



SOGEBANK

**RAPPORT
ANNUEL
2011-2012**



Piège Social de la Pogebank

*Inauguré en 1996, ce bâtiment symbolise
les efforts d'un groupe d'hommes et de femmes
résolument engagés dans la construction
d'un avenir meilleur pour notre chère nation.*

Vérification Externe

*Mérové-Pierre Cabinet d'Experts Comptables,
Correspondent Firm of KPMG International*

Avocat-Conseil

Cabinet Pasquet, Gousse & Associés



Sommaire

Message du Président Directeur Général	5
Conseil d'Administration de la Sogebank	8
Comité de Direction et Hauts Cadres du Groupe Sogebank.....	9
Hauts Cadres de la Sogebank	10
Conseils d'Administration de la Sogebel et de la Sogecarte	11
Conseils d'Administration de la Sogefac et de la Sogesol	12
Conseil d'Administration de la Sogexpress	13
Conseil d'Administration de la Fondation Sogebank.....	14
Performances du Groupe Sogebank	15
Chiffres clés	18
 Environnement économique	19
Contexte général	20
Economie réelle	20
Commerce extérieur et balance des paiements	21
Finances publiques, monnaie et système bancaire	23
 Performances de la Banque commerciale.....	27
 Développement institutionnel.....	31
 Entités du Groupe Sogebank	35
Sogebel	36
Sogecarte	37
Sogefac	39
Sogesol	40
Sogexpress	43
Fondation Sogebank	45
 Etats financiers consolidés	47
Rapport des vérificateurs indépendants	49
Etats consolidés au 30/9/2011 et 30/9/2010	51
Notes aux Etats financiers consolidés	57
 Informations Générales sur le Groupe Sogebank	113



Robert Moscoso

Président Directeur Général

Message du Président Directeur Général

*M*esdames, Messieurs les Actionnaires, Chers Invités,

Au nom du Conseil d'Administration et en mon nom propre, je prends plaisir à vous souhaiter la plus cordiale bienvenue à notre vingt-septième Assemblée Générale Ordinaire.

Il y a un an, à cette table, nous sortions d'une année fiscale résolument politique, dominée en premier lieu par la crise électorale née des dernières élections et, en second lieu, par les difficultés ayant entouré la ratification du Premier Ministre devant inaugurer l'ère du Président Martelly. Après l'installation du gouvernement de Gary Conille en octobre 2011, on était en droit de s'attendre à une meilleure année 2012, sur fonds de relance vigoureuse de l'économie, découlant de l'intensification des travaux d'infrastructure et de reconstruction.

La réalité devait, encore une fois, nous ramener sur terre. D'entrée de jeu, l'arrestation d'un député en fonction donnait le ton de la nouvelle période fiscale. Les crises subséquentes, ont rapidement conduit à la démission du Gouvernement Conille en février 2012, après seulement quatre mois de fonctionnement. Trois mois plus tard, le nouveau Gouvernement conduit par Laurent Lamothe était finalement installé, le 14 mai 2012, au huitième mois d'une année fiscale déjà fortement entamée et un an jour pour jour après l'investiture du Président Martelly.

Cette situation aura indubitablement conduit à ralentir considérablement l'exécution de l'ambitieux programme d'investissements publics qui avait été planifié pour 2012. Simultanément, les ONG qui avaient grandement bénéficié des largesses des donateurs à l'issue du séisme de janvier 2010 ont amorcé dès la mi-2011 une diminution progressive de leurs activités en Haïti. Celle-ci s'est considérablement amplifiée durant l'exercice fiscal écoulé, conduisant à une chute brutale de 32% des dons officiels et de 27% de l'aide externe et à une diminution de 12% des importations. La plupart des acteurs économiques ont fortement ressenti cet effet de « dégonflement de bulle ».

La croissance économique s'en est évidemment ressentie, s'établissant à 2.8%, soit moins de la moitié des 7.2% prévus. Sur l'ensemble de l'année, l'inflation a été réduite par rapport à 2011, s'établissant à 6.5% en fin de période fiscale, avec toutefois une nette tendance à la hausse depuis le mois de juin.

C'est donc, Mesdames et Messieurs, face à cette conjoncture pour le moins morose qu'il faut juger la performance du Groupe Sogebank et les efforts méritoires de nos dirigeants, aussi bien de la banque commerciale que des filiales. Les données qui vous seront présentées dans un moment par nos responsables sauront, j'en suis certain, vous édifier sur le chemin parcouru cette année. Pour bien résumer la performance globale, je vous dirai simplement que le profit brut du Groupe au 30 septembre 2012 a à nouveau progressé de près de 17% par rapport à 2011, pour franchir la barre des 700 millions de gourdes !

Mesdames, Messieurs les Actionnaires, Chers Amis invités,

Au-delà de la performance financière se trouve, comme chaque année, le travail inlassable de consolidation de l'édifice humain, physique et technologique que représente une institution financière de notre envergure. Notre Groupe s'est ainsi, plus que jamais, attelé à la poursuite de chantiers ambitieux, dont certains initiés d'ailleurs pendant l'année 2012 elle-même.

La banque commerciale s'est à cet égard signalée cette année par l'accélération de la mise en place de son service destiné aux PME, dans son vaste réseau de succursales tant en province que dans l'aire métropolitaine, avec plus d'une quarantaine d'officiers de crédit, spécialisés dans les PME, déployés sur le terrain.

Elle a également procédé à la réouverture de sa succursale de la Place Geffrard, au cœur de l'ancien centre commercial de l'aire métropolitaine, confirmant par cette action, la foi du Groupe Sogebank dans l'avenir de Port-au-Prince.

Sur le plan technologique, un nouveau réseau de communication plus performant a été mis en œuvre dans nos succursales de province au cours de l'exercice écoulé, ce qui nous a permis de placer des guichets automatiques (ATM) dans toutes les villes de province où la Sogebank possède un point de vente.

Si les travaux de rénovation de notre Siège Social ont connu des retards conséquents par rapport aux délais initialement envisagés, nous prévoyons toutefois la réouverture de la succursale pour la fin du mois d'avril 2013.

Quant à nos filiales, elles continuent à progresser et à faire preuve de leadership dans leurs secteurs respectifs d'activité, contribuant collectivement, une fois de plus cette année, à près de la moitié du profit consolidé du Groupe. La majorité des filiales a en fait participé à cette performance. La Sogebel, en dépit d'ajustements non budgétisés, atteint ainsi un résultat brut de 74 millions de gourdes, soit près de 136% de ses projections. La Sogefac, avec un résultat avant impôts se situant à 88 millions de gourdes, réalise 86% des chiffres projetés. La Sogecarte se hisse à un niveau record de 118 millions de gourdes de profit avant impôt, soit 123% de ses projections. La Sogexpress, avec 43 millions de gourdes avant impôts, reste en ligne en regard de ses prévisions. Enfin, la Sogesol réalise 41 millions de gourdes, soit 68% de ses projections.

La Sogesol a dû faire face à une conjoncture particulièrement difficile, incluant trois incendies majeurs en moins de six (6) mois dans la zone métropolitaine, provoquant l'accumulation d'arriérés de paiement importants et la diminution d'environ un tiers du profit brut escompté. La Sogesol a toutefois poursuivi son ascension entamée l'an dernier, le nombre de clients passant de 21,700 à 29,500, tenant compte de sa pénétration progressive du secteur agricole, passant de 118 à près de 2,000 prêts agricoles, ainsi que du financement des frais scolaires, au bénéfice de 1,300 familles.

La Sogefac pour sa part a dû faire face au rétrécissement du volume de certains produits tels que le refinancement de lettres de crédit et le financement de grands clients comme les entreprises de location de véhicules.

Mesdames, Messieurs les Actionnaires,

L'année 2012 aura donc été, pour le Groupe Sogebank, une nouvelle période de concrétisation d'efforts et de progrès face à un environnement à caractère instable et sujet aux assauts non seulement de la nature mais également des conflits séculaires de notre propre société, dans sa difficile quête d'harmonie et de bien-être collectif.

Fort de toutes ces considérations et après analyse attentive de nos ratios et de nos besoins en capital, il m'est agréable de vous proposer la distribution d'un dividende brut de 1,278 gourdes par action libérée.

Je voudrais, pour terminer, adresser mes remerciements chaleureux et mes meilleurs vœux de santé, de paix et de prospérité à tous ceux et celles qui contribuent à l'excellence du Groupe Sogebank au fil des ans, en particulier mes Collègues du Conseil d'Administration, le Directeur Général et le staff de la Banque Commerciale ainsi que les Responsables et Collaborateurs de l'ensemble de nos sociétés affiliées.

Ne l'oublions pas, l'avenir continuera toujours d'appartenir à ceux qui travaillent.

*Merci à tous
Ce 26 janvier 2013*



*Robert Moscoso
Président Directeur Général*

Les membres du Conseil d'Administration de la Sogebank



Robert Moscoso
Président Directeur Général



Frantz Behrmann
Premier Vice-Président



Guy Rivière
Deuxième Vice-Président et Secrétaire



Raymond Jaar
Troisième Vice-Président et Trésorier



Albert Dufort
Quatrième Vice-Président



Patrick Bellande
Membre



Joan Perry
Membre



Denis Chaput
Membre

Comité de Direction de la Sogebank



Robert Moscoso
Président Directeur Général



Frantz Behrmann
Premier Vice-Président



Guy Rivière
Deuxième Vice-Président et Secrétaire



Raymond Jaar
Troisième Vice-Président et Trésorier



Albert Dufort
Quatrième Vice-Président

Hauts Cadres du Groupe Sogebank



Claude Pierre-Louis
Directeur Général Sogebank



Jean-Bordes Châtel
Contrôleur Général Groupe Sogebank



Pierre-Marie Boisson
Président Directeur Général Sogesol
et Conseiller Economique



Franck Lanoix
Vice-Président Exécutif Sogexpress

Hauts Cadres de la Sogebank



Claude Pierre-Louis
Directeur Général



Robert Paret Jr.
Directeur Général Adjoint



Odette Casthély
Directeur Exécutif,
Réseau et Opérations



Réginald de Delva
Directeur Exécutif Services
Administratifs



Hervé Delorme
Directeur Exécutif, Marketing



Sandra Laroche Delorme
Directeur Exécutif,
Ressources Humaines



Jean-Robert Duprat
Directeur Exécutif, Comptabilité



Yolène Innocent
Directeur Exécutif, Affaires Juridiques
et Recouvrement



Charles Jean-Noël
Directeur Exécutif, Administration
du Crédit et Révision des Risques



Willer Léveillé
Directeur Exécutif, Audit Interne



Ude Nord
Directeur Exécutif,
Information et Technologie



Jean Polycart
Directeur Exécutif, Coordonnation
Cabinet Direction Générale



Philippe Herby Rivière
Directeur Adjoint, Trésorerie
et Opérations Internationales



Pascale Verret
Directeur Exécutif,
Relations Commerciales
et Crédit Grandes Entreprises



Gaëlle Wulff
Directeur Exécutif,
Contrôle Interne et Financier

Les Membres du Conseil d'Administration de la Sogebel



Patrick Bellande
Président Directeur Général



Guy Rivière
Vice-Président



Albert Dufort
Trésorier



Raymond Jaar
Secrétaire



Harry R. Delain
Membre



Claude Pierre-Louis
Membre

Les Membres du Conseil d'Administration de la Sogecarte



Robert Moscoso
Président Directeur Général



Joan Perry
Vice-Président et Trésorier



Franck Lanoix
Secrétaire Exécutif

Les membres du Conseil d'Administration de la Sogefac



Albert Dufort
Président Directeur Général



Guy Rivière
Vice-Président



Jean-Bordes Châtel
Secrétaire-Trésorier

Les membres du Conseil d'Administration de la Sogesol



Pierre-Marie Boisson
Président Directeur Général



Franck Lanoix
Secrétaire



Joan Perry
Trésorier



Charles Clermont
Membre



Melissa Lumpkin Baez
Membre

Les membres du Conseil d'Administration de la Sogexpress



Frantz Behrmann
Président Directeur Général



Franck Lanoix
Vice-Président-Secrétaire



Raymond Jaar
Vice-Président-Trésorier



Pierre-Marie Boisson
Membre



Gaelle Wulff
Membre

Les membres du Conseil d'Administration de la Fondation Sogebank



Guy Rivière
Président



Frantz Behrmann
Vice-Président



Jean-Bordes Châtel
Trésorier



Claude Pierre-Louis
Secrétaire



Robert Moscoso
Membre

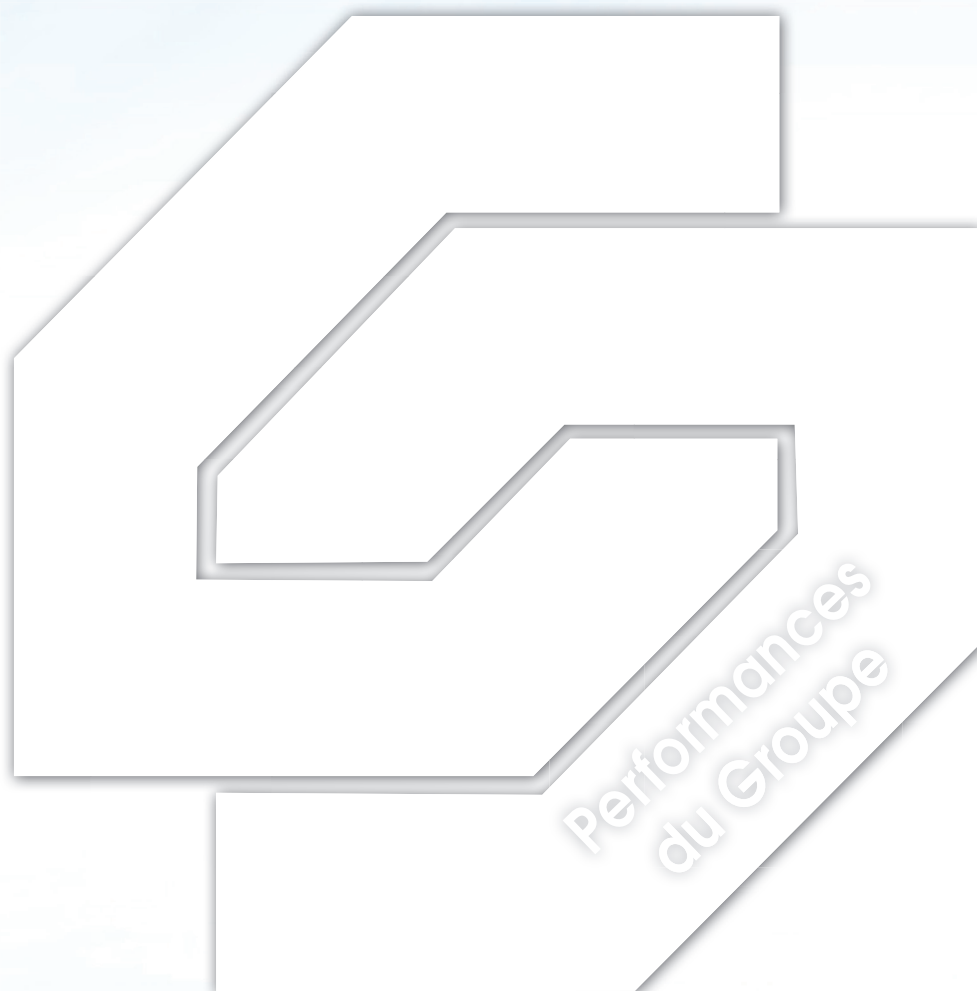


Raymond Jaar
Membre



Patrick Bellande
Membre

Performances du Groupe



Performances du Groupe

Le Groupe Sogebank a réalisé un résultat net d'impôts de 566 millions de gourdes, en hausse de 17% par rapport à celui de l'année antérieure. Les ratios analytiques ont également été améliorés. Le ROA a atteint 1.26%, en hausse de 15%. Le total des actifs a crû de 6.5%. Et le retour sur investissement s'est maintenu aux environs de 16%.

Réalisations de l'Exercice

Les résultats obtenus se justifient ainsi :

- i. L'intermédiation financière a été prise en tenaille entre la baisse continue des taux d'intérêts et la tendance à la hausse de la dotation pour mauvaises créances (130 millions de gourdes). Le revenu net d'intérêt a été amélioré de 14% grâce à une croissance de 39% du portefeuille de prêts, un meilleur rendement des placements à l'extérieur et une légère baisse des coûts financiers ;
- ii. Alors que les revenus de change ont stagné, les revenus de commission ont crû de 9% en raison de l'augmentation du crédit, du micro crédit, et des transferts. Il faut rappeler que les provisions liées aux dégâts causés par le séisme du 12 janvier 2010 avaient eu une incidence négative sur les revenus de l'année dernière ;
- iii. Les frais généraux ont crû de 11% en raison d'une part, de l'augmentation des dépenses de personnel causée par des recrutements additionnels et des ajustements salariaux et d'autre part, par la hausse des dépenses d'énergie, de communication et d'entretien des immeubles.

Comparaison au Budget

- i. Le produit net bancaire (PNB) a été inférieur au budget de 123 millions de gourdes:
 - o Les revenus d'intérêts de trésorerie et de crédit ont été inférieurs au budget en raison de l'affaiblissement à la fois des taux d'intérêts débiteurs sur les placements et des taux d'intérêt sur les crédits à la clientèle ;
 - o Les marges sur le change ont baissé. Toutefois, les revenus de commissions ont largement dépassé les prévisions budgétaires.

- ii. La dotation pour mauvaises créances a été moins importante que celle anticipée, avec un taux d'improductifs inférieur à 2%, ce qui reflète la qualité du portefeuille de crédit ;
- iii. Les frais généraux ont été inférieurs de 11% au budget grâce d'une part, à un contrôle strict des dépenses et d'autre part, à des dépenses différées en raison de retards dans certains projets.

Analyse des Principaux postes du Bilan

Le total des actifs a progressé de près de 7%. Cette croissance, bien meilleure que celle de l'année antérieure, est toutefois inférieure aux projections budgétaires (qui étaient de 15%). Elle s'explique par la croissance de 1.93% des dépôts et par l'émission de dettes subordonnées liées aux autres passifs. La composition de l'actif a connu un changement assez important : la liquidité et les placements dans les bons BRH et à l'étranger ont régressé au profit du crédit qui a augmenté de 38% (supérieur de 15% aux projections budgétaires). Parallèlement, la qualité du crédit s'est améliorée, le taux d'improductifs tombant à moins de 2%.

Résultats par Entité

Les différentes entités du Groupe Sogebank ont réalisé au total un profit de 704 millions de gourdes avant impôt. Leur performance individuelle se résume ainsi :

- i. La Sogebank a dépassé le résultat budgétisé de manière significative. Cette performance s'explique de la façon suivante :
 - o Le portefeuille de crédit a crû de 39% ;
 - o La marge d'intérêt, en excluant la dotation à la provision pour mauvaises créances, est restée en ligne avec les chiffres anticipés ;
 - o Les commissions de change ont été inférieures de 8% au budget, principalement en raison du rétrécissement des marges ;
 - o Les frais généraux ont été inférieurs de 9% au budget, en raison notamment des retards enregistrés dans les travaux du Siège Social et d'autres réaménagements au niveau du réseau.



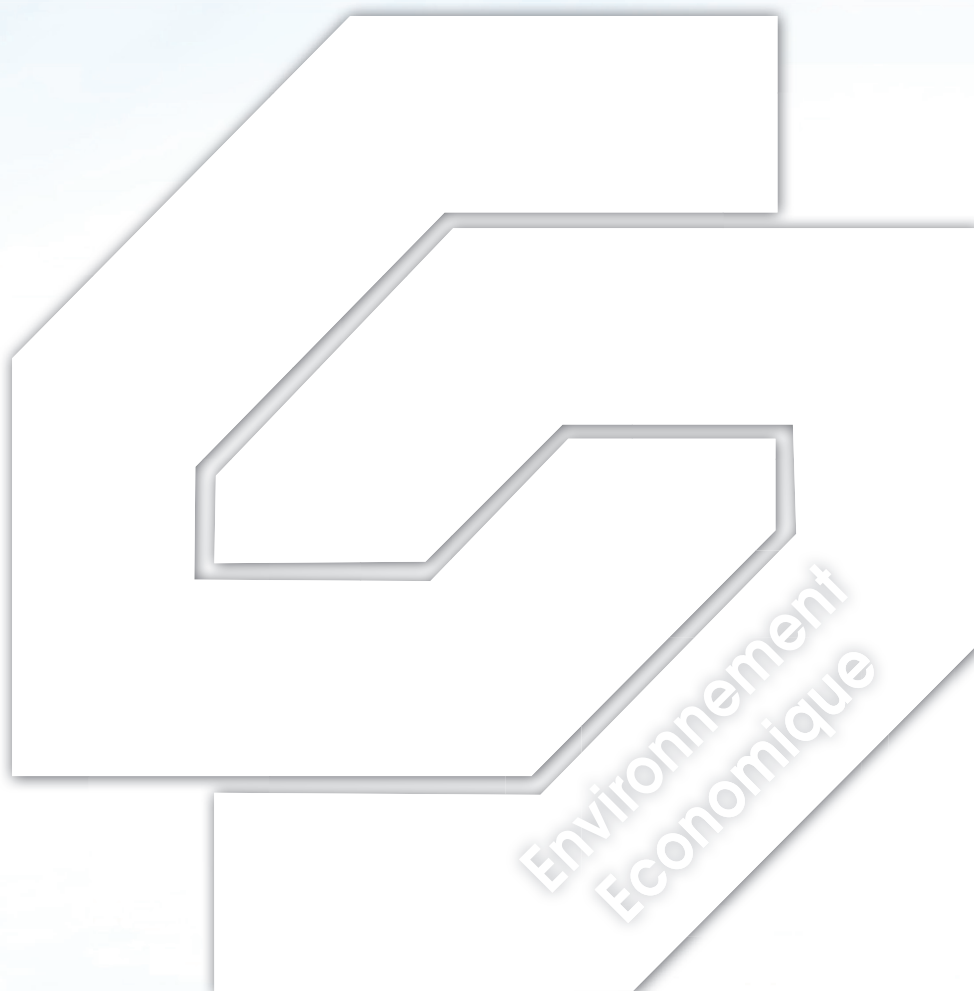
- ii. La Sogebel a dépassé son budget de 36%, essentiellement grâce à l'augmentation de 20% du portefeuille de crédit dans le secteur de la construction. Le léger fléchissement des revenus de change a été compensé par le report de certaines dépenses relatives à l'expansion du réseau ;
- iii. La Sogefac n'a pas atteint son budget, principalement en raison d'une chute de son portefeuille de crédit, explicable par la forte baisse du secteur de la location de véhicules et d'une certaine morosité dans le segment des biens de consommation durable. Les dépenses courantes sont restées légèrement en dessous du budget ;
- iv. La Sogecarte a réalisé un bon résultat. Les revenus de commission ont été en ligne avec le budget. Les frais généraux sont restés bien en dessous du budget en raison du report de certaines dépenses. Enfin, grâce à une gestion proactive, les cas de fraudes ont été inférieurs de 40% aux prévisions budgétaires ;
- v. La Sogesol a été impactée par plusieurs calamités naturelles (incendies et cyclones), qui ont affecté considérablement sa croissance ainsi que la qualité de son portefeuille de crédit ; la dotation pour mauvaises créances a atteint près de 78 millions de gourdes. Les commissions sur les dossiers de crédit et la contraction des frais généraux lui ont toutefois permis de limiter les dégâts ;
- vi. La Sogexpress est restée relativement en ligne avec le résultat budgétisé. La diminution du revenu par transaction (RPT) sur les opérations Western Union et la baisse des revenus de commission dans la vente de téléphones ont été contrebalancées d'une part, par la diversification des sources de revenus et d'autre part, par le renforcement de son système de contrôle interne qui a contribué à améliorer sa productivité et son efficience.



Chiffres Clés

	2012	2011	2010	2009
en millions de Gourdes				
<u>Résultats Consolidés</u>				
Revenus Nets d'intérêts après provision	1,774.1	1,557.8	1,343.8	1,588.5
Autres Revenus	1,431.8	1,278.7	1,249.5	1,050.1
Dépenses de fonctionnement	2,501.4	2,255.0	2,127.2	2,114.5
Profits avant Impôts	704.4	581.2	485.8	522.2
Impôts sur le revenu	137.9	87.2	78.2	82.1
Participation Minoritaire	(48.4)	(34.5)	(25.9)	(58.4)
Profit Net	588.5	484.0	383.8	370.7
Revenus Nets par Action (Gourdes)	3,453.0	2,887.0	2,588.0	3,788.0
<u>Bilans Consolidés</u>				
Actif Total	48,010.2	43,217.8	41,346.1	33,121.7
Liquidités et placements	23,337.9	24,887.7	18,172.8	12,289.4
Bons BRH	588.5	1,423.4	3,846.2	3,306.0
Autres Actifs	4,444.0	4,048.3	3,502.7	2,234.7
Portefeuille de Prêts, Net	17,828.8	12,758.4	10,132.2	10,524.0
Dépôts	37,886.8	38,875.2	34,811.8	28,258.8
Autres Passifs	4,018.7	2,881.9	4,031.4	1,738.5
Dettes subordonnées	858.5	521.5	514.3	537.7
Avoir des Actionnaires	3,444.2	3,029.2	2,703.1	2,588.4
<u>Ratios Analytiques</u>				
Rendement des Actifs (ROA)	1.28%	1.10%	1.00%	1.38%
Rendement des Fonds Propres (ROE)	18.00%	15.80%	14.70%	18.38%
Avoir/Actif Total	7.41%	8.00%	8.50%	7.81%
Ratio Cooke	15.18%	14.55%	15.45%	17.70%
Improductifs/Portefeuille Brut	1.51%	2.00%	4.20%	3.80%
Provisions /Improductif	123.20%	121.00%	71.00%	83.00%
<u>Effectifs</u>				
Effectif Total	2,088	1,888	1,887	1,933
Actif par employé	22,302	23,138	22,146	17,135
<u>Actionnaires détenant 5% et plus du Capital</u>				
Jaur, Roger	8.04%	5.79%	5.18%	5.12%
Nadal, Jean-Claude	8.82%	8.82%	8.85%	8.88%
IFC	4.88%	4.88%	4.88%	
Perry, Joann	5.62%	5.62%		

Environnement Economique



Environnement Economique

Contexte Général

Avec la mise en place d'un nouveau gouvernement en octobre 2011 et la relance d'investissements publics importants, l'année laissait entrevoir des perspectives de mieux-aller pour l'économie et la société haïtiennes, se traduisant par une prévision de croissance économique de l'ordre de 7%. Malheureusement, la réalité fut tout autre. En dépit de l'installation effective du gouvernement de Garry Conille en octobre 2011, le rythme des investissements publics est resté nettement en dessous des prévisions, en raison d'une nouvelle série de différends entre les forces politiques en présence. Ceci a abouti à la démission de ce gouvernement en février 2012 et à l'installation d'un nouveau gouvernement (celui de Laurent Lamothe) le 14 mai 2012. L'impact négatif du blocage politique sur l'investissement public, le retrait anticipé de bon nombre d'ONG et un certain nombre d'aléas climatiques ont entraîné une performance plutôt mitigée de l'économie. La faible croissance de 2.8% a été favorisée par l'activité commerciale et l'intensification de travaux de construction hôtelière et de reconstruction d'espaces commerciaux et résidentiels détruits par le tremblement de terre du 12 janvier 2010. Deuxième année fiscale suivant le séisme, l'année 2012 a en fait consacré l'échec patent des efforts de reconstruction. D'énormes promesses d'aide internationale avaient été exprimées lors de la Conférence des Bailleurs du 31 mars 2010 et la Commission Intérimaire de Reconstruction d'Haïti (CIRH) co-présidée par l'ancien Président américain Bill Clinton et l'ex-Premier Ministre haïtien Jean-Max Bellerive avait été créée deux mois plus tard. Si quelques 7.5 milliards de dollars ont été officiellement versés depuis, la plus grande partie a été allouée à l'aide humanitaire d'urgence et à des travaux de démolition et une forte partie des sommes se trouve encore dans les caisses de certains donateurs. Les ONG, qui ont reçu l'essentiel de l'aide versée, ont commencé dès la deuxième moitié de l'année 2011 à se retirer progressivement d'Haïti, sous le double effet du caractère temporaire des ressources dont elles avaient bénéficié et des retombées négatives de la mauvaise conjoncture mondiale, frappant en particulier les économies

des grands pays donateurs. Cette diminution de ressources, aggravée par une fuite notable de capitaux de l'économie, a contribué à réduire le flux net de devises reçues par l'économie haïtienne pour la deuxième année consécutive (-4% en 2011 et -8% en 2012), générant une baisse de 12.4% des importations. L'inflation a repris sa courbe ascendante, passant en rythme annuel de 4.9% en mai à 6.5% en fin d'année. Face à cette conjoncture morose, le secteur bancaire a fait une fois de plus preuve d'une résilience et d'une solidité financière remarquables. Le profit net du système s'est ainsi accru de 11.5% et le retour sur actif moyen (ROA) s'est maintenu à 1.4%.

L'économie réelle

D'après les projections préliminaires de l'Institut Haïtien de Statistiques et d'Informatique (IHSI), l'économie haïtienne a crû d'environ 2.8% durant l'année fiscale, selon la répartition suivante :

- i. Un fléchissement de 2.2% du secteur agricole, sous le double coup de boutoir de la sécheresse ayant sévi cette année et des retombées du passage de la tempête Isaac en août 2012. Ces événements impactent négativement notre compétitivité vis-à-vis de l'importation, déjà affectée par la faible productivité de notre agriculture et le renforcement de la monnaie haïtienne face au dollar ;
- ii. Une croissance de 6.5% du secteur secondaire, combinant : (a) la progression de 7% des industries manufacturières ; (b) la croissance de 5% du sous-secteur du bâtiment et des travaux publics (BTP), tributaire des travaux d'infrastructure et de la bonne tenue de la construction hôtelière et d'espaces commerciaux, bien que nettement inférieure aux anticipations ; et (c) la progression de 16% du sous-secteur « électricité et eau » ;
- iii. Une croissance de 3.7% du secteur tertiaire, dont la seule croissance du sous-secteur « Commerce, restaurants et hôtels » représente 41% de la croissance globale de l'économie.

Evolution du PIB par secteur d'activité

	2009	2010	2011	2012
Agriculture / Sylviculture, pêche	5.2%	0.0%	1.1%	-8.7%
Industries Manufacturières	3.7%	-14.7%	18.0%	8.0%
Electricité et Eau	30.8%	1.5%	26.7%	10.0%
Bâtiment et Travaux Publics	3.1%	4.1%	9.2%	6.0%
Commerce, Restaurants, Hôtels	1.1%	-7.9%	4.6%	7.0%
Transports et Communications	2.5%	-2.8%	7.4%	6.0%
Autres Services marchands	0.1%	-7.1%	2.7%	2.0%
Services non marchands	0.3%	1.5%	3.0%	2.5%
PIB	2.9%	-5.1%	5.6%	2.6%

Source : BRH / IHSI

Commerce Extérieur et Balance des Paiements

Les entrées de devises, comme anticipé, régressent de 8.4%, passant de 4.3 à 4.0 milliards de dollars américains, en raison principalement de l'impasse politique durant les huit premiers mois de l'exercice et de la diminution de l'aide d'urgence post-séisme. Les principales composantes de l'évolution de l'offre de devises sont les suivantes :

- i. Une modeste hausse de 29 millions de dollars des exportations totales (+2.9%), combinant l'augmentation de 17 millions des exportations de biens dominées par l'industrie de l'habillement (+2.2%) et la croissance de 12 millions des exportations de services (+5%) ;
- ii. Une croissance de 69 millions de dollars des transferts nets sans contrepartie (+5.3%), grâce à la progression de l'économie américaine où vit la majeure partie des expéditeurs de transferts ;
- iii. Une forte chute de 458 millions de dollars des dons extérieurs (-31.7%), portant à 762 millions de dollars (-43.6%) la diminution totale du volume de dons par rapport au record historique de 1.75 milliard de dollars reçu en 2010, année du séisme. En dépit des baisses consécutives de 2011 et 2012, les dons extérieurs restent à un niveau historiquement élevé. Ils équivalent à 75% du montant des transferts des émigrés, dépassent de 30% le niveau de nos exportations de biens et représentent 25% des entrées de devises ;

- iv. Une nouvelle chute de 61 millions de dollars des capitaux publics nets (-12%), qui incluent des décaissements de prêts de 374 millions (en hausse de 10% par rapport à l'an dernier) mais qui n'incluent aucune annulation de dette extérieure, contrairement à l'an dernier ;
- v. Une injection nette de 229 millions de dollars de capitaux privés, en forte hausse par rapport à l'an dernier, combinant : 168 millions d'investissements étrangers directs, principalement dans l'hôtellerie et la reconstruction et 61 millions d'entrées de capitaux privés ;
- vi. Un niveau record de sorties non identifiées de devises, 145 millions de dollars, figurant au poste « erreurs et omissions » et venant diminuer d'autant le volume net d'entrées de devises. L'explication la plus probable de ce niveau de sortie de devises semble découler de la décision du gouvernement de déplacer les activités carnavalesques de la ville de Port-au-Prince vers celle des Cayes. Compte tenu des tailles très différentes de ces deux villes, 2.5 millions d'habitants à Port-au-Prince contre 300,000 aux Cayes, il est logique de penser que l'activité commerciale intense entourant généralement le carnaval de la capitale n'ait pu se reproduire aux Cayes, entraînant une diminution de la demande agrégée de biens et services, contribuant à la forte baisse des importations et, au moins partiellement, à l'accumulation de réserves et à la fuite de capitaux de l'économie.

Balance des Paiements

en millions de US\$	2009	2010	2011	2012	(Var.%)
Sources de Devises					
Exportations de biens (FOB)	551	585	788	785	2.2%
Exportations de services	382	237	249	282	5.0%
Transferts privés nets (Diaspora)	1,241	1,307	1,311	1,380	5.3%
Dons Externes	526	1,750	1,448	888	-31.7%
Revenus nets	13	21	41	68	68.3%
Capitaux privés nets	-89	-220	43	230	434.3%
Capitaux publics nets	158	702	505	444	-12.0%
Erreurs, omissions & autres	-29	150	-23	-181	687.6%
Total Sources	2,771	4,513	4,340	3,976	-8.4%
Utilisations de Devises					
Importations de biens	2,032	2,559	3,014	2,640	-12.4%
Paiement de services	837	1,255	1,140	1,158	1.6%
Total Utilisations	2,869	3,814	4,154	3,799	-8.6%
Solde = Variation des Réserves	98	-699	-186	-177	
(- = Baisse; + = Augmentation)					

Source : FMI, BRH

Les entrées de devises financent surtout :

- i. Les importations de biens, qui accusent une forte baisse de 374 millions de dollars (-12.4%). Cette diminution se concentre principalement sur les articles manufacturés (-20%), les véhicules (-23%), les produits chimiques (-18%), les huiles et graisses (-55%) et les articles divers (-17%). Les produits alimentaires connaissent pour leur part une légère régression de 5%, alors que les importations de boissons accusent une légère hausse (+3%) et celles de produits pétroliers une quasi-stagnation (+1%), combinant une baisse de volume importé de 8% avec une hausse moyenne de prix de 9.8% ;
- ii. Les paiements de services, qui augmentent de 18 millions de dollars (+1.6%) ;
- iii. Les réserves brutes de change, qui connaissent une nouvelle hausse (177 millions de dollars) après celle de 186 millions en 2011 et celle

Principales importations haïtiennes *

en millions de US\$	2009	2010	2011	2012	(Var.%)
Alimentation	484	541	551	523	-5.1%
Boissons et tabacs	27	48	31	32	3.0%
Combustibles	385	544	770	779	1.1%
Huiles / Graisses	58	67	58	25	-55.3%
Produits Chimiques	88	92	130	107	-17.8%
Articles manufacturés	351	602	843	673	-20.2%
Matériel de transport	186	284	282	224	-23.3%
Articles divers	587	585	587	477	-16.0%
Total (CIF)	2,184	2,744	3,241	2,839	-12.4%
Ajustement	153	185	227	189	-12.4%
Total (FOB)	2,031	2,559	3,014	2,640	-12.4%

* Projections

Source : FMI, BRH

Principales exportations haïtiennes

en millions de US\$	2009	2010	2011	2012	(Var.%)
Produits primaires	26	22	32	35	10.6%
Café	3	1	7	8	20.3%
Cacao	7	9	7	9	34.8%
Mangues	11	8	11	10	-4.7%
Pile et ficelles	0	0	0	0	
Autres Produits Primaires	5	4	7	7	1.0%
Produits Industriels	206	214	290	294	1.3%
Huiles Essentielles	10	14	16	14	-12.9%
Petite Industrie	3	3	4	4	1.2%
Articles Manufacturés	182	198	268	274	2.2%
Autres	1	1	2	1	-0.2%
Ajustement	20	20	28	28	2.2%
Total (FOB) Nettes	251	256	349	357	2.2%
Ajustement pour classification	300	308	418	428	2.2%
Total (FOB) Brutes	551	563	768	785	2.2%

Source : BRH

sans précédent de 700 millions en 2010. En fin d'exercice, les réserves de change représentent, d'après les données officielles, environ 6 mois d'importation.

La hausse de 2.9% des exportations de biens et services provient des progressions respectives de 2.2% des exportations de biens et de 5% des exportations de services (tourisme). Les exportations de biens sont toujours dominées par l'industrie textile, en hausse de 2.4%, les huiles essentielles étant en baisse de 13% cette année. Les produits primaires augmentent de 11%, principalement le café (20%) et le cacao (35%), alors que l'exportation de mangues baisse de 5% et que les langoustes n'augmentent que de 1%. Les produits primaires représentent environ 10% des exportations de biens cette année contre 9% les deux années précédentes.

Finances publiques, Monnaie et Système Bancaire

Sur le plan financier et bancaire, l'année 2012 est dominée par les tendances suivantes, relativement similaires à celles de l'an dernier :

- Une régression de 8.4% des entrées de devises, lesquelles se situent toutefois à un niveau supérieur à 50% du PIB. Elles alimentent entre autres la croissance des importations, la dollarisation et la surliquidité du système bancaire ainsi que le renforcement de la gourde,

préjudiciable à la compétitivité des exportations et de l'agriculture et au pouvoir d'achat des récipiendaires de transfert de la diaspora ;

- Un ralentissement sensible de la croissance monétaire, reflétant principalement la baisse des entrées de devises et celle subséquente des achats de devises et injections correspondantes de gourdes sur le marché par la Banque de la République d'Haïti (BRH) ;
- Une forte reprise pour la deuxième année consécutive de la demande de crédit, tributaire de la demande de construction de nouveaux



Sommaire des Opérations du Trésor

en milliers de gourdes	2011	2012	(Var.%)
Revenues	39,139	42,066	7.5%
dont : Recettes Internes	24,813	28,172	14.5%
Recettes Douanières	13,765	13,721	-0.3%
Dépenses	37,343	46,816	25.4%
dont : Contrib. du Trésor à l'investissement	6,883	12,288	75.7%
Déficit : Base engagements	1,796	(4,750)	-364.5%
Ajustement	(1,838)	7,779	-575.5%
Déficit : Base Caisse	160	3,029	1793.1%
Financement Externe	4,558	1,514	-68.8%
Financement Interne (BRH+Autres)	(4,718)	(4,543)	-3.7%

Source : FMI, BRH

hôtels et d'espaces commerciaux et la nette amélioration de la qualité des portefeuilles de crédit, fruit des efforts continus d'assainissement des banques.

De manière plus précise, la situation financière se caractérise cette année par :

- i. Un ralentissement de l'inflation de 10.7% à 6.5% d'une année sur l'autre, quoiqu'une nette tendance à la remontée du taux d'inflation ait été observée depuis juin 2012, expliquée, d'après les autorités et le FMI, par la hausse des cours alimentaires mondiaux ;
- ii. Une légère dépréciation nominale de la gourde : 40.9 à 42.3 gourdes par dollar (3.5%), découlant de la poursuite de croissance du crédit en gourdes du système. Cette dépréciation, combinée à un différentiel d'inflation d'environ 4.3% avec nos partenaires commerciaux, correspond en fait à une appréciation réelle de 1% ;
- iii. Une progression de 7.5% des recettes fiscales, reflétant une croissance de 15% des recettes internes et une quasi-stagnation des recettes douanières (0.3%) tributaires de la baisse des importations ;
- iv. Une hausse de 25% des dépenses publiques, due essentiellement à la croissance officielle de 75% de la contribution du Trésor aux investissements publics. Celle-ci contient toutefois un niveau

élevé d'engagements non encore débités des comptes du Trésor à la BRH (7.8 milliards de gourdes), faisant peser un doute sur l'exécution effective de ces dépenses ;

- v. Un déficit budgétaire important sur base d'engagement, reflétant des dépenses totales supérieures de 4.7 milliards de gourdes aux recettes totales. En tenant compte toutefois des engagements non débités déjà mentionnés, le Trésor enregistre un surplus budgétaire de 3 milliards en base caisse, lequel, tenant compte d'un financement externe de 1.5 milliard, permet de réduire la dette interne envers la BRH à hauteur de 4.5 milliards pour la deuxième année consécutive. Ces remboursements, combinés à la prise en compte des dépôts du Petrocaribe, conduisent en fait à un montant négatif de 18.5 milliards de gourdes des créances nettes de la BRH sur l'Etat ;
- vi. Une modeste croissance de 6.9% de la masse monétaire, combinant une croissance de 5.2% des dépôts en gourdes et de 7.3% des dépôts en devises (non compris les dépôts du programme Petrocaribe, passés en déduction de la dette de l'Etat à la BRH). La croissance des dépôts en devises est en fait de 3.6% lorsque exprimée en dollars. La progression de la masse monétaire provient principalement de : (i) l'augmentation de 8% des réserves en devises du système bancaire ; (ii) la décroissance de l'encours du crédit au secteur public, comprenant l'utilisation quasi-intégrale des dépôts provenant des

fonds du Petrocaribe et de (iii) la croissance de 30% du crédit accordé au secteur privé par le système bancaire. Le poste « Autres », qui inclut entre autres composantes le capital de la BRH, enregistre un solde négatif de 11 milliards de gourdes (3.1 milliards en 2011), dû au profit de la BRH pour l'exercice ;

- vii. Le maintien de la rentabilité des banques commerciales. Le profit net du système est passé de 2.0 à 2.2 milliards de gourdes (+11.5%) et le rendement d'actif moyen (ROA) a atteint 1.4%. Cette performance provient : (i) d'une croissance de 15.4% de la marge d'intermédiation résultant de l'effet combiné de la croissance du portefeuille et de la baisse des taux d'intérêt ; (ii) d'une progression de 111% des provisions pour créances douteuses, reflétant la conjoncture et les efforts d'assainissement des portefeuilles des banques ; (iii) d'une augmentation de 11% des autres revenus, incluant les revenus de commission et de change et ceux provenant des filiales des banques commerciales et (iv) d'une progression de 7.4% des frais généraux par rapport à 2011, quasiment équivalente au taux d'inflation pour l'année.

L'année 2013 devrait connaître une croissance plus soutenue de l'économie, principalement grâce à la relance du programme de reconstruction, pénalisé en 2012 par la situation politique. Le rapport du FMI prévoit ainsi une croissance économique réelle de 6.5%, entraînée essentiellement par la progression du secteur du bâtiment et des travaux publics et la croissance continue des exportations de biens, du commerce et du tourisme d'affaire, stimulée notamment par l'inauguration récente du Parc Industriel de Caracol et l'inauguration de plusieurs hôtels récemment construits (Oasis, Best Western, El Rancho, agrandissement du Karibe). L'inflation prévue devrait être contenue à un niveau similaire à celui de 2012, soit 7%. La réalisation de ces prévisions, a priori réalistes, dépendra toutefois étroitement de la résolution de l'impasse politique actuelle, de la tenue subséquente des élections législatives et du maintien du gouvernement actuel, sachant qu'un changement éventuel de cabinet ministériel entraînerait indubitablement un nouveau ralentissement du rythme des investissements publics et des réformes nécessaires à l'amélioration du climat des affaires.

Bilan résumé du système bancaire consolidé *

en milliers de gourdes	2009	2010	2011	2012	(Var.%)
Réserves de Change	40,642	92,209	104,581	112,583	7.7%
Crédit au Secteur Public	15,873	-4,284	-12,871	-18,475	43.5%
Crédit au Secteur Privé	43,002	40,585	50,528	65,573	28.8%
Autres	3,552	-2,108	-3,148	-11,077	251.8%
Total de l'Actif	103,070	126,421	139,086	148,615	6.9%
Monnaie Fiduciaire	13,448	17,282	18,401	20,232	9.9%
Dépôts Titulaires	89,563	109,139	120,885	128,383	6.4%
Dépôt en gourdes	41,389	48,784	51,928	54,808	5.2%
Dépôts à Vue	15,284	18,628	22,587	25,131	11.3%
Dépôts d'Épargne	17,800	21,348	23,037	23,825	2.6%
Dépôts à Terme et Autres	8,305	7,810	6,302	5,853	-7.1%
Dépôts en Dollars US	48,164	60,355	68,760	73,774	7.3%
Dépôts à Vue	18,583	28,807	32,480	34,881	7.4%
Dépôts d'Épargne	16,830	20,502	24,483	26,270	7.3%
Dépôts à Terme et Autres	12,741	11,247	11,788	12,623	7.0%
Total du Passif	103,011	126,421	139,086	148,615	6.9%

* incluant la BRH

Source : FMI, BRH

GROUPE SOGEBANK



Grand réseau haïtien de produits et services financiers

Sogebank

346 j'aime · 6 personnes en parlent

✓ J'aime

Message



Banque/Institution financière

À propos



Photos

346

Mentions J'aime



Twitter

À la une

Message sur le mur

Photo/vidéo

Exprimez-vous



Partager



Sogebank
2 janvier ·

Utilisez les ATM Sogebank aujourd'hui pour vos retraits.



J'aime · Commenter · Partager

1 ami(e)

aime Sogebank



Publications récentes d'autres personnes sur Sogebank · Afficher tout



Philippe

· 26 décembre 2012, 13:21

Ma banque



Dominique

· 12 décembre 2012, 13:46

Je suis un client de la Sogebank vivant à l'étranger et cela fait pl...



AlphaJylla

· 27 novembre 2012, 15:41

<https://www.youtube.com/watch?v=5oaEDHqLUBQ&feature=youtu...>



Jean Charles

· 22 novembre 2012, 06:30

SOGEBANK HAÏTI reste et demeure votre client. Sûreté sociale à Carrel...

Plus de publications ·



Sogebank

· il y a 23 heures ·

Taux de Change USD
Achat 42.33/Vente 42.85

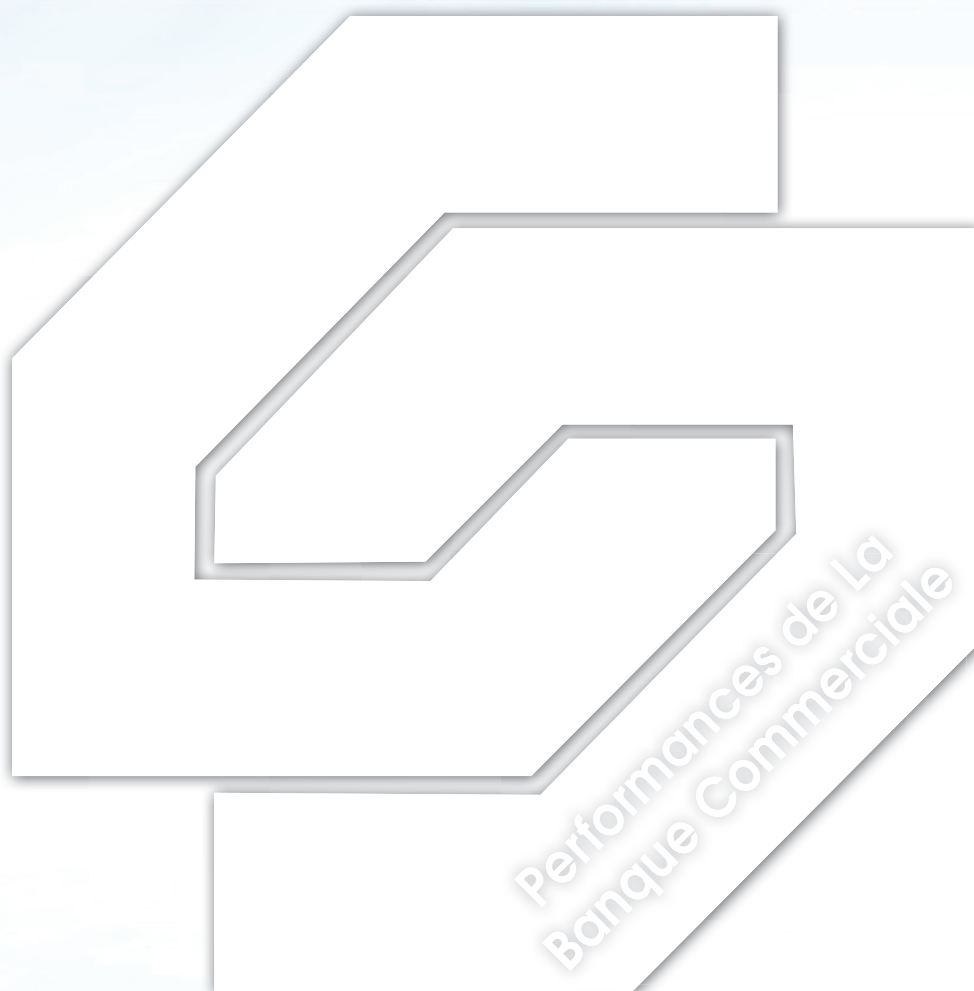
J'aime · Commenter · @groupeSogebank en Twitter

Philippe

aime ça.

Écrire un commentaire...

Performances de La Banque Commerciale



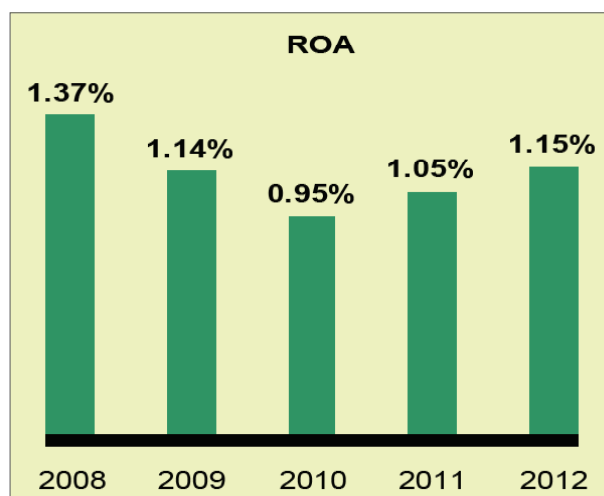
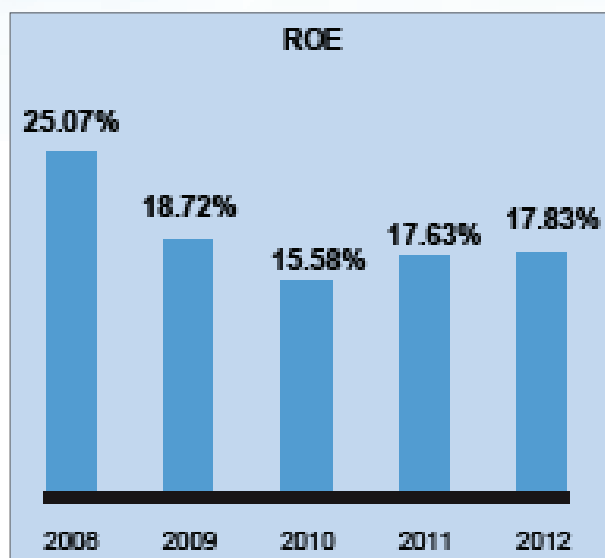
Performances de la Banque Commerciale

Dans un contexte économique morose, les résultats après impôts de la Sogebank ont progressé de 15.24% par rapport à l'exercice précédent pour atteindre 518 millions contre 449.5 millions de gourdes en 2011. Le total des actifs a crû de 6.8% passant de 43.5 milliards à 46.4 milliards de gourdes.

Les principaux ratios de rentabilité, notamment le rendement sur actif (ROA) et le rendement sur fonds propres (ROE) ont progressé, passant respectivement de 1.05% et 17.63% en 2011 à 1.15% et 17.83% en 2012.

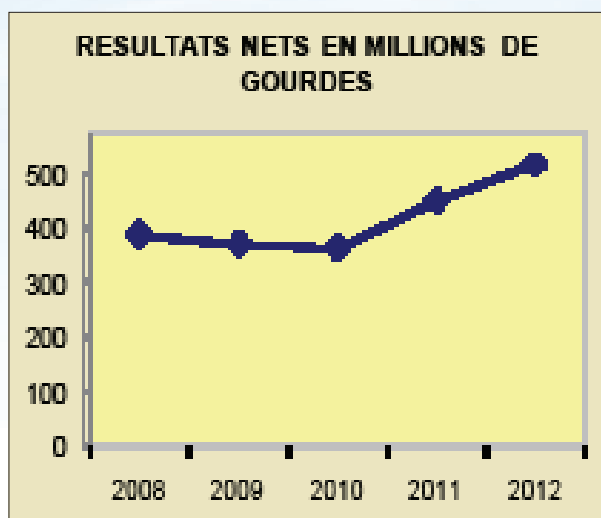
Le produit net bancaire (PNB) a crû de 14.10%, passant de 1,884 millions à 2,149 millions de gourdes. Cette augmentation s'explique par :

- Une amélioration de la marge nette d'intérêt qui est passée de 869 millions à 1,041 millions de gourdes. Cette bonne performance s'explique par la politique agressive, quoique prudente, menée par la banque dans la gestion de ses liquidités, dans un contexte dominé par des taux débiteurs faibles tant sur le marché local qu'international. Le portefeuille de prêts a connu une croissance exceptionnelle de 39%. Pour la première fois de l'histoire de la Sogebank, le ratio de portefeuille



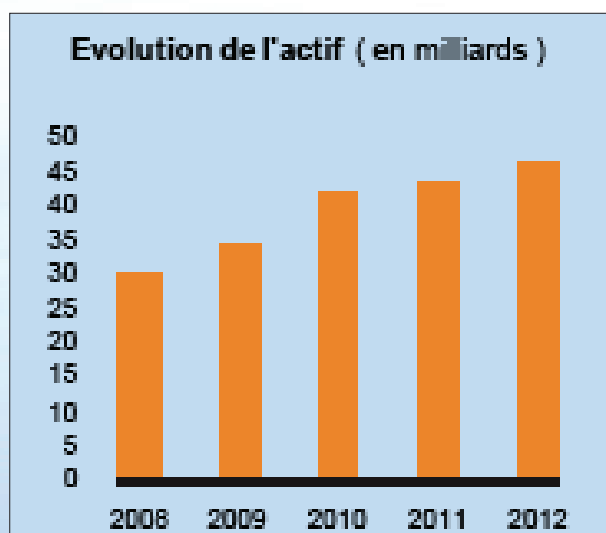
En milliers de Gourdes	2011	2012	Var (%)
Revenus d'intérêts	1,820,388	1,882,337	14.93%
Dépenses d'intérêts	750,948	821,168	9.35%
Revenus d'intérêts, Nets	869,438	1,041,168	19.75%
Provisions	80,000	120,000	50.00%
Revenus après provisions	789,438	921,168	16.68%
Commissions et autres	1,094,540	1,228,470	12.24%
Excédent net lié au séisme	(29,547)		
Produit Net Bancaire	1,883,979	2,149,638	14.10%
Dépenses	1,391,122	1,575,341	13.24%
Profits avant Impôts	492,857	574,297	16.52%
Impôts sur le revenu	24,279	41,228	69.81%
Don à la Fondation	19,014	15,000	-21.11%
Profits Nets	449,564	518,068	15.24%

de crédit sur total actif a atteint 35%, générant des revenus d'intérêts de 1,554 millions (contre 1,325 millions en 2011). Les revenus sur le portefeuille des placements locaux et à l'étranger ont progressé de 4.25%, malgré une baisse importante des volumes placés à l'étranger. En effet, suite au changement du mode de calcul des



réserves obligatoires à constituer sur les passifs en devises imposé par la BRH, la Sogebank a dû rapatrier plus de 18 millions de dollars ;

- ii. Une hausse de la dotation pour créances douteuses de l'ordre de 50%. Celle-ci est due en grande partie à la détérioration du portefeuille de microcrédit provoquée par les trois marchés publics incendiés au cours de l'année et aux dégâts causés par les tempêtes tropicales. Au 30 septembre 2012, la couverture du portefeuille improductif est restée identique à l'exercice précédent (121%) et le taux des improductifs a diminué de 1.45% à 1.05% ;

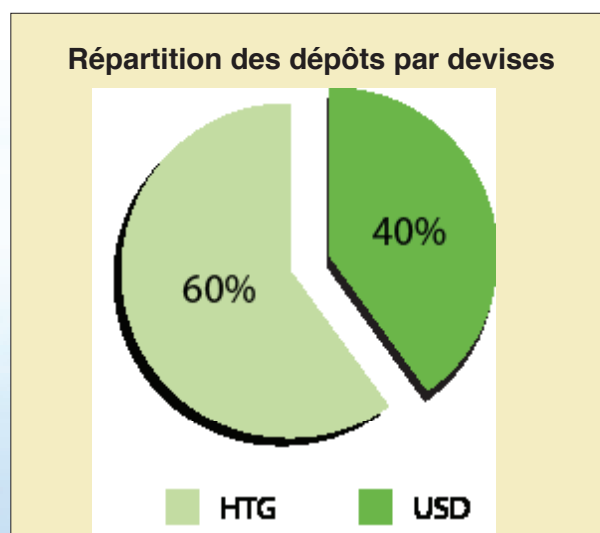


- iii. Un accroissement de 12.24% des revenus de commissions, qui sont passés de 1,094 millions à 1,228 millions de gourdes. Cette bonne performance est liée à la hausse des commissions générées sur les opérations de crédit et l'amélioration de la contribution des filiales. Les revenus de change ont régressé de 8% en raison de la chute de la marge réalisée sur les transactions de change en dollars, baisse toutefois compensée par une croissance du volume de devises acheté et vendu.

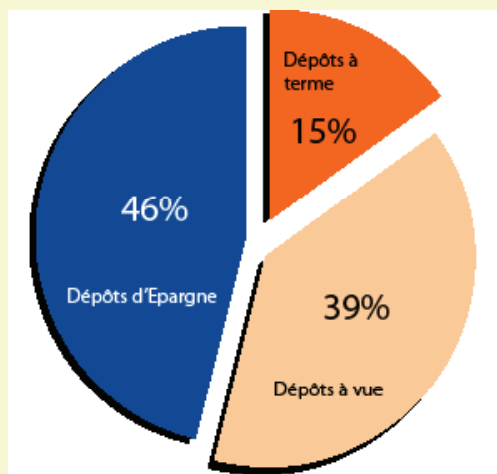
Les frais de fonctionnement de la banque commerciale ont augmenté de 13.24%, passant de 1,391 millions à 1,575 millions de gourdes. L'augmentation des frais de personnel, d'énergie et d'assurance explique en grande partie cette variation. Malgré cette hausse, le taux d'efficacité a connu une amélioration par rapport à 2011, passant de 73.84% à 73.28%.

Les dépôts totaux ont crû de 2%, suivant ainsi la moyenne de croissance du secteur bancaire. Cette croissance de nos ressources dans un contexte difficile témoigne d'une confiance sans cesse renouvelée de notre clientèle, ainsi que d'un effort constant pour améliorer la qualité de notre service et rester en adéquation avec les besoins de nos clients.

Sous l'impulsion de la BRH qui a maintenu les taux directeurs de ses bons à des niveaux très faibles, les taux d'intérêt en gourdes ont chuté de manière spectaculaire, favorisant ainsi une forte croissance du crédit dans le système bancaire, en dépit des contraintes économiques et politiques déjà mentionnées. L'ensemble des banques



Répartition des dépôts totaux



du système ont décaissé, toutes monnaies confondues, l'équivalent de 12.6 milliards de gourdes, en augmentation de 31.5% par rapport à l'exercice précédent, avec une nette prédominance du crédit en gourdes.

Avec 4.5 milliards de gourdes (toutes monnaies confondues), la Sogebank a décaissé plus du tiers de ce montant, enregistrant une croissance de 39% par rapport à l'année dernière, supérieure à celle du secteur bancaire. Cette performance remarquable traduit son engagement à participer activement à l'épanouissement des activités économiques haïtiennes. Dans ce cadre, la Sogebank a lancé le Projet PME afin de faciliter l'accès au crédit bancaire pour les petites et moyennes entreprises, dont les besoins n'étaient pas adressés de manière efficiente jusque là. La réponse du marché a été forte et s'est traduite par une croissance de plus de 50% sur ce segment. Parallèlement, le segment Grandes Entreprises, sur lequel la Sogebank a toujours été très présente, a enregistré une forte croissance de 52%, confirmant son accompagnement durable à ce secteur clef de l'économie. Cette forte augmentation ne s'est pas réalisée au détriment de la qualité du portefeuille, puisque le taux d'improductif est resté relativement stable, autour de 1.50%.

Portefeuille de prêts

En milliers de gourdes

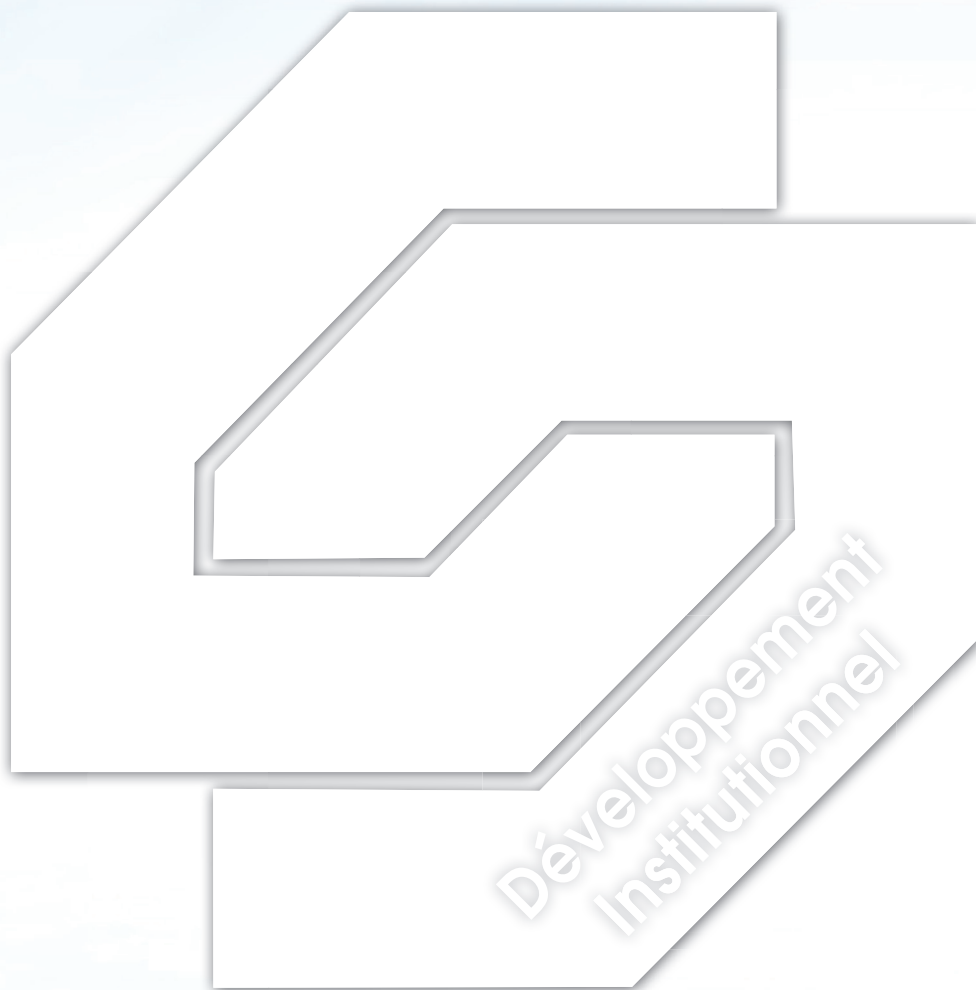
	2011	2012	(Var.%)
Prêts aux entreprises	6,488,541	9,883,972	54%
Avances en compte courant	2,248,648	3,128,888	39%
Prêts aux Particuliers	71,531	88,471	21%
Prêts aux Employés	55,807	57,701	3%
Prêts aux micro-entreprises	888,732	808,127	17%
Portefeuille Sogecarte	808,144	705,020	18%
Portefeuille Sogefac	1,583,545	1,501,407	-8%
Sous-total	11,755,048	16,269,684	38%
Prêts non productifs	173,346	248,983	44%
Total	11,928,394	16,518,677	38%
Prêts en gourdes	58%	80%	
Prêts en dollars US	41%	40%	
Total	100%	100%	



26 avril 2012, Grande Ouverture
Succursale Sogebank Place Geffrard



Développement Institutionnel



Développement Institutionnel



Au cours de l'exercice, la Sogebank a conforté sa position de leader en matière de banque à distance en Haïti et a poursuivi le renforcement de sa stratégie multicanal. La Sogebank a su tirer parti de l'innovation et de la technologie pour offrir à ses clients une expérience unique en matière de services financiers. Grâce à son réseau ATM, le plus important d'Haïti, la Sogebank permet à tout détenteur d'une carte bancaire d'effectuer un retrait, un dépôt ou de consulter la balance de son compte en quelques secondes. Le parc ATM Sogebank compte plus de 40 distributeurs automatiques fonctionnant 24 heures sur 24, présents dans la région métropolitaine et dans la plupart des villes de province. La satisfaction de nos clients se reflète dans les statistiques d'utilisation. Ainsi, le volume de sortie de fonds a crû de 115% en un an via ce canal. Les transactions de retraits via les automates sont passées de 10% à 25% de celles effectuées sur l'ensemble de nos succursales. 20% des sorties de fonds de nos automates sont liées à l'utilisation de cartes étrangères au Groupe Sogebank. Le taux d'équipement de nos clients en cartes plastiques a

augmenté de 32% au cours de l'exercice, faisant passer à plus de 60,000 le nombre de cartes gérées par la plateforme de la banque commerciale. Notre service Internet Banking n'est pas en reste puisque le nombre d'utilisateurs actifs a crû de plus de 20% en un an et le nombre d'opérations sur la plateforme de 96%. Grâce à Sogebanking, un nombre croissant de nos clients a pu ainsi commander ses chèquiers, payer ses cartes bancaires et procéder à des virements sans se déplacer.

Au mois d'avril, la succursale de la Place Geffrard a été rouverte, marquant ainsi la reprise des activités au cœur du centre commercial de la capitale. Dans un cadre rénové, spacieux et accueillant, nos clients ont renoué avec leurs habitudes afin de bénéficier de services financiers de qualité en toute sécurité.



La politique d'implantation du service PME s'est poursuivie au sein de notre réseau de succursales. En effet, les PME jouent un rôle essentiel au cœur du dynamisme de l'économie en Haïti. Elles participent activement à la croissance économique, occupent une place importante dans l'emploi urbain et génèrent une part importante des revenus des ménages. Malgré leur importance, les PME avaient jusqu'ici un accès limité au financement offert par les banques. L'offre de crédit des banques commerciales haïtiennes s'était majoritairement portée vers les grandes entreprises dont le profil permet de mieux composer avec les obstacles au développement du crédit en Haïti. Partant de cette constatation, la Sogebank a lancé le service PME pour résorber le déficit de financement



des PME sur le marché. La Sogebank s'est dotée d'une structure adaptée pour mieux répondre aux besoins des PME évoluant dans les secteurs formels et informels de l'économie. Un staff principalement composé de jeunes universitaires a ainsi été recruté pour combler les nombreux postes d'officiers de crédit et de contrôle nécessaires à la diffusion d'un crédit de proximité adapté à la réalité socio-économique des PME haïtiennes. Ces collaborateurs ont suivi des formations de haut niveau pour acquérir les techniques spécifiques permettant de gérer efficacement les risques tout en favorisant le traitement rapide des requêtes. Le Groupe Sogebank fait, une fois de plus, figure de pionnier dans le domaine financier. A date, la Direction de Crédit PME gère un portefeuille de crédit de plus de 600 millions de gourdes et le service PME est disponible dans presque toutes les succursales de la Sogebank. Près d'une quarantaine d'Officiers de Crédit PME sont à la disposition de la clientèle de la capitale et des villes de provinces.

Afin d'offrir la même qualité de service dans tous nos points de vente, un nouveau réseau de télécommunications a été mis en place dans toutes les succursales de province. Ce réseau performant a supporté efficacement le développement de nos activités dans les régions et permis d'augmenter la disponibilité de nos systèmes d'information. L'une des conséquences immédiates a été le déploiement de guichets automatiques (ATM) dans pratiquement tous les points de service de la Sogebank en province et, pour la première fois, chez des partenaires en-dehors de la région métropolitaine. Afin de rendre notre stratégie de distribution de produits et services financiers encore plus performante, la mise en œuvre

de la nouvelle plateforme de services financiers multicanal a pratiquement été finalisée. Nos clients pourront ainsi bientôt profiter de nouveaux produits et services, encore mieux adaptés à leurs besoins. Par ailleurs, le logiciel de traitement automatique des chèques locaux a été mis à jour pour prendre en compte les nouvelles contraintes réglementaires. Dans le même ordre d'idées, un nouveau système automatisé de gestion des chèques tirés sur l'étranger a permis de réduire à 9 jours le délai de compensation de ces effets. Enfin, de nouveaux outils de gestion (réquisition, paiements aux fournisseurs, gestion des contrats, ...) ont été mis en place, dans l'optique d'une réduction drastique de l'utilisation du support papier d'ici la fin de l'année 2013.

La Sogebank a poursuivi sa politique de sponsoring dans le domaine du sport et de la culture. L'engagement dans le domaine musical s'est intensifié. Par ailleurs, les Carnaval ont permis au grand public de voir et d'apprécier les efforts déployés sur nos stands comme sur certains chars carnavalesques. L'élaboration de campagnes de communication performantes a permis de soutenir et promouvoir les différents projets menés par la banque, notamment le projet PME et les services à distance, comme ceux développés par les filiales (extrait d'archives Sogexpress, kredi lekol Sogesol, etc.). Symbole de son intégration et de son évolution dans le monde moderne, la Sogebank est maintenant active sur Facebook et Twitter.





Sogebanking

ACCES A VOS COMPTES EN LIGNE



Payez **votre sogecarte**
sur Sogebanking et soyez **"on time"**

*Sogebanking,
votre banque en ligne!*

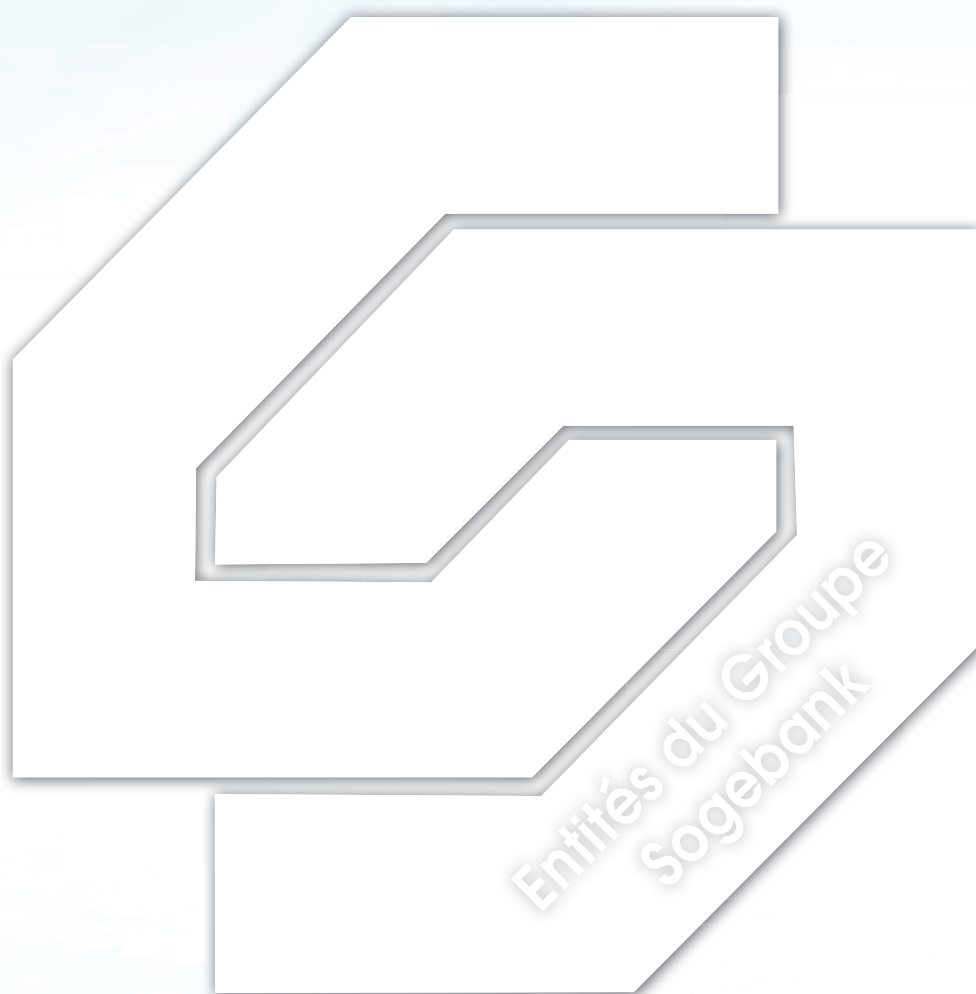


SOGE BANK

www.sogebank.com ☎ 2015-9000 / 2015-9000

Toujou bò kote w !

Entités du Groupe Sogebank



SOGEBEL

<i>en milliers de gourdes</i>	2012	2011	(Var.%)
Profit net	73,540	43,960	67.3%
ROA	1.35%	0.80%	68.8%
ROE	13.60%	7.80%	75.5%

La performance de la Sogebel pour l'année fiscale peut se résumer ainsi :

- Le profit a nettement augmenté après une année faisant suite au choc du tremblement de terre. Il a atteint 73.54 millions contre 43.96 millions de gourdes, soit une augmentation de 67.3%. Le profit est quasiment deux fois plus élevé que le budget (38 millions de gourdes) ;
- Le portefeuille net toutes monnaies confondues est passé de 1,739 millions à 2,120 millions de gourdes, soit une augmentation de 22%. Cette performance est d'autant plus méritoire qu'elle a été réalisée dans un contexte de baisse continue des taux débiteurs. Les taux sur les prêts hypothécaires en gourdes sont ainsi passés en moyenne de 13% à 9% et ceux en dollars américains de 10% à 7% ;
- La Sogebel conserve sa vocation de « banque immobilière ». En effet, 79% du portefeuille est consacré à un financement de l'immobilier, qu'il soit à vocation résidentielle, commerciale ou industrielle ;



Les membres de la Direction de la Sogebel

De gauche à droite :

Henri Supplice, Hughes Gilbert, Adrien Tassy, Daniel Martial

- La performance du crédit a été appréciable, malgré une situation économique difficile. Le portefeuille de prêts a crû de 2.52%, passant de 123.0 millions à 126.1 millions de gourdes. Le taux de prêts improductifs est resté dans une limite acceptable (5.95%) ;
- Les dépôts captés par le réseau sont passés de 3,059 millions à 3,272 millions de gourdes (+6.96%) ;
- Les dépôts en gourdes représentent 20% des ressources collectées ;
- Les dépôts à terme, toutes monnaies confondues, réputés être des ressources stables, se chiffrent à 2,002 millions de gourdes, soit 61.7% des ressources ;
- Enfin, pour financer la croissance de son portefeuille, la Sogebel a eu recours à un financement additionnel de la Sogebank d'un montant de 100 millions de gourdes.

SOGECARTE

	2012	2011	{Var.%}
en milliers de gourdes			
Profit Net	87,456	81,176	7.7%
RQA	12.64%	12.50%	1.1%
ROE	21.23%	21.48%	-1.2%

La Sogecarte a confirmé cette année les bons résultats de l'exercice dernier, dépassant pour la deuxième année consécutive la barre des 100 millions de gourdes de profit brut. La Sogecarte a brillamment fait face aux nombreux défis et contraintes internes et externes qui se sont présentés à elle. De manière plus détaillée, les principaux chiffres de l'institution ont évolué de la manière suivante :

- i. Les revenus d'intérêts bruts ont augmenté de 19%, témoignant d'un meilleur rendement du portefeuille ;
- ii. Les cotisations annuelles ont crû de 14%, grâce à l'augmentation du nombre de cartes émises ;
- iii. Les commissions sur avances de fonds ont enregistré la plus forte croissance (+23%), récompensant les efforts du Groupe Sogebank dans l'extension de son réseau, particulièrement au niveau des ATM ;



*Les membres de la Direction de la Sogecarte
De gauche à droite :
Frantz Kerby, Roland Guillaume, Chantal Jean-Julien,
Fred Alix Viala, Grégory Gardère*

- iv. Les frais financiers ont encore baissé, conséquence des faibles taux d'intérêts sur le marché et des économies découlant de la synergie de groupe ;
- v. Les revenus bruts de commissions sur achats ont augmenté de 14.9%, croissance plus faible que celle de l'année dernière, illustrant la forte compétition sur le marché de l'affiliation des commerçants ;
- vi. Les dépenses de provisions pour pertes sur prêts ont crû de 17.3%, suite aux difficultés rencontrées par certains de nos clients ;

*Mes rêves deviennent réalité
avec la carte aux "MILES" privilégiés*

American Airlines
Advantage

SOGECARTE
Se mèt lwa lal

Téls: (509) 2815-5700 / 2915-5700

- vii. Les dépenses de fonctionnement ont augmenté de 11.32% ;
- viii. Le portefeuille de cartes de crédit brut géré pour le compte de la Sogebank a connu une hausse de 18%.

Depuis l'an dernier, le Groupe Sogebank s'est lancé dans un vaste projet de changement de plateforme informatique, impliquant pour la Sogecarte de changer son logiciel de gestion de cartes de crédit. L'équipe chargée du projet a travaillé pendant tout l'exercice pour compléter plusieurs étapes de ce processus. Devant l'ampleur de ce projet, certaines tâches ont dû être reportées ; tout est mis en place pour que la migration soit effective au cours du premier semestre de l'exercice 2012-2013.

Lancé l'an dernier, le projet de traitement électronique des transactions (EDC - Phase I) a pris sa vitesse de croisière durant l'exercice. Plus de 150 commerçants affiliés bénéficient de la convivialité de ce programme. Grâce à ce service, le commerçant participant n'a plus à déposer ses fiches de transactions à la Sogebank ; les transactions sont traitées électroniquement et les comptes bancaires sont crédités dans un délai maximum de 48 heures ouvrables.

Les coupons Maké Points continuent de différencier la Sogecarte puisque les institutions

émettrices de cartes concurrentes ne disposent pas de programme de fidélisation. Plus de 7 millions de Maké points ont été distribués cette année. Ces coupons - rabais sont acceptés par une cinquantaine de commerçants affiliés appartenant à différents secteurs d'activités. Parallèlement, 20.5 millions de Miles AAdvantage ont été crédités aux comptes des détenteurs d'une carte Mastercard Gold Sogebank AAdvantage

Plusieurs activités promotionnelles et de sponsoring ont été effectuées durant l'exercice. Parmi les plus importantes, nous pouvons citer :

- i. Le patronage de la foire « Femmes en Production » en décembre 2011 ;
- ii. Le programme de Super Bonus de décembre 2011, qui a permis aux clients de la Sogecarte de multiplier les Maké Points et les Miles par 20 en achetant chez les commerçants participants ;
- iii. Le patronage du premier concours national de mathématique « Math Haïti » organisé par le lycée Alexandre Dumas ;
- iv. En mai et juin 2012, la Promotion Fête des Parents, durant laquelle les détenteurs de carte Sogecarte ont pu multiplier leurs Maké Points et leur Miles par 20.

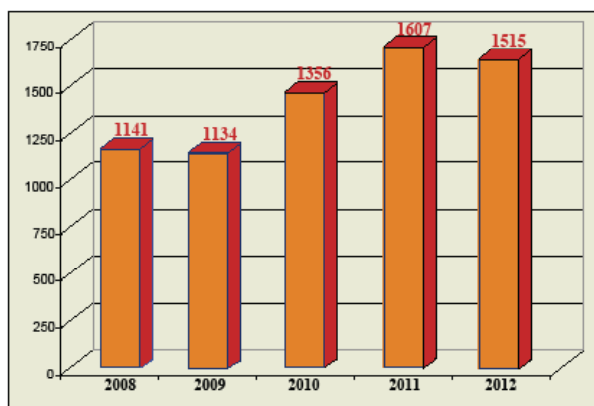


SOGEFAC

La morosité économique et le départ des ONG et des organisations internationales accourues en Haïti après le tremblement de terre, ont fortement perturbé le secteur automobile et particulièrement celui de la location de véhicules. Spécialisée dans le financement des véhicules en tous genres, la Sogefac voit ses résultats de l'année mitigés par l'évolution négative de ce secteur.

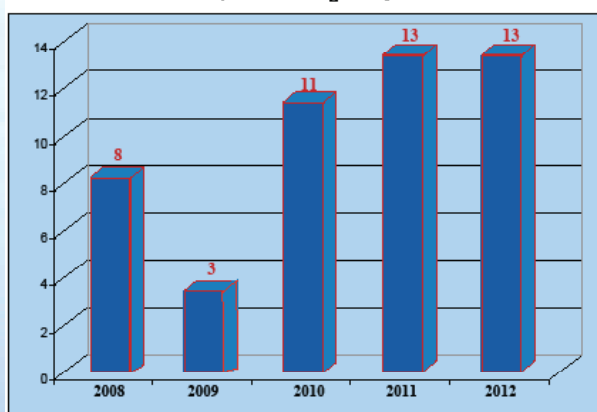
Au 30 septembre 2012, le portefeuille brut de la Sogefac se chiffre à 1.51 milliard de gourdes, en baisse de 92 millions de gourdes par rapport au 30 septembre 2011. Cette baisse de 5% est due au ralentissement de la croissance du portefeuille et aux remboursements effectués tout au long de l'année fiscale.

Portefeuille brut 2008 – 2012
(En millions de gourdes)



En dépit d'une situation économique difficile, la Sogefac est parvenue à maintenir la qualité de son portefeuille de crédit. Grâce aux efforts déployés, elle affiche moins de 1% d'improductifs. Ce bon résultat s'inscrit dans la politique de la Sogefac menée depuis plus de dix ans dans ce domaine.

Improductifs 2008 – 2012
(En millions de gourdes)



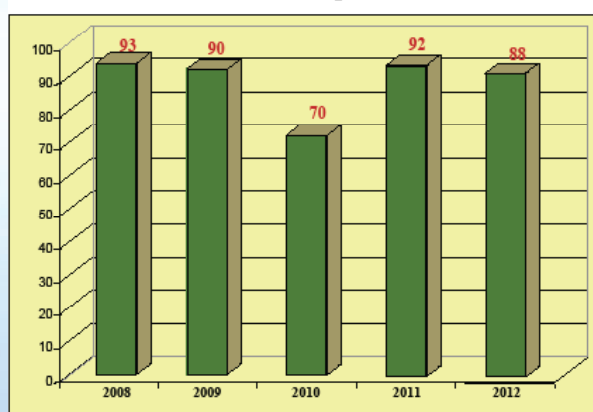
2ème rangée, de gauche à droite :
Gina Achille, Alix Baptiste et Nicole Ravix.

1ère rangée, de gauche à droite :
Glaé Bontemps, Mackensen Gomez et Foreste Joint.

Le résultat d'exploitation se chiffre à 88 millions de gourdes, en baisse de 4 millions par rapport à l'exercice précédent. La baisse du portefeuille a été le facteur déterminant de la diminution des revenus.

Le "Return on Equity" (ROE) s'établit à 27%, en augmentation de 37% par rapport à l'exercice dernier. Cette performance est le résultat de la hausse du revenu net qui est passé de 79 millions en 2011 à 81 millions de gourdes en 2012. Les dividendes versés par la Sogefac à sa maison mère ont contribué à réduire l'avoir des actionnaires. Le Return on Assets (ROA) a crû de 7% par rapport à l'année dernière avec un total actif qui a diminué de plus de 9%. Globalement, l'efficacité de la Sogefac est donc maintenue.

Résultats d'exploitation 2008 – 2012
(En millions de gourdes)



	2012	2011	2010
Portefeuille Actif (milliers de goudes)	831,783	700,078	622,848
Nombre de Clients (microentreprises)	23,843	17,891	8,821
Nombre de Clients (employés)	5,224	3,837	2,819
Prêt Moyen (microentreprises, goudes)	32,560	36,531	66,754
Prêt Moyen (employés, goudes)	11,804	12,118	12,585
Nombre de clients par officier de crédit (microent.)	232	179	132
Amiérés (> 1 jour)	8.00%	8.00%	8.48%
Délinquents (> 30 jours)	6.82%	4.76%	4.53%
Improductifs (90 jours)	3.77%	1.71%	1.98%
Taux de Remboursement	91.10%	91.40%	91.51%
Nombre de Points de Vente	18	18	18
Nombre de Prêts Décaissés	47,171	31,872	17,297
Montant des Prêts Décaissés (milliers de goudes)	1,829,580	1,310,267	1,150,741
Profil net (milliers de goudes)	29,385	31,792	12,840
Rendement de l'Actif géré (ROA)	3.0%	3.7%	1.8%
Rendement de l'Avoir des Actionnaires (ROE)	26.3%	32.1%	14.1%
Efficience (Coûts d'Opération / Portefeuille Moyen)	43.0%	46.2%	38.8%

Pour cette année fiscale, la Sogesol devait connaître une bonne croissance de son portefeuille et du nombre de ses clients, grâce à une reprise vigoureuse de l'économie entraînée par l'accélération des investissements publics et des grands travaux d'infrastructures. L'impact négatif de la contre-performance économique sur l'industrie de la micro finance a été considérablement aggravé par deux événements totalement imprévus lors de l'établissement de nos prévisions :

- i. La décision du gouvernement de déplacer le Carnaval National de Port-au-Prince vers les Cayes. Décision à priori politiquement justifiée en regard de l'état déplorable de la ville de Port-au-Prince et de l'intérêt de décentraliser l'activité économique vers la province, le déplacement des festivités carnavalesques vers la ville des Cayes, décrété à peine 2 mois avant l'événement, a eu un effet dévastateur sur notre clientèle de la zone métropolitaine. Bon nombre de nos clients, qui s'étaient approvisionnés dès novembre 2011 pour la période carnavalesque à l'aide de prêts d'institutions de microfinance, n'ont pas pu

écouler leur marchandise et se sont retrouvés en difficulté de paiement, affectant grandement la qualité des portefeuilles du secteur ;

- ii. L'avènement de trois incendies majeurs dans la zone métropolitaine qui ont décimé deux des plus importants marchés de la zone métropolitaine de Port-au-Prince, occasionnant des pertes incommensurables pour les marchands qui y étaient logés, et impactant terriblement les portefeuilles des institutions de microfinance. L'incendie du marché de Tabarre (25 février) a mis à risque 130 clients et un solde de portefeuille de



35 millions de gourdes, soit plus du double du risque encouru après l'inondation de 2004 dans la ville des Gonaïves. L'incendie d'une aile du marché du Port (18 juin) a mis à risque 129 clients pour un portefeuille de plus de 30 millions de gourdes. Un nouvel incendie frappant une autre aile du même marché (12 juillet) a affecté 33 clients pour 15 millions de gourdes. Il faut noter que nos clients sinistrés du marché du Port avaient été en grande majorité victimes du tremblement de terre et d'un incendie en avril 2010. Après analyse de la relation et évaluation des risques, certains de ces clients avaient alors été refinancés ou rééchelonnés. Malheureusement, la stagnation de l'activité commerciale n'a pas permis à bon nombre d'entre eux de se reprendre, affectant ainsi la qualité du portefeuille du secteur, et particulièrement celle de la Sogesol.

Malgré ces difficultés, la Sogesol a continué à explorer de nombreux nouveaux marchés et nouvelles opportunités comme prévu, favorisant ainsi la bonne évolution commerciale de certaines succursales de province. Au début du deuxième semestre, le point de service de Hinche a été ouvert afin de satisfaire ce marché servi jusque-là à partir de Mirebalais. Au 30 septembre 2012, ce marché représentait 404 clients pour un portefeuille de 2.6 millions de gourdes.

En 2012, de nouveaux produits ont été introduits sur le marché avec succès :

- i. Le « Kredi Agrikol ». Avec l'aide du projet SYFAAH (Système de Financement Agricole et d'Assurance en Haïti) financé par l'Agence Canadienne de Développement International (ACDI), la Sogesol a intensifié sa présence dans le secteur agricole,



après son expérience dans le secteur de la mangue, avec TechnoServe. Une formation en crédit agricole a été développée spécialement pour la Sogesol ; des outils ont été conçus en respect des procédures de l'institution et un suivi serré a été apporté aux nouvelles ressources depuis leur déploiement sur le terrain. Cinq types de produits agricoles ont été créés, respectant à la fois les structures et procédures de la Sogesol et les particularités du secteur agricole :

- o Le prêt de « production », destiné à financer la production d'une denrée ou augmenter la capacité de production d'un producteur ;
- o Le prêt « équipement », pour financer l'acquisition ou la réparation d'équipements agricoles impliqués dans la production ou la transformation ;
- o Le prêt de « stockage », permettant à un producteur de stocker sa production, en totalité ou en partie, pour la vendre en temps opportun ;
- o Le prêt « élevage », permettant à un éleveur déjà expérimenté dans l'élevage d'augmenter son cheptel ;
- o Le prêt « transformation », accordé pour le financement d'une activité post-récolte de transformation afin de donner une plus-value aux produits agricoles.

Trois agronomes ont été embauchés pour devenir, en juin 2012, des Officiers de Crédit Agricole (OCA). Les besoins sur le terrain ont été à la hauteur des espérances : 178 prêts agricoles ont été octroyés à travers trois succursales (Pétion-Ville, Saint-Marc et Gonaïves). La Sogesol couvre donc deux régions porteuses, les montagnes de Kenscoff (culture maraîchère) et l'Artibonite, plus précisément St-Marc et Gonaïves (maraîcher et autres filières). Pour 2013, le SYFAAH et la Sogesol se fixent pour objectif un portefeuille moyen par OCA de 10 millions de gourdes, avec une taille moyenne de crédit d'environ 50,000 gourdes.

- ii. Le « Kredi Lekol ». Au cours du dernier trimestre 2012, la Sogesol a lancé un produit saisonnier visant à aider ses clients à assumer les lourdes dépenses liées à la rentrée des classes. Accompagné d'une grande campagne médiatique dans la capitale et les provinces, ce produit vendu sur l'ensemble du territoire a été bien accueilli par la clientèle et a

permis de décaisser au cours du seul mois d'août plus de 16 millions de gourdes, pour près de 800 clients. Au 30 septembre, le portefeuille a dépassé les 49 millions de gourdes pour 2,523 clients. A la fin de décembre 2012, la rentrée des classes 2011-2012 devrait nous avoir apporté plus de 4,000 clients et un portefeuille d'environ 70 millions de gourdes.

La redynamisation constatée au cours du dernier trimestre dans les secteurs d'activités liés à la rentrée des classes nous a permis de dépasser le portefeuille budgétisé (831.7 millions contre 805.9 millions de gourdes au budget). Toutefois, ce rattrapage tardif n'a pas permis de réduire l'écart au niveau des revenus devant en découler.

Notre objectif d'augmenter le nombre de clients de 53.2% (soit 33,297 clients) au 30 septembre 2012 n'a malheureusement pas été atteint. La détérioration plus marquée qu'anticipée dans nos segments de clientèle fragiles et, par conséquent, le haut taux de désertion et de rejet, ont impacté négativement notre évolution. Nous terminons l'année avec 28,867 clients, en hausse de 32.9% par rapport à 2011.

En raison des facteurs déjà mentionnés, la qualité de notre portefeuille n'a pas été celle anticipée. Le secteur de la microfinance a connu une flambée de détérioration à partir de février, frappant aussi bien le portefeuille traditionnellement fragile (les plus petits) que les plus gros clients, réputés de meilleure qualité. Un PAR1 de 8.9% et un PAR30 de 6.9% au 30 septembre 2012, contre respectivement 8.7% et 4.6% au budget, affectent considérablement nos résultats financiers de l'année, non seulement au niveau des dépenses de provision mais surtout en termes de niveau de portefeuille générateur de revenus et de renversements de revenus gagnés antérieurement.



Les profits projetés avant taxes se situaient à 61.5 millions de gourdes, apportant ainsi un retour sur actifs et sur fonds propres de respectivement 4.4% et 37.5%. Nous avons terminé l'année fiscale avec un niveau de dépenses inférieur au budget de 6.5 millions de gourdes. Cette variation positive s'est principalement matérialisée au niveau de la rubrique « Salaires et avantages sociaux ». Quelques recrutements effectués plus tard que prévu nous ont procuré un léger avantage par rapport au budget au cours du premier semestre. De plus, l'accalmie commerciale non anticipée et le report au dernier trimestre de la croissance du portefeuille ont ralenti la progression des salaires variables. Ceci n'aura toutefois pas permis de compenser le manque à gagner causé par les retards de décaissements et le surplus de provisions lié à la détérioration de la qualité du portefeuille. L'année se termine sur un profit avant taxes de 42 millions de gourdes et des retours sur actifs et sur fonds propres respectifs de 3.0% et 26.3%.

Pour l'année 2012-2013, la Sogesol prévoit d'intensifier son activité sur les segments Cash Rapid, micro, Kredi Lekol et Kredi Agrikol. Nous projetons une croissance du portefeuille et du nombre de clients, ainsi qu'une amélioration de la qualité du portefeuille. La croissance budgétisée du PAR30 sera soutenue par l'amélioration de la stratégie de recouvrement. Une nouvelle structure de recouvrement centralisera la supervision et le suivi systématique et standardisé des recouvrements. Par ailleurs, l'accent sera mis sur la prévention, à travers des procédures d'évaluation du crédit de tout client en retard.

SOGEXPRESS

Pour l'exercice, la Sogexpress a réalisé un profit opérationnel avant taxes de 42.7 millions de gourdes, contre 43.1 millions au budget.

Cette année, le marché des transferts a connu une évolution en deux phases. Jusqu'au mois de janvier, le marché a affiché un taux moyen de croissance de -1%. A partir du mois de février et jusqu'à la fin de l'exercice, le taux moyen de croissance a été de 6.57%. Cette augmentation s'explique en grande partie par la reprise du secteur de l'emploi sur le marché américain, qui représente plus de 70% du volume des transferts vers Haïti.

Sur le segment des transferts, la Sogexpress a maintenu sa position de leader avec 32% du marché global au 30 septembre. Pour les transferts expédiés d'Haïti vers l'étranger, la Sogexpress a augmenté ses parts de marché de manière significative de 26% à 33%, suite à un ajustement à la baisse des tarifs par la Western Union et à une campagne de promotion efficace tout au long de l'année.

Pour faire face aux risques associés au secteur des transferts et à la diversification de ses services de caisses, la Sogexpress a renforcé ses systèmes de contrôle ainsi que sa structure de gestion administrative et financière. A titre indicatif, la Sogexpress gère en moyenne sur une base mensuelle, plus de 30 millions de dollars en cash, réalise plus de 300,000 transactions, via 325 points de vente (dont 225 sous-agents). Une réévaluation de la sécurité de tous les points de vente a été réalisée et les procédures de contrôle ont été renforcées pour l'ensemble des opérations liées aux activités commerciales de l'institution. Ces actions soutenues ont permis de mieux maîtriser les dépenses

Envoyez de l'argent à vos proches partout dans le monde

AVEC \$8 (à partir de 1 transfert) ENVOYEZ ASSURÉMENT

Rendez-les heureux

Frais pour envoyer des transferts n'importe où dans le monde à partir d'Haïti.*

Montant	Frais de Transfert*
Plus \$1.00	Remarque: Coût de \$0.00
\$0.01 - \$300.00	\$ 0.00
\$300.01 - \$2,500.00	3.50%
\$2,500.01 et plus	3%

Envoyez de l'argent avec Western Union à partir d'Haïti vers les États-Unis, la République Dominicaine, la Corée, la France ou n'importe où dans le monde.

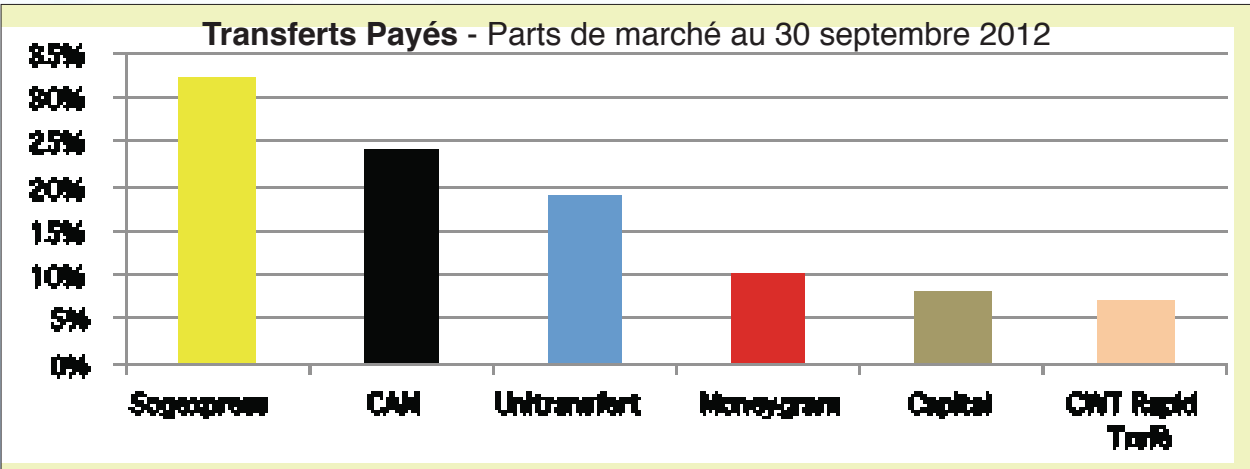
WESTERN UNION
moving money for better

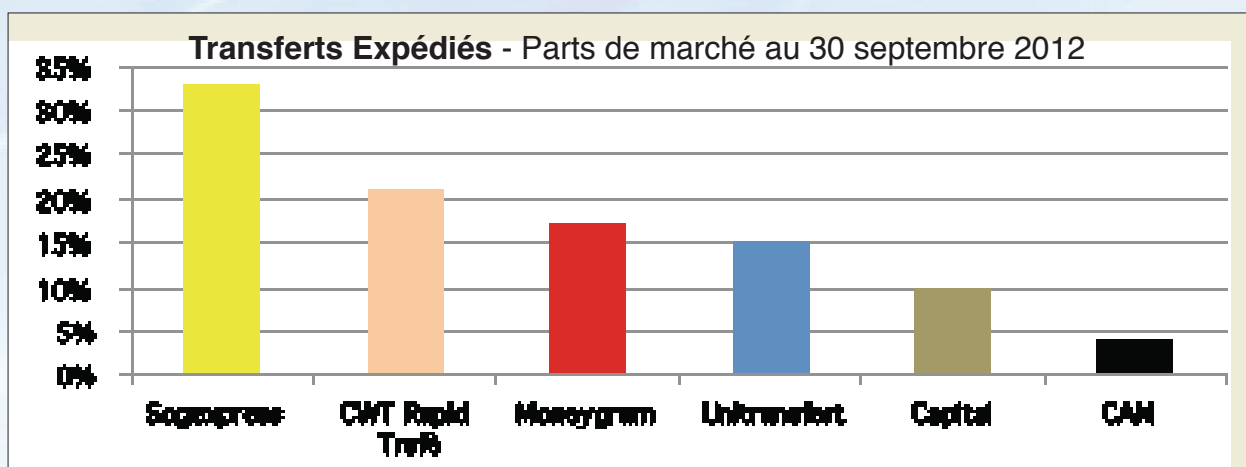
*-Transfert d'argent-

*Ces tarifs s'appliquent uniquement aux transferts de dollars américains envoyés vers les États-Unis, la République Dominicaine, la Corée, la France ou n'importe où dans le monde. Les tarifs peuvent varier en fonction de la destination et du montant. Les tarifs sont en dollars américains. Les tarifs sont en dollars américains. Les tarifs sont en dollars américains.

de fonctionnement et de réduire considérablement les pertes opérationnelles liées aux actes de vols, fraudes internes et erreurs administratives.

Sur le plan du développement commercial, la Sogexpress a poursuivi sa stratégie de diversification de ses produits et services pour maximiser l'exploitation de son vaste réseau de points de vente à travers le pays et renforcer sa rentabilité. D'importantes réformes organisationnelles au niveau des structures commerciales ont été menées en vue d'assurer une gestion plus efficace et autonome des différents segments d'activités et d'adapter le mode opératoire des centres de service à une demande



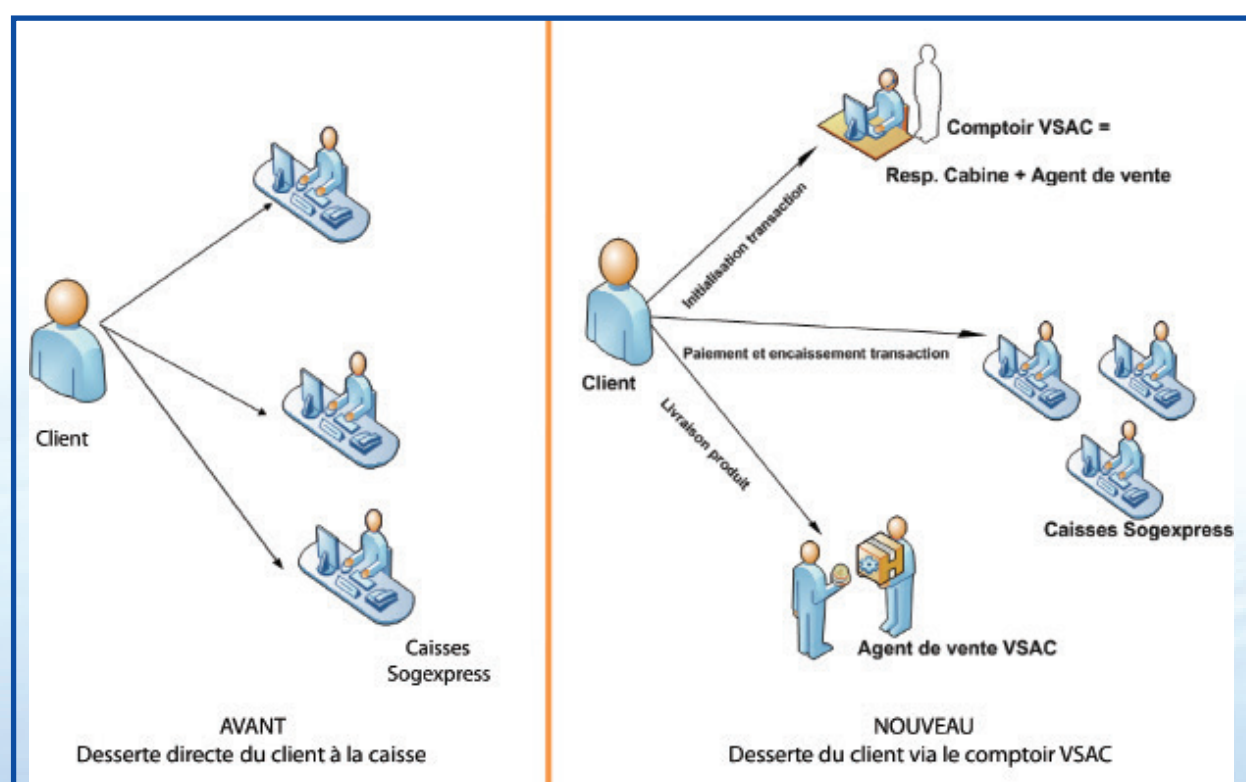


de service plus personnalisée. Ce nouveau concept du service à la clientèle s'articule autour de la mise en place d'une nouvelle plateforme technologique dénommée V-SAC (Vente-Service à la Clientèle). Au niveau des centres de service, cette plateforme permet de traiter les demandes de service en deux temps : la demande de service est initiée au niveau du service à la clientèle et la transaction d'encaissement ou de décaissement est exécutée à la caisse à partir de la fiche de transaction générée à l'étape préalable. Cette nouvelle organisation du service vise également à faciliter le processus d'intégration de nouveaux produits et services au niveau du réseau et à réduire le temps de transaction à la caisse.

Parallèlement, le réseau a été renforcé dès le mois de mai par le recrutement et la formation d'agents de vente et de préposés au service à la clientèle. Un cycle de formation périodique a été initié en vue de renforcer l'efficacité du service fourni. Cette formation porte sur la connaissance des produits et services vendus et la maîtrise des procédures opérationnelles ainsi que des règles en matière de conformité.

L'ensemble des initiatives entreprises durant l'exercice devrait grandement contribuer au renforcement du leadership de la Sogexpress sur le marché des transferts et à la promotion de son nouveau positionnement en tant qu'entreprise privilégiée pour les services de caisse à couverture nationale.

Le schéma ci-après illustre les aspects opérationnels de ce nouveau concept.



FONDATION SOGEBANK

Fondation Sogebank

Cette année, les activités de la Fondation Sogebank ont été essentiellement consacrées à la finalisation du processus de clôture des subventions qu'elle gérait pour le compte du Fonds Mondial jusqu'en 2010. Ce processus a pris un tournant significatif avec la signature, le 26 septembre 2012, d'un accord réglant de manière définitive le différend ayant opposé la Fondation Sogebank au Fonds Mondial. Dans le cadre de cet accord, disponible à la Fondation Sogebank, les deux parties ont reconnu que des erreurs administratives avaient été commises de part et d'autre et ont établi un calendrier de résolution conjointe des problèmes demeurés en suspens au niveau des Sous Récipiendaires du Fonds Mondial anciennement supervisés par la Fondation Sogebank.

Parallèlement, la Fondation Sogebank a maintenu ses activités à caractère philanthropique. Elle a ainsi accordé une subvention de dix huit mille dollars américains (USD18,000) à l'hôpital Bernard Mews en support aux coûts de fonctionnement de son centre « trauma et critical care ». Elle a également poursuivi son soutien à l'Athlétique d'Haïti pour son projet de construction de gradins du stade sportif de Drouillard. A date, cette organisation sociale et sportive très appréciée des

couches défavorisées de cette zone a reçu de la Fondation un total de deux cent vingt-cinq mille dollars américains (USD225,000.00), dont quatre vingt quatre mille trois cent cinquante deux (USD84,352.00) effectués au cours de cet exercice. Par ailleurs, la Fondation Sogebank compte apporter son support financier à la construction du nouvel immeuble de la Faculté des Sciences de l'Université d'Etat d'Haïti, grâce à une subvention spéciale de trois cent mille dollars américains (USD300,000) accordée par la Sogebank.

Pavillons de l'âge d'or

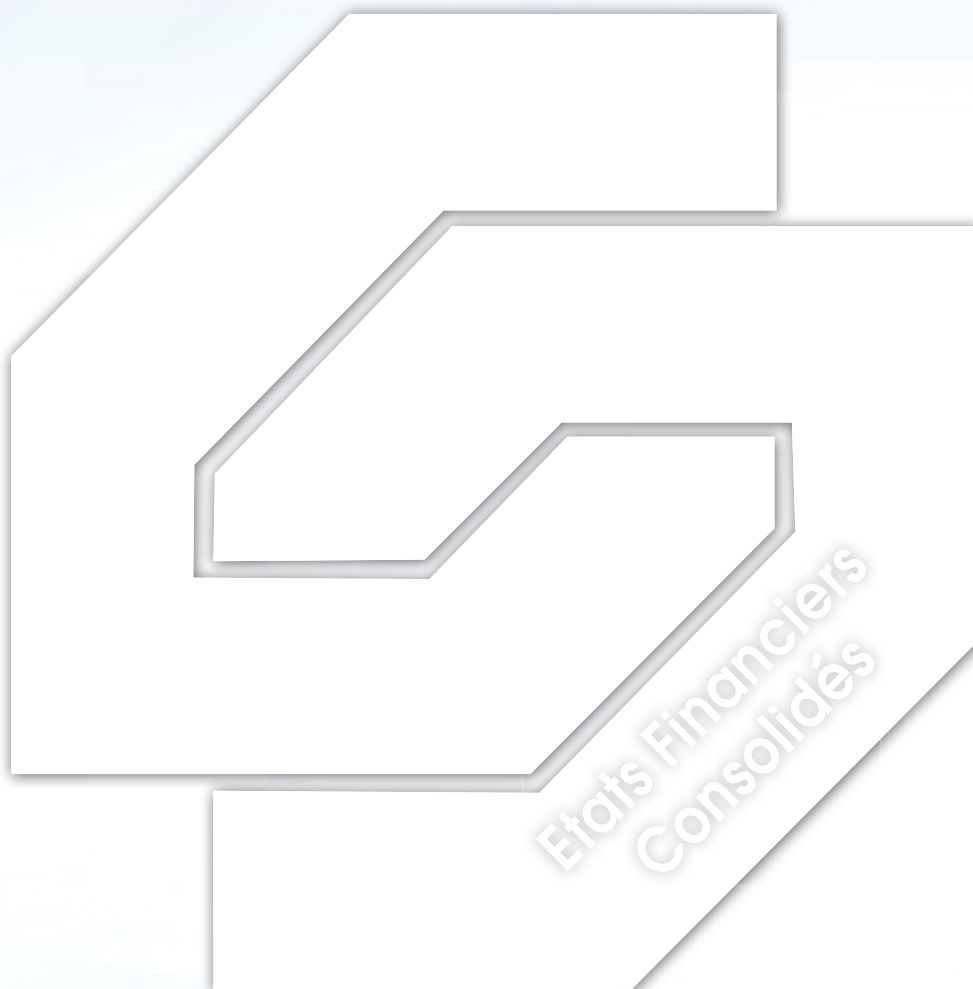
Les Pavillons de l'Age d'Or poursuivent depuis maintenant neuf ans leur objectif d'améliorer les conditions de vie de nos aînés, en recréant pour eux les conditions d'une vie à domicile. Chaque Résident bénéficie ainsi d'une prise en charge globale, comprenant notamment un plan de soins individualisé et les conditions nécessaires à son bien être, son confort de vie et sa sécurité.

Les Pavillons de l'Age d'Or comptent aujourd'hui 52 Résidents, dont 36 femmes (69.2%) et 16 hommes (30.8%), ce qui représente un taux d'occupation de 94%. Parmi eux, 33% sont des Haïtiens revenus au pays pour jouir de leur retraite dans cet établissement aux standards internationaux.





Etats Financiers Consolidés





Mérové-Pierre - Cabinet d'Experts-Comptables

P.O. Box 13270, Delmas
Port-au-Prince
Haïti

7, rue Lechaud
Bourdon, Port-au-Prince
Haïti

Téléphone : (509) 2813-0334 / 0335
e-mail : administration@merove-pierre.com
mmerove@mpahaiti.com

Rapport des vérificateurs indépendants

Au Conseil d'Administration
Société Générale Haïtienne de Banque, S.A.:
(SOGEBANK)

Nous avons vérifié les états financiers consolidés ci-joints de Société Générale Haïtienne de Banque, S.A. (SOGEBANK) et de ses filiales (Groupe SOGEBANK), comprenant le bilan consolidé au 30 septembre 2012 et les états consolidés des résultats, des résultats étendus, de l'évolution de l'avoir des actionnaires et des flux de trésorerie de l'exercice terminé à cette date, ainsi que le sommaire des principales conventions comptables et d'autres notes explicatives.

Responsabilité de la Direction vis-à-vis des états financiers

La Direction est responsable de la préparation et de la fidélité de ces états financiers consolidés conformément aux Normes Internationales d'Information Financière (IFRS). Cette responsabilité inclut la conception, la mise en place et le maintien d'un système de contrôle interne pertinent à la préparation et à la présentation fiable d'états financiers exempts d'inexactitudes importantes, imputables à des fraudes ou erreurs; le choix et l'application de principes comptables appropriés; et la détermination d'estimations comptables vraisemblables dans les circonstances.

Responsabilité des Vérificateurs

Notre responsabilité consiste à exprimer une opinion sur ces états financiers consolidés sur la base de notre vérification. Nous avons effectué notre vérification selon les Normes Internationales d'Audit. Ces normes requièrent que nous nous conformions aux normes de déontologie en vigueur et que la vérification soit planifiée et exécutée de manière à fournir un degré raisonnable de certitude quant à l'absence d'inexactitudes importantes dans les états financiers.

Une vérification implique la mise en œuvre de procédures en vue d'obtenir des éléments probants à l'appui des montants et des autres éléments d'information présentés dans les états financiers. Le choix des procédures relève du jugement des vérificateurs, de même que l'évaluation du risque que les états financiers contiennent des inexactitudes importantes imputables à des fraudes ou erreurs. En procédant à l'évaluation de ces risques, nous prenons en considération la structure de contrôle interne pertinente à la préparation et à la présentation fiable d'états financiers afin d'utiliser des procédés de vérification appropriés dans les circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du système de contrôle interne de l'entreprise. Une vérification comprend également l'appréciation du caractère approprié des principes comptables utilisés et la vraisemblance des estimations comptables faites par la direction, ainsi qu'une appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers.



Nous estimons que les éléments probants obtenus sont suffisants et appropriés pour supporter notre opinion.

Opinion

À notre avis, ces états financiers consolidés présentent fidèlement, à tous égards importants, la situation financière consolidée de SOGEBANK et de ses filiales au 30 septembre 2012 ainsi que leur performance financière consolidée et leurs flux consolidés de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, conformément aux Normes Internationales d'Information Financière.

Renée René Cabinet d'Experts-Comptables

Port-au-Prince, le 15 décembre 2012

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.
Bilans Consolidés
30 septembre 2012 et 2011
(Exprimés en milliers de Gourdes haïtiennes)

	Notes	2012	2011
ACTIF			
LIQUIDITÉS	5 C	14,421,289	14,836,337
BONS BRH	6	599,550	1,423,495
PLACEMENTS À L'ÉTRANGER	7	8,663,089	9,911,360
PLACEMENTS LOCAUX	8	178,862	171,054
TITRES DE PARTICIPATION	9	74,767	68,715
PRÊTS	10	17,892,888	13,024,711
Provision pour pertes sur prêts		<u>(264,822)</u>	<u>(266,219)</u>
		17,628,066	12,758,492
IMMOBILISATIONS, NET	11	1,548,270	1,352,175
AUTRES			
Biens immobiliers hors exploitation	12	404,066	521,708
Archaïsage	13	495,352	495,352
Autres éléments d'actif	14	1,678,144	914,330
Acceptations et lettres de crédit		<u>326,834</u>	<u>272,918</u>
		2,903,596	2,204,308
	C	46,010,289	42,725,936
PASSIF ET AVOIR DES ACTIONNAIRES			
DÉPÔTS	15	37,686,842	36,975,215
AUTRES			
Obligations à terme	16	47,524	58,992
Emprunts – institutions financières	17	684,833	-
Autres éléments de passif	18	2,961,220	1,868,045
Engagements – acceptations et lettres de crédit		<u>326,834</u>	<u>272,918</u>
		4,019,611	2,199,955
DETTES SUBORDONNÉES	19	859,556	521,546
TOTAL DU PASSIF		42,566,809	39,696,716
AVOIR DES ACTIONNAIRES:			
Capital-actions libéré	20	750,000	750,000
Surplus d'apport		88,940	88,940
Bénéfices non répartis		1,016,441	754,685
Réserves		<u>1,276,826</u>	<u>1,142,096</u>
Avoir des actionnaires de SOGEBANK		3,132,207	2,735,721
Participation minoritaire	21	<u>311,993</u>	<u>293,499</u>
		3,444,200	3,029,220
	C	46,010,289	42,725,936

Voir les notes aux états financiers consolidés

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.
États Consolidés des Résultats
Exercices terminés les 30 septembre 2012 et 2011
(Exprimés en milliers de Gourdes haïtiennes,
à l'exception des résultats nets par action)

	Notes	2012	2011
REVENUS D'INTÉRÊTS			
Prêts	G	1,674,774	1,441,689
Bons BRH et placements et autres		<u>310,211</u>	<u>297,135</u>
		1,984,985	1,738,824
FRAIS D'INTÉRÊTS			
Dépôts		44,951	48,022
Dettes subordonnées, obligations et autres		<u>35,936</u>	<u>38,710</u>
		80,887	86,732
REVENU NET D'INTÉRÊTS			
Provision pour pertes sur prêts	10	<u>(130,000)</u>	<u>(94,500)</u>
		1,774,098	1,557,592
AUTRES REVENUS (DÉPENSES)			
Commissions		1,191,433	1,091,871
Gain de change		328,233	344,921
Excédent (perte) liée au séisme	23	2,222	(86,186)
Autres dépenses		<u>(85,035)</u>	<u>(92,840)</u>
		1,436,853	1,257,766
REVENU NET D'INTÉRÊTS ET AUTRES REVENUS			
		3,210,948	2,815,358
DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT			
Salaires et autres prestations de personnel	22	1,287,546	1,147,255
Frais de locaux, matériel et mobilier		429,369	385,635
Amortissement	11	184,643	189,423
Autres dépenses de fonctionnement		<u>589,943</u>	<u>492,740</u>
		2,491,501	2,215,053
Don à la Fondation Sogebank		<u>15,000</u>	<u>19,014</u>
		2,506,501	2,234,067
RÉSULTATS AVANT IMPÔTS SUR LE REVENU			
		704,447	581,291
IMPÔTS SUR LE REVENU - COURANTS	24	137,927	97,234
RÉSULTATS NETS DE L'EXERCICE			
		566,520	484,057
Résultats attribuables aux actionnaires de SOGEBANK			
		518,068	449,564
Résultats attribuables aux minoritaires		<u>48,452</u>	<u>34,493</u>
RÉSULTATS NETS DE L'EXERCICE	G	566,520	484,057
Résultats nets par action équivalente de capital libéré	G	3,453	2,997

Voir les notes aux états financiers consolidés

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.
États Consolidés des Résultats Étendus
Exercices terminés les 30 septembre 2012 et 2011
(Exprimés en milliers de Gourdes haïtiennes
à l'exception des résultats étendus par action)

	Notes	2012	2011
Résultats attribuables aux actionnaires de SOGEBANK	G	518,868	449,564
Résultats attribuables aux minoritaires		<u>48,452</u>	<u>34,493</u>
Résultats nets de l'exercice		566,520	484,057
<i>Éléments des résultats étendus:</i>			
Plus-value non réalisée sur le placement à l'étranger détenu pour revente	24	48,586	10,877
Effet de change sur le placement à l'étranger détenu pour revente	24	3,247	1,013
Effet des impôts sur le revenu relatifs aux éléments des résultats étendus	24	(16,868)	(1,636)
Total des éléments des résultats étendus, net d'impôts	24	35,765	8,204
RÉSULTATS ÉTENDUS DE L'EXERCICE		602,285	492,261
Résultats étendus de l'exercice attribuables aux actionnaires de SOGEBANK		553,833	457,768
Résultats étendus attribuables aux minoritaires		<u>48,452</u>	<u>34,493</u>
RÉSULTATS ÉTENDUS DE L'EXERCICE	G	602,285	492,261
Résultats étendus de l'exercice par action équivalente de capital libéré	G	3,692	3,052

Voir les notes aux états financiers consolidés

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.
État Général de l'Évaluation de l'Actif des Actifs
Exercice terminé le 30 septembre 2011
(Exprimés en millions de Gourdes haïtiennes)

		Autres réserves									
		Capital-actions	Surplus d'appoint	Ministères non répartis	Réserve légale	Réserve générale pour pertes sur prêts	Réserve de réévaluation-terrains et immeubles	Plus-value sur placement	Réserves pour réévaluation du capital social	Participation minoritaire	Total
Notes	Résumé										
Solde au 30 septembre 2010											
C	758,400	88,940	531,750	347,835	214,238	363,676	23,319	180,400	1,849,138	283,267	2,783,095
Résultats nets de l'exercice											
Autres éléments des résultats énoncés:											
Plus-value non réalisée sur le placement à l'étranger déduite pour revenu, net d'impôts											
24	-	-	-	-	-	-	-	7,505	-	-	7,505
Effet de change sur le placement à l'étranger déduite pour revenu, net d'impôts											
24	-	-	-	-	-	-	-	699	-	-	699
Virement à la réserve légale											
-	-	-	(76,184)	76,184	-	-	-	-	-	-	-
Virement à la réserve générale pour pertes sur prêts											
-	-	-	(25,271)	-	-	25,271	-	-	-	-	-
Virement de la réserve de réévaluation-terrains et immeubles											
-	-	-	16,701	-	-	-	(16,701)	-	-	-	-
-	-	-	264,810	76,184	25,271	(16,701)	8,384	-	-	34,893	492,261
Total											
Transactions avec les actionnaires:											
Dividendes en espèces											
-	-	-	(141,875)	-	-	-	-	-	-	(24,261)	(166,136)
Total											
-	-	-	(141,875)	-	-	-	-	-	-	(24,261)	(166,136)
Solde au 30 septembre 2011											
C	758,400	88,940	754,685	424,019	239,559	346,975	31,543	180,400	1,142,896	283,499	3,829,220

Voir les notes sur états financiers consolidés

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.
État Consolidé de l'Évaluation de l'Actif des Actifs financiers
Exercice terminé le 30 septembre 2012
(Exprimés en millions de Gourdes haïtiennes)

Notes	Capital-actions libéré	Surplus d'apport	Réserves non réversibles	Réserves légal	Réserves général pour pertes sur prêts	Réserves réévaluation- immobilisations et immobilisations	Plus-values sur placement siège social	Réserves pour réévaluation du siège social	Participations minoritaires	Total réserves	Total
Solde au 30 septembre 2011	C 758,808	88,940	754,685	424,819	239,559	346,975	31,543	188,808	293,499	1,142,896	3,829,320
Résultats nets de l'exercice											
Autres éléments des résultats nets:											
Plus-value non réalisée sur le placement à l'étranger déduit pour revenu, net d'impôts	-	-	-	-	-	-	33,524	-	-	33,524	33,524
Effet de change sur le placement à l'étranger déduit pour revenu, net d'impôts	-	-	-	-	-	-	2,241	-	-	2,241	2,241
Virement à la réserve légale	-	-	(88,093)	88,093	-	-	-	-	-	88,093	-
Virement à la réserve générale pour pertes sur prêts	-	-	(74,099)	-	74,099	-	-	-	-	74,099	-
Virement de la réserve de réévaluation-terrains et immobilisations	-	-	13,227	-	-	(13,227)	-	-	-	(13,227)	-
Virement de la réserve pour réévaluation du siège social	-	-	50,000	-	-	-	-	(50,000)	-	50,000	-
Total	-	-	419,183	88,893	74,899	(13,227)	35,265	(50,000)	48,452	134,730	602,265
Transactions avec les actionnaires:											
Dividendes en espèces	-	-	(157,347)	-	-	-	-	-	(29,958)	-	(187,305)
Total	-	-	(157,347)	-	-	-	-	-	(29,958)	-	(187,305)
Solde au 30 septembre 2012	C 758,808	88,940	1,816,441	512,112	313,658	333,748	67,308	58,808	311,993	1,276,826	3,444,280

Voir les notes aux états financiers consolidés

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.
États Consolidés des Flux de Trésorerie
Exercices terminés les 30 septembre 2012 et 2011
(Exprimés en milliers de Gourdes haïtiennes)

	Notes	2012	2011
ACTIVITÉS D'EXPLOITATION			
Résultats nets de l'exercice	G	566,528	484,057
Éléments de conciliation des résultats nets aux liquidités résultant des activités d'exploitation:			
Provisions pour perte de valeur – séisme	23	-	95,921
Provisions pour perte de valeur – vente Sogexpress USA		-	8,670
Provisions pour pertes sur prêts	10	138,000	94,500
Amortissement des immobilisations	11	184,643	189,423
Effet de change et perte de valeur sur placements à l'étranger	7	367	11,310
Effet de change de réévaluation de la provision pour pertes sur prêts en dollars US	10	7,422	3,435
Pertes sur dispositions d'immobilisations		(1,808)	5,899
Gains et moins-values, net sur les biens immobiliers hors exploitation	12	(7,567)	(36,848)
Produits sur ventes de biens immobiliers hors exploitation		114,055	114,636
Changements dans les éléments d'actif et de passif liés aux activités d'exploitation:			
Augmentation nette des dépôts		711,627	2,363,607
Augmentation des prêts, net		(5,087,796)	(2,724,189)
Diminution (augmentation) des placements, net		1,275,861	(2,261,230)
Diminution des bons BRH		823,945	2,222,657
Diminution (augmentation) des biens immobiliers hors exploitation, net des transferts	12	11,154	(73,482)
Diminution des obligations à terme		(11,468)	(4,161)
Variations des autres éléments d'actif et de passif		454,715	(38,237)
Impôts sur le revenu payés		(125,257)	(109,012)
Liquidités (utilisées dans) provenant des activités d'exploitation		(871,787)	346,956
ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT			
Acquisitions d'immobilisations, net	11	(374,197)	(234,214)
Augmentation des titres de participation		(6,052)	(932)
Encasements sur dispositions d'immobilisations		2,378	2,445
Liquidités utilisées dans des activités d'investissement		(377,879)	(232,701)
ACTIVITÉS DE FINANCEMENT			
Augmentation (diminution) des emprunts		684,833	(1,292,000)
Dividendes en espèces		(187,305)	(166,136)
Augmentation des dettes subordonnées		338,018	7,267
Liquidités provenant (utilisées dans) des activités de financement		835,538	(1,450,869)
Diminution nette des liquidités		(415,128)	(1,336,614)
Liquidités au début de l'exercice		14,583,234	15,965,221
Incidence de change sur les liquidités du début de l'exercice		253,183	207,730
Liquidités à la fin de l'exercice	5 G	14,421,209	14,836,337

Voir les notes aux états financiers consolidés

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(1) ORGANISATION

Société Générale Haïtienne de Banque, S.A. (SOGEBANK) est une société anonyme détenue par des hommes d'affaires du secteur privé haïtien. Elle a été autorisée à fonctionner par arrêté présidentiel publié au *Moniteur* en date du 20 janvier 1986, et son activité principale consiste à effectuer des opérations bancaires. Le Siège Social de SOGEBANK est situé sur l'autoroute de Delmas à Port-au-Prince. Cependant, après le séisme du 12 janvier 2010 et en attendant la réhabilitation de l'immeuble endommagé abritant le siège social, les principales directions ont été relocalisées dans d'autres immeubles de la Banque ou des immeubles loués à Delmas et Pétion-ville.

Les actionnaires de SOGEBANK ont également créé, au cours de l'exercice 1993, la Fondation Sogebank, une institution philanthropique à but non lucratif dont l'objectif principal est d'aider et de participer à l'organisation et au développement de la philanthropie au niveau du secteur privé haïtien. Les activités de la Fondation sont financées par les dons reçus des différentes entités du Groupe SOGEBANK, de bailleurs de fonds internationaux, et de particuliers.

Les sociétés affiliées à SOGEBANK, qui sont consolidées dans les présents états financiers, sont :

- Société Générale Haïtienne de Banque d'Épargne et de Logement, S.A. (SOGEBEL)
- Société Générale Haïtienne de Factoring, S.A. (SOGEFAC)
- Société Générale Haïtienne de Cartes de Crédit, S.A. (SOGECARTE)
- Société Générale de Solidarité S.A. (SOGESOL)
- Banque Intercontinentale de Commerce, S.A. (BIDC)
- Société Générale Haïtienne de Transfert S.A. (SOGEXPRESS).

Am cours de l'exercice 2012, la SOGEBANK a également effectué certains déboursés pour une nouvelle filiale en cours de formation, la SOGEASSURANCE (note 14) (d).

(2) BASE DE PRÉPARATION DES ÉTATS FINANCIERS

(a) Cadre de préparation des états financiers

Les états financiers consolidés de SOGEBANK et de ses filiales (le Groupe SOGEBANK) ont été préparés en conformité avec les Normes Internationales d'Information Financière (IFRS).

Ces états financiers ont été approuvés par le Conseil d'Administration en date du 20 décembre 2012.

(b) Base d'évaluation

Les états financiers consolidés ci-joints sont présentés sur la base du coût historique à l'exception du placement à l'étranger détenu pour revente (note 7), des terrains et immeubles (note 11) et des placements en immobilier (note 12) qui sont comptabilisés à leur juste valeur.

Les méthodes utilisées pour mesurer la juste valeur sont décrites dans les notes correspondantes.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(2) BASE DE PRÉPARATION DES ÉTATS FINANCIERS (SUITE)

(c) Monnaie de présentation

Les états financiers consolidés ci-joints sont préparés en gourdes haïtiennes, monnaie fonctionnelle du Groupe. Les informations financières ont été arrondies en milliers de gourdes.

(d) Estimations et jugement

Lors de la préparation de ces états financiers consolidés en accord avec les Normes Internationales d'Information Financière, la Direction doit faire des estimations et formuler des hypothèses qui affectent l'application des normes comptables et les montants des éléments d'actif et de passif déclarés et la présentation de l'actif et du passif éventuels à la date des états financiers ainsi que les résultats de l'exercice. Les résultats réels peuvent être différents de ces estimations.

Ces estimations et hypothèses sont revues de manière continue. L'effet de révision de ces estimations comptables est imputé à l'exercice au cours duquel ces révisions ont lieu ainsi qu'aux exercices futurs affectés.

Des estimations et l'exercice de jugement ont influencé l'application des principes comptables et ont eu un effet important sur les montants reflétés aux états financiers consolidés. Les principaux postes des états financiers affectés par ces estimations et ce jugement sont listés ci-dessous.

Note 7	Provision pour perte de valeur des placements à l'étranger
Note 10	Évaluation de la provision pour pertes sur prêts et de la réserve générale pour pertes sur prêts
Note 11	Amortissement et valorisation des immobilisations
Note 12	Valorisation des biens immobiliers hors exploitation
Note 13	Évaluation de l'achalandage
Note 14	Évaluation de la provision pour perte de valeur liée à certains actifs.
Note 24	Évaluation des dommages au coût historique considérés dans le calcul de l'impôt.

De l'avis de la Direction, les états financiers consolidés ont été préparés adéquatement en faisant preuve de jugement dans les limites raisonnables de l'importance relative et dans le cadre des conventions comptables résumées ci-après.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES

Les principales conventions comptables décrites ci-dessous ont été appliquées de manière uniforme à toutes les périodes présentées dans les états financiers consolidés ci-joints. Certains montants de 2011, notamment au niveau des acceptations et lettres de crédit à l'actif et au passif, ont été reclassifiés pour être conformes à la présentation de l'exercice courant.

(a) Principes de consolidation

Les états financiers consolidés comprennent l'actif et le passif ainsi que les résultats d'exploitation de SOGEBANK et des filiales dans lesquelles elle détient, directement ou indirectement, plus de 40% des droits de vote, et/ou sur lesquelles elle exerce un contrôle effectif des politiques financières et opérationnelles. Une liste des filiales du Groupe est présentée à la note 21.

Les filiales sont consolidées à partir de la date à laquelle le contrôle sur leurs opérations a été effectivement transféré au Groupe. Les opérations et les soldes réciproques intersociétés sont éliminés. L'avoir net et le résultat net de la participation minoritaire dans les filiales sont présentés séparément dans les états financiers consolidés.

(b) Conversion des monnaies exprimées en devises

Conformément au IAS no. 21, les éléments monétaires d'actif et de passif exprimés en devises sont convertis en goudes haïtiennes au taux de change prévalant à la date du bilan consolidé. Les gains et les pertes de change résultant de ces conversions sont inscrits à l'état consolidé des résultats, à l'exception des effets de change relatifs aux placements détenus pour revente qui sont présentés à l'état consolidé des résultats étendus et au poste de réserve sur placement à l'étranger détenus pour revente à l'avoir des actionnaires.

Les transactions effectuées en devises sont converties au taux de change du marché à la date de la transaction. Les gains et pertes sur les opérations de change sont inscrits à l'état consolidé des résultats.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)

(c) Liquidités

Les liquidités sont comptabilisées au coût et représentent les montants gardés en caisse, les dépôts gardés à la BRH et à la BNC en couverture des réserves, les dépôts à d'autres banques avec une maturité à très court terme et/ou remboursables sur demande, et les effets en compensation.

(d) Placements

Les placements sont composés de placements à l'étranger et de placements locaux et sont classifiés comme suit:

Les placements gardés à échéance:

Les placements à l'étranger sont composés principalement d'obligations du Gouvernement des États-Unis, de sociétés financières et de sociétés privées et de dépôts à terme.

Les placements locaux sont composés d'obligations dans des sociétés privées locales.

Ces placements que la Direction a l'intention et la capacité de garder jusqu'à échéance, sont comptabilisés au coût amorti selon la méthode du taux d'intérêt effectif, moins la provision pour perte de valeur. Les fluctuations de valeur ne sont pas comptabilisées mais sont divulguées en notes aux états financiers consolidés.

Les placements détenus pour revente:

Ces placements sont composés principalement de placements en titres. Ces placements sont comptabilisés à leur juste valeur, net de toute provision pour perte de valeur. Les fluctuations de juste valeur sont comptabilisées à l'état consolidé des résultats étendus et au poste de réserve sur placement étranger détenu pour revente à l'avoir des actionnaires.

Les gains et les pertes réalisés lors de la vente des placements, ainsi que les dévaluations constatées par rapport à la valeur d'origine qui reflètent des baisses durables de valeur, sont imputés à l'état consolidé des résultats de l'exercice au cours duquel ils se produisent.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)

(a) Titres de participation

Les titres de participation représentent les placements à long terme dans différentes sociétés. Lorsque la Banque détient moins de 20% de participation, ces titres sont comptabilisés à leur valeur d'acquisition.

Lorsque la Banque détient plus de 20% de participation dans une société et y exerce une influence notable, les titres de participation sont comptabilisés à leur valeur de consolidation. Cette méthode consiste à comptabiliser l'investissement à la valeur d'acquisition en y ajoutant sa quote-part des résultats enregistrés par l'entité émettrice et en y déduisant sa quote-part des dividendes versés ou déclarés.

Les gains et les pertes réalisés lors de l'aliénation de ces titres ainsi que les dévaluations destinées à montrer un fléchissement permanent de la valeur d'origine sont comptabilisés à l'état consolidé des résultats de l'exercice où ils se produisent.

(f) Prêts

Les prêts sont comptabilisés à leur valeur au coût amorti.

Les prêts non productifs comprennent ceux pour lesquels les intérêts ne sont pas comptabilisés. Ces prêts sont comptabilisés comme prêts réguliers lorsque les paiements sont à jour et que la Direction n'a plus de doute concernant le recouvrement de ces prêts.

Les prêts restructurés sont ceux pour lesquels la Banque accepte de modifier les dispositions en raison de la détérioration financière de l'emprunteur. Ces prêts sont reclassifiés comme prêts courants, lorsque les prêts respectent les critères de classification requis pour les prêts courants.

Les prêts sont radiés contre la provision pour pertes sur prêts établie au bilan consolidé lorsque toutes les activités de restructuration ou de recouvrement possibles ont été complétées et qu'il est peu probable qu'on puisse effectuer le recouvrement d'autres sommes. Les soldes de cartes de crédit et de Microcrédit sont généralement radiés lorsqu'ils sont en souffrance depuis plus de 180 jours.

(à suivre)

(3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)

(f) Prêts (suite)

Les récupérations sur créances radiées antérieurement sont comptabilisées à la provision pour pertes sur prêts au bilan consolidé lorsqu'elles sont perçues.

La Direction établit une provision pour pertes sur prêts en fin d'exercice qui représente une estimation de la perte de valeur réelle sur le portefeuille de prêts à cette date. Cette provision est établie en prenant en considération les éléments probants spécifiques tels que les arriérés de remboursement, la valeur des garanties, les possibilités de recouvrement futur, et la situation économique de l'emprunteur qui ont un impact sur les flux de trésorerie futurs estimés d'un prêt spécifique ou d'un groupe de prêts avec un risque similaire. Cette provision tient aussi compte de l'expérience et du jugement de la Direction.

La provision pour pertes sur prêts apparaissant à l'état consolidé des résultats, représente la différence entre la provision déterminée ci-dessus et la provision du début de l'exercice nette des radiations, des récupérations et de l'effet de change résultant de la réévaluation des provisions spécifiques pour pertes sur prêts exprimées en dollars.

La Banque respecte également la réglementation de la Banque Centrale en matière de provision telle que prescrite dans la circulaire 87. Lorsque la provision requise selon les normes établies par la Banque Centrale excède la provision pour pertes sur prêts reflétés au bilan, l'excédent de provision est reflété dans un compte de réserve générale pour pertes sur prêts, à l'avoir des actionnaires (3 r).

(g) Immobilisations

Les immobilisations sont enregistrées au coût, à l'exception des terrains et des immeubles qui sont présentés à leur juste valeur conformément au traitement permis par IAS 16. À l'exception des terrains, des améliorations locatives et des investissements en cours, elles sont amorties selon la méthode de l'amortissement linéaire sur la durée estimative de leurs vies utiles.

Les améliorations locatives sont amorties sur la durée des contrats de bail selon la méthode d'amortissement linéaire. Les investissements en cours seront amortis sur leur durée de vie estimative à partir du moment où ils seront mis en utilisation.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)

(e) Immobilisations (suite)

La juste valeur des terrains et immeubles en exploitation, a été déterminée à partir d'évaluations d'experts indépendants en immobilier en date du 30 septembre 2009. Les valeurs nettes aux livres ont été ajustées aux justes valeurs ainsi déterminées. L'effet de réévaluation a été comptabilisé net des impôts reportés y relatifs à l'état consolidé des résultats étendus et à un poste distinct de réserve de réévaluation à l'avoir des actionnaires (3 a).

Suite au séisme, la nouvelle durée de vie des immeubles a été estimée à 20 ans et ces derniers sont amortis linéairement en prenant en considération une valeur résiduelle de 10% de leur juste valeur.

Les taux d'amortissement en vigueur pour les principales catégories d'immobilisations sont comme suit:

Immeubles	5%
Mobiliers et équipements	10% et 20%
Équipements informatiques	20% à 33%
Améliorations locatives	8% à 10%
Matériel roulant	25%

La méthode d'amortissement, la durée de vie et la valeur résiduelle des différentes catégories d'immobilisations sont revues à chaque fin d'exercice.

Les dépenses importantes d'amélioration et de reconditionnement sont capitalisées, alors que les frais d'entretien et de réparation sont imputés aux dépenses.

Les gains ou pertes réalisés lors de la disposition d'immobilisations sont reflétés à l'état consolidé des résultats. Lorsque des terrains et immeubles réévalués sont vendus, la plus-value y relative reflétée à la réserve de réévaluation est virée aux bénéfices non répartis.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(h) Propriétés détenues pour revente

Les propriétés détenues pour revente, présentées dans le poste Biens Immobiliers Hors Exploitation, sont des terrains et immeubles reçus en dation de créances. Ces propriétés sont évaluées au moindre de la juste valeur et du coût correspondant au solde des prêts et des intérêts à recevoir, lors de l'insolvabilité constatée des débiteurs, en y ajoutant les frais déboursés par la Banque à des fins de reprise.

La valeur aux livres de ces propriétés est analysée à la date de chaque bilan afin de déterminer s'il y a une indication de perte de valeur. Si une telle indication existe, la valeur aux livres est ramenée à la valeur nette de réalisation correspondant au prix de vente estimé dans le cours normal des activités.

La juste valeur a été estimée à partir des expertises effectuées par des évaluateurs en immobilier indépendants.

(i) Placements en immobilier

Les placements en immobilier, présentés dans le poste Biens Immobiliers Hors Exploitation, représentent des terrains et immeubles détenus par la Banque pour une période et une utilisation indéterminées, en prévision que ces biens connaîtront un accroissement en valeur par rapport à leur valeur comptable d'origine.

Ces immeubles sont gardés à leur juste valeur et ne sont pas amortis conformément au traitement permis par IAS 40. Les justes valeurs ont été révisées à la fin de l'exercice en cours à partir d'expertises effectuées par des évaluateurs en immobilier indépendants.

Toute plus ou moins-value résultant d'un changement dans les justes valeurs de ces placements en immobilier est comptabilisée à l'état consolidé des résultats.

Les revenus de loyers et les frais relatifs à la gestion des immeubles sont comptabilisés à l'état consolidé des résultats.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)

(i) Lotissements immobiliers

Les lotissements immobiliers, présentés dans le poste Biens Immobiliers Hors Exploitation, représentent les coûts du terrain et des travaux d'infrastructure effectués par la Banque dans un développement situé à Bourdon. La valeur aux livres de ces lotissements est analysée à la date de chaque bilan afin de déterminer s'il y a une indication de perte de valeur. Si une telle indication existe, la valeur aux livres est ramenée à la valeur nette de réalisation correspondant au prix de vente estimé dans le cours normal des activités.

Les ventes de ces propriétés sont comptabilisées selon la méthode de l'achèvement des travaux. Cette méthode consiste à n'enregistrer le profit sur ces transactions que lorsqu'elles sont substantiellement complétées, c'est-à-dire lorsque le montant de revenu réalisé est fixe, déterminable et que la Banque s'est définitivement acquittée de ses obligations relatives à l'amélioration et/ou à la construction des lots vendus. Les dépôts partiels reçus sur les ventes de terrains, conformément aux modalités des contrats, sont comptabilisés à un compte de passif : dépôts reçus de clients, en attendant que la vente soit réalisée.

(ii) Achalandage

L'achalandage représente l'excédent du prix d'acquisition sur la juste valeur de l'actif net acquis. Cet actif n'est plus amorti en accord avec les prescrits de IFRS 3. L'achalandage doit subir un test de dépréciation annuel ou plus fréquemment si des événements ou des changements de circonstances indiquent que sa valeur comptable aurait subi une dépréciation. L'achalandage est présenté au coût moins toutes pertes de valeur encourues. Il n'y a pas de hausse de valeur permanente de la valeur comptable de l'achalandage à la date de ces états financiers consolidés.

(iii) Acceptations et lettres de crédit

La responsabilité éventuelle de la Banque au titre d'engagements par acceptations bancaires et de lettres de crédit est comptabilisée comme un élément de passif au bilan consolidé. En contrepartie, le recours de la Banque contre le client dans le cas où elle serait tenue d'honorer ces engagements est comptabilisé comme un élément d'actif équivalent.

(à suivre)

(3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)

(m) Dépôts et dettes subordonnées

Les dépôts et les dettes subordonnées sont comptabilisés au coût. La juste valeur des dépôts et des dettes subordonnées est assimilable à la valeur aux livres, puisque les taux d'intérêts sont indexés aux taux du marché.

(n) Capital-actions

Le capital-actions reflète à l'avoir des actionnaires est composé d'actions ordinaires. Les coûts directs liés à l'émission de nouvelles actions sont comptabilisés, net de l'effet de l'impôt sur le revenu, aux bénéfices non répartis.

(o) Surplus d'apport

L'excédent des versements reçus sur le capital-actions par rapport à la valeur nominale des actions est enregistré au surplus d'apport. L'excédent du coût de rachat sur la valeur nominale des actions est imputé au surplus d'apport jusqu'à épuisement de ce compte, puis aux bénéfices non répartis.

Lors de la vente des actions de trésorerie, l'excédent des versements reçus par rapport à la valeur nominale est enregistré au surplus d'apport à moins que cet excédent ne soit relatif à un montant imputé antérieurement aux bénéfices non répartis. Le cas échéant cet excédent est imputé d'abord aux bénéfices non répartis.

(p) Actions de trésorerie

Les actions de trésorerie représentent des actions de la Banque détenues par le Groupe SOGEBANK. Ces actions sont comptabilisées à leur valeur nominale.

(q) Réserve légale

Conformément à la loi sur les sociétés financières, un prélèvement de 10% sur le revenu avant impôts, diminué le cas échéant des pertes antérieures, est effectué chaque année en vue de constituer la réserve légale jusqu'à ce que cette réserve ait atteint 50% du capital-actions libéré de chaque société. En accord avec la Banque Centrale, ce poste est réduit également dans le cadre de l'augmentation de capital-actions, tel qu'autorisé par les Conseils de la Banque et de ses filiales.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)

(c) Réserve générale pour pertes sur prêts

Le poste de réserve générale pour pertes sur prêts établi par la Direction est constitué à partir d'affectations des bénéfices non répartis et représente l'excédent des provisions requises par la Banque Centrale pour couvrir les risques de pertes potentielles et les provisions générales sur le portefeuille de prêts, par rapport aux provisions calculées selon les Normes Internationales d'Information Financière. Cette réserve n'est pas sujette à distribution.

(d) Réserve de réévaluation – terrains et immeubles en exploitation

L'excédent résultant de la réévaluation des terrains et des immeubles en exploitation est reflété au poste de réserve de réévaluation à l'avoir des actionnaires. Sur une base annuelle, un montant correspondant à la différence entre l'amortissement calculé selon la valeur réévaluée des immeubles et l'amortissement calculé selon la valeur originale est viré aux bénéfices non répartis.

Toute moins-value résultant de la réévaluation des terrains ou immeubles est enregistrée directement comme une dépense à l'état consolidé des résultats à moins qu'elle ne soit relative à une plus-value existante pour un même terrain ou immeuble antérieurement réévalué. Le cas échéant, cette moins-value sera affectée préalablement au poste de réévaluation à l'avoir des actionnaires.

(e) Réserve pour la rénovation du Siège Social

Par décision du Conseil d'Administration en date du 18 décembre 2010, une réserve de G 100 millions a été créée à partir des bénéfices non répartis pour faire face aux investissements futurs requis pour réhabiliter le Siège Social. Cette réserve n'est pas sujette à distribution. Elle doit être réintégrée aux bénéfices non répartis proportionnellement aux débours effectués pour la rénovation. Au cours de l'exercice 2012, 50% de la réserve, soit G 50 millions, a été réintégré aux bénéfices non répartis sur la base des travaux réalisés à date.

(u) Intérêts

Les revenus et les dépenses d'intérêts sont comptabilisés selon la méthode du taux d'intérêts effectif. Ces intérêts incluent principalement les revenus d'intérêts sur les prêts, les bons BRH, et les placements locaux et étrangers ainsi que les dépenses d'intérêts sur les dépôts, les obligations et les dettes subordonnées.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)

(u) Intérêts (suite)

Les revenus d'intérêts sur les prêts sont comptabilisés sur une base d'exercice. Cependant, lorsque les intérêts dus excèdent 89 jours, à compter de la date d'échéance, les intérêts courus sur les prêts cessent d'être comptabilisés. Les intérêts non payés et déjà comptabilisés sont reversés. Les paiements d'intérêts reçus ultérieurement sont appliqués à titre de revenu seulement si, de l'avis de la Banque, il n'existe aucun doute quant au recouvrement ultime de la totalité du capital. Les revenus d'intérêts sur les cartes de crédit sont capitalisés jusqu'à 180 jours, après cette période, le solde dû impayé est radié.

(v) Commissions

Les commissions qui sont imputables aux taux d'intérêts effectifs des actifs et passifs financiers sont incluses dans le calcul de ces taux d'intérêts effectifs.

Les revenus et les dépenses de commissions assimilables à des frais de service sont comptabilisés à l'état consolidé des résultats lorsque les services sont rendus.

(w) Impôts sur le revenu

Conformément au IAS no. 12, la dépense d'impôts est enregistrée à l'état consolidé des résultats sauf lorsqu'elle se rapporte à des éléments enregistrés directement à l'avoir des actionnaires et à l'état consolidé des résultats étendus. Dans ce cas, l'effet de l'impôt qui y est lié est également reporté à l'avoir des actionnaires et à l'état consolidé des résultats étendus.

Les impôts sur le revenu comprennent les impôts courants et les impôts reportés, lorsqu'applicables. Les impôts courants représentent les impôts calculés sur les résultats imposables fiscalement en appliquant les taux statutaires ainsi que tous autres ajustements qui affectent les montants d'impôts à payer de la Banque.

Les impôts reportés provenant des écarts temporaires entre la valeur comptable des éléments d'actif et de passif et leur valeur correspondante pour fins fiscales, sont reflétés dans les autres éléments d'actif et/ou de passif.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(3) PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES (SUITE)

(w) Impôts sur le revenu (suite)

La Banque a comptabilisé, aux autres éléments de passif, l'impôt reporté résultant de la réévaluation (déévaluation) des terrains et immeubles et des placements en immobilier. Ces impôts reportés seront respectivement amortis annuellement sur la durée de vie des immeubles réévalués, et seront reversés lors de la vente des placements en immobilier. Les impôts reportés relatifs à la plus ou moins-value et à l'effet de change sur le placement étranger détenu pour revente seront reversés lors de la disposition de ces placements.

(x) Réserves statutaires

Conformément aux lois et réglementations régissant la matière, les banques doivent garder à la Banque Centrale des réserves statutaires totalisant, au 30 septembre 2012 et 2011, 29% sur les passifs en gourdes et 34% sur les passifs en monnaies étrangères. Les réserves calculées sur les passifs en gourdes sont gardées dans la même monnaie tandis que 30% de la réserve requise en monnaies étrangères étaient gardées en gourdes jusqu'au 31 décembre 2011. Ce pourcentage en gourdes a été graduellement diminué et dès le 16 mai 2012, la totalité de la réserve requise en monnaies étrangères est maintenue dans la même monnaie.

(y) Résultat net par action équivalente de capital libéré

Le résultat net par action équivalente de capital libéré est calculé en divisant le résultat net de l'exercice, attribuable aux actionnaires de SOGEBANK, par la moyenne pondérée des actions ordinaires en circulation au cours de l'exercice.

(z) Normes, modifications et interprétations non encore mises en application

À la date de ces états financiers, certaines normes, modifications et interprétations ont été émises mais n'étaient pas encore en vigueur en date du 30 septembre 2012. Elles n'ont pas été prises en considération au niveau de la préparation de ces états financiers consolidés et ne devraient pas dans l'ensemble avoir un impact important sur les états financiers consolidés du Groupe SOGEBANK.

(à suivre)

(4) GESTION DES RISQUES

L'analyse et la gestion des risques par les dirigeants de SOGEBANK constituent deux démarches complémentaires, l'une qui vise à identifier les risques qui pèsent sur SOGEBANK et l'autre à exercer une vision et une vigilance accrues afin de minimiser «l'effet d'incertitude sur les objectifs» de l'institution.

Parmi les risques financiers les plus importants que les dirigeants de la Banque doivent gérer, on retrouve principalement les risques de liquidités, de crédit et de marché qui inclut les risques de change et de taux d'intérêts ainsi que les risques opérationnels.

Cette emphase sur les risques revêt un contenu plus important lorsqu'on se réfère à la nouvelle loi bancaire de juillet 2012 qui limite d'avantage les marges de manœuvre des Banques, quand on considère que les risques ci-dessus mentionnés doivent être couverts par les fonds propres de la Banque, et l'obligation que fait la Banque Centrale pour que les Banques constituent, selon le cas, des fonds propres additionnels afin de «faire face aux risques non pris en compte par les exigences minimales ». Les dirigeants de SOGEBANK sont bien conscients également de l'importance accordée par cette nouvelle loi, sur la prévention du blanchiment des capitaux. Les risques d'image et de réputation qui pourraient résulter de la non-conformité de SOGEBANK sont aussi tangibles que ceux décrits ci-dessus.

La gestion des différents risques encourus par SOGEBANK est assurée par différents comités du Conseil d'Administration dont font partie des membres de la Haute Direction de SOGEBANK.

Parmi les plus importants, il faut citer:

- Le Comité Exécutif composé de cinq membres du Conseil d'Administration, du Directeur Général de SOGEBANK et du Contrôleur Général du Groupe SOGEBANK.

Il s'occupe principalement de la gestion centralisée de tous les types de risques financiers et ceux liés aux opérations. Il se réunit hebdomadairement et examine les principales décisions prises par le comité de trésorerie du Groupe lors de leur réunion hebdomadaire, en égard à la gestion des actifs et passifs du Groupe SOGEBANK.

(à suivre)

(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

- Le Comité de Crédit du Conseil d'Administration supervise l'ensemble de la gestion des actifs à risques incluant les risques commerciaux qui en découlent, approuve/rejette, suivant le cas, les requêtes de crédit qui dépassent la limite du comité de crédit départemental dont font partie les officiers de crédit, le Directeur de crédit, le Directeur Général Adjoint et le Directeur Général de SOGBANK. Ces crédits sont analysés par ces différents comités à la lumière des politiques contenues dans le manuel de crédit, les procédures en vigueur concernant l'administration de crédit et les opérations de crédit ainsi que les obligations contractuelles vis-à-vis de l'un de nos actionnaires institutionnels, la Société Financière Internationale (SFI), filiale de la Banque Mondiale, qui portent principalement sur l'environnement et les aspects sociaux (SEMS).
- Le Comité d'Audit est composé de membres du Conseil d'Administration et du Contrôleur Général, assistés par le Directeur de l'Audit Interne de la SOGBANK. L'étendue des responsabilités de ce comité est très vaste et est définie dans la circulaire 89 de la BRH. Il évalue tous les types de risques et s'assure que les interventions de l'Audit Interne ciblent des produits à risques dans des Centres de responsabilités (CIR's) où des succursales présentant un coefficient élevé de déficiences opérationnelles et tout aussi bien les nouveaux produits, et l'implantation de nouvelles technologies. Il veille à ce que le système de contrôle interne fonctionne adéquatement et analyse les risques administratifs de crédit à partir du rapport de révision des actifs à risques (RAR) préparé trimestriellement par l'Audit Interne.

Le Comité d'Audit du Conseil d'Administration se penche sur toutes les questions liées au blanchiment des avoirs (AML) et de financement du terrorisme (FT). En ce sens il s'assure que les activités de la SOGBANK sont menées de manière conforme aux lois, dispositions, traités et réglementations établies tant nationalement qu'internationalement de manière à ce que ses installations et son réseau ne soient pas utilisés à des fins criminelles et fait des recommandations à l'Unité de Conformité sur rapport de l'Audit Interne.

Le comité d'Audit bénéficie de l'apport de l'unité de contrôle du risque opérationnel qui, de son côté, utilise un outil technologique (Monitor Plus) pour contrôler toute déviation par rapport aux procédures opérationnelles ainsi que les limites établies. Cet outil informatique génère des alertes pour toute situation non conforme aux normes internes établies. Il est utilisé également comme outil très puissant dans la lutte contre le blanchiment d'argent et des avoirs illicites. Un comité d'Audit plus restreint reçoit mensuellement certaines interventions ponctuelles effectuées par l'Audit Interne et particulièrement l'analyse des cas de fraude.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

L'appréciation par la Direction des principaux risques du Groupe SOGEBANK est comme suit :

A) RISQUE DE LIQUIDITÉS

Le risque de liquidités peut se matérialiser dans la mesure où SOGEBANK ne dispose pas, au moment approprié, des liquidités nécessaires pour faire face à tous ses engagements de sorties de fonds. Une gestion efficace des liquidités est essentielle pour maintenir la confiance du marché et protéger le capital de la Banque.

Pour gérer ce risque, la Banque assure une surveillance quotidienne des liquidités à partir du Département de la Trésorerie et aussi à travers le Comité de Trésorerie qui hebdomadairement porte une attention particulière aux échéances de dépôts, de prêts, de placements et de dettes subordonnées ainsi qu'aux disponibilités et aux exigibilités de fonds, tout en respectant les exigences statutaires qui s'appliquent à SOGEBANK et à ses filiales.

SOGEBANK et ses filiales respectent en général les normes prudentielles de la Banque Centrale en matière de liquidités; elle maintient les réserves obligatoires exigées par la circulaire 72-3.

Le rapport d'appariement des actifs et passifs qui fait partie de la liste des rapports trimestriels exigés par la Société Financière (SFI), donne une assez bonne visibilité à la SOGEBANK en ce qui concerne les contraintes éventuelles de liquidités dans les différentes monnaies qu'elle opère.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

A) RISQUE DE LIQUIDITÉS (SUITE)

Les dates d'échéance des passifs financiers du Groupe étaient comme suit aux 30 septembre:

30 septembre 2012

(En milliers de gourdes)		Courants	0-3 mois	3 mois - 1 an	Plus d'un an	Total
Dépôts: (note 15)						
Dépôts à vue	G	13,207,598	-	-	-	13,207,598
Dépôts d'épargne		19,082,371	-	-	-	19,082,371
Dépôts à terme		<u>1,941</u>	<u>4,291,121</u>	<u>1,103,691</u>	<u>120</u>	<u>5,396,873</u>
Total-dépôts		<u>32,291,910</u>	<u>4,291,121</u>	<u>1,103,691</u>	<u>120</u>	<u>37,686,842</u>
Obligations à terme (note 16)		18,426	29,098	-	-	47,524
Emprunts		684,833	-	-	-	684,833
Autres éléments de passif		1,653,236	850,939	43,002	247,707	2,794,884
Engagement – lettres de crédit et acceptations		-	326,034	-	-	326,034
Dettes subordonnées (note 19)		<u>-</u>	<u>4,500</u>	<u>-</u>	<u>855,056</u>	<u>859,556</u>
		<u>2,356,495</u>	<u>1,210,571</u>	<u>43,002</u>	<u>1,102,763</u>	<u>4,712,831</u>
Total	G	34,648,405	5,501,692	1,146,693	1,102,883	42,399,673

30 septembre 2011

(En milliers de gourdes)		Courants	0-3 mois	3 mois - 1 an	Plus d'un an	Total
Dépôts: (note 15)						
Dépôts à vue	G	12,658,004	-	-	-	12,658,004
Dépôts d'épargne		18,357,373	-	-	-	18,357,373
Dépôts à terme		<u>1,514</u>	<u>4,661,336</u>	<u>1,097,522</u>	<u>199,466</u>	<u>5,959,838</u>
Total-dépôts		<u>31,016,891</u>	<u>4,661,336</u>	<u>1,097,522</u>	<u>199,466</u>	<u>36,975,215</u>
Obligations à terme (note 16)		19,392	39,600	-	-	58,992
Autres éléments de passif		1,333,434	65,552	27,235	286,389	1,712,610
Engagement – lettres de crédit et acceptations		-	272,918	-	-	272,918
Dettes subordonnées (note 19)		<u>-</u>	<u>-</u>	<u>50,659</u>	<u>470,887</u>	<u>521,546</u>
		<u>1,352,826</u>	<u>378,870</u>	<u>77,894</u>	<u>757,276</u>	<u>2,566,866</u>
Total	G	32,369,717	5,039,406	1,175,416	956,742	39,541,281

(à suivre)

(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)**B) RISQUE DE CRÉDIT**

Le risque de crédit ou risque commercial est le risque de perte financière résultant de l'incapacité d'une contrepartie de s'acquitter partiellement ou entièrement de ses obligations financières ou contractuelles envers la Banque. Les politiques monétaires adoptées par la Banque Centrale ainsi que la Réserve Fédérale aux États-Unis ou certains autres organismes internationaux dans les territoires où la Banque détient certains actifs ont une incidence sur les activités, les résultats et la situation financière de la Banque.

Ce risque concerne les principaux actifs financiers suivants:

(En milliers de gourdes)		2012	2011
Liquidités: (note 5)			
Dépôts à la BRH et à la BNC	G	10,362,564	10,960,910
Dépôts à des banques étrangères		997,798	1,510,111
Effets en compensation		446,894	425,526
		<u>11,807,256</u>	<u>12,896,547</u>
Placements:			
Bons BRH, net		599,550	1,423,495
Placements à l'étranger (note 7)		8,663,089	9,911,360
Placements locaux (note 8)		178,862	171,054
Intérêts à recevoir sur placements		79,282	94,017
		<u>9,520,783</u>	<u>11,599,926</u>
Crédit:			
Prêts nets (note 10)		17,628,866	12,758,492
Acceptations et lettres de crédit		326,034	272,918
Intérêts et pénalités à recevoir		117,918	81,419
		<u>18,072,818</u>	<u>13,112,829</u>
Autres actifs : (note 14)			
Comptes à recevoir des clients		250,270	231,290
À recevoir – Western Union		112,708	41,411
À recevoir – Visa et Master Card		24,649	39,592
À recevoir – Digicel		3,430	4,416
Comptes à recevoir liés à la vente des filiales de Sogexpress à l'étranger		2,654	3,033
À recevoir des compagnies d'assurances		-	124,608
		<u>393,711</u>	<u>444,350</u>
Total des actifs financiers	G	39,794,568	38,053,652

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

B) RISQUE DE CRÉDIT (SUITE)

i) Liquidités

Les liquidités sont maintenues dans des institutions financières importantes que la Banque considère comme solides. La viabilité financière de ces institutions est revue de manière périodique par la Direction. Aux 30 septembre 2012 et 2011, 88% et 85% de ces liquidités sont gardées respectivement à la BRH et à la BNC, en couverture de réserves.

ii) Placements

Ce risque survient lorsqu'un titre de placement subit une baisse importante suite aux mauvais résultats, réels ou anticipés, de la société émettrice du titre.

La Banque considère les Bons BRH, qui représentent respectivement 6% et 13% des placements aux 30 septembre 2012 et 2011, comme des instruments financiers non à risque. L'échéance de ces bons n'excède pas 91 jours et la Banque est confiante que la Banque de la République d'Haïti pourra honorer ses engagements dans ces délais.

La Banque considère le risque sur les placements locaux comme modéré. Les informations financières sur ces institutions sont revues périodiquement par la Direction afin de déterminer la viabilité de ces placements.

La Banque considère le risque sur les placements à l'étranger qui représentent respectivement 92% et 86% des placements aux 30 septembre 2012 et 2011 comme modéré. Pour gérer ce risque, SOGHRANK investit dans des instruments dont la Banque maîtrise les mécanismes opérationnels et financiers, avec un rendement proportionnel aux risques. La Banque investit en général dans des instruments financiers à long terme qu'elle garde à échéance, ce qui lui permet de mieux gérer la fluctuation de valeur de ces instruments.

Aux 30 septembre 2012 et 2011, la Banque avait investi dans des instruments financiers garantis par le Gouvernement Américain totalisant 46% et 52% des placements à l'étranger.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

B) RISQUE DE CRÉDIT (SUITE)

ii) Placements (suite)

Vers la fin de l'exercice 2008, la crise financière aux États-Unis a eu un impact important sur certains titres détenus par SOGEBANK. Bien que ces placements soient gardés à échéance, la Direction a jugé prudent de prendre une provision spécifique sur certains titres dont les fluctuations de valeur pourraient avoir un caractère plutôt permanent. Tel que reflété à la note 7 cette provision est ajustée en fonction de la juste valeur à date des titres provisionnés.

iii) Crédit

Ce risque est géré à la SOGEBANK par un Comité de Crédit émanant du Conseil d'Administration qui supervise la gestion du risque de crédit. Le Comité a pour objectif de superviser, sur une base opérationnelle, l'ensemble de la gestion du risque de crédit. La Banque assure un suivi rigoureux et systématique de son portefeuille de prêts par différents mécanismes et politiques. Le comité des prêts spéciaux par exemple se penche tout spécialement sur des comptes à problèmes ou présentant des signes avant-coureurs de dégradation. Les politiques dont SOGEBANK s'est dotée en matière de gestion du risque de crédit, et qui sont contenues dans son manuel de crédit, contribuent à une juste appréciation des différents aspects des risques.

À l'intérieur de ses politiques, la Banque et ses filiales respectent, en général, les exigences et normes prudentielles de la Banque Centrale: la Circulaire no. 87 sur la classification et l'établissement de provisions pour pertes sur prêts, et la circulaire no. 83-4 sur la concentration du crédit, restreignant, en fonction de ses fonds propres réglementaires, les montants de crédit pouvant être octroyés à un emprunteur, un groupe d'emprunteurs, ou aux principaux secteurs de l'économie.

La Banque et ses filiales sont aussi assujetties à certaines obligations contractuelles de la Société Financière Internationale (SFI) en ce qui a trait à la protection de l'environnement et des aspects sociaux concernant le travail des enfants mineurs.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

B) RISQUE DE CRÉDIT (SUITE)

iv) Autres actifs (suite)

La Banque considère comme suit le risque de non-paiement sur les autres actifs financiers:

- Un risque modéré sur les comptes à recevoir clients. Ces montants représentent en grande partie des montants déposés chez les notaires et relatifs à la vente de biens immobiliers lors exploitation en attendant la finalisation des procédures légales.
- Un risque élevé sur les comptes à recevoir des Compagnies d'assurance. Une des Compagnies d'assurance apparentée à un membre du Conseil d'Administration de la Banque n'a pas pu respecter tous les engagements pris l'exercice antérieur concernant le remboursement des assurances. Néanmoins le coefficient de risque a été réduit en fonction du fait que les montants dus et non perçus subseqüemment ont été provisionnés dans leur intégralité au 30 septembre 2011 (note 14).
- Un risque faible sur le compte à recevoir-Western Union qui représente des opérations de transferts qui sont réglées dans de courts délais.
- Un risque faible sur les comptes à recevoir de Visa et Master Card qui représentent des opérations courantes relatives aux cartes de crédit qui seront réglées dans de courts délais.
- Un risque faible sur le compte à recevoir de Digirel qui représente des commissions à percevoir sur les activités de vente des produits.
- Un risque élevé sur les comptes à recevoir liés à la vente des actifs de Sogexpress Inc. et Soge Holding Corporation & Subsidiary, filiales de Sogexpress, risque mitigé par une provision qui a été comptabilisée au cours de l'exercice terminé le 30 septembre 2011, et la balance due sera réglée suite à un nouvel accord de partenariat qui a été établi entre ces entités et Sogexpress.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

iv) Autres actifs (suite)

La répartition par secteur géographique, sur la base de localisation du risque ultime, des principaux actifs financiers de la Banque est comme suit:

(En milliers de gourdes)		2012	2011
Liquidités			
Haïti	C	10,807,272	11,386,437
États-Unis		699,220	961,751
Europe		286,716	352,726
Canada		13,751	195,007
Amérique Latine et Caraïbes		297	626
		<u>11,807,256</u>	<u>12,896,547</u>
Placements			
Haïti		782,477	1,598,766
États-Unis		8,711,426	6,535,193
Europe		26,880	3,465,967
		<u>9,520,783</u>	<u>11,599,926</u>
Crédit			
Haïti		<u>13,072,818</u>	<u>13,112,829</u>
Autres actifs			
Haïti		391,857	316,709
États-Unis		2,654	127,641
		<u>393,711</u>	<u>444,350</u>
Total des actifs financiers	C	<u>39,794,568</u>	<u>38,053,652</u>

C) RISQUE DE MARCHÉ

Le risque de marché concerne les variations des conditions du marché affectant les prix et inclut principalement le risque de change et le risque de taux d'intérêts. L'objectif de la Banque est de gérer ces risques dans des paramètres acceptables qui lui permettent d'être rentable et de maximiser son retour sur investissement tout en préservant l'avoir des déposants.

i) Risque de change

Ce risque survient lorsqu'il y a non-appariement entre le volume de l'actif détenus en une devise et le volume du passif libellé dans la même devise, suite à la variation du cours de cette devise.

(à suivre)

(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)C) RISQUE DE MARCHÉ (SUITE)i) Risque de change (suite)

Pour gérer ce risque, SOGERANK a adopté une politique qui consiste à ne pas prendre en général de position en devises allant au delà de trois jours ouvrables. La circulaire no. 81-4 de la Banque Centrale sur le risque de change qui stipule que la position en devises étrangères, en valeur absolue, ne doit pas dépasser, aux 30 septembre 2012 et 2011, 2% des fonds propres comptables sur une base quotidienne, limite le gain ou la perte que la Banque pourrait encourir sur sa position en devises étrangères. Au cours de l'exercice 2012, les opérations de SWAP réalisés avec la Banque Centrale n'ont pas été pris en compte dans le calcul des positions structurelles réglementaires et sont exonérées de la pénalisation pour insuffisance des réserves obligatoires conformément à l'article 5 du contrat à terme de devises entre SOGERANK et BRH (note 14a).

Les positions nettes de la Banque dans les différentes monnaies étaient comme suit aux 30 septembre:

30 septembre 2012

(En milliers de gourdes)		Gourdes	Dollars	Autres devises	Total
Liquidités	G	5,207,927	8,989,531	223,751	14,421,209
Placements et bons BRH		674,550	8,740,071	26,880	9,441,501
Prêts, net		10,884,886	6,743,980	-	17,628,866
Autres actifs		997,266	486,821	-	1,484,087
Acceptations et lettres de crédit		-	326,034	-	326,034
Total des actifs financiers	G	17,764,629	25,286,437	250,631	43,301,697

(En milliers de gourdes)		Gourdes	Dollars	Autres devises	Total
Dépôts	G	15,579,528	21,877,012	230,302	37,686,842
Emprunts		50,000	634,833	-	684,833
Obligations à terme		32,712	14,812	-	47,524
Engagements - lettres de crédit et acceptations		-	326,034	-	326,034
Dettes subordonnées		475,427	384,129	-	859,556
Autres passifs		1,014,292	1,761,124	19,468	2,794,884
Total des passifs financiers	G	17,151,959	24,997,944	249,770	42,399,673
Actifs, net	G	612,670	288,493	861	902,024

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

C) RISQUE DE MARCHÉ (SUITE)

i) Risque de change (suite)

30 septembre 2011

(En milliers de gourdes)		Gourdes	Dollars	Autres devises	Total
Liquidités	G	7,691,723	6,900,843	243,771	14,836,337
Placements et bons BRH		1,498,495	9,926,968	80,447	11,505,910
Prêts, net		7,287,838	5,470,654	-	12,758,492
Autres actifs		101,276	586,234	-	687,510
Acceptations et lettres de crédit		-	272,918	-	272,918
Total des actifs financiers	G	16,579,332	23,157,617	324,218	40,061,167

(En milliers de gourdes)		Gourdes	Dollars	Autres devises	Total
Dépôts	G	(15,317,996)	(21,346,645)	(310,574)	(36,975,215)
Obligations à terme		(41,760)	(17,232)	-	(58,992)
Engagements - lettres de crédit et acceptations		-	(272,918)	-	(272,918)
Dettes subordonnées		(150,561)	(370,985)	-	(521,546)
Autres passifs		(971,712)	(722,871)	(12,027)	(1,712,610)
Total des passifs financiers	G	(16,482,029)	(22,730,651)	(322,601)	(39,541,281)
Actifs, net	G	91,303	426,966	1,617	519,886

Les positions de la Banque en devises étrangères aux 30 septembre 2012 et 2011, totalisent G 289.4 millions (US\$ 6.8 millions) et G 428.6 millions (US\$ 10.5 millions) respectivement. Au 30 septembre 2012, pour chaque mouvement d'une gourde par rapport au dollars US, la position de change en dollars US convertis résulterait en un gain ou une perte de change d'environ G 6.8 millions selon le cas.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

C) RISQUE DE MARCHÉ (SUITE)

i) Risque de change (suite)

Les taux de change des différentes devises par rapport à la gourde étaient comme suit :

	2012	2011
<u>Aux 30 septembre</u>		
Dollars US	41.3222	40.8742
Euros	53.9140	54.5916
<u>Taux moyens de l'exercice</u>		
Dollars US	41.6387	40.3231
Euros	53.5248	55.8852

ii) Risque de taux d'intérêts

Ce risque a trait aux incidences éventuelles des fluctuations des taux d'intérêts sur le bénéfice et par conséquent, le capital de la Banque. Il correspond au risque qu'une variation des taux d'intérêts ait un impact négatif sur le revenu net d'intérêts. Le montant du risque est fonction de l'importance et de l'évolution des variations des taux d'intérêts, de même que de l'ampleur et de la structure des échéances des instruments financiers.

Ce risque est adéquatement contrôlé à la SOGEBANK, en raison du fait que la majeure partie des actifs et passifs porteurs d'intérêts, comme les prêts et les dépôts sont à taux variables et à court terme, permettant ainsi à la Banque de modifier rapidement ces taux d'intérêts, réduisant ainsi le risque. En ce qui a trait aux actifs du bilan porteurs de taux d'intérêts pour une durée fixe, la Banque s'assure qu'elle possède sous forme de passif, un financement portant des taux d'intérêts inférieurs à ceux des actifs correspondants.

La Banque exerce un suivi rigoureux de quatre groupes de portefeuilles distincts :

- Les prêts et les dépôts provenant de la clientèle de la Banque.
- Les placements locaux : les bons BRH, les prêts interbancaires, les dépôts et les obligations à terme.
- Les placements à l'étranger.
- Les dettes subordonnées.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

C) RISQUE DE MARCHÉ (SUITE)

ii) Risque de taux d'intérêts (suite)

Les positions de ces portefeuilles sont revues régulièrement par la Direction qui établit le positionnement de la Banque en regard des mouvements anticipés des taux d'intérêts et recommande la couverture de tout risque de taux non désiré ou imprévu.

En fin d'exercices, les profils de taux d'intérêts sur les principaux instruments financiers étaient comme suit :

(En milliers de gourdes)	%	2012	%	2011
Taux d'intérêts fixes:				
Actifs financiers	51%	G 14,233,718	61%	15,466,291
Passifs financiers	22%	(5,773,993)	25%	(6,345,861)
Net		<u>8,459,725</u>		<u>9,120,430</u>
Taux d'intérêts variables:				
Actifs financiers	49%	13,563,884	39%	9,893,686
Passifs financiers	78%	(20,306,814)	75%	(18,555,810)
Net		<u>(6,743,810)</u>		<u>(8,662,124)</u>
Total des actifs financiers porteurs d'intérêts	100%	27,797,522	100%	25,359,977
Total des passifs financiers porteurs d'intérêts	100%	(26,080,887)	100%	(24,901,671)
Net		<u>G 1,716,715</u>		<u>458,306</u>

Compte tenu des observations ci-dessus, la Banque estime qu'une fluctuation des taux d'intérêts n'aurait pas d'incidence importante sur les résultats futurs:

- Une grande partie des passifs financiers de la Banque sont à des taux d'intérêts variables et peuvent être donc ajustés rapidement en fonction des tendances du marché.
- La plupart des actifs et passifs financiers à taux d'intérêts fixes de la Banque sont de courte durée, à l'exception de certains placements à l'étranger à long terme.
- Les dépôts d'épargne, qui n'ont pas d'échéance, comprennent un moyen permanent qui est relativement stable, dont le solde au fil des ans n'a aussi que des fluctuations insignifiantes par rapport à la masse totale.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

4) GESTION DES RISQUES (SUITE)

D) CAPITAUX PROPRES

Les capitaux propres sont définis comme le capital libéré, les réserves établies, les profits accumulés non encore distribués et les participations minoritaires. Dans le cadre de ses politiques et de ses stratégies, la Banque évalue périodiquement le retour sur capital et est soucieuse de garantir à ses actionnaires un niveau de dividendes satisfaisant qui n'affecte pas la capacité de la Banque d'assumer son développement futur.

La suffisance du capital des banques haïtiennes est réglementée suivant les exigences de la Banque Centrale (circulaire 88) en matière de fonds propres. Tout établissement doit respecter les deux normes suivantes en matière de fonds propres réglementaires:

- *Ratio actif/fonds propres* - Un multiple maximum de 20 fois entre l'ensemble des éléments d'actif et de certains éléments hors bilan d'une part, et les fonds propres réglementaires, d'autre part.
- *Ratio fonds propres/actifs à risque* - Un rapport minimum de 12% entre les fonds propres réglementaires d'une part, et l'ensemble des éléments d'actif et de hors bilan pondérés en fonction des risques, d'autre part.

Les fonds propres réglementaires consistent essentiellement en du capital à caractère plus permanent de Catégorie 1 attribuable aux actionnaires ordinaires nonobstant la réserve pour réévaluation et la réserve générale pour pertes sur prêts, et le capital de Catégorie 2 composé essentiellement des dettes subordonnées.

Aux 30 septembre, ces ratios étaient comme suit:

	2012	2011
Ratio actif/fonds propres	14.39	18.77
Ratio fonds propres/actifs à risques	15.19%	14.36%

De plus, au niveau de l'accord entre actionnaires signé avec la SFI, SOGEBANK s'engage à respecter certains ratios financiers qui, dans l'ensemble, rencontrent les exigences de la Banque Centrale.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(5) LIQUIDITÉS

Aux 30 septembre, les liquidités se présentent comme suit:

(En milliers de goudes)	2012	2011
Encaisse	G 2,613,953	1,939,790
Dépôts à la BRH et à la BNC	18,362,564	10,960,910
Dépôts à des banques étrangères	997,798	1,510,111
Effets en compensation	<u>446,874</u>	<u>425,526</u>
	G 14,421,289	14,836,337

L'encaisse et les dépôts à la Banque de la République d'Haïti (BRH) et à la Banque Nationale de Crédit (BNC) entrent dans le calcul de la couverture des réserves obligatoires devant être maintenues par SOGEBANE et Sogebel sur l'ensemble du passif, en accord avec les dispositions prévues à cet effet dans les circulaires de la BRH. Ces dépôts ne portent pas d'intérêts.

Aux 30 septembre, les dépôts à des banques étrangères se présentent comme suit:

(En milliers de goudes)	2012	2011
Dépôts sans intérêts	G 318,296	529,898
Dépôts portant intérêts	<u>679,502</u>	<u>980,213</u>
	G 997,798	1,510,111

Les taux sur les dépôts à des banques étrangères portant intérêts, sont de 0.05% à 0.10% en moyenne en 2012 et en 2011. Ces dépôts sont principalement constitués de fonds à un jour et de comptes en marché monétaire.

Aux 30 septembre 2012 et 2011, les banques étrangères incluent des montants bloqués en garantie des lettres de crédit totalisant G 66 millions (US\$ 1.6 million) et G 89 millions (US\$ 2.2 millions).

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(5) LIQUIDITÉS (SUITE)

Aux 30 septembre, la répartition des liquidités en gourdes, dollars US et autres devises est la suivante:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Liquidités en gourdes	G 5,287,927	7,691,723
Liquidités en dollars US	8,989,531	6,900,843
Liquidités en d'autres devises	223,751	243,771
	G 14,421,209	14,836,337

(6) BONS BRH (BANQUE DE LA RÉPUBLIQUE D'HAÏTI)

Aux 30 septembre, les Bons de la Banque de la République d'Haïti (BRH) sont comme suit:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Bons BRH	G 640,040	1,425,000
Intérêts non gagnés	(450)	(1,505)
Bons BRH, net	G 599,590	1,423,495
Échéance	91 jours	7,28 et 91 jours
Taux d'intérêts	0.35% et 0.50%	0.51% à 1.50%

(7) PLACEMENTS À L'ÉTRANGER

Aux 30 septembre, les placements à l'étranger sont en dollars US et sont ainsi constitués:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Placement obtenu pour revente:		
Placement en actions dans une société de cartes de crédit à la juste valeur (a)	G 145,986	90,004
Placements gardés à échéance:		
Coût amorti	8,517,103	9,821,356
Total placements	G 8,663,089	9,911,360

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(7) PLACEMENTS À L'ÉTRANGER (SUITE)

Les placements gardés à échéance sont comme suit:

Placements gardés à échéance

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Obligations du Gouvernement des États-Unis:		
Coût	G 3,950,314	5,061,930
Juste valeur	4,040,125	5,124,878
Plus-value	89,811	62,948
Durée moyenne d'échéance	1 à 15 ans	1 mois à 11 ans
Autres obligations de sociétés privées et financières:		
Coût amorti, net de la provision pour perte de valeur (b)	G 4,429,871	4,429,646
Juste valeur	4,587,962	4,297,127
Plus (moins)-valeur	158,091	(132,519)
Durée moyenne d'échéance	3 mois à 9 ans	3 mois à 10 ans
Dépôts à terme:		
Coût	G 136,918	329,780
Juste valeur	137,611	331,200
Plus-value	693	1,420
Durée moyenne d'échéance	3 mois à 3 ans	1 mois à 3 ans
Total-placements au coût	G 8,517,103	9,821,356
Juste valeur totale des placements	G 8,765,698	9,753,205
Plus (moins)- valeur non réalisée sur placements gardés jusqu'à échéance (b)	G 248,595	(68,151)

À la 30 septembre 2012 et 2011, les placements incluent des montants bloqués en garantie des lettres de crédit totalisant G 961 millions (US\$ 23 millions) et G 967 millions (US\$ 24 millions) respectivement. De plus, au 30 septembre 2012, un montant de G 635 millions (US\$ 15 millions) est également bloqué en garantie de lignes de crédit (note 17).

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(7) PLACEMENTS À L'ÉTRANGER (SUITE)

(a) L'appréciation des actions détenues dans une société de cartes de crédit a été comptabilisée à un compte de réserve à l'avoir des actionnaires totalisant G 97,547M (US\$ 2,350M), soit G 67,308M net de l'impôt reporté au 30 septembre 2012, et G 45,714M (US 1,103M), soit G 31,543M net de l'impôt reporté au 30 septembre 2011. La plus-value nette d'impôts non réalisée des exercices terminés les 30 septembre 2012 et 2011 respectivement de G 33,524M et G 7,505M et l'effet de change net d'impôts de G 2,241M et G 695M (note 24) sont reflétés à l'état consolidé des résultats étendus, net des impôts y relatifs.

(b) Aux 30 septembre 2012 et 2011, SOGERBANK a comptabilisé, à partir des informations dont elle disposait à ces dates, une provision pour perte de valeur sur certains placements gardés à échéance mais pour lesquels la Banque considère que les fluctuations de valeur pourraient avoir un caractère plus permanent.

Cette provision pour perte de valeur a évolué comme suit:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Solde au début de l'exercice	G 53,136	48,887
(Reprise) dotation de l'exercice	(1,516)	3,106
Effet de change	<u>1,883</u>	<u>1,143</u>
Solde à la fin de l'exercice	G 53,503	53,136

Aux 30 septembre, les taux sur les placements à l'étranger sont comme suit:

	2012	2011
Obligations du Gouvernement des États-Unis	1.38% à 5.75%	1.38% à 4.88%
Autres obligations de sociétés privées et financières	2.04% à 10.35%	2.00% à 9.75%
Dépôts à terme	1.94% à 5.05%	0.28% à 5.05%

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(B) PLACEMENTS LOCAUX

Aux 30 septembre, les placements locaux se présentent comme suit :

(En milliers de gourdes)		2012	2011
Obligations à long terme dans une société financière locale de développement (a)			
Montant en dollars US	G	84,644	81,748
Taux		4.46%	4.25%
Échéance		2 ans	3 ans
Montant en Gourdes	G	55,080	55,000
Taux		2.40%	2.58%
Échéance		2 et 3 ans	1 mois et 3 ans
Montant en Gourdes	G	20,080	20,000
Taux		2.40%	2.58%
Échéance		<u>6 mois</u>	<u>2 ans</u>
	G	<u>159,644</u>	<u>156,748</u>
Obligation en dollars détenue dans une entreprise commerciale locale (b)			
	G	19,218	14,306
Taux		9%	9%
Échéance		7 ans	8 ans
	G	178,862	171,054

La juste valeur de ces placements est pratiquement équivalente au coût.

(a) Conformément à la loi du 30 août 1982 sur les sociétés financières de Développement, les placements en obligations sont exonérés de l'impôt sur le revenu.

(b) Ce montant représente une obligation détenue par le Groupe dans la Société E-Power. En fonction de l'article 34-1 du contrat entre l'État Haïtien et E-Power S.A., ce placement est exonéré de l'impôt sur le revenu ainsi que les revenus d'intérêts qui en découlent (note 24). Cette obligation est subordonnée aux droits des créanciers privilégiés, concernant le remboursement du principal et des intérêts tel que prévu dans les différents accords de financement.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(9) TITRES DE PARTICIPATION

Aux 30 septembre, les titres de participation comptabilisés au coût d'acquisition comprennent :

(En milliers de gourdes)	2012	2011
LE NOUVEAU MATIN S.A.		
900 actions ordinaires votantes d'une valeur nominale de G 1,000 chacune	G 12,150	12,150
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE ET FINANCIÈRE (SIF)		
12,393 actions et 11,586 actions ordinaires votantes d'une valeur nominale de G 1,000 chacune en 2012 et 2011	59,932	53,880
SOFIDDES		
1,742 actions ordinaires votantes d'une valeur nominale de G 1,200 chacune	2,605	2,605
PORT SAINT LOUIS DU SUD		
10 actions ordinaires votantes d'une valeur nominale de G 3,000 chacune	30	30
EDUCAT		
10 actions ordinaires votantes d'une valeur nominale de G 2,500 chacune	25	25
BANQUE DE L'UNION HAÏTIENNE		
50 actions ordinaires votantes d'une valeur nominale de G 500 chacune	<u>25</u>	<u>25</u>
	G 74,767	68,715

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(18) PRÊTS

Aux 30 septembre, les catégories de prêts sont:

(En milliers de gourdes)		2012	2011
Prêts aux entreprises (a)	G	9,803,586	6,629,678
Avances en comptes courants		3,194,888	2,287,133
Prêts hypothécaires		1,568,916	1,190,952
Prêts aux particuliers		892,373	832,416
Prêts aux micro-entreprises		805,967	689,581
Prêts sur cartes de crédit		705,820	608,144
Prêts aux employés		336,543	257,872
Prêts restructurés		<u>211,448</u>	<u>232,584</u>
		17,518,741	12,728,360
Prêts non productifs		<u>374,147</u>	<u>796,351</u>
	G	17,892,888	13,024,711

(a) Aux 30 septembre 2012 et 2011, les prêts aux entreprises comprennent des prêts indexés aux Baux BRH et du Trésor Américain pour des soldes respectifs de G 2,766M et G 1,912M.

Aux 30 septembre, la répartition des prêts en gourdes et en dollars US se présente comme suit:

(En milliers de gourdes)		2012	2011
Prêts en gourdes	G	10,996,478	7,399,709
Prêts en dollars US		<u>6,896,410</u>	<u>5,625,002</u>
	G	17,892,888	13,024,711

Aux 30 septembre, l'âge des créances était comme suit:

30 septembre 2012

(En milliers de gourdes)		Courants	31-60 jours	61 - 89 jours	Total
<u>Prêts courants</u>					
Micro - entreprises	G	763,270	29,591	13,106	805,967
Cartes de crédit		565,465	112,615	26,940	705,020
Avances en comptes courants		3,194,888	-	-	3,194,888
Autres catégories de prêts		<u>11,177,635</u>	<u>1,336,311</u>	<u>298,920</u>	<u>12,812,866</u>
	G	15,701,258	1,478,517	338,966	17,518,741
%		90%	8%	2%	100%

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(10) PRÊTS (SUITE)

(En milliers de gourdes)		90-180 jours	181-360 jours	Plus de 360 jours	Total
<u>Prêts non productifs</u>					
Micro - entreprises	G	28,411	6,175	-	34,586
Cartes de crédit		25,466	9,019	4,740	39,225
Avances en comptes courants		20,420	-	-	20,420
Autres catégories de prêts		<u>104,314</u>	<u>51,856</u>	<u>123,746</u>	<u>279,916</u>
	G	178,611	67,850	128,486	374,947
%		48%	18%	34%	100%

30 septembre 2011

(En milliers de gourdes)		Courants	31-60 jours	61 - 89 jours	Total
<u>Prêts courants</u>					
Micro - entreprises	G	669,834	12,836	6,911	689,581
Cartes de crédit		499,302	89,831	19,011	608,144
Avances en comptes courants		2,287,133	-	-	2,287,133
Autres catégories de prêts		<u>8,741,955</u>	<u>225,340</u>	<u>176,207</u>	<u>9,143,502</u>
	G	12,198,224	328,007	202,129	12,728,360
%		95%	3%	2%	100%

(En milliers de gourdes)		90-180 jours	181-360 jours	Plus de 360 jours	Total
<u>Prêts non productifs</u>					
Micro - entreprises	G	11,237	4,656	-	15,893
Cartes de crédit		8,798	13,257	305	22,360
Avances en comptes courants		19,420	-	-	19,420
Autres catégories de prêts		<u>48,892</u>	<u>32,418</u>	<u>157,368</u>	<u>238,678</u>
	G	88,347	50,331	157,673	296,351
%		30%	17%	53%	100%

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(10) PRÊTS (SUITE)

Aux 30 septembre, les prêts étaient couverts par les garanties suivantes :

30 septembre 2012

(En milliers de goudes)		Garanties hypothécaires	Nantissements en espèces (note 15)	Autres	Lettres de garantie (a)	Total
Prêts courants	G	5,986,286	1,284,246	1,077,350	694,061	9,041,943
Prêts non productifs		<u>693,904</u>	<u>150,635</u>	<u>162,982</u>	<u>-</u>	<u>1,007,521</u>
	G	6,680,190	1,434,881	1,240,332	694,061	10,049,464

30 septembre 2011

(En milliers de goudes)		Garanties hypothécaires	Nantissements en espèces (note 15)	Autres	Lettres de garantie (a)	Total
Prêts courants	G	4,518,992	2,230,840	1,086,554	411,068	8,247,454
Prêts non productifs		<u>809,413</u>	<u>76,718</u>	<u>99,102</u>	<u>-</u>	<u>985,233</u>
	G	5,328,405	2,307,558	1,185,656	411,068	9,232,687

(a) Les lettres de garantie émises par Sogebel en garantie de prêts totalisent G 157,123M et G 86,891M aux 30 septembre 2012 et 2011.

Les prêts aux membres du Conseil d'Administration de la Banque et de ses filiales et à leurs sociétés apparentées s'élèvent à G 889,864M et de G 1,024,120M aux 30 septembre 2012 et 2011 respectivement. Ces prêts portent des intérêts moyens allant de 6% à 10% en 2012, et 4% à 10% en 2011 pour les prêts en goudes, et de 8% à 14% en 2012, et de 8% à 12% en 2011 pour les prêts en dollars US.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(10) PRÊTS (SUITE)

Les taux de rendement moyens sur les principales catégories de prêts, se présentent comme suit :

	2012	2011
Prêts et avances en comptes courants		
Dollars US	9.7%	10.0%
Gourdes	9.1%	10.1%
Prêts indexés		
Dollars US	7.8%	7.5%
Gourdes	6.5%	7.2%
Prêts hypothécaires		
Dollars US	7.8%	10.0%
Gourdes	9.8%	13.0%
Prêts - cartes de crédit - gourdes et dollars US	40.8%	40.0%
Prêts micro-entreprises - gourdes	46.8%	48.0%
Prêts aux employés - gourdes	9.2%	9.8%
Prêts cartes de crédit - employés - gourdes	25.8%	25.0%
Prêts aux particuliers		
Dollars US	11.8%	11.9%
Gourdes	18.5%	10.5%
Prêts restructurés		
Dollars US	18.5%	11.9%
Gourdes	15.9%	10.5%

Aux 30 septembre 2012 et 2011, les intérêts non comptabilisés sur les prêts non productifs totalisent respectivement G 82,774M et G 106,936M.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(10) PRÊTS (SUITE)

La provision pour pertes sur prêts a enregistré les mouvements suivants:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Solde au début de l'exercice	G 266,219	314,206
Dotations de l'exercice	130,000	94,500
Radiations, net (a)	(172,532)	(165,866)
Effet de change de la provision en dollars US	7,422	3,435
Récupérations sur prêts radiés	<u>32,913</u>	<u>12,944</u>
Solde à la fin de l'exercice	G 264,022	266,219

Les risques spécifiques et généraux sur le portefeuille de prêts sont couverts par les postes d'états financiers suivants:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Provisions pour pertes sur prêts	G 264,022	266,219
Réserve générale pour pertes sur prêts	<u>313,658</u>	<u>239,552</u>
	G 577,680	505,778

(a) Les radiations par type de portefeuille se présentent comme suit:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Cartes de crédit	G 53,333	73,724
Micro-entreprises	62,996	60,873
Autres	<u>56,203</u>	<u>31,269</u>
	G 172,532	165,866

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(11) IMMOBILISATIONS

Les immobilisations, au coût, ont ainsi évolué au cours de l'exercice:

<u>Coût</u>		<u>Solde au</u>		<u>Dispositions</u>	<u>Solde au</u>
(En milliers de gourdes)		<u>30/09/11</u>	<u>Acquisitions (a)</u>	<u>et ajustements</u>	<u>30/09/12</u>
Terrains et infrastructures	G	157,687	45,752	-	203,439
Immeubles		607,284	32,563	-	639,847
Mobiliers et équipements		436,222	56,008	(74,840)	417,390
Équipements informatiques		205,733	45,318	(34,642)	216,409
Améliorations locatives		355,572	17,379	782	373,733
Matériel roulant		63,181	19,279	(3,638)	78,822
Investissements en cours		<u>132,257</u>	<u>157,898</u>	<u>(7,120)</u>	<u>283,035</u>
	G	1,957,936	374,197	(119,458)	2,212,675

L'amortissement cumulé a ainsi évolué au cours de l'exercice:

<u>Amortissement cumulé</u>		<u>Solde au</u>		<u>Dispositions</u>	<u>Solde au</u>
(En milliers de gourdes)		<u>30/09/11</u>	<u>Amortissement</u>	<u>et ajustements</u>	<u>30/09/12</u>
Immeubles	G	55,810	27,556	-	83,366
Mobiliers et équipements		251,609	68,842	(76,877)	243,574
Équipements informatiques		134,560	40,887	(34,691)	140,756
Améliorations locatives		134,807	32,316	(2,164)	164,959
Matériel roulant		<u>28,975</u>	<u>15,042</u>	<u>(4,467)</u>	<u>39,550</u>
	G	605,761	184,643	(117,999)	672,405
Immobilisations, net	G	1,352,175			1,540,270

Aux 30 septembre 2012 et 2011, la valeur nette aux livres des terrains et immeubles, hors l'effet de la réévaluation, est comme suit:

(En milliers de gourdes)		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Terrains	G	71,640	25,888
Immeubles		<u>188,455</u>	<u>86,747</u>
	G	188,895	112,635

(a) Les acquisitions de l'exercice incluent un transfert des placements en immobilier comme suit:

Terrains	G	6,331	
Immeubles		<u>18,943</u>	
	G	<u>25,274</u> (note 12)	(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(12) BIENS IMMOBILIERS HORS EXPLOITATION

Les biens immobiliers hors exploitation regroupent:

(En milliers de gourdes)		2012	2011
Propriétés détenues pour revente	G	168,719	273,203
Provision pour moins-value		<u>(41,241)</u>	<u>(61,047)</u>
Net		<u>127,478</u>	<u>212,156</u>
Placements en immobilier		323,129	339,260
Provision pour moins-value		<u>(51,895)</u>	<u>(46,840)</u>
Net		<u>272,034</u>	<u>292,420</u>
Lotissements immobiliers		<u>4,554</u>	<u>17,132</u>
	G	<u>404,066</u>	<u>521,708</u>

Les propriétés détenues pour revente ont ainsi évolué:

(En milliers de gourdes)		2012	2011
Solde au début de l'exercice	G	273,203	401,037
Ventes de l'exercice (a)		<u>(118,600)</u>	<u>(61,122)</u>
Datums réalisées au cours de l'exercice		14,120	73,482
Transferts aux placements en immobilier		<u>-</u>	<u>(140,194)</u>
	G	<u>168,719</u>	<u>273,203</u>

(a) Les ventes des propriétés détenues pour revente ont résulté, en 2012, en une perte de G 553 M. Elles ont résulté en des gains de G 35,915M en 2011.

(b) Les propriétés détenues pour revente incluent quatre datums totalisant G 40,419M au 30 septembre 2012 pour lesquelles les anciens propriétaires ont une option d'achat selon les conditions préétablies dans les actes de datums signés entre les différents partis et SOGERANE/Sogebel. L'option de la première datum de G 20,382M sera échoe en mars 2013 alors que les trois autres datums sont en cours de renégociation.

La moins-value cumulée sur les propriétés détenues pour revente a ainsi évolué:

(En milliers de gourdes)		2012	2011
Solde au début de l'exercice	G	61,047	74,752
Ventes de l'exercice		<u>(21,265)</u>	<u>-</u>
Moins-value de l'exercice		1,459	2,096
Transferts aux placements en immobilier		<u>-</u>	<u>(15,801)</u>
Solde à la fin de l'exercice	G	<u>41,241</u>	<u>61,047</u>

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(12) BIENS IMMOBILIERS HORS EXPLOITATION (SUITE)

Les placements en immobilier ont ainsi évolué:

(En milliers de goudes)		2012	2011
Solde au début de l'exercice	G	339,260	199,066
Transfert aux immobilisations (note II)		(16,131)	-
Transferts des propriétés détenues pour revente		-	140,194
Solde à la fin de l'exercice	G	323,129	339,260

(c) Les revenus de loyers générés par les placements en immobilier totalisaient G 4,186M en 2012 et G 4,453M en 2011.

(d) Les placements en immobilier incluent une dation de G 70,700M aux 30 septembre 2012 et 2011 pour laquelle l'ancien propriétaire a une option d'achat pour une période de cinq ans à échoir en février 2016 selon les conditions préétablies entre le client et SOGEBANK.

La moins-value cumulée sur les placements en immobilier a ainsi évolué:

(En milliers de goudes)		2012	2011
Solde au début	G	46,840	30,098
Transfert aux immobilisations (note II)		9,143	-
Transferts des propriétés détenues pour revente		-	15,801
(Plus) moins -value de l'exercice		(4,888)	941
Solde à la fin de l'exercice	G	51,095	46,840

Les lotissements immobiliers ont ainsi évolué:

(En milliers de goudes)		2012	2011
Solde au début de l'exercice	G	17,132	30,761
Ventes de l'exercice		(12,578)	(13,629)
	G	4,554	17,132

Les ventes de lotissements immobiliers ont résulté en des gains de G 4,691M et G 3,970M pour les exercices 2012 et 2011.

(à suivre)

(13) ACHALANDAGE

Aux 30 septembre 2012 et 2011, l'achalandage se présente comme suit:

(En milliers de gourdes)

Achalandage - BIDC (a)	G 87,185
Achalandage - Promobank (b)	381,943
Achalandage - AFS (c)	186,264
Total achalandage	G 495,352

- a) Cet achalandage provient de l'acquisition des actions de la Banque Intercontinentale de Commerce (BIDC) en date du 8 novembre 1998.
- b) Cet achalandage résulte de l'acquisition de la majorité des actifs et passifs de Promobank et de sa filiale Promocarte effectif en date du 29 septembre 2006.
- c) Cet achalandage résulte de l'acquisition par Sogexpress, filiale à 100% du Groupe SOGEBANK, des droits d'exploitation des différents bureaux de transfert du réseau de ACRA Financial Services Inc. (AFS), en date du 30 septembre 2009, effectif le 1^{er} novembre 2009. Les montants payés ont été alloués dans leur intégralité à l'achalandage étant donné que dans le cours de cette transaction, Sogexpress n'a assumé aucun passif de AFS et qu'aucun actif corporel ou incorporel identifiable n'a été acquis.

(14) AUTRES ÉLÉMENTS D'ACTIF

Aux 30 septembre, les autres éléments d'actif sont:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Contrats de change:		
BRH (note 18) (a)	G 527,951	-
Dettes subordonnées à des tiers (note 18) (b)	242,800	-
	769,951	-
À recevoir des clients (c)	250,270	231,290
Intérêts et pénalités à recevoir	197,200	175,436
Stocks de papeterie, fournitures et autres	170,615	168,529
À recevoir – Western Union	112,708	41,411
Frais payés d'avance	77,100	85,908
À recevoir Visa et MasterCard	24,649	39,592
Comptes à recevoir – Digicel	3,430	4,416
Projet en cours – SOGEASSURANCE (d)	2,579	-
Comptes à recevoir des compagnies d'assurance (e)	-	124,608
Autres	69,642	43,140
	G 1,678,144	914,330

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(14) AUTRES ÉLÉMENTS D'ACTIF (SUITE)

- Dans le cadre de sa politique monétaire, la Banque de la République d'Haïti (BRH) a effectué en date du 5 septembre 2012, un contrat de change à terme avec SOGEBANK pour un montant de US\$ 12.5 millions. Le présent contrat a une échéance du 3 décembre 2012 et est rémunéré à un taux de 5.5% l'an. Par le biais de ce contrat à terme, la BRH cède à la SOGEBANK ces dollars à un taux de référence de 42.2361 soit G 527,951M et la BRH s'engage à racheter ces dollars à la fin du contrat au même taux. Pendant toute la durée de ce contrat, les montants y afférents ne seront pas pris en compte dans le calcul des positions structurelles réglementaires.
- Suivant des contrats de change établis entre la Banque et les détenteurs des dettes subordonnées, la Banque s'est engagée par des contrats à terme à leur revendre, à la date d'échéance des dettes subordonnées, les dollars versés pour l'achat de ces instruments en gourdes au taux du jour à la date de l'émission (note 18).
- Les comptes à recevoir-clients ne sont pas porteurs d'intérêts et représentent des paiements effectués pour les clients du crédit et des opérations ainsi que des sommes avancées à des notaires dans le cadre de la mise en place de financements liés aux ventes de biens immobiliers lors exploitation.
- Ces montants représentent des déboursés à date et certains frais d'incorporation pour le compte d'une nouvelle filiale en formation de la SOGEBANK, la SOGEASSURANCE. Ces montants seront remboursés à la SOGEBANK une fois que la Société sera constituée.
- Les comptes à recevoir des compagnies d'assurance se répartissent ainsi:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
SÉISME:		
Comptes à recevoir	G 110,360	217,820
Montant encaissé durant l'exercice	(109,098)	(21,461)
Montant additionnel réclamé sur l'immeuble du siège social (note 23)	-	9,735
Effet de change	(1,262)	187
Provision pour perte de valeur (i) (note 23)	-	(95,921)
Montant net d'assurance à recevoir lié au séisme (ii)	-	<u>110,360</u>
AUTRES:		
Compte à recevoir d'une compagnie étrangère liée à une fraude opérationnelle	-	<u>14,248</u>
	G -	<u>124,608</u>

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(14) AUTRES ÉLÉMENTS D'ACTIF (SUITE)

- (i) À partir des informations dont elle disposait sur ce dossier, la Direction a décidé de provisionner au 30 septembre 2011 les réclamations d'assurance liées au séisme et non encore perçues en raison du fait que la compagnie d'assurance n'avait pas pu respecter les engagements pris. De cette provision, G 92,259M sont liées à une compagnie d'assurance apparentée à un membre du Conseil du Groupe.
- (ii) Le montant net d'assurance à recevoir lié au séisme de G 110,360M au 30 septembre 2011, représentant une portion de l'assurance facultative du Siège Social, placée avec une compagnie étrangère, a été reçu en date des 4 et 18 novembre 2011 de la Compagnie d'assurance apparentée à un membre du Conseil d'Administration du Groupe.

(15) DÉPÔTS

Aux 30 septembre, les dépôts se répartissent ainsi:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Dépôts à vue:		
Gourdes	G 5,414,283	4,998,655
Dollars US	7,563,813	7,348,775
Autres devises	238,382	310,574
	G 13,207,598	12,658,004
Dépôts d'épargne (a):		
Gourdes	G 8,388,469	8,306,794
Dollars US	10,693,982	10,050,579
	G 19,082,371	18,357,373
Dépôts à terme:		
Gourdes	G 1,776,776	2,012,547
Dollars US	3,628,877	3,947,291
	G 5,396,873	5,959,838
Total des dépôts	G 37,686,842	36,975,215
Dépôts en gourdes	G 15,579,528	15,317,996
Dépôts en dollars US	21,877,812	21,346,645
Dépôts en autres devises	238,382	310,574
Total des dépôts	G 37,686,842	36,975,215

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(15) DÉPÔTS (SUITE)

- (a) Aux 30 septembre 2012 et 2011, les dépôts d'épargne comprennent G 252,655M et G 222,633M d'épargne-retraite qui représentent des comptes bloqués par la Banque suite à des contrats de gestion de fonds de retraite signés avec certaines compagnies aux bénéfices de leurs employés. Les taux rémunérateurs sont révisables selon les conditions du marché.

Les taux moyens d'intérêts sur les dépôts sont comme suit:

	2012	2011
Dépôts à vue (fonds à un jour):		
Gourdes	0.03%	0.03%
Dollars US	0.02%	0.02%
Dépôts d'épargne:		
Gourdes	0.08% et 0.39%	0.08% et 0.53%
Dollars US	0.09% et 0.20%	0.10% et 0.23%
Dépôts à terme:		
Gourdes	0.21% et 0.52%	0.24% et 0.66%
Dollars US	0.24% et 2.15%	0.26% et 2.03%

Les dépôts des membres du Conseil d'Administration de la Banque et de ses filiales et de leurs sociétés apparentées s'élèvent à G 346,129M et G 488,493M aux 30 septembre 2012 et 2011. Ces dépôts ont été reçus dans le cours normal des affaires et sont rémunérés à des taux d'intérêts comparables aux taux de la clientèle.

Aux 30 septembre, les dépôts gardés en nantissement de prêts (note 10) étaient comme suit:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Dépôts en gourdes	G 92,576	167,919
Dépôts en dollars US	<u>1,342,305</u>	<u>2,139,639</u>
	G 1,434,881	2,307,558

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(16) OBLIGATIONS À TERME

Les obligations à terme émises par Sogefac sont nominatives et ne sont pas convertibles.

Aux 30 septembre, l'allocation des obligations par monnaie est comme suit:

(En milliers de goudes)	2012	2011
Obligations en goudes	G 32,712	41,760
Obligations en dollars US	<u>14,812</u>	<u>17,232</u>
	G 47,524	58,992

Sogefac se réserve le droit de racheter au pair ces obligations.

Les taux moyens d'intérêts sur les obligations sont comme suit:

	2012	2011
Obligations en goudes	0.20 %	0.20%
Obligations en dollars US	0.50%	0.87%

Les obligations en goudes et en dollars ont des échéances ne dépassant pas un an.

(17) EMPRUNTS – INSTITUTIONS FINANCIÈRES

Aux 30 septembre, les emprunts se présentent comme suit:

(En milliers de goudes)	2012	2011
Ligne de crédit en dollars dans une institution financière étrangère (a)	G 423,222	-
Ligne de crédit en dollars dans une institution financière étrangère (a)	211,611	-
Emprunt en goudes du FDI (b)	<u>50,000</u>	<u>-</u>
	G 684,833	-

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(17) EMPRUNTS – INSTITUTIONS FINANCIÈRES (SUITE)

- (a) Au 30 septembre 2012, les lignes de crédit étaient utilisées dans le cadre de certaines opérations internationales et de crédit, et étaient garanties par les placements détenus dans ces institutions (note 7). Elles portaient des taux d'intérêts de 1.14% et 1.19%.
- (b) Cet emprunt, à échoir le 31 mars 2014, servait à financer le fonds de roulement de certaines entreprises évoluant dans des secteurs spécifiques d'activités. Le taux d'intérêts était de 85% de la moyenne mensuelle du taux de rendement des bons BRH de 91 jours, soit 1% au 30 septembre 2012.

(18) AUTRES ÉLÉMENTS DE PASSIF

Aux 30 septembre, les autres éléments de passif se présentent ainsi:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Contrats de change à terme :		
BRH (note 14)	G 529,828	-
Dettes subordonnées à des tiers (note 14)	243,786	-
	<u>772,734</u>	<u>-</u>
Chèques de direction et chèques certifiés	868,829	787,445
Transferts à payer	298,286	59,375
Plan d'épargne-retraite des employés (a)	168,771	148,495
Impôts reportés (note 24)	166,336	155,435
Impôts et taxes à payer	188,330	80,543
Valeurs non réclamées en faveur des tiers	79,419	137,894
Provision pour boni et autres compensations	71,573	65,552
Comptes à payer aux agents de transferts	41,914	29,954
Comptes à payer aux concessionnaires	39,938	79,737
Cartes prépayées	39,624	24,461
Dépôts de garanties sur prêts	24,119	31,049
Intérêts à payer	13,746	12,825
Autres	<u>292,181</u>	<u>255,280</u>
	G 2,961,220	1,868,045

- (a) La Banque et ses filiales contribuent à l'épargne-retraite des employés à partir d'un taux de contribution fixe de 1%. Ce poste représente un passif en dollars US, rémunéré à un taux moyen 5% en 2012 et 2011. Les contributions, pour les exercices 2012 et 2011, s'élèvent à G 6.9 et G 5.8 millions respectivement (note 22).

(à suivre)

(19) DETTES SUBORDONNÉES

Aux 30 septembre, les dettes subordonnées se présentent comme suit:

(En milliers de gourdes)		2012	2011
Dettes subordonnées en gourdes			
a) Montant – série B	G	76,427	99,902
Taux d'intérêts		2.76%	15.5%
Échéance		2014 et 2015	2014 et 2015
Option de remboursement par l'une des parties à partir de 2012 et 2013			
b) Montant – série A	G	4,540	50,659
Taux d'intérêts		0.10% et 2.76%	2.76%
Échéance		2012	2012
Option de remboursement par l'une des parties en vigueur			
c) Montant – série A	G	68,040	-
Taux d'intérêts		4%	-
Échéance		2022	-
Option de remboursement par l'une des parties à partir de 2017			
d) Montant (i)	G	326,540	-
Taux d'intérêts		4% et 6%	-
Échéance		2022	-
Option de remboursement par l'une des parties en vigueur			
	G	475,427	150,561
Dettes subordonnées en dollars US			
a) Montant – série A	G	292,022	282,032
Taux d'intérêts		6%	8%
Échéance		2017	2017
Non remboursable par anticipation			
b) Montant	G	92,147	88,953
Émises en contrepartie des avances d'actionnaires de Promobank, non portesses d'intérêts et remboursables au gré de SOGEBANK d'ici 2016, moyennant certaines conditions			
	G	384,129	370,985
Total	G	859,556	521,546

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(19) DETTES SUBORDONNÉES (SUITE)

- (i) De ce montant de dettes subordonnées en goudes, un montant de G 242 millions a été émis avec des contrats de change à terme au cours de l'exercice 2012 (note 18).

Les dettes subordonnées dues à des membres du Conseil d'Administration de la Banque et de ses filiales et à leurs sociétés apparentées s'élèvent à G 61,671M et G 106,079M aux 30 septembre 2012 et 2011, et sont rémunérées au taux de 6.0 % sur les dollars US, et de 2.76% et 6.0% sur les goudes, pour 2012 et 2011 respectivement.

(20) CAPITAL-ACTIONS

Par décision votée en Assemblée Générale le 28 janvier 2006 et publiée au Moniteur en date du 20 juillet 2006, le capital-actions autorisé de la Banque a été porté à G 750 millions, représentant 150,000 actions nominatives d'une valeur nominale de G 5,000 chacune.

Aux 30 septembre 2012 et 2011, le capital-actions libéré est de G 750,000M.

(21) SOCIÉTÉS DU GROUPE ET PARTICIPATION MINORITAIRE

La société-mère du Groupe est SOGEBANK. La participation de SOGEBANK dans ses filiales est comme suit aux 30 septembre 2012 et 2011:

	<u>Participation</u>	<u>Droits de vote</u>
SOGECARTE	99.9%	99.9%
SOGEFAC	100%	100%
SOGEREL	20%	31.25%
RIDC	100%	100%
SOGESOL	50.18%	50.18%
SOGEXPRESS	64.82%	64.82%

De plus, SOGEBANK détient aussi des participations indirectes additionnelles dans Sogebel et Sogexpress puisque Sogefac détient 20% de Sogebel avec 31.25% des droits de vote, et Sogecarte et Sogefac détiennent chacune respectivement 17.59% de participation dans Sogexpress.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(21) SOCIÉTÉS DU GROUPE ET PARTICIPATION MINORITAIRE (SUITE)

Les opérations des filiales se résument comme suit:

(En milliers de gourdes)		2012	2011
Sagebel			
Total actif	G	<u>4,311,889</u>	<u>4,006,310</u>
Total passif	G	<u>3,886,787</u>	<u>3,607,562</u>
Revenu net de l'exercice	G	<u>56,354</u>	<u>31,089</u>
Actif net	G	<u>425,102</u>	<u>398,747</u>
Sagefac			
Total actif	G	<u>1,257,557</u>	<u>1,446,167</u>
Total passif	G	<u>950,226</u>	<u>1,153,822</u>
Revenu net de l'exercice	G	<u>80,626</u>	<u>77,719</u>
Actif net	G	<u>307,332</u>	<u>292,345</u>
Sagecarte			
Total actif	G	<u>692,833</u>	<u>643,070</u>
Total passif	G	<u>276,803</u>	<u>265,407</u>
Revenu net de l'exercice	G	<u>98,726</u>	<u>81,176</u>
Actif net	G	<u>415,229</u>	<u>377,663</u>
HIDC (a)			
Total actif	G	<u>124,944</u>	<u>126,716</u>
Total passif	G	<u>13,523</u>	<u>13,816</u>
Perte nette de l'exercice	G	<u>(1,478)</u>	<u>(10,725)</u>
Actif net	G	<u>111,422</u>	<u>112,900</u>
Sagecom			
Total actif	G	<u>248,498</u>	<u>221,981</u>
Total passif	G	<u>126,222</u>	<u>113,090</u>
Revenu net de l'exercice	G	<u>29,385</u>	<u>31,792</u>
Actif net	G	<u>114,276</u>	<u>108,891</u>
Sageexpress			
Total actif	G	<u>681,505</u>	<u>656,505</u>
Total passif	G	<u>383,216</u>	<u>373,515</u>
Revenu net de l'exercice	G	<u>32,308</u>	<u>29,772</u>
Actif net	G	<u>293,298</u>	<u>282,991</u>

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(21) SOCIÉTÉS DU GROUPE ET PARTICIPATION MINORITAIRE (SUITE)

- (a) Suite à l'acquisition des actions de la BIDC en 1998, toutes les opérations bancaires de la BIDC ont été transférées à SOGEBANK. La Direction a cependant décidé de garder les immeubles à la BIDC et les charges d'amortissement comptabilisées à chaque exercice expliquent ainsi les pertes de cette société.

Aux 30 septembre, la participation des minoritaires dans les différentes filiales se résume comme suit:

(En milliers de gourdes)		2012	2011
<u>SOGEREL</u>			
Participation des minoritaires:			
Placement au coût	G	90,000	90,000
Participation dans les bénéfices non répartis et réserves		<u>165,060</u>	<u>149,249</u>
	G	<u>255,060</u>	<u>239,249</u>
<u>SOGESOL</u>			
Participation des minoritaires:			
Placement au coût	G	21,871	21,871
Participation dans les bénéfices non répartis et réserves		<u>35,062</u>	<u>32,379</u>
	G	<u>56,933</u>	<u>54,250</u>
Participation minoritaire - total	G	<u>311,993</u>	<u>293,499</u>

(22) SALAIRES ET AUTRES PRESTATIONS DE PERSONNEL

Les salaires et autres prestations de personnel sont comme suit:

(En milliers de gourdes)		2012	2011
Salaires	G	925,523	793,022
Frais de représentation et primes de gestion		132,213	124,528
Transport		78,951	87,111
Taxes salariales		76,287	64,015
Contributions au plan d'épargne-retraite (note 18)		6,888	5,767
Autres dépenses de personnel		<u>67,684</u>	<u>72,812</u>
	G	<u>1,287,546</u>	<u>1,147,255</u>

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(23) (PERTE) EXCÉDENT LIÉ AU SÉISME

L'excédent (perte) enregistré à l'état consolidé des résultats liés au séisme, se traduit comme suit, net des remboursements d'assurance:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Perte en liquidités		
Provision pour perte de valeur	G -	(4,700)
Perte nette	<u>-</u>	<u>(4,700)</u>
Perte en installations et équipements		
Réclamation reçue et non provisionnée antérieurement	2,222	-
Provision pour perte de valeur	<u>-</u>	<u>(49,319)</u>
Excédent (perte) nette	<u>2,222</u>	<u>(49,319)</u>
Perte sur biens immobiliers hors exploitation		
Provision pour perte de valeur	-	(16,518)
Effet de change	<u>-</u>	<u>515</u>
Perte nette	<u>-</u>	<u>(16,003)</u>
Perte initiale sur immeuble BIBC		
Provision pour perte de valeur	<u>-</u>	<u>(17,923)</u>
Perte nette	<u>-</u>	<u>(17,923)</u>
Excédent net lié aux immeubles d'exploitation		
Provision pour perte de valeur	-	(7,926)
Montant additionnel d'assurance réclamé (note 14)	<u>-</u>	<u>9,735</u>
	<u>-</u>	<u>1,809</u>
Total provision pour perte de valeur et autres pertes (note 14)	-	(95,921)
Réclamation additionnelle (note 14)	<u>-</u>	<u>9,735</u>
Excédent (perte), net	G <u>2,222</u>	<u>(86,186)</u>

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(24) IMPÔTS SUR LE REVENU

La dépense d'impôts est calculée sur la base du résultat avant impôts sur le revenu, et diffère des montants calculés en appliquant les taux statutaires comme suit:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Résultats avant impôts sur le revenu	G 784,447	581,291
Impôts calculés en utilisant les taux statutaires (31%)	218,378	180,200
Effet des éléments considérés dans la base imposable:		
Écart entre la provision pour pertes sur prêts admise fiscalement et la provision comptable	(45,882)	(43,567)
Virement à la réserve légale	(28,365)	(25,039)
Placement dans une société financière de développement déductible fiscalement	(1,558)	(15,500)
Placement dans une société commerciale déductible fiscalement	(1,365)	-
Amortissement d'achalandage déductible fiscalement	(6,327)	(4,999)
Intérêts sur placement dans une société privée déductible fiscalement (note 8)	(575)	(874)
Perte - remboursement d'assurance (a)	-	5,630
Autres	4,613	1,383
Dépense d'impôts	G 137,927	97,234

(a) Au 30 septembre 2011, ce montant représente le solde des pertes non déductibles de G 18,160 relatif au non remboursement d'assurance sur les immeubles détruits lors du séisme du 12 janvier 2010. En accord avec les mesures d'allègement fiscal prises par le Gouvernement, après le séisme, les plus-values résultant du remboursement d'assurance sont exonérées pourvu qu'elles soient réinvesties au cours des exercices 2010 et 2011.

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(24) IMPÔTS SUR LE REVENU (SUITE)

L'effet de l'impôt sur le revenu sur les éléments de l'état consolidé des résultats étendus est comme suit:

(En milliers de gourdes)	2012			2011		
	Montant brut	Effet de l'impôt	Montant net	Montant brut	Effet de l'impôt	Montant net
Plus-value non réalisée sur le placement étranger détenu pour revente	G 48,586	(15,062)	33,524	10,877	(3,372)	7,505
Effet de change sur le placement étranger détenu pour revente	3,247	(1,006)	2,241	1,013	(314)	699
	G 51,833	(16,068)	35,765	11,890	(3,686)	8,204

Aux 30 septembre, les impôts reportés sont comme suit:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Impôts reportés - terrains et immeubles :		
Solde au début de l'exercice	G 138,916	144,083
Amortissement de l'exercice	<u>(5,167)</u>	<u>(5,167)</u>
Solde à la fin de l'exercice	G <u>133,749</u>	<u>138,916</u>
Plus-value sur le placement détenu pour revente:		
Solde au début de l'exercice	G 13,746	10,374
Plus-value de l'exercice	<u>15,062</u>	<u>3,372</u>
Solde à la fin de l'exercice	G <u>28,808</u>	<u>13,746</u>
Effet de change sur le placement étranger détenu pour revente:		
Solde au début et à la fin de l'exercice	G 426	112
Effet de l'exercice	<u>1,006</u>	<u>314</u>
Solde à la fin de l'exercice	G <u>1,432</u>	<u>426</u>
Placements en immobilier:		
Solde au début et à la fin de l'exercice	G 2,347	2,347
	G 166,336	155,435

La contrepartie de ces impôts reportés est reflétée au passif (note 18).

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(25) ENGAGEMENTS ET PASSIF ÉVENTUEL

Dans le cours normal de ses activités, le Groupe SOGEBANK contracte divers engagements et assume un passif éventuel qui ne sont pas reflétés au bilan consolidé.

a) Aux 30 septembre, les engagements sont comme suit:

(En milliers de gourdes)	2012	2011
Solides non utilisés des avances		
autorisées en comptes courants (i)	G 291,418	614,852
Cautions	G 645,148	603,581
Lettres de crédit standby	G 459,858	491,948

i) Ces montants ne portent pas de commissions d'engagements. Ces engagements ne sont pas représentatifs du risque de crédit puisque plusieurs de ces ententes sont contractées pour une durée limitée, habituellement moins d'un an, et expireront ou seront résiliées sans qu'on y fasse appel.

b) La Banque a également consenti à des investissements importants au niveau de:

- La réparation et le réaménagement du siège social dont G 153 millions ont déjà été décaissés au 30 septembre 2012 sur un budget estimatif de G 380 millions (\$US 9.2 millions).
- Un investissement en technologie effectué de concert avec Sogecarte dont G 75 millions ont été décaissés au 30 septembre 2012 sur un budget estimatif de G 76 millions (\$US 1.8 million).

c) Au 30 septembre 2012, le Groupe SOGEBANK traite de certaines affaires en instance de litige, engagées par ou contre quelques clients. Selon l'évaluation des faits à ce jour, de l'avis des conseillers juridiques, les positions prises par le Groupe SOGEBANK sont bien fondées. On ne prévoit pas qu'un règlement éventuel des poursuites soit d'importance à la situation financière ou aux résultats d'exploitation du Groupe SOGEBANK.

d) À la date des états financiers consolidés, le Groupe SOGEBANK était lié par des engagements annuels de loyer. Les obligations relatives à ces contrats pour les cinq prochains exercices sont:

(En milliers de gourdes)

2013	G 37,422
2014	49,439
2015	47,045
2016	44,572
2017	43,892

(à suivre)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE HAÏTIENNE DE BANQUE, S.A.

Notes aux États Financiers Consolidés

(26) OPÉRATIONS AVEC DES APPARENTÉS

Dans le cours de ses activités, le Groupe SOGERANK offre des services bancaires habituels et reçoit des services de sociétés apparentées aux membres du Conseil d'Administration de la Banque et de ses filiales selon des modalités semblables à des partis non apparentés.

Les prêts accordés aux employés et membres du Conseil d'Administration de la Banque et de ses filiales et de leurs sociétés apparentées sont reflétés à la note 18.

Les dépôts et les dettes subordonnées relatifs aux membres du Conseil d'Administration de la Banque et de ses filiales et de leurs sociétés apparentées sont reflétés aux notes 15 et 19.

Les principaux postes de dépenses liés à des apparentés de la Banque et de ses filiales étaient comme suit:

(En milliers de gourdes)		2012	2011
Sécurité	G	92,657	94,136
Assurances:			
Provision pour pertes de valeur		-	92,259
Amortissement primes payées		-	15,212
Transport de fonds		28,276	19,858
Loyers		11,833	8,893
Entretien et réparations		4,583	5,090
Autres dépenses de fonctionnement		3,459	3,061
	G	132,808	238,509

De plus, le Groupe a effectué auprès des apparentés des achats d'immobilisations et d'autres actifs totalisant G 49,446M au cours de l'exercice 2012, et G 42,946M au cours de l'exercice 2011.

(27) ÉVÈNEMENT SUBSÉQUENT

Par décision votée en Assemblée Extraordinaire le 15 décembre 2012, le capital social a été augmenté de G 750 millions pour passer à un total de G 1.5 milliard. Il sera progressivement libéré par incorporation des bénéfices non répartis et de la réserve légale ainsi qu'il par des apports de fonds additionnels.



Informations Générales

Succursales en zone métropolitaine

Aéroport I

Blvd Toussaint Louverture, Immeuble Sogebel
Port-au-Prince, Haïti

Aéroport II

Blvd Toussaint Louverture, angle rue Justin Juste
Port-au-Prince, Haïti

Carrefour

Entre Mon Repos 38 et 40
Route Nationale # 2
Port-au-Prince, Haïti

Champ de Mars

11, rue Capois
Port-au-Prince, Haïti

Croix des Bouquets

Angle rues Républicaine et Sténio Vincent
Port-au-Prince, Haïti

Croix des Missions

Route Nationale # 1
Port-au-Prince, Haïti

Delmas-Nazon

Blvd Toussaint Louverture
Port-au-Prince, Haïti

Delmas 48

Autoroute de Delmas, angle Delmas 48
Port-au-Prince, Haïti

Diquini

Entrée Hôpital Adventiste
Diquini 63
Port-au-Prince, Haïti

Frères

Angle imp. Père Huc et route de Frères
Delmas 105
Port-au-Prince, Haïti

Lalue

Angle ave John Brown & 1^{ère} impasse Lavaud
Port-au-Prince, Haïti

Lathan

Route Nationale # 1
Port-au-Prince, Haïti

Martissant

Martissant 40, Route Nationale # 2
Port-au-Prince, Haïti

Pétion-Ville I

Angle rues Darguin et Geffrard
Pétion-Ville, Haïti

Pétion-Ville II (espace PME)

28, rue Lamarre
Pétion-Ville, Haïti

Pétion-Ville III

111, rue Louverture
Pétion-Ville, Haïti

Pétion-Ville IV

Angle rues Faubert & Rigaud
Pétion-Ville, Haïti

Place Geffrard

Angle rues des Miracles & Magasin de l'Etat
Port-au-Prince, Haïti

Rue Pavée

Angle rues Pavée & Mgr Guilloux
Port-au-Prince, Haïti

Truitier

257, route de Carrefour
Port-au-Prince, Haïti

Succursales en province

Cap-Haïtien

Rue 10 A
Cap Haïtien, Haïti

Cap Saint Michel

Route de l'Aéroport, angle ruelle Conassa
Cap Haïtien, Haïti

Cap-Haïtien III

Angle rues 17 et du Boulevard
Cap Haïtien, Haïti

Cayes

Rue Sténio Vincent
Cayes, Haïti

Gonaïves

Angle rues Louverture et Egalité
Gonaïves, Haïti

Jacmel

14, ave. de la Liberté
Jacmel, Haïti

Jérémie

99, rue Sténio Vincent
Jérémie, Haïti

Léogâne

Place Anacaona
Léogâne, Haïti

Miragôane

60, Grand'Rue
Miragôane, Haïti

Mirebalais

Angle rues Jean-Philippe Daut et Pétion
Mirebalais, Haïti

Ouanaminthe

Angle rues Espagnol et Notre-Dame
Ouanaminthe, Haïti

Port-de-Paix

Angle rues Sténio Vincent et A. Laforêt
Port de Paix, Haïti

Petit Gôave

36, rue Républicaine
Petit Gôave, Haïti

Saint-Marc

183, rue Louverture
Saint Marc, Haïti



Informations Générales

Guichets chauffeurs

Aéroport I
Frères
Pétion-Ville III

ATM - SogeCash

en Succursales

Pétion-Ville I
Pétion-Ville III
Croix des Missions
Rue Capois
Rue Pavée
Siège Social
Cap-Haïtien
Delmas 48
Carrefour
Diquini
Martissant
Frères
Croix des Bouquets
Lathan
Rue Faubert, PV IV
Delmas Aéroport
Aéroport II
Cayes
Jérémie
Petit Goave
Saint Marc
Mirebalais
Ouanaminthe
Jacmel

en Espaces Publics

Caribbean Market, Pétion Ville
Eagle Market, Delmas 83
Esso Tiger Shop, Delmas 34
Epi d'Or, Delmas 56
Epi d'Or, Pétion-Ville
Giant Supermarket, Pétion-Ville
Hôtel Karibe, Pétion-Ville
Sol Sainte-Thérèse, Pétion-Ville
Délalmart, la Boule
Sogesol, Bois Verna
Big Star Market, Pétion-Ville
Station National, Turgeau
Parc Industriel Caracol

Fondation Sogebank

Siège Social

Etage Sogebank,
Rue Louverture, Pétion-Ville
B.P. 2051, Port-au-Prince, Haïti

Site Web

www.sogebank.com

SWIFT

Sogebank : SOGHHTPP

Réseau International de Correspondants

BANK OF AMERICA, New York - USA
ROYAL BANK OF CANADA, Toronto - Canada
BANCO BHD, Santo Domingo - Rep. Dominicana
UBS AG, Zurich - Switzerland
ROYAL BANK OF CANADA, London - England
CREDIT AGRICOLE S.A., Paris - France
BANK OF NEW YORK, NY - USA
WELLS FARGO BANK, NA - USA

Sociétés affiliées

Sogebel

Siège Social

Route de l'aéroport
B.P. 2409
Port-au-Prince, Haïti

Succursales

Delmas 56
Angle autoroute de Delmas et Delmas 56
Port-au-Prince, Haïti

Sogefac

Siège Social

27, blvd Toussaint Louverture
B.P. 1507
Port-au-Prince, Haïti

Sogesol

Siège Social

Angle rues Darguin
et Geffrard, Pétion Ville
B.P. 16077, PV Haïti

Succursales

Pétion Ville
Delmas
Carrefour
Jacmel
Port de Paix
Petit-Goâve
Jérémie
Cap-Haïtien
Gonaïves
Cayes
Saint Marc
Croix des Bouquets
Mirebalais
Ouanaminthe

Sogecarte

Siège Social

Angle rues Pavée et Mgr. Guilloux
B.P. 2051, Port-au-Prince, Haïti

Bureaux dans les succursales Sogebank

Pétion-Ville I
Pétion-Ville III
Pétion-Ville IV

Sogexpress

Siège Social

1, Delmas 30
B.P. 3134
Port-au-Prince, Haïti

Succursales

Pétion-Ville
Delmas
Carrefour
Frères
Croix des Bouquets
Bourdon
Fontamarras
Cap Haïtien
Gonaïves
Croix des Missions
Port de Paix
St Marc
Jacmel
Petit-Goâve
Cayes
Vertières
Léogane
Limbé
Pilate
Trou du Nord
Acul du Nord
Hinche
Cavaillon
Belle Anse
Bainet
Les Anglais
Port à Piment
Tiburon
Port Salut
Gressier
Môle St Nicolas
La Gonâve
St Michel de l'Attalaye
Cabaret
Miragoâne
Mirebalais
Fond des Nègres
Jérémie
St Louis du Sud
Vieux Bourg d'Aquin
Fort Liberté
Thiotte
Aquin
Borgne
Milot
Bassin Bleu
Gros Morne
Dame Marie
Marchand Dessalines
Liancourt
Marmelade
Petite Rivière de l'Artibonite
Cayes Jacmel



	SOGEBANK Société Générale Haïtienne de Banque S.A. Société Anonyme de Banque fondée le 8 novembre 1985
	SOGEBEL Société Générale Haïtienne de Banque d'Epargne et de Logement S.A. Société Anonyme de Banque fondée le 24 mai 1988, spécialisée dans l'épargne et le logement
	SOGEFAC Société Générale Haïtienne de Factoring S.A. Société Anonyme fondée le 30 juin 1989, spécialisée dans l'affacturage et dans le crédit à la consommation
	SOGECARTE Société Générale Haïtienne de Cartes de Crédit S.A. Société Anonyme fondée le 30 juin 1989, spécialisée dans la distribution de cartes de crédit et membre des réseaux internationaux VISA et MasterCard
	FONDATION SOGEBANK Institution à but non-lucratif fondée le 23 avril 1993, symbole de l'engagement social du Groupe Sogebank
	SOGESOL Société Générale de Solidarité inaugurée le 9 novembre 2000, spécialisée dans le microcrédit
	SOGEXPRESS Société inaugurée le 26 octobre 2002, spécialisée dans tous types de transferts et de paiements



SOGE BANK

Toujou bô koté'w !

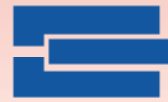
☎ 2229-6000 / 2616-6000 / 2916-6000



SOGE BEL

une équipe qui s'engage !

☎ 2229-8300 / 2616-8300 / 2916-8300



SOGE FAC

La spécialiste du prêt à la consommation

☎ 2229-4600 / 2616-4600 / 2916-4600



SOGE CARTE

Se mûs lant la!

☎ 2229-6700 / 2616-6700 / 2916-6700



**FONDATION
SOGE BANK**

L'Engagement social du Groupe

☎ 2229-6400 / 2616-6400 / 2916-6400



SOGE BOL

Nan xofô kredi, Sogebol se wâs tîren an !

☎ 2229-6800 / 2616-6800 / 2916-6800



SOGE EXPRESS

Se pa ti vitèss...

☎ 2229-8200 / 2616-8200 / 2916-8200

Rapport Annuel Sogebank

2011 - 2012

Photos

Marc Steed

Dominique Franck Simon

Département Marketing Sogebank

gettyimages.com

iStockphoto.com

Illustration de couverture

Département Marketing Sogebank

Conception

Département Marketing Sogebank

Réalisation graphique

Jonel Joseph

Production

Département Marketing Sogebank

Impression

Mass Media