts seront payés durant la période de décaissement et les remboursements mensuels (capital + intérêts) débiteront sur une période de 15 ans à partir de la date limite du 30 novembre 2017 quand les décaissements seront finalisés. Au 30 septembre 2017, le solde de cet emprunt est de G 300 millions.
  - Un emprunt de G 985 millions en date du 17 mars 2017. L'emprunt correspondant, d'une durée de 15 ans est à un taux fixe de 3%. Les intérêts relatifs à la première tranche décaissée seront payés durant la période de grâce prenant fin en mars 2019, date à laquelle le calendrier de remboursement sera établi pour les remboursements mensuels (capital + intérêts) sur une période de 15 ans. Au 30 septembre 2017, le solde de cet emprunt est de G 382 millions.
- (iii) Un emprunt de G 400 millions à SOGEBANK en date du 12 janvier 2015 dans le cadre de l'accord de prêt de cette dernière avec un hôtel. Cet emprunt d'une durée de 20 ans, sera à un taux fixe de 1% remboursable en tranches égales de G 20 millions annuellement.

(à suivre)

---

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(17) EMPRUNTS – INSTITUTIONS FINANCIÈRES (SUITE)**

(iv) Dans le cadre du protocole d'accord signé le 29 mai 2017 concernant le Programme de Promotion de Développement d'Immobiliers (PPDI), la Banque de la République d'Haïti (BRH) a décaissé:

- Un emprunt de G 170.7 millions à SOGEBEL en date du 15 mars 2017 pour le refinancement d'un projet immobilier. Cet emprunt, d'une durée de 15 ans, sera à un taux fixe de 1% remboursable mensuellement en tranche égales de G 949M. Au 30 septembre 2017, le solde de cet emprunt est de G 165 millions.
- Un emprunt de G 135 millions à SOGEBANK en date du 5 juillet 2017 pour le refinancement d'un projet immobilier. Cet emprunt, d'une durée de 15 ans sera à un taux fixe de 1% remboursable mensuellement en tranches égales de G 755M. Au 30 septembre 2017, le solde de cet emprunt est de G 134 millions.

(v) Dans le cadre du protocole d'accord signé le 28 août 2013 traitant du programme de prêts aux écoles congréganistes, la Banque de la République d'Haïti (BRH) a décaissé les emprunts suivants pour le financement de la reconstruction partielle d'une école congréganiste:

- Un emprunt de G 80 millions à la SOGEBANK en date du 3 mai 2017. Cet emprunt, d'une durée de 15 ans sera à un taux fixe de 3% remboursable mensuellement en tranches égales de G 444M. Au 30 septembre 2017 le solde de cet emprunt est de G 78.1 millions.
- Un emprunt de G 25 millions à la SOGEBANK en date du 5 juillet 2017. Cet emprunt, d'une durée de 15 ans sera à un taux fixe de 3% remboursable mensuellement en tranches égales. Le calendrier de remboursement sera établi au terme du dernier décaissement.

(vi) Un emprunt de G 200 millions a été octroyé le 23 mars 2015 à Sogebel afin de financer en partie la souscription aux obligations du Trésor (**note 6**). Les termes de remboursement sont identiques aux termes des obligations, à savoir des remboursements mensuels sur 60 mois au taux de 6%.

(à suivre)

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(17) EMPRUNTS – INSTITUTIONS FINANCIÈRES (SUITE)**

- b) Aux 30 septembre, ces lignes de crédit étaient utilisées dans le cadre de certaines opérations internationales et de crédit, et étaient garanties par les placements détenus dans ces institutions (**note 7**). Elles portaient des taux d'intérêts de 2.00% en 2017, et de 1.60% en 2016.
- c) En date du 7 septembre 2015, Western Union Network (Ireland) Limited a accordé un emprunt d'un montant de US\$ 7 millions à SOGEBANK dans le cadre du financement du fonds de roulement de Sogexpress. Cet emprunt d'une durée d'un an renouvelable ne porte pas d'intérêts. Par contre, un taux d'intérêts de 8% l'an sera considéré sur toute portion de la dette échue qui n'aura pas été remboursée à la date d'échéance.
- (d) L'emprunt en gourdes du FDI échoit en avril 2026 et sert à financer les investissements en immobilisations et/ou les fonds de roulement de certaines entreprises évoluant dans des secteurs spécifiques d'activités. Le taux d'intérêts représente 40% des taux chargés aux bénéficiaires des sous-prêts, soit des taux moyens de 6.0% et 6.4% respectivement aux 30 septembre 2017 et 2016.
- (e) En 2015, la Société Financière d'Investissement (SFI) avait décaissé un montant de US\$ 10 millions à la Banque dans le cadre de l'accord de prêt no. 34672 d'une enveloppe totale de US\$ 25 millions. Cet emprunt portait intérêts de 4.3% plus Libor 6 mois et avait été octroyé pour financer en partie le portefeuille de prêts de la Banque.

Cet accord exigeait le respect de plusieurs ratios financiers dont un ratio minimum de fonds propres sur actifs à risque de 14% et des ratios spécifiques tels que: fonds propres sur actif total; division des risques; engagements importants cumulés; partis liés; créances compromises non couvertes sur fonds propres; actifs immobilisés et prise de participation au capital; risque sur les opérations de change; risque sur les taux d'intérêts; écart des échéances en devises et ratio de liquidité.

En accord avec la SFI, SOGEBANK a remboursé la totalité de l'emprunt en date du 6 juin 2017.

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(18) AUTRES ÉLÉMENTS DE PASSIF**

Aux 30 septembre, les autres éléments de passif se présentent ainsi:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                                                 | <b>2017</b>        | <b>2016</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|
| Chèques de direction et chèques certifiés                                       | <b>G 897,484</b>   | 646,903     |
| Contrats de change à terme – dettes subordonnées à des tiers <b>(note 14 a)</b> | <b>452,261</b>     | 473,112     |
| Impôts reportés <b>(note 23)</b>                                                | <b>416,282</b>     | 371,788     |
| Plan d'épargne-retraite des employés <b>(a)</b>                                 | <b>370,351</b>     | 365,031     |
| Valeurs non réclamées en faveur de tiers                                        | <b>217,417</b>     | 204,157     |
| Impôts et taxes à payer                                                         | <b>213,099</b>     | 400,488     |
| Intérêts à payer                                                                | <b>202,850</b>     | 195,969     |
| Transferts à payer                                                              | <b>145,115</b>     | 257,445     |
| Provision pour boni et autres compensations                                     | <b>123,283</b>     | 111,029     |
| Portefeuille – Mon Cash <b>(b)</b>                                              | <b>100,474</b>     | -           |
| Comptes à payer aux concessionnaires                                            | <b>89,854</b>      | 16,238      |
| Cartes prépayées                                                                | <b>61,666</b>      | 46,478      |
| Comptes à payer aux agents de transferts                                        | <b>58,210</b>      | 36,048      |
| Financement projet Haïti Home <b>(c)</b>                                        | <b>18,807</b>      | 19,661      |
| Revenus différés sur contribution de tiers                                      | <b>16,162</b>      | 22,468      |
| Autres                                                                          | <b>686,507</b>     | 648,642     |
|                                                                                 | <b>G 4,069,822</b> | 3,815,457   |

**(a)** La Banque et ses filiales contribuent à l'épargne-retraite des employés à partir d'un taux de contribution fixe de 1%. Ce poste représente un passif en dollars US, rémunéré à un taux de contributions fixe de 5% en 2017 et 2016. Les contributions, pour les exercices 2017 et 2016, s'élèvent à G 11.8 millions et G 11.1 millions **(note 22)**.

**(b)** Ce montant représente les transactions en cours avec la clientèle Mon Cash, produit nouvellement lancé par Sogebank en 2017.

**(c)** Ce montant représente une subvention de US\$ 300,000 reçue sous la référence AID-521-A-15-00011 du "WORLD COUNCIL OF CREDIT UNIONS" (WOCCU) – pour le programme Haïti HOME, comme un support afin de promouvoir la demande pour les projets de développement immobilier. La durée de la subvention est du 29 juillet 2017 au 31 décembre 2017. Cette subvention n'avait pas encore été utilisée au 30 septembre 2017.

(à suivre)



**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(19) DETTES SUBORDONNÉES**

Aux 30 septembre, les dettes subordonnées se présentent comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                                       |          | <b>2017</b>    | <b>2016</b>  |
|-----------------------------------------------------------------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Dettes subordonnées en gourdes</b>                                 |          |                |              |
| <b>a) Montant</b>                                                     | <b>G</b> | <b>87,000</b>  | 100,000      |
| <i>Taux d'intérêts</i>                                                |          | <i>5%</i>      | <i>5%</i>    |
| <i>Échéance</i>                                                       |          | <i>2022</i>    | <i>2022</i>  |
| <i>Option de remboursement par l'une des parties à partir de 2017</i> |          |                |              |
| <b>b) Montant (i)</b>                                                 | <b>G</b> | <b>490,000</b> | 490,000      |
| <i>Taux d'intérêts</i>                                                |          | <i>6%</i>      | <i>6%</i>    |
| <i>Échéance</i>                                                       |          | <i>2022</i>    | <i>2022</i>  |
| <i>Non remboursable par anticipation</i>                              |          |                |              |
| <b>c) Dette subordonnée émise par Sogebel (ii)</b>                    | <b>G</b> | <b>37,000</b>  | 37,000       |
| <i>Taux d'intérêts</i>                                                |          | <i>6%</i>      | <i>6%</i>    |
| <i>Échéance</i>                                                       |          | <i>2024</i>    | <i>2024</i>  |
| <i>Non remboursable par anticipation</i>                              |          |                |              |
| <b>d) Montant</b>                                                     | <b>G</b> | <b>-</b>       | 28,700       |
| <i>Taux d'intérêts</i>                                                |          | <i>-</i>       | <i>2.76%</i> |
| <i>Échéance</i>                                                       |          | <i>-</i>       | <i>Échue</i> |
| <i>Option de remboursement par l'une des parties en vigueur</i>       |          |                |              |
| <b>e) Montant</b>                                                     | <b>G</b> | <b>-</b>       | 1,000        |
| <i>Taux d'intérêts</i>                                                |          | <i>-</i>       | <i>0.10%</i> |
| <i>Échéance</i>                                                       |          | <i>-</i>       | <i>Échue</i> |
|                                                                       | <b>G</b> | <b>614,000</b> | 656,700      |

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(19) DETTES SUBORDONNÉES (SUITE)**

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                                                                                                                                                         | <b>2017</b>      | <b>2016</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|
| <b>Report dettes subordonnées en gourdes</b>                                                                                                                                            | <b>G 614,000</b> | 656,700     |
| <b>Dettes subordonnées en dollars US</b>                                                                                                                                                |                  |             |
| <b>a) Montant</b>                                                                                                                                                                       | <b>G -</b>       | 452,204     |
| <i>Taux d'intérêts</i>                                                                                                                                                                  | -                | 6%          |
| <i>Échéance</i>                                                                                                                                                                         |                  | 2017        |
| <i>Non remboursable par anticipation</i>                                                                                                                                                |                  |             |
| <b>b) Montant</b>                                                                                                                                                                       | <b>G -</b>       | 45,249      |
| Émises en contrepartie des avances<br>d'actionnaires de Promobank, non<br>porteuses d'intérêts et remboursables<br>au gré de SOGEBANK moyennant<br>certaines conditions, échues en 2016 |                  |             |
|                                                                                                                                                                                         | <b>G -</b>       | 497,453     |
| <b>Total</b>                                                                                                                                                                            | <b>G 614,000</b> | 1,154,153   |

- (i) De ce montant de dettes subordonnées en gourdes, des montants de G 305 millions en 2017 et en 2016 ont été émis avec des contrats de change à terme (**note 14**).
- (ii) En 2016, une dette subordonnée d'un montant de G 5 millions a été remboursée à son propriétaire, un apparenté de la Banque avec l'application des pénalités contractuelles. Les contrats de change ont été diminués pour les contreparties y relatives.

Les dettes subordonnées dues à des membres des Conseils d'Administration de la Banque et de ses filiales, et à leurs sociétés apparentées s'élèvent à G 44 millions et G 144 millions aux 30 septembre 2017 et 2016 respectivement, et sont rémunérées au taux de 6.0% sur les dollars US en 2016, et 6% et 5% sur les gourdes pour 2017 et 2016.

(à suivre)

---

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(20) CAPITAL - ACTIONS**

Aux 30 septembre, le capital libéré était comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                                        | <b>2017</b>             | <b>2016</b>      |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------|
| <b>Capital-actions autorisé</b>                                        |                         |                  |
| 300,000 actions ordinaires autorisées d'une valeur nominale de G 5,000 | <b>G 1,500,000</b>      | 1,500,000        |
| <b>Capital-actions non libéré</b>                                      |                         |                  |
| 30,856 actions en 2017 et 33,881 actions en 2016                       | <b><u>(154,280)</u></b> | <u>(169,405)</u> |
| <b>Capital-actions libéré</b>                                          |                         |                  |
| 269,144 actions en 2017 et 266,119 actions en 2016                     | <b>G 1,345,720</b>      | 1,330,595        |

**(21) SOCIÉTÉS DU GROUPE ET PARTICIPATION MINORITAIRE**

La société-mère du Groupe est SOGEBANK. La participation de SOGEBANK dans ses filiales est comme suit aux 30 septembre 2017 et 2016:

|               | <b><u>Participation</u></b> | <b><u>Droits de vote</u></b> |
|---------------|-----------------------------|------------------------------|
| SOGEBEL       | 25.50%                      | 45.90%                       |
| SOGEFAC       | 100.00%                     | 100.00%                      |
| SOGECARTE     | 99.90%                      | 99.90%                       |
| BIDC          | 100.00%                     | 100.00%                      |
| SOGESOL       | 50.18%                      | 50.18%                       |
| SOGEXPRESS    | 64.82%                      | 64.82%                       |
| SOGEASSURANCE | 90.00%                      | 90.00%                       |

De plus, SOGEBANK détient aussi des participations indirectes additionnelles dans Sogebel, Sogexpress et Sogeassurance puisque Sogefac détient 20% de Sogebel avec 31.25% des droits de vote, et Sogecarte et Sogefac détiennent chacune respectivement 17.59% de participation dans Sogexpress, et 5% dans Sogeassurance.

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(21) SOCIÉTÉS DU GROUPE ET PARTICIPATION MINORITAIRE (SUITE)**

Les opérations des filiales se résument comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b> |   | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Sogebel</b>                  |   |                  |                  |
| Total actif                     | G | <u>7,073,266</u> | <u>8,400,810</u> |
| Total passif                    | G | <u>6,410,310</u> | <u>7,765,799</u> |
| Revenu net de l'exercice        | G | <u>117,944</u>   | <u>122,160</u>   |
| Actif net                       | G | <u>662,956</u>   | <u>635,011</u>   |
| <b>Sogefac</b>                  |   |                  |                  |
| Total actif                     | G | <u>736,819</u>   | <u>795,633</u>   |
| Total passif                    | G | <u>19,507</u>    | <u>165,578</u>   |
| Revenu net de l'exercice        | G | <u>87,257</u>    | <u>91,585</u>    |
| Actif net                       | G | <u>717,312</u>   | <u>630,055</u>   |
| <b>Sogecarte</b>                |   |                  |                  |
| Total actif                     | G | <u>1,079,423</u> | <u>1,019,524</u> |
| Total passif                    | G | <u>431,427</u>   | <u>404,541</u>   |
| Revenu net de l'exercice        | G | <u>106,558</u>   | <u>115,523</u>   |
| Actif net                       | G | <u>647,996</u>   | <u>614,983</u>   |
| <b>BIDC</b>                     |   |                  |                  |
| Total actif                     | G | <u>150,115</u>   | <u>151,194</u>   |
| Total passif                    | G | <u>29,913</u>    | <u>30,023</u>    |
| Perte nette de l'exercice       | G | <u>(969)</u>     | <u>(969)</u>     |
| Actif net                       | G | <u>120,202</u>   | <u>121,171</u>   |
| <b>Sogesol</b>                  |   |                  |                  |
| Total actif                     | G | <u>329,104</u>   | <u>307,363</u>   |
| Total passif                    | G | <u>140,933</u>   | <u>191,222</u>   |
| Revenu net de l'exercice        | G | <u>65,467</u>    | <u>4,657</u>     |
| Actif net                       | G | <u>188,171</u>   | <u>116,141</u>   |
| <b>Sogexpress</b>               |   |                  |                  |
| Total actif                     | G | <u>1,190,499</u> | <u>1,329,541</u> |
| Total passif                    | G | <u>792,669</u>   | <u>979,207</u>   |
| Revenu net de l'exercice        | G | <u>62,345</u>    | <u>59,455</u>    |
| Actif net                       | G | <u>397,830</u>   | <u>350,334</u>   |

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(21) SOCIÉTÉS DU GROUPE ET PARTICIPATION MINORITAIRE (SUITE)**

| <b>(En milliers de gourdes)</b> | <b>2017</b>      | <b>2016</b>    |
|---------------------------------|------------------|----------------|
| <b>Sogeassurance</b>            |                  |                |
| Total actif                     | G <u>174,277</u> | <u>143,228</u> |
| Total passif                    | G <u>155,374</u> | <u>121,476</u> |
| Perte nette de l'exercice       | G <u>(2,849)</u> | <u>(2,166)</u> |
| Actif net                       | G <u>18,903</u>  | <u>21,752</u>  |

Aux 30 septembre, la participation des minoritaires dans les différentes filiales se résume comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                           | <b>2017</b>      | <b>2016</b>    |
|-----------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| <b><u>SOGEBEL</u></b>                                     |                  |                |
| Participation des minoritaires:                           |                  |                |
| Placement au coût                                         | G <u>109,000</u> | <u>109,000</u> |
| Participation dans les bénéfices non répartis             | <u>101,529</u>   | <u>100,041</u> |
| Participation dans les réserves:                          |                  |                |
| Réserve réévaluation terrains - immeubles                 | 60,059           | 62,117         |
| Réserve biens hors exploitation ( <b>note 12</b> )        | 20,973           | 13,668         |
| Réserve légale                                            | 42,063           | 33,569         |
| Réserve générale pour pertes sur prêts ( <b>note 10</b> ) | <u>27,686</u>    | <u>27,686</u>  |
|                                                           | <u>150,781</u>   | <u>137,040</u> |
|                                                           | G <u>361,310</u> | <u>346,081</u> |
| <b><u>SOGESOL</u></b>                                     |                  |                |
| Participation des minoritaires:                           |                  |                |
| Placement au coût                                         | G <u>20,024</u>  | <u>20,024</u>  |
| Participation dans les bénéfices non répartis             | <u>59,187</u>    | <u>25,888</u>  |
| Participation dans les réserves:                          |                  |                |
| Réserve réévaluation – terrains                           | 4,510            | 4,510          |
| Réserve légale                                            | <u>10,012</u>    | <u>7,426</u>   |
|                                                           | <u>14,522</u>    | <u>11,936</u>  |
|                                                           | G <u>93,733</u>  | <u>57,848</u>  |
| Total - participation minoritaire                         | G <u>455,043</u> | <u>403,929</u> |

(à suivre)



**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(22) SALAIRES ET AUTRES PRESTATIONS DE PERSONNEL**

Les salaires et autres prestations de personnel sont comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                    | <b>2017</b>        | <b>2016</b> |
|----------------------------------------------------|--------------------|-------------|
| Salaires                                           | <b>G 1,448,449</b> | 1,317,580   |
| Bénéfices sociaux                                  | <b>386,217</b>     | 393,243     |
| Taxes salariales                                   | <b>121,629</b>     | 120,499     |
| Contributions au plan d'épargne-retraite (note 18) | <b>11,828</b>      | 11,149      |
| Autres dépenses de personnel                       | <b>97,555</b>      | 82,527      |
|                                                    | <b>G 2,065,678</b> | 1,924,998   |

**(23) IMPÔTS SUR LE REVENU**

La dépense d'impôts est calculée sur la base du résultat avant impôts sur le revenu, et diffère des montants calculés en appliquant les taux statutaires comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                                                             | <b>2017</b>        | <b>2016</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|
| Résultat avant impôts sur le revenu                                                         | <b>G 1,165,585</b> | 1,432,181   |
| Impôts calculés en utilisant les taux statutaires (30%)                                     | <b>349,675</b>     | 429,654     |
| <b><i>Effet des éléments considérés dans la base imposable:</i></b>                         |                    |             |
| Écart entre la provision pour pertes sur prêts admise fiscalement et la provision comptable | <b>(71,881)</b>    | (33,189)    |
| Virement à la réserve légale (a)                                                            | <b>(44,387)</b>    | (52,740)    |
| Amortissement d'achalandage déductible fiscalement (note 13)                                | <b>(6,434)</b>     | (6,122)     |
| Placement dans une société financière de développement déductible fiscalement               | <b>(6,000)</b>     | -           |
| Intérêts sur placement dans une société privée déductible fiscalement (note 8)              | <b>(803)</b>       | (748)       |
| Autres                                                                                      | <b>5,810</b>       | 4,890       |
| Taxes territoriales                                                                         | <b>7,587</b>       | 11,435      |
| Dépense d'impôts                                                                            | <b>G 233,567</b>   | 353,180     |

(a) L'effet du virement à la réserve légale a été calculé sur les virements de l'exercice de SOGEBANK et de ses filiales totalisant G 147,900 M en 2017 et G 175,800 M en 2016.

(à suivre)

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(23) IMPÔTS SUR LE REVENU (SUITE)**

L'effet de l'impôt sur le revenu sur les éléments de l'état consolidé des résultats étendus est comme suit:

| (En milliers de gourdes)                                                  | 2017         |                  |             | 2016         |                  |             |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------|-------------|--------------|------------------|-------------|
|                                                                           | Montant brut | Effet des impôts | Montant net | Montant brut | Effet des impôts | Montant net |
| Excédent de réévaluation des terrains et immeubles, net des ajustements   | G -          | -                | -           | -            | -                | -           |
| Ajustement à la réserve (note 11)                                         | G -          | -                | -           | 7,781        | (2,335)          | 5,446       |
|                                                                           | -            | -                | -           | 7,781        | (2,335)          | 5,446       |
| Plus-value non réalisée sur le placement à l'étranger détenu pour revente | 155,434      | (48,184)         | 107,250     | 70,136       | (21,741)         | 48,395      |
| Effet de change sur le placement à l'étranger détenu pour revente         | (5,350)      | 1,658            | (3,692)     | 8,759        | (2,715)          | 6,044       |
|                                                                           | G 150,084    | (46,526)         | 103,558     | 86,676       | (26,791)         | 59,885      |

Aux 30 septembre, les impôts reportés sont comme suit:

| (En milliers de gourdes)                                       |   | 2017           | 2016           |
|----------------------------------------------------------------|---|----------------|----------------|
| Impôts reportés - terrains et immeubles:                       |   |                |                |
| Solde au début de l'exercice                                   | G | 264,581        | 264,278        |
| Amortissement de l'exercice                                    |   | (2,032)        | (2,032)        |
| Autres ajustements                                             |   | -              | 2,335          |
| <b>Solde à la fin de l'exercice</b>                            | G | <b>262,549</b> | <b>264,581</b> |
| Plus-value sur le placement détenu pour revente:               |   |                |                |
| Solde au début de l'exercice                                   | G | 87,686         | 65,945         |
| Plus-value de l'exercice                                       |   | 48,184         | 21,741         |
| <b>Solde à la fin de l'exercice</b>                            | G | <b>135,870</b> | <b>87,686</b>  |
| Effet de change sur le placement étranger détenu pour revente: |   |                |                |
| Solde au début de l'exercice                                   | G | 19,521         | 16,806         |
| Effet de l'exercice                                            |   | (1,658)        | 2,715          |
| <b>Solde à la fin de l'exercice</b>                            | G | <b>17,863</b>  | <b>19,521</b>  |
|                                                                | G | 416,282        | 371,788        |

Ces impôts reportés sont reflétés au passif (note 18).

(à suivre)

---

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(24) ENGAGEMENTS ET PASSIF ÉVENTUEL**

Dans le cours normal de ses activités, le Groupe SOGEBANK contracte divers engagements et assume un passif éventuel qui ne sont pas reflétés au bilan consolidé.

a) Aux 30 septembre, les engagements de crédit sont comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>                                    | <b>2017</b>        | <b>2016</b>      |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| Soldes non utilisés des avances autorisées en comptes courants (i) | <b>G 1,083,747</b> | <u>1,168,554</u> |
| Cautions                                                           | <b>G 1,685,850</b> | <u>2,113,046</u> |
| Lettres de crédit standby                                          | <b>G 1,070,695</b> | <u>887,550</u>   |

- i) Ces montants ne portent pas de commissions d'engagements. Ces engagements ne sont pas représentatifs du risque de crédit puisque plusieurs de ces ententes sont contractées pour une durée limitée, habituellement moins d'un an, et expireront ou seront résiliées sans qu'on y fasse appel.
- b) La Banque a également consenti à un investissement important au niveau du renforcement d'un immeuble pris en dation pour un montant de \$ 2.2 millions et a des engagements d'entretien du système informatique pour un montant annuel approximatif de \$ 470 mille.
- c) Au 30 septembre 2017, le Groupe SOGEBANK traite de certaines affaires en instance de litige, engagées par ou contre quelques clients. Selon l'évaluation des faits à ce jour, de l'avis des conseillers juridiques, on ne prévoit pas qu'un règlement éventuel des poursuites soit d'importance à la situation financière ou aux résultats d'exploitation du Groupe SOGEBANK.
- d) À la date des états financiers consolidés, le Groupe SOGEBANK était lié par des engagements annuels de loyer. Les obligations relatives à ces contrats pour les cinq prochains exercices sont:

**(En milliers de gourdes)**

|      |                  |
|------|------------------|
| 2018 | <b>G 143,400</b> |
| 2019 | 179,219          |
| 2020 | 168,303          |
| 2021 | 185,107          |
| 2022 | 151,574          |

(à suivre)

---

---

**SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.**

**Notes aux États Financiers Consolidés**

**(25) OPÉRATIONS AVEC DES APPARENTÉS**

Dans le cours de ses activités, le Groupe SOGEBANK offre des services bancaires habituels et reçoit des services de sociétés apparentées aux membres des Conseils d'Administration de la Banque et de ses filiales selon des modalités semblables à des partis non apparentés.

Les prêts accordés aux employés et membres des Conseils d'Administration de la Banque et de ses filiales, et de leurs sociétés apparentées sont divulgués à la **note 10**.

Les dépôts et les dettes subordonnées relatifs aux membres des Conseils d'Administration de la Banque et de ses filiales, et de leurs sociétés apparentées sont divulgués aux **notes 15 et 19**.

Les principaux postes de dépenses liés à des apparentés de la Banque et de ses filiales étaient comme suit:

| <b>(En milliers de gourdes)</b>   |          | <b>2017</b>          | <b>2016</b>   |
|-----------------------------------|----------|----------------------|---------------|
| Sécurité                          | <b>G</b> | <b>145,386</b>       | 111,392       |
| Transport de fonds                |          | <b>33,070</b>        | 19,700        |
| Assurances                        |          | <b>23,604</b>        | 21,466        |
| Loyers                            |          | <b>21,579</b>        | 19,027        |
| Entretien et réparations          |          | <b>4,120</b>         | 4,079         |
| Autres dépenses de fonctionnement |          | <b><u>48,786</u></b> | <u>29,692</u> |
|                                   | <b>G</b> | <b>276,545</b>       | 205,356       |

De plus, le Groupe a effectué auprès des apparentés des achats d'immobilisations et d'autres actifs totalisant G 98,219 M en 2017, et G 76,220 M en 2016.



## Informations Générales

### Liste des Succursales

| Succursales                             | Adresse                                                                 | Téléphone                                             |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>Delmas</b>                           |                                                                         |                                                       |
| Siège Social<br>Delmas 48               | Autoroute de Delmas, Delmas 30<br>Angle Delmas 48 & Autoroute de Delmas | 2229-5000 /2815-5000 /2915-5000<br>2229-5071 ext 6350 |
| <b>Aéroport et Plaine du Cul-de-Sac</b> |                                                                         |                                                       |
| Delmas-Aéroport                         | 27 route de l'Aéroport                                                  | 2229-5511                                             |
| Aéroport 1                              | Bvd Toussaint Louverture (Immeuble Sogebel)                             | 2229-5313                                             |
| Aéroport 2                              | Bvd Toussaint Louverture & rue Justin Juste                             | 2229-5070 ext 6304                                    |
| Croix des Missions                      | Rte Nationale # 1                                                       | 2229-5070 ext 6381                                    |
| Lathan                                  | Rte Nationale # 1                                                       | 2229-5070 ext 6310                                    |
| Tabarre                                 | Angle Tabarre 43 et Blvd 15 Octobre                                     | 2229-5070 ext 5290                                    |
| Croix des Bouquets                      | Angle rues Républicaine & Stenio Vincent                                | 2229-5070 ext 6007                                    |
| <b>Centre-Ville</b>                     |                                                                         |                                                       |
| Place Geffrard                          | Angle rues des Miracles & Magasin de l'état                             | 2229-5568                                             |
| Rue Pavée                               | Angle rues Pavée & Mgr Guilloux                                         | 2229-5765                                             |
| Champs de Mars                          | 11 Rue Capois, Champs de Mars                                           | 2229-5685                                             |
| Lalue                                   | Angle Ave John Brown & 1ère Imp. Lavaud                                 | 2229-5070 ext 6392                                    |
| Turgeau                                 | 142, Av. Jn Paul II                                                     | 2229-5300 à 5312                                      |
| Portail Léogâne                         | Angle Oswald Durand & Blvd J. J. Dessalines                             | 2229-5070 ext 6717                                    |
| <b>Pétion-Ville</b>                     |                                                                         |                                                       |
| Pétion-Ville 1                          | Angle rues Darguin & Geffrard                                           | 2229-5813                                             |
| Pétion-Ville 3                          | 111, rue Louverture P.V.                                                | 2229-5541                                             |
| Pétion-Ville 4                          | Angle rues Faubert & Rigaud                                             | 2229-5070 ext 6421                                    |
| Espace Premium                          | 13, rue Faubert, PV                                                     | 2229-5070 ext 6798                                    |
| Frères                                  | Angle Delmas 105 & Imp. Père Huc - Frères                               | 2229-5070 ext 6183                                    |
| <b>Autoroute de Carrefour</b>           |                                                                         |                                                       |
| Martissant                              | Martissant 40, Rte Nationale # 2                                        | 2229-5070 ext 6290                                    |
| Fontamara                               | Angle route de Carrefour et Fontamara 43                                | 2229-5070 ext 6308                                    |
| Carrefour                               | Entre Mon Repos 38 & 40,                                                | 2229-5070 ext 6112                                    |
| Trutier                                 | 257, route de Carrefour                                                 | 2229-5070 ext 6315                                    |
| <b>Succursales de Provinces</b>         |                                                                         |                                                       |
| Cap-Haïtien I                           | Rue 10 A                                                                | 2229-5070 ext 6881                                    |
| Cap-Haïtien II (Cap St Michel)          | Angle Rte de l'Aéroport & rue Conassa                                   | 2229-5670                                             |
| Cap-Haïtien III                         | Angle rues 17 & Boulevard                                               | 2229-5070 ext 6711 à 13                               |
| Port-de-Paix                            | Angle rues Sténio Vincent & A. Laforest                                 | 2229-5656                                             |
| Hinche                                  | 15, rue Dupont                                                          | 2229-6690                                             |
| Ouanaminthe                             | Angle rues Espagnol & Notre-Dame                                        | 2229-5070 ext 6280 à 88                               |
| Gonaïves                                | Angle rues Louverture & Egalité                                         | 2229-5070 ext 6041 à 6045                             |
| Saint-Marc                              | 183, rue Louverture                                                     | 2229-5070 ext 6340                                    |
| Mirebalais                              | Angle rues Jean-Philippe Daut & Pétion                                  | 2229-5070 ext 6110 à 12                               |
| Jérémie                                 | 99, rue Sténio Vincent                                                  | 2229-5070 ext 6250 à 53                               |
| Cayes                                   | Rue Sténio Vincent                                                      | 2229-5070 ext 6095                                    |
| Cayes 2                                 | 35 Av. Cartagena                                                        | 2229-5892                                             |
| Frager Essential Oil                    | Rue des 4 chemins                                                       | 2229-5000 ext 6894                                    |
| Jacmel                                  | 14 ave de la Liberté                                                    | 2229-5070 ext 6321                                    |
| Léogâne                                 | Place Anacaona, Léogâne                                                 | 2229-5070 ext 6558                                    |
| Miragoâne (M1)                          | Carrefour Desruisseaux                                                  | 2229-5070 ext 6590                                    |
| Miragoâne (M2)                          | 60, Grand'Rue Miragoâne                                                 | 2229-5070 ext 6092                                    |
| Petit Goâve                             | 36, rue Républicaine                                                    | 2229-5070 ext 6095                                    |

### Guichets chauffeurs

Turgeau  
Aéroport I  
Frères  
Pétion-Ville III  
Siège Social  
Cayes 2

### Site Web

[www.sogebank.com](http://www.sogebank.com)

### SWIFT

Sogebank : SOGHHTPP

### Fondation Sogebank

Siège Social  
Etage Sogebank,  
Rue Louverture, Pétion-Ville  
B.P. 2051, Port-au-Prince, Haïti

---

## **INSTRUCTIONS FOR WIRE TRANSFERS**

### **\* USA**

**INTERMEDIARY BANK:**

BANK OF AMERICA MERRILL LYNCH, NEW YORK, USA

SWIFT : BOFAUS3N

**BENEFICIARY BANK:**

SOGEBANK, PORT-AU-PRINCE, HAITI

SWIFT : SOGHHTPP

**BENEFICIARY:**

NAME AND ACCOUNT NUMBER WITH SOGEBANK

CURRENCY: USD

**INTERMEDIARY BANK:**

BANK OF NEW YORK MELLON, NEW YORK, USA

SWIFT : IRVTUS3N

**BENEFICIARY BANK:**

SOGEBANK, PORT-AU-PRINCE, HAITI

SWIFT : SOGHHTPP

**BENEFICIARY:**

NAME AND ACCOUNT NUMBER WITH SOGEBANK

CURRENCY: USD

### **\* USA**

**INTERMEDIARY BANK:**

BANK OF NEW YORK MELLON, NEW YORK, USA

SWIFT : IRVTUS3N

**BENEFICIARY BANK:**

SOGEBANK, PORT-AU-PRINCE, HAITI

SWIFT : SOGHHTPP

**BENEFICIARY:**

NAME AND ACCOUNT NUMBER WITH SOGEBANK

CURRENCY: EUR

### **\* CANADA**

**INTERMEDIARY BANK:**

ROYAL BANK OF CANADA, TORONTO, CANADA

SWIFT : ROYCCAT2

**BENEFICIARY BANK:**

SOGEBANK, PORT-AU-PRINCE, HAITI

SWIFT : SOGHHTPP

**BENEFICIARY:**

NAME AND ACCOUNT NUMBER WITH SOGEBANK

CURRENCIES: USD &amp; CAD

### **\* EUROPE**

**INTERMEDIARY BANK:**

CREDIT AGRICOLE S.A. PARIS, FRANCE

SWIFT : AGRIFRPP

**BENEFICIARY BANK:**

SOGEBANK, PORT-AU-PRINCE, HAITI

SWIFT : SOGHHTPP

**BENEFICIARY:**

NAME AND ACCOUNT NUMBER WITH SOGEBANK

CURRENCY: EUR

### **\* EUROPE (Suite)**

**INTERMEDIARY BANK:**

BANK OF AMERICA N.A., LONDON, ENGLAND

SWIFT : BOFAGB22

**BENEFICIARY BANK:**

SOGEBANK, PORT-AU-PRINCE, HAITI

SWIFT : SOGHHTPP

**BENEFICIARY:**

NAME AND ACCOUNT NUMBER WITH SOGEBANK

CURRENCY: EUR

**INTERMEDIARY BANK:**

BANK OF AMERICA N.A.

LONDON, UNITED KINGDOM

SWIFT: BOFAGB22

**BENEFICIARY BANK:**

SOGEBANK

PORT-AU-PRINCE, HAITI

SWIFT : SOGHHTPP

**BENEFICIARY:**

NAME AND ACCOUNT NUMBER WITH SOGEBANK

CURRENCY: GBP





## Couverture ATM

### ZONE MÉTROPOLITAINE

#### Carrefour

Suc. Fontamara  
Suc. Martissant  
Delimart, Diquini  
Suc. Carrefour

#### Centre-Ville

Suc. Rue Capois  
Suc. Rue Pavée  
Succ. Place Geffrard  
Hôpital St. François de Salle

#### Turgeau/Bois-Verna/Canapé-Vert

Hôpital Canapé Vart  
Hôtel Marriott  
Natcom  
Suc. Sogebel Turgeau  
Sogesol  
Ministère des Finances  
Suc. Turgeau 1  
Suc. Turgeau 2  
Digicel  
Station National, Turgeau  
Medlab  
Université Quisqueya

#### Delmas

Suc. Delmas Aéroport  
Delimart Delmas 28  
Delimart Delmas 32  
Local 750, Siège Social  
Suc. Siège Social 1  
Suc. Siège Social 2  
Station Essence Delmas 34  
Suc. Delmas 48  
Epi d'Or Delmas 56  
Eagle Super Market  
Hôpital Espoir Delmas 75  
Hôtel Elite  
Giant Market, Delmas  
Food for the Poor

#### Frères

Suc. de frères  
Market One Stop

#### Pétion-Ville

Suc. rue Darguin  
Suc. rue Louverture  
Suc. rue Faubert  
Giant Super Market  
Big Star Market  
Caribbean Super Market  
Extra Market  
Sprint Market  
Epi d'Or, rue Faubert  
Station Sol Ste Thérèse  
Hôtel Royal Oasis  
Casino Hôtel NH El Rancho  
Hôtel NH El Rancho  
Hôtel Montana  
Hôtel Karibe  
Hôtel Best Western  
Hôtel Kinam 1

#### Tabarre

Belmart Market  
US Embassy  
Delta Camp  
Succ. Tabarre  
Market Giant 2  
Station Fleuriot

#### Aéroport

Suc. Aéroport II  
Logbase  
PNUD  
SONAPI

Aéroport International, Arrivée

Hôtel Visa Lodge  
Market Stop & Go  
Delimart Clercine

#### Plaine du Cul-de-Sac

Suc. Croix-des-Missions  
Suc. Lathan  
Suc. Croix-des-Bouquets  
Station Cazeau

### PROVINCES

Suc. Cayes  
Suc. Cayes 2  
Cayes, Unimart Kay Oriol  
Suc. Jacmel  
Suc. Jérémie  
Suc. Léogane  
Suc. Petit-Goave  
Grand-Goave, Station Essence Petit-Paradis  
Succ. Miragoâne 1  
Succ. Miragoâne 2  
Succ. Hinche  
Club Indigo, rte Nle # 1  
Station Essence Montrouis  
Suc. St Marc  
Suc. Gonaïves 1  
Suc. Gonaïves 2  
Suc. Mirebalais  
Cap-Haïtien, Complexe BB,  
Suc. Cap-Haïtien 1  
Suc. Cap-Haïtien 3  
Suc. Ouanaminthe  
Parc Industriel Caracol  
Suc. Port-de-Paix  
Hôtel Milot  
Fort Liberté, La Baie Pâtisserie  
Ganthier, Gwo mache Mirak

## Sociétés affiliées

### Sogebel

**Siège Social**  
Route de l'aéroport  
B.P. 2409  
Port-au-Prince, Haïti

#### Succursales

Delmas 56  
Angle autoroute de Delmas et Delmas 56  
Ave Jean Paul II, Turgeau

### Sogefac

**Siège Social**  
27, blvd Toussaint Louverture  
B.P. 1507  
Port-au-Prince, Haïti

### Sogesol

**Siège Social**  
Angle rues Darguin  
et Geffrard, Pétion Ville  
B.P. 16077, PV Haïti

#### Succursales

Delmas  
Croix des Bouquets  
Carrefour  
Lathan  
Pétion Ville  
Rue Pavée  
Lalue  
Bois Verna/Premium  
Prêts aux Salariés  
Leogane  
Miragoane

Petit Gave  
Jacmel Cayes  
Jérémie  
Aquain  
Mirebalais  
Hinche  
Saint Marc  
Gonaïves  
Belladère  
Cap-Haïtien  
Ouanaminthe  
Port de Paix  
Saint Louis du Nord

### SogeAssurance

**Siège Social**  
12, rue Faubert,  
Pétion Ville, Haïti

### Sogecarte

**Siège Social**  
Angle rues Pavée et  
Mgr. Guillaoux  
B.P. 2051, Port-au-Prince, Haïti

#### Bureaux dans les succursales Sogebank

Turgeau  
Rue Louverture  
Rue Faubert  
Rue Pavée  
Tabarre

### Sogexpress

**Siège Social**  
1, Delmas 30  
B.P. 3134  
Port-au-Prince, Haïti

#### Succursales

**Ouest**  
Aéroport  
Cabaret  
Clercine  
Carrefour Fleuriot  
Cazeau  
Centre Ville  
Croix des Bouquets  
Croix des Missions  
Delmas  
Gérald Bataille  
Grand Goave  
Gressier  
La Gonave  
Lathan  
Léogane  
Champs de Mars  
Lalue  
Carrefour Feuilles  
Canapé Vert  
Turgeau Nazon  
Thomassin  
Juvénat  
Frères  
Péguy Ville  
Pernier  
Waney  
Diquini  
Arcachin  
Mon Repos  
Martissant  
Côte Plage

Canne à Sucre  
Mahotiére  
Truitier  
Fontamara  
Bizoton  
Mariani  
Raille  
Brochette  
Lamentin  
Carrefour Rita  
Carrefour Marassa  
Torcelles  
Lilavois  
Marin  
Pétion Ville  
Petit Goave  
Santo  
Tabarre  
Thomazeau

#### Sud-Est

Jacmel  
Cayes Jacmel  
Marigot  
Bainet

#### Nord

Cap Haïtien  
Vertieres  
Saint Michel  
Pilote  
Limonade  
Port Margot  
Borgne  
Acul du Nord  
Limbe  
Plaisance  
Milot  
Pignon  
Petite Anse

#### Nord-Est

Ouanaminthe  
Trou du Nord

#### Nord-Ouest

Port de paix  
Mare Rouge  
Saint Louis du Nord  
Bombardopolis  
Bassin Bleu  
Jean Rabel

#### Artibonite

Gonaïves  
Saint Marc  
Liancourt  
Verettes  
Marchand Dessalines  
Gros Morne  
St Michel de l'Attalaye  
Petite Rivière de l'Artibonite  
Desarmes  
Desdunes  
Montrouis  
La Chapelle

#### Centre

Mirebalais  
Hinche  
Cerca Carvajal  
Maïssade Lascahobas  
Belladère  
Thomassique

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <p><b>SOGEBANK</b><br/>Société Générale Haïtienne de Banque S.A.<br/>Société Anonyme de Banque fondée le 8 novembre 1985</p>                                                                                                             |
|    | <p><b>SOGEBEL</b><br/>Société Générale Haïtienne de Banque d'Epargne et de Logement S.A.<br/>Société Anonyme de Banque fondée le 24 mai 1988, spécialisée dans l'épargne et le logement</p>                                              |
|    | <p><b>SOGEFAC</b><br/>Société Générale Haïtienne de Factoring S.A.<br/>Société Anonyme fondée le 30 juin 1989, spécialisée dans l'affacturage et dans le crédit à la consommation</p>                                                    |
|   | <p><b>SOGECARTE</b><br/>Société Générale Haïtienne de Cartes de Crédit S.A.<br/>Société Anonyme fondée le 30 juin 1989, spécialisée dans la distribution de cartes de crédit et membre des réseaux internationaux VISA et MasterCard</p> |
|  | <p><b>FONDATION SOGEBANK</b><br/>Institution à but non-lucratif fondée le 23 avril 1993, symbole de l'engagement social du Groupe Sogebank</p>                                                                                           |
|  | <p><b>SOGESOL</b><br/>Société Générale de Solidarité inaugurée le 9 novembre 2000, spécialisée dans le microcrédit</p>                                                                                                                   |
|  | <p><b>SOGEXPRESS</b><br/>Société inaugurée le 26 octobre 2002, spécialisée dans tous types de transferts et de paiements</p>                                                                                                             |
|  | <p><b>SOGE ASSURANCE</b><br/>Société inaugurée le 27 août 2012, spécialisée dans tous les types d'assurances</p>                                                                                                                         |



**SOGE BANK**

*Toujou bò kote'w !*

☎ 2229-5000 / 2815-5000 / 2915-5000



**SOGE BEL**

*une équipe qui s'engage !*

☎ 2229-5300 / 2815-5300 / 2915-5300



*Le spécialiste du prêt à la consommation*

☎ 2229-5500 / 2815-5500 / 2915-5200



**SOGE CARTE**

*Se mèt kat la!*

☎ 2229-5700 / 2815-5700 / 2915-5700



**FONDATION  
SOGE BANK**

*L'Engagement social du Groupe*

☎ 2229-5400 / 2815-5400 / 2915-5400



**SOGE SOL**

*Nan zafè kredi, Sogesol se mèt tèren an !*

☎ 2229-5800 / 2815-5800 / 2915-5800



**SOGE EXPRESS**

*Se pa ti vitèss...*

☎ 2229-5200 / 2815-5200 / 2915-5200



**SOGE ASSURANCE**

☎ 2815-5890 / 2215-5890 / 2915-5890



## **Rapport Annuel Sogebank**

2016- 2017

### **Photos**

Marc Steed

Dominique Franck Simon

Frédéric Dupoux

Département Marketing Sogebank

Département Ressources Humaines Sogebank

iStockphoto.com

### **Illustration de couverture**

Département Marketing Sogebank

### **Conception**

Département Marketing Sogebank

### **Réalisation graphique**

Roosvelt Junior Lafleur

### **Production**

Département Marketing Sogebank

### **Impression**

Mass Media